

**Федеральное казенное учреждение «Главное бюро медико-социальной
экспертизы по Калининградской области» Министерства труда и социальной
защиты Российской Федерации**

**Проект компенсационного озеленения объекта по адресу:
г. Калининград, ул. Свердлова, 27А (КН 39:15:133201:197)**

Проектная документация

«Утверждаю»

Заместитель главы администрации,
председатель комитета городского
хозяйства и строительства администрации
городского округа «Город Калининград»

М.В. Федосеев

« 07 »



2025

Калининграда
2025

038-19/г - 52
от 21.03.2025

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

В соответствии с Актом (заключение) лесопатологического обследования древесно-кустарниковой растительности от 29.05.2024 г. на земельном участке по адресу: г. Калининград, ул. Свердлова, 27А (КН 39:15:133201:197) и Актом обследования зеленых насаждений № а-ОЗН-383 от 14 марта 2025 г., планируется вырубка 2 деревьев (площадь вырубаемых зеленых насаждений меньше 100 кв.м.).

При принятии проектных и технических решений были учтены требования экологических, санитарно-гигиенических, общестроительных и других норм, действующих на территории Российской Федерации:

1. СП 82.13330.2016 «Благоустройство территорий» (актуализированная редакция СНиП 111-10-75);

2. Правила проведения инвентаризации зелёных насаждений и паспортизации озеленённых территорий. М., Прима-Пресс. 1998;

3. Правила благоустройства территории городского округа «Город Калининград», утвержденных решением городского Совета депутатов от 30.06.2021 №182 (с изменениями на 14 декабря 2022 года в ред.);

4. Постановление Правительства Калининградской области 05.10.2022 г. № 520 «О внесении изменений в постановление Правительства Калининградской области от 19 марта 2007 года № 118 «Об определении нормативов и порядка исчисления компенсационной стоимости зеленых насаждений на территории Калининградской области»;

5. Постановления Правительства Калининградской области от 05.10.2022 г. №521 «Об определении экологической ценности видов (пород) зеленых насаждений и правил замены видов (пород) зеленых насаждений при проведении компенсационного озеленения на территории Калининградской области»;

6. Закон Калининградской области №100 от 21 декабря 2006г. «Об охране зелёных насаждений».

Запланированная к вырубке порода деревьев соответствует: 1 группе ценности (ценная) - 2 деревьев (экологическая ценность 10 баллов). (Таблица № 1):

Таблица № 1

№ п.п.	Наименование вида	Кол-во, шт.	Группа ценности	Экологическая ценность вида, баллы	
				Баллов за шт.	Итого баллов
1	Береза повислая	2	1	10	20
	ИТОГО:	2			20

					Проект компенсационного озеленения	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпис	Дата		3

В соответствии с Законом Калининградской области от 21.12.2006 г. № 100 «Об охране зеленых насаждений» данным проектом взамен вырубаемого зеленого насаждения предусматривается компенсационное озеленение по адресу: г. Калининград, ул. Свердлова, 27А (КН 39:15:133201:197), посадкой 2 (двух) саженцев деревьев. (КН 39:15:133201:196)

Согласно постановлению Правительства Калининградской области от 05.10.2022 г. № 520 «О внесении изменений в Постановление Правительства Калининградской области от 19 марта 2007 года № 118 «Об определении нормативов и порядка исчисления компенсационной стоимости зеленых насаждений на территории Калининградской области» и согласно постановлению Правительства Калининградской области от 05.10.2022 г. № 521 «Об определении экологической ценности видов (пород) зеленых насаждений и правил замены видов (пород) зеленых насаждений при проведении компенсационного озеленения на территории Калининградской области» высаживаемая порода деревьев соответствует: 1 группе ценности (особо ценная) - 2 деревьев (экологическая ценность 11 баллов). (Таблица № 2):

Таблица № 2

№ п.п.	Наименование вида	Кол-во, шт.	Группа ценности	Экологическая ценность вида	
				Баллов за шт.	Итого баллов
I	Клен остролистный	2	1 (Особо ценная)	11	22
	ИТОГО:	2			22

Компенсационное озеленение выполнить в соответствии с требованиями СП 42.13330.2016 «Планировка и застройка городских и сельских поселений», Правил благоустройства территории городского округа «Город Калининград», утвержденных решением городского Совета депутатов Калининграда от 30.06.2021 № 182, Правил создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации, утвержденных приказом Государственного Комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 15.12.1999 г. № 153, в срок до 01.05.2026. Место посадки зеленых насаждений представлено в посадочном плане.

