|  |  |
| --- | --- |
|  | «УТВЕРЖДАЮ» |
|  | Директор МКУ «КР МКД» |
|  |  |
|  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /С.Б. Русович / |
|  |  |
|  | «\_\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2015г. |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |  |
| **В Е Д О М О С Т Ь О Б Ъ Е М О В Р А Б О Т** |
| на капитальный ремонт крыши, фасада с утеплением многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Калининград, ул. Марш. Новикова, д.10 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № пп | Наименование работ и затрат | Единица измерения | Количество |

| 1 | 2 | 3 | 4 |
| --- | --- | --- | --- |
|  |
|  | **Раздел 1. Крыша** |
|  |
| 1. | Разборка покрытий кровель из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов | 100 м2 покрытия | 4.2 |
| 2. | Разборка деревянных элементов конструкций крыш обрешетки из брусков с прозорами | 100 м2 кровли | 4.2 |
| 3. | Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю из листовой стали | 100 м2 | 4.2 |
| 4. | Ремонт деревянных элементов конструкций крыш укрепление стропильных ног расшивкой досками с двух сторон | 100 м | 0.73 |
| 5. | Ремонт деревянных элементов конструкций крыш смена стропильных ног из брусьев | 100 м | 0.51 |
| 6. | Ремонт деревянных элементов конструкций крыш смена стропильных ног из брусьев (кобылки) | 100 м | 0.5 |
| 7. | Ремонт деревянных элементов конструкций крыш смена отдельных частей мауэрлатов с осмолкой и обертывание толью | 100 м | 0.3885 |
| 8. | Ремонт кирпичной кладки стен отдельными местами (под мауэрлат) | 1 м3 кладки | 0.05 |
| 9. | Разборка слуховых окон прямоугольных двускатных | 100 окон | 0.01 |
| 10. | Устройство слуховых окон | 1 слуховое окно | 1 |
| 11. | Блок оконный пластиковый одностворчатый, с поворотно-откидной створкой, однокамерным стеклопакетом (24 мм), площадью до 1 м2 | м2 | 0.6 |
| 12. | Обивка стен кровельной сталью оцинкованной (применит) | 100 м2 стен, фронтонов (за вычетом проемов) и развернутых поверхностей карнизов | 0.025 |
| 13. | Сталь оцинкованная в рулонах толщиной 0,5 мм, с полимерным покрытием | т | 0.011 |
| 14. | Покрытие пленкой кровель | 100 м2 покрытия | 4.2 |
| 15. | Пленка подкровельная антиконденсатная (гидроизоляционная) типа ЮТАКОН | м2 | 525 |
| 16. | Устройство кровли из металлочерепицы по готовым прогонам простая кровля | 100 м2 кровли | 4.2 |
| 17. | Дополнительные элементы металлочерепичной кровли: коньковый элемент, разжелобки, профили с покрытием | м2 | 36 |
| 18. | Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом "Пирилакс" любой модификации при помощи аэрозольно-капельного распыления для обеспечивания второй группы огнезащитной эффективности по НПБ 251 | 100 м2 обрабатываемой поверхности | 4.2 |
| 19. | Антисептик-антипирен <ПИРИЛАКС СС-2> (корр. РЦЦС: читать "Пирилакс-Терма") для древесины | кг | 86.94 |
| 20. | Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали, желобов | 100 м труб и покрытий | 0.44 |
| 21. | Устройство желобов подвесных | 100 м желобов | 0.44 |
| 22. | Смена прямых звеньев водосточных труб с земли, лестниц или подмостей | 100 м | 0.28 |
| 23. | Смена колен водосточных труб с земли, лестниц и подмостей | 100 шт. | 0.12 |
| 24. | Смена отливов (отметов) водосточных труб | 100 шт. | 0.04 |
