



Управление Министерства внутренних дел Российской Федерации
по Калининградской области
ИНН 3904020768

Проект компенсационного озеленения

Объекта по адресу: город Калининград, Советский проспект, 7

Кадастровый номер земельного участка 39:15:121539:118

Проектная документация

УТВЕРЖДАЮ

Заместитель главы администрации,
председатель комитета городского
хозяйства и строительства
администрации городского округа
«Город Калининград»



М.В. Федосеев

« 07 » 07 2025 год.

Калининград
2025

038-19/г-124
25 18.06.25

Пояснительная записка

В соответствии с перечетной ведомостью зеленых насаждений ПВ № 10 от 11.02.2025 в границах земельного участка по адресу: город Калининград, Советский проспект, 7 (КН 39:15:121539:118) на земельном участке, находящемся в оперативном управлении УМВД России по Калининградской области необходима вырубка 9 (девяти) деревьев (экологическая ценность 72 балла, II группа ценности), в связи устранением нарушений нормативов минимальных расстояний между деревьями, кустарниками и зданиями, сооружениями, инженерными сетями.

Площадь вырубаемых зелёных насаждений составляет 32,5 кв. м. (таблица №1)

Таблица № 1
Породы деревьев к санитарной рубке.

№ п/п	Порода дерева	Кол-во (шт.)	Группа ценности	Экологическая ценность вида (породы), балл	
				баллов за шт.	Итого баллов
1.	Ель обыкновенная	9	2 (ценные)	8	72

В соответствии с требованиями Закона Калининградской области от 21.12.2006 № 100 «Об охране зелёных насаждений» взамен вырубаемых зелёных насаждений данным Проектом предусматривается компенсационное озеленение по адресу город Калининград, Советский проспект, 7 (КН 39:15:121539:118) посадкой 9 (девяти) саженцев.

Согласно Постановлению Правительства Калининградской области от 05.10.2022 № 520 «О внесении изменений в Постановление Правительства Калининградской области от 19 марта 2007 года № 118 «Об определении нормативов и порядка исчисления компенсационной стоимости зелёных насаждений на территории Калининградской области» и согласно Постановления Правительства Калининградской области от 05.10.2022 № 521 «Об определении экологической ценности видов (пород) зелёных насаждений и правил замены видов (пород) зелёных насаждений при проведении компенсационного озеленения на территории Калининградской области» высаживаемые породы деревьев соответствуют баллам экологической ценности вида (породы) дерева и группам ценности вырубаемых зелёных насаждений (таблица №2).

Таблица № 2
Породы деревьев подлежащих к посадке.

Компенсационное озеленение выполнить в соответствии с требованиями СП 42.13330.2016 «Планировка и застройка городских и сельских поселений», в части соблюдения нормативных расстояний до зданий и сооружений (не менее 5 м.), края тротуара и подпорной стенки (не менее 0,7 м.) в срок до 31.12.2025 года.

Для выполнения компенсационного озеленения посадочный материал саженцев должен быть только из питомника и соответствовать требованиям п. 5.9 Порядка выдачи разрешительной документации на вырубку (снос), обрезку и/или пересадку зелёных насаждений на территории городского округа «Город Калининград», утверждённого решением городского Совета депутатов Калининграда № 42 от 04.03.2020.

Таблица № 3
Требования к посадочному материалу саженцев.

№ п/п	Наименования вида	Ед. изм.	Кол- во	Высота не менее (см)	Обхват ствола на высоте 1,0 м, (см)	Количество скелетных ветвей, (шт.)
1.	Ель колючая «Нана»	шт.	9	150	—	—

Саженцы деревьев для посадки должны быть с закрытой корневой системой в контейнере, иметь ровный прямой ствол, здоровую, нормально развитую корневую систему с хорошо выраженной скелетной частью, симметричную крону, очищенную от сухих и повреждённых ветвей.

