

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ от 28.09.2022 № и-КГРиЦ-10483
о результатах публичных слушаний от 14.09.2022**

Наименование проекта: «Проект внесения изменений в документацию по планировке территории, утвержденную постановлением администрации городского округа «Город Калининград» от 24.06.2016 № 919 «Об утверждении проекта планировки территории с проектом межевания в его составе в границах просп. Московский – ручей Восточный – территория СНТ «Чайка» – ул. Баженова – территория СНТ «Заря» – ул. Ялтинская – эстакада «Восточная» в Ленинградском районе» (далее – Проект).

Реквизиты протокола публичных слушаний: протокол публичных слушаний от «14» сентября 2022 года.

Сведения о количестве участников публичных слушаний: 8 участников.

Предложения и замечания участников публичных слушаний: в ходе проведения собрания участников публичных слушаний жителем многоквартирного дома № 52 по ул. Баженова поступило обращение об изменении границ земельного участка с кадастровым номером 39:15:133219:15 в части увеличения придомовой территории жилого дома № 52.

Аргументированные рекомендации и выводы организатора публичных слушаний:

Проект разработан в соответствии с решениями Генерального плана городского округа «Город Калининград» и Правил землепользования и застройки городского округа «Город Калининград».

Данный Проект разработан в целях размещения объекта дошкольного образования, средней образовательной школы для обслуживания жилой застройки на прилегающих территориях.

Комитет городского развития и цифровизации считает нецелесообразным учет предложения об увеличении придомовой территории многоквартирного жилого дома № 52 по ул. Баженова, так как площадь земельного участка многоквартирного дома соответствует нормативами, предусмотренными земельным законодательством и законодательством о градостроительной деятельности.

Организатором публичных слушаний Проект рекомендуется к утверждению.

В соответствии с ч. 13 ст. 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Калининградской области от 30.11.2016 № 19 «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами государственной власти Калининградской области и органами местного самоуправления муниципальных образований Калининградской области», порядком подготовки документации по планировке территории применительно к территории муниципальных образований Калининградской области, утвержденным постановлением Правительства Калининградской области от 13.12.2017 № 667, организатор направляет в уполномоченный орган – Министерство градостроительной политики Калининградской области, протокол публичных слушаний, заключение, журнал учета посетителей экспозиции для принятия решения об утверждении Проекта либо о его отклонении и направлении на доработку.

Исполняющий обязанности
председателя комитета городского
развития и цифровизации

А.С. Коновалов