| 25. | Смена воронок водосточных труб с земли, лестниц или подмостей | 100 шт. | 0.04 |
| 26. | Смена ухватов для водосточных труб в каменных стенах | 100 шт. | 0.24 |
| 27. | Смена обделок из листовой стали (поясков, сандриков, отливов, карнизов) шириной до 0,4 м (капельник) | 100 м | 0.44 |
| 28. | Устройство снегозадержателей | 100 м ограждения | 0.68 |
| 29. | Подшивка карниза | 100 м2 потолка | 0.14 |
| 30. | Смена ветровой доски (мансарда) | 100 м досок | 0.07 |
| 31. | Простая окраска масляными составами по дереву карниза | 100 м2 окрашиваемой поверхности | 0.14 |
| 32. | Перекладка дымовых труб над крышей с добавлением нового кирпича до 50% в один канал | 100 м труб | 0.036 |
| 33. | Кирпич керамический одинарный, размером 250х120х65 мм, марка 150 | 1000 шт. | 0.1512 |
| 34. | На каждый следующий канал добавлять к расценке 60-7-7 (до 27 каналов) | 100 м труб | 0.036 |
| 35. | Кирпич керамический одинарный, размером 250х120х65 мм, марка 150 | 1000 шт. | 2.0592 |
| 36. | Перекладка дымовых труб под крышей с добавлением нового кирпича 50% в один канал | 100 м труб | 0.036 |
| 37. | Кирпич керамический одинарный, размером 250х120х65 мм, марка 150 | 1000 шт. | 0.144 |
| 38. | На каждый следующий канал добавлять к расценке 60-7-3 | 100 м труб | 0.036 |
| 39. | Кирпич керамический одинарный, размером 250х120х65 мм, марка 150 | 1000 шт. | 1.872 |
| 40. | Отбивка штукатурки с поверхностей дымовых труб кирпичных (прим.) | 100 м2 | 0.76 |
| 41. | Оштукатуривание поверхности дымовых труб | 100 м2 поверхности | 1.264 |
| 42. | Окраска дымов. труб с лесов по подготовленной поверхности известковая | 100 м2 фасада | 0.592 |
| 43. | Окраска дымов. труб акриловыми составами с лесов вручную по подготовленной поверхности (над крышей) | 100 м2 окрашиваемой поверхности | 0.672 |
| 44. | Устройство обделки оголовников из оцинков. стали | 100 м2 покрытия | 0.0708 |
| 45. | Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную | 1 т груза | 15.6 |
| 46. | Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 15 км | 1 т груза | 15.6 |
|  | *Мансарда (утепление кровельных скатов)* |
| 47. | Разборка засыпного утеплителя | 100 м2 стен | 0.68 |
| 48. | Устройство обрешетки сплошной из досок | 100 м2 | 0.68 |
| 49. | Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом "Пирилакс" любой модификации при помощи аэрозольно-капельного распыления для обеспечивания второй группы огнезащитной эффективности по НПБ 251 | 100 м2 обрабатываемой поверхности | 1.36 |
| 50. | Антисептик-антипирен <ПИРИЛАКС СС-2> (корр. РЦЦС: читать "Пирилакс-Терма") для древесины | кг | 28.152 |
| 51. | Покрытие пленкой стен и кровель | 100 м2 покрытия | 0.68 |
| 52. | Пленка подкровельная антиконденсатная (гидроизоляционная) типа ЮТАКОН | м2 | 85 |
| 53. | Изоляция покрытий и перекрытий изделиями из волокнистых и зернистых материалов насухо, толщ. 150мм | 1 м3 изоляции | 10.2 |
| 54. | Вата минеральная <ISOVER>, толщина 50 мм | м2 | 208.08 |
|  | *Чердачное перекрытие* |
| 55. | Разборка засыпного утеплителя из керамзита | 1 м3 утеплителя | 21 |
| 56. | Покрытие пленкой поверхности чердачного перекрытия | 100 м2 покрытия | 1.5 |
| 57. | Пленка пароизоляционная ЮТАФОЛ (3-х слойная полиэтиленовая с армированным слоем из полиэтиленовых полос) | м2 | 187.5 |
