

ООО «Талион»

**Проект компенсационного озеленения объекта
«Многоквартирный жилой дом со встроенно —
пристроенной подземной автостоянкой
по ул. Батальная, с/т "Янтарь" в г. Калининграде».
Корректировка.**

Проектная документация

«Утверждаю»

«Согласовано»

Заместитель главы администрации,
председатель комитета
городского хозяйства
администрации городского округа
«Город Калининград»

А.И. Запивалов

« 08 » 10 2021 г.

« ____ » _____ 2021 г.

Калининград
2021

038-19/4-159
от 17.09.21

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

В границах земельного участка кадастровый номер 39:15:000000:6042 произрастает 150 деревьев и 9 кустарников (см. в прилагаемых материалах перечетную ведомость зеленых насаждений от «31» 07 2017 года № 51).

В соответствии с перечетной ведомостью от «31» 07 2017 года № 51 на земельном участке по адресу г. Калининград, ул. Батальная, кадастровый номер 39:15:000000:6042 вырубке подлежит 96 деревьев и 2 кустарника.

Данным проектом компенсационного озеленения запланирована компенсационная посадка части деревьев и кустарников на территории участка с кадастровым номером 39:15:000000:6042, выделенного под строительство многоквартирный жилой дом со встроенно — пристроенной подземной автостоянкой по ул. Батальная, с/т "Янтарь" в г. Калининграде и части на участка с кадастровым номером 39:15:141313:3109 - на территории МАОУ СОШ №6 в срок до - 01.11.2021 года.

Компенсационное озеленение запланировано в соответствии с требованиями СП 42.13330.2011 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» в части соблюдения нормативных расстояний до зеленых насаждений.

Виды зеленых насаждений приняты согласно СНиП III-10-75 «Благоустройство территории» прилож. 2 «Группы допустимой взаимозаменяемости растений древесных пород».

Места посадки зеленых насаждений и ведомость элементов озеленения представлены на чертеже посадочного плана.

Посадочный материал должен быть только из питомника и соответствовать следующим требованиям:

№ п.п.	Наименование вида	Ед.изм.	Кол-во	Возраст, лет, не менее	Высота, м не менее	Диаметр ствола не менее, см на высоте 1,3 м
1	Туя западная Брабант, саженцы, h=160-180 см, с32-50 в живой изгороди, шаг посадки 1-2м	шт.	143	<u>12</u>	160 см	—

2	Береза повислая	шт.	6	12	3,0	3,0
3	Клен остролистный	шт.	1	12	3,0	3,0
4	Клен сахарный	шт.	3	12	3,0	1,0
5	Вейгела цветущая	шт.	9			
ИТОГО:		153 деревьев и 9 кустарников				

Саженцы деревьев для посадки должны быть с закрытой корневой системой (объем контейнера – не менее 50 литров), иметь ровный прямой ствол, здоровую, нормально развитую корневую систему с хорошо выраженной скелетной частью. Саженцы деревьев должны иметь симметричную крону, очищенную от сухих и поврежденных ветвей. На саженцах не должно быть механических повреждений и признаков повреждения болезнями и вредителями.

Саженцы кустарников должны быть в контейнерах объемом не менее 5,0 л., иметь вызревшие почки и одревесневшую верхушечную часть побегов поврежденных ветвей. На саженцах не должно быть механических повреждений и признаков повреждения болезнями и вредителями.

Для всех высаживаемых деревьев в посадочную яму предусмотреть внесение не менее 50% растительной земли.

Посадку и дальнейший уход за высаженными зелеными насаждениями необходимо организовать в соответствии с Правилами создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации, разработанными Академией коммунального хозяйства им. К.Д. Панфилова, и утвержденными приказом Государственного Комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 15.12.1999 № 153.