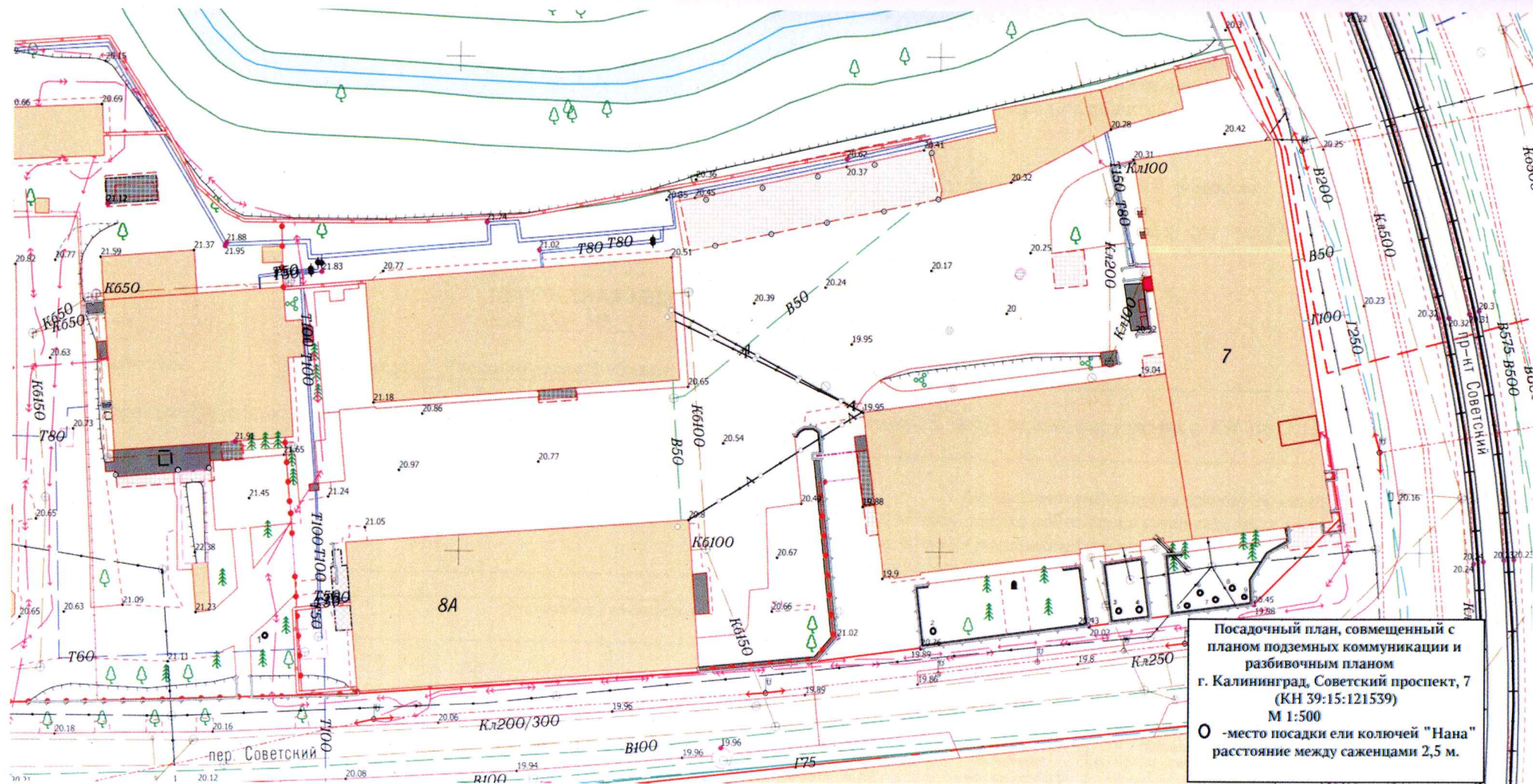
Для высаживаемых зелёных насаждений в посадочную яму предусмотреть внесение растительного грунта не менее 50% объёма посадочной ямы.

После посадки организовать механическое закрепление (заякоривание) высаженных деревьев комплектом из 3-х кольев и подвязывание саженцев к кольям креплением «восьмёркой» 3-х растяжек из тканевой ленты шириной не менее 3 см. Для мягкой манжеты-прокладки использовать мешковину.

Для деревьев сформировать приствольную лунку не менее 0,5 метров для выполнения полива и установить защитную манжету для предохранения саженцев от механических повреждений при покосе травы.

Посадку и дальнейший уход за высаженными деревьями (таблица № 2) необходимо организовать в соответствии с Правилами создания, охраны и содержания зелёных насаждений в городах Российской Федерации, утверждёнными приказом Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 15.12.1999 № 153 (МДС 13-5-2000).

Посадочный план, совмещенный с планом подземных коммуникаций и разбивочным планом



Проверил:
зам. начальника отдела озеленения
04.07.2025
Проф. Н. В. Тучинкова