| 58. | Изоляция покрытий и перекрытий изделиями из волокнистых и зернистых материалов насухо, толщ. 150мм | 1 м3 изоляции | 21 |
| 59. | Вата минеральная <ISOVER>, толщина 50 мм | м2 | 428.4 |
| 60. | Покрытие пленкой поверхности чердачного перекрытия | 100 м2 покрытия | 1.36 |
| 61. | Пленка подкровельная антиконденсатная (гидроизоляционная) типа ЮТАКОН | м2 | 170 |
| 62. | Укладка ходовых досок | 100 м ходов | 0.8 |
| 63. | Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом "Пирилакс" любой модификации при помощи аэрозольно-капельного распыления для обеспечивания второй группы огнезащитной эффективности по НПБ 251 | 100 м2 обрабатываемой поверхности | 0.9 |
| 64. | Антисептик-антипирен <ПИРИЛАКС СС-2> (корр. РЦЦС: читать "Пирилакс-Терма") для древесины | кг | 18.63 |
| 65. | Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную | 1 т груза | 4.2 |
| 66. | Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 15 км | 1 т груза | 4.2 |
|  |
|  | **Раздел 2. Фасад** |
|  |
| 67. | Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м трубчатых для прочих отделочных работ Прил.8.1 п.3.8 Кзтр=1,2 Кмр=1,2 | 100 м2 вертикальной проекции для наружных лесов | 4.3 |
| 68. | Сверление отверстий в кирпичных стенах электроперфоратором диаметром до 20 мм, толщина стен 0,5 кирпича | 100 отверстий | 0.4 |
| 69. | Заделка гнезд на фасадах после разборки лесов | 100 отверстий | 0.4 |
| 70. | Отбивка штукатурки с поверхностей стен кирпичных | 100 м2 | 4.32 |
| 71. | Заделка трещин в кирпичных стенах цементным раствором | 10 м трещин | 0.68 |
| 72. | Устройство наружной теплоизоляции зданий с тонкой штукатуркой по утеплителю толщиной плит до 100 мм | 100 м2 | 4.05 |
| 73. | Плиты из минеральной ваты на синтетическом связующем М-125 (ГОСТ 9573-96) | м3 | 45.36 |
| 74. | Ремонт штукатурки наружных прямолинейных горизонтальных тяг по камню и бетону цементно-известковым раствором длиной в одном месте до 5 м с земли и лесов | 100 м2 отремонтированной площади развернутой поверхности тяг | 0.04 |
| 75. | Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения за 1 раз стен | 100 м2 покрытия | 0.33 |
| 76. | Грунтовка воднодисперсионная CERESIT CT 17 | л | 4.29 |
| 77. | Окраска карниза акриловыми составами с лесов вручную по подготовленной поверхности | 100 м2 окрашиваемой поверхности | 0.33 |
| 78. | Смена обделок из листовой стали (поясков, сандриков, отливов, карнизов) шириной до 0,4 м | 100 м | 0.42 |
|  | *Цоколь* |
| 79. | Отбивка штукатурки с поверхности цоколя кирпичных | 100 м2 | 0.35 |
| 80. | Заделка трещин в кирпичных стенах цементным раствором | 10 м трещин | 1 |
| 81. | Ремонт лицевой поверхности наружных кирпичных стен при глубине заделки в 1/2 кирпича площадью в одном месте до 1 м2 | 100 м2 отремонтированной поверхности стен | 0.1 |
| 82. | Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения за 1 раз стен | 100 м2 покрытия | 0.35 |
| 83. | Грунтовка воднодисперсионная CERESIT CT 17 | л | 4.55 |
| 84. | Улучшенная штукатурка фасадов цементно-известковым раствором по камню стен | 100 м2 оштукатуриваемой поверхности | 0.35 |
| 85. | Нанесение клеевого состава по сетке | 100 м2 поверхности | 0.35 |
| 86. | Сетка стеклянная строительная СС-1 (доп. РЦЦС: "для внутренних и фасадных штукатурных работ") | м2 | 38.5 |
