

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД КАЛИНИНГРАД»**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «22» 05 2023 г.
г. Калининград

№ 359

Об установлении публичного сервитута
в отношении земельных участков
с кадастровыми номерами 39:15:131911:51,
39:15:132001:386, 39:15:132001:385,
39:15:132001:388, 39:15:132001:387,
39:15:132001:390, 39:15:132001:44 и части
земель кадастрового квартала 39:15:132001
в целях обеспечения нужд местного
населения

На основании пункта 2, подпункта 1 пункта 4 статьи 23 Земельного кодекса Российской Федерации, пункта 5 части 5 статьи 8, части 15.1 статьи 32 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», описания местоположения границ публичного сервитута от 04.04.2023, выполненного МП «Геоцентр», обращения муниципального казенного учреждения «Городское дорожное строительство и ремонт» городского округа «Город Калининград» от 06.04.2023 вх. № в-КМИ-2814, в целях обеспечения нужд местного населения администрация городского округа «Город Калининград» **п о с т а н о в л я е т:**

1. Установить публичный сервитут площадью 3906 кв.м для обеспечения проезда и пешеходных связей по ул. Орудийной в г. Калининграде в отношении части земель кадастрового квартала 39:15:132001, а также:

1) земельного участка с кадастровым номером 39:15:131911:51 площадью 1600 кв.м, с видом разрешенного использования «под многоквартирный дом». Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калининградская обл., г. Калининград, ул. Орудийная, на земельном участке расположен многоквартирный дом № 49-51;

2) земельного участка с кадастровым номером 39:15:132001:386 площадью 3090 кв.м, с видом разрешенного использования «под многоквартирный малоэтажный дом». Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калининградская обл., г. Калининград, ул. Орудийная, на земельном участке расположен многоквартирный дом № 62-66;

3) земельного участка с кадастровым номером 39:15:132001:385 площадью 3060 кв.м, с видом разрешенного использования «под

многоквартирный малоэтажный дом». Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калининградская обл., г. Калининград, ул. Орудийная, на земельном участке расположен многоквартирный дом № 56-60;

4) земельного участка с кадастровым номером 39:15:132001:388 площадью 3000 кв.м, с видом разрешенного использования «под многоквартирный малоэтажный дом». Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калининградская обл., г. Калининград, ул. Орудийная, на земельном участке расположен многоквартирный дом № 50-54;

5) земельного участка с кадастровым номером 39:15:132001:387 площадью 3140 кв.м, с видом разрешенного использования «под многоквартирный малоэтажный дом». Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калининградская обл., г. Калининград, ул. Орудийная, на земельном участке расположен многоквартирный дом № 44-48;

6) земельного участка с кадастровым номером 39:15:132001:390 площадью 2878 кв.м, с видом разрешенного использования «под многоквартирный малоэтажный дом». Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калининградская обл., г. Калининград, ул. Орудийная, на земельном участке расположен многоквартирный дом № 38-42а;

7) земельного участка с кадастровым номером 39:15:132001:44 площадью 8 кв.м, с видом разрешенного использования «под КТП-207». Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калининградская обл., г. Калининград, ул. Орудийная, д. 42а.

2. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии с описанием местоположения границ публичного сервитута (приложение).

3. Публичный сервитут устанавливается бессрочно.

4. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

5. Комитету муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» (Радковский С.А.):

1) в течение пяти рабочих дней со дня подписания постановления направить копию постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Калининградской области;

2) в течение трех рабочих дней со дня подписания постановления направить копию постановления в адрес правообладателей земельного участка с кадастровым номером 39:15:132001:44.

6. Муниципальному казенному учреждению «Городское дорожное строительство и ремонт» городского округа «Город Калининград» (Майоров Д.А.) разместить копии постановления в общедоступных местах (на досках объявлений, размещенных в подъездах многоквартирных домов, или в пределах земельных участков с кадастровыми номерами 39:15:131911:51,

39:15:132001:386, 39:15:132001:385, 39:15:132001:388, 39:15:132001:387,
39:15:132001:390).

7. Управлению делопроизводства администрации городского округа «Город Калининград» (Липовецкая Ю.И.) обеспечить опубликование постановления в газете «Гражданин», на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» в сети Интернет.