Посадочный материал должен быть только из питомника и соответствовать требованиям п. 5.9 Порядка выдачи разрешительной документации на рубку (снос), обрезку и/или пересадку зеленых насаждений на территории городского округа «Город Калининград», утвержденного решением городского Совета депутатов Калининграда от 04.03.2020 № 42: саженцы деревьев для выполнения компенсационного озеленения должны соответствовать требованиям ГОСТ Р 59370-2021. (Таблица № 3):

					Проект компенсационного озеленения	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпис	Дата		4

Таблица № 3

№ п.п.	Наименование вида	Ед. изм.	Кол-во	Возраст, лет	Высота (м) не менее	Обхват ствола на высоте 1,0 м, не менее (см)
1	Клен остролистый	шт.	2	-	2,5	8,0
	ИТОГО:		2 дерева			

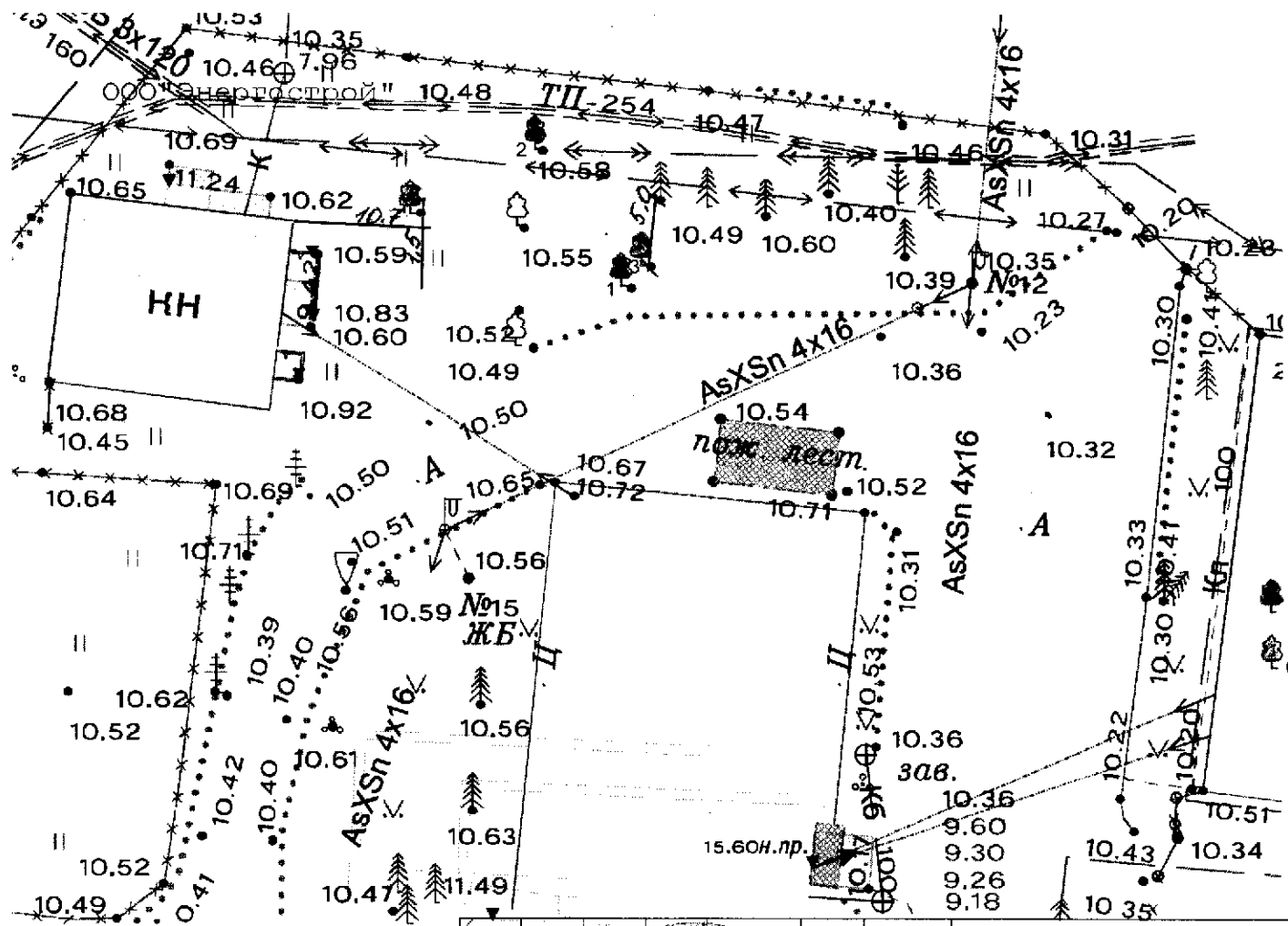
Саженцы деревьев для посадки должны быть с закрытой корневой системой в контейнере, иметь ровный прямой ствол, здоровую, нормально развитую корневую систему с хорошо выраженной скелетной частью, симметричную крону, очищенную от сухих и поврежденных ветвей. На саженцах не должно быть механических повреждений и признаков повреждения болезнями и вредителями.