| 87. | Клей универсальный для систем утепления типа "BOLIX WM" (доп. РЦЦС: "для плит из минеральной ваты и для армированного слоя") | кг | 87.5 |
| 88. | Отделка цоколя мелкозернистыми декоративными покрытиями из минеральных или полимерминеральных пастовых составов на латексной основе по подготовленной поверхности с лесов и земли, состав с наполнителем из среднезернистого минерала (размер зерна до 3 мм) | 100 м2 отделываемой поверхности | 0.35 |
| 89. | Окраска фасадов акриловыми составами с лесов вручную по подготовленной поверхности | 100 м2 окрашиваемой поверхности | 0.35 |
|  | *Перенавеска эл. кабеля* |
| 90. | Короба пластмассовые шириной 90х60мм мм прим | 100 м | 0.56 |
| 91. | Кабель-канал (короб) "Электропласт" 100x60 мм | м | 57.12 |
| 92. | Провод в коробах, сечением до 35 мм2 | 100 м | 0.56 |
| 93. | Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную | 1 т груза | 16.01 |
| 94. | Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 15 км | 1 т груза | 16.01 |
|  | *Оконные блоки (лестнич. клетка)* |
| 95. | Разборка деревянных заполнений проемов оконных с подоконными досками | 100 м2 | 0.0272 |
| 96. | Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема более 2 м2 одностворчатых | 100 м2 проемов | 0.0272 |
| 97. | Блок оконный пластиковый одностворчатый, с поворотно-откидной створкой, однокамерным стеклопакетом (24 мм), площадью 2 м2 и более | м2 | 2.72 |
| 98. | Установка подоконных досок из ПВХ в каменных стенах толщиной до 0,51 м | 100 п. м | 0.016 |
| 99. | Доски подоконные ПВХ, шириной 350 мм | м | 1.616 |
| 100. | Облицовка гипсовыми и гипсоволокнистыми листами откосов при отделке под окраску | 100 м2 отделываемой поверхности | 0.01 |
| 101. | Установка алюминиевого перфоуголка | 100 м жилок | 0.05 |
| 102. | Шпатлевка по штукатурке и сборным конструкциям откосов, подготовленных под окраску | 100 м2 окрашиваемой поверхности | 0.01 |
| 103. | Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по сборным конструкциям откосов, подготовленным под окраску | 100 м2 окрашиваемой поверхности | 0.01 |
|  | *Отмостка* |
| 104. | Разборка покрытий и оснований цементно-бетонных | 100 м3 конструкций | 0.07 |
| 105. | Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, группа грунтов 2 | 100 м3 грунта | 0.14 |
| 106. | Погрузка вручную неуплотненного грунта из штабелей и отвалов в транспортные средства, группа грунтов 1 | 100 м3 | 0.14 |
| 107. | Гидроизоляция боковая обмазочная битумная в 2 слоя по выровненной поверхности бутовой кладки, кирпичу, бетону | 100 м2 изолируемой поверхности | 0.21 |
| 108. | Устройство подстилающих слоев щебеночных | 1 м3 подстилающего слоя | 7 |
| 109. | Устройство подстилающих слоев песчаных | 1 м3 подстилающего слоя | 7 |
| 110. | Устройство подстилающих слоев бетонных | 1 м3 подстилающего слоя | 7 |
| 111. | Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную | 1 т груза | 15.4 |
| 112. | Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 15 км | 1 т груза | 37.8 |
|  |

|  |  |
| --- | --- |
| Составил: | Ведущий инженер ОК МКУ «КР МКД» Циглер Е.Н. |
|  | *(должность, подпись, Ф.И.О)* |
|  |  |
| Проверил: | Зам. начальника ОК МКУ «КР МКД» Толмачева О.В. |
|  | *(должность, подпись, Ф.И.О)* |