Глава администрации



Е.И. Дятлова

Приложение

УТВЕРЖДЕНО

постановлением администрации
городского округа «Город Калининград»
от « 22 » 05 2023 г. № 359

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут в целях обеспечения нужд местного населения для проезда и обеспечения пешеходных связей по ул. Орудийной в г. Калининграде

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее – объект))

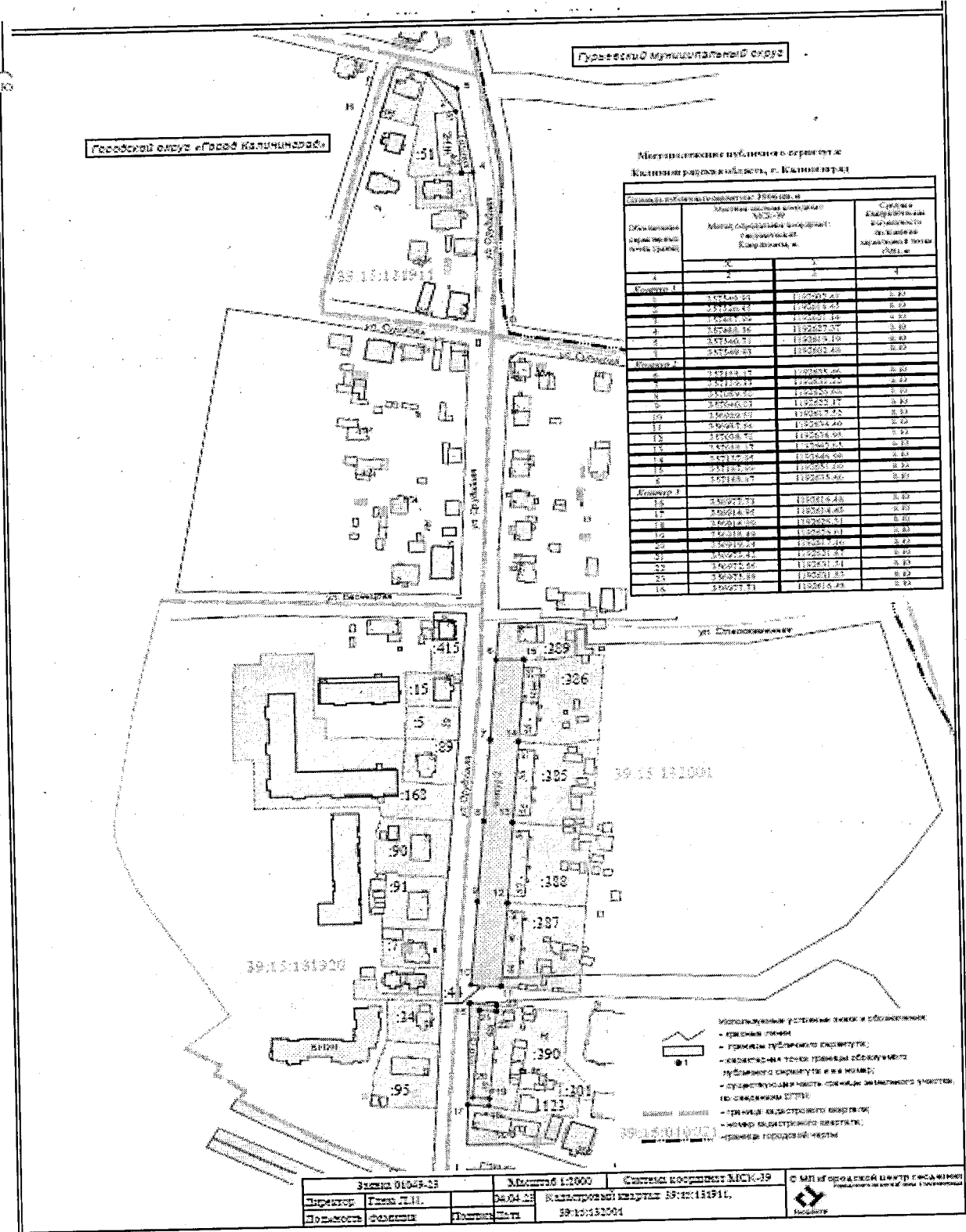
Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Российская Федерация, Калининградская область, г. Калининград
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	3906 +/- 25
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут в целях обеспечения нужд местного населения для проезда и обеспечения пешеходных связей по ул. Орудийной в г. Калининграде