При посадке деревьев в посадочную яму предусмотреть внесение растительной земли не менее 70 % объема посадочной ямы.

После посадки сформировать вокруг стволов саженцев приствольные лунки диаметром равным диаметру земляного кома саженца для выполнения полива, установить защитные манжеты для предохранения саженцев от механических повреждений при окосе, организовать механическое закрепление («заякоривание») высаженных деревьев комплектом из 3-х кольев и подвязывание их к кольям с креплением 3 растяжками из тканевой ленты шириной не менее 3 см для мягкой манжеты-прокладки использовать мешковину. Диаметр окоренных импрегнированных кольев - не менее 5 см, высота - не менее 1,5 м над уровнем земли после установки (общая высота - не менее 2,0 м).

Посадку и дальнейший уход за высаженными зелеными насаждениями необходимо организовать в соответствии с Правилами создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации (МДС 13-5.2000).

					Проект компенсационного озеленения	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпис	Дата		5



Условные обозначения

(1, 2) - Вырубаемое дерево
(номер согласно Акта)

(3, 4) - место посадки саженцев
Клена остролистного

Проверил:
командир отряда
древесины 07.04.25
И. В. Букарева

Ведомость компенсационных насаждений

№	Наименование	Характеристики
1.	Клен остролистный	Высота 2,5 м. обхват ствола 8 см. на высоте 1,0 м. Количество скелетных ветвей не менее 6.
2.	Клен остролистный	Высота 2,5 м. обхват ствола 8 см. на высоте 1,0 м. Количество скелетных ветвей не менее 6.

		2024	Объект № 18_275-ИГАИ			
		Земельные участки с КН 39:15:133201:196, 39:15:133201:197, расположенные по адресу: Калининградская область, г Калининград, ул Свердлова, д 27а				
Изм. Кол.уч. Лист № док. Подп. Дата	Посадочный план совмещенный с планом подземных коммуникаций, согласованных с эксплуатирующими организациями		Масштаб	Лист	Листов	
Разработчик И.В. Букарева			1:500	6	14	
Нач. отдела Подоспирев А.В.	07.11.24					
Геодезист Окунов В.С.	07.11.24					
		ФКУ «ГБ МСЭ по Калининградской области» Минтруда России		СРО -И-038-25122012 ООО "ЦИИ" ГБ-3918502948 26.12.2017 г.		