

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД КАЛИНИНГРАД»**

**КОМИТЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА
И ЗЕМЕЛЬНЫХ РЕСУРСОВ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от «18» 06 2025 г.
г. Калининград

№ 4466 /р-КМИ

Об условиях приватизации
муниципального имущества
по адресу г. Калининград,
ул. Каштановая аллея,
дом № 4

В соответствии со статьей 18 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», во исполнение Программы приватизации муниципального имущества городского округа «Город Калининград» на 2025 год, утвержденной решением городского Совета депутатов Калининграда от 04.12.2024 № 223 (в редакции решения от 26.03.2025 № 74), положениями постановления Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме»:

1. Приватизировать муниципальное имущество – нежилое помещение, расположенное по адресу г. Калининград, ул. Каштановая аллея, дом № 4 с кадастровым номером 39:15:111503:1104, общей площадью 30,4 кв.м

2. Установить следующие условия приватизации:

1) способ приватизации – открытый аукцион в электронной форме;
2) начальная цена приватизируемого имущества установлена с учетом НДС и составляет 1 836 160 (один миллион восемьсот тридцать шесть тысяч сто шестьдесят) рублей 00 копеек;

3) размер задатка – 183 616 (сто восемьдесят три тысячи шестьсот шестнадцать) рубля 00 копеек;

4) величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 91 808 (девяносто одна тысяча восемьсот восемь) рублей 00 копеек;

5) срок заключения договора купли-продажи – в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов аукциона;

6) условия и сроки платежа – единовременно, в срок не позднее 10 (десяти) дней с момента подписания сторонами договора купли-продажи.

3. Отменить распоряжение комитета муниципального имущества и земельных ресурсов от 23.10.2024 № 9092/р-КМИ «Об условиях приватизации муниципального имущества по адресу г. Калининград, ул. Каштановая аллея, дом № 4».

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя председателя комитета, начальника управления имущественных отношений Серову К.Н.

5. Распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

Заместитель главы администрации,
председатель комитета



С.А. Радковский