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>Местная система координат МСК-39</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	357549.93	1192602.48	Геодезический метод	0.10	-

2	357526.45	1192618.45	Геодезический метод	0.10	-
3	357487.99	1192621.14	Геодезический метод	0.10	-
4	357488.36	1192627.37	Геодезический метод	0.10	-
5	357540.71	1192619.19	Геодезический метод	0.10	-
1	357549.93	1192602.48	Геодезический метод	0.10	-
6	357188.17	1192635.46	Геодезический метод	0.10	-
7	357139.33	1192631.22	Геодезический метод	0.10	-
8	357089.50	1192626.68	Геодезический метод	0.10	-
9	357040.03	1192622.17	Геодезический метод	0.10	-
10	356989.01	1192617.52	Геодезический метод	0.10	-
11	356987.66	1192634.40	Геодезический метод	0.10	-
12	357038.70	1192638.98	Геодезический метод	0.10	-
13	357088.17	1192642.65	Геодезический метод	0.10	-
14	357137.95	1192646.98	Геодезический метод	0.10	-
15	357187.99	1192651.06	Геодезический метод	0.10	-
6	357188.17	1192635.46	Геодезический метод	0.10	-
16	356977.73	1192616.48	Геодезический метод	0.10	-
17	356914.95	1192614.43	Геодезический метод	0.10	-
18	356914.09	1192626.31	Геодезический метод	0.10	-
19	356918.49	1192626.61	Геодезический метод	0.10	-
20	356919.24	1192617.16	Геодезический метод	0.10	-
21	356973.42	1192621.87	Геодезический метод	0.10	-
22	356972.56	1192631.31	Геодезический метод	0.10	-
23	356975.88	1192631.83	Геодезический метод	0.10	-
16	356977.73	1192616.48	Геодезический метод	0.10	-



Муниципальное предприятие «Серебряк»
Калужский район, с. Калужский

№ п/п	№ дома	Мощность отопления, кВт		Средняя температура в отапливаемый период, °С
		1	2	
Квартиры 1				
1	387306-01	112000.00	112000.00	15.85
2	387306-02	112000.00	112000.00	15.85
3	387306-03	112000.00	112000.00	15.85
4	387306-04	112000.00	112000.00	15.85
5	387306-05	112000.00	112000.00	15.85
6	387306-06	112000.00	112000.00	15.85
7	387306-07	112000.00	112000.00	15.85
8	387306-08	112000.00	112000.00	15.85
9	387306-09	112000.00	112000.00	15.85
10	387306-10	112000.00	112000.00	15.85
11	387306-11	112000.00	112000.00	15.85
12	387306-12	112000.00	112000.00	15.85
13	387306-13	112000.00	112000.00	15.85
14	387306-14	112000.00	112000.00	15.85
15	387306-15	112000.00	112000.00	15.85
16	387306-16	112000.00	112000.00	15.85
Квартиры 2				
17	387307-01	112000.00	112000.00	15.85
18	387307-02	112000.00	112000.00	15.85
19	387307-03	112000.00	112000.00	15.85
20	387307-04	112000.00	112000.00	15.85
21	387307-05	112000.00	112000.00	15.85
22	387307-06	112000.00	112000.00	15.85
23	387307-07	112000.00	112000.00	15.85
24	387307-08	112000.00	112000.00	15.85
25	387307-09	112000.00	112000.00	15.85
26	387307-10	112000.00	112000.00	15.85

- границы земельных участков и объектов недвижимости
- границы помещений
- границы помещений собственников
- границы помещений собственников (общее имущество)
- границы помещений собственников (общее имущество)
- границы помещений собственников (общее имущество)
- границы помещений собственников (общее имущество)
- границы помещений собственников (общее имущество)
- границы помещений собственников (общее имущество)
- границы помещений собственников (общее имущество)

Заказчик 01049-13		Экземпляр 1:2000	Система координат МСК-39	<p>© ИП «Городской центр геодезии» Исполнительное производство № 01049-13</p>
Директор	Гавриш Л.И.	Дата 04.01.2024	Калужский район 39:15:131911	
Инженер	Федина	Подпись	39:15:131911	Исполнитель