

**Пояснительная записка к проекту решения городского Совета  
депутатов Калининграда № \_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ 20\_\_ года**

1.

Наименование объекта - нежилое помещение 1 -го этажа.

Место расположения объекта - г. Калининград, ул. Адмиральская, 14.

Площадь - **27,5 кв.м.**

Техническое состояние - удовлетворительное.

Необходимость приватизации - пополнение средств бюджета.

Заявление о приватизации (инициатива) - комитет муниципального имущества и земельных ресурсов.

Анализ данных по объекту (обременение) - договор аренды № 6493 от 02.10.2013. Срок действия договора - на неопределенный срок.

Арендатор - Сайтов В.А.

2.

Наименование объекта - нежилое помещение цокольного этажа.

Место расположения объекта - г. Калининград, ул. Грекова, 11-11а.

Площадь - **33,1 кв.м.**

Техническое состояние - удовлетворительное.

Необходимость приватизации - пополнение средств бюджета.

Заявление о приватизации (инициатива) - комитет муниципального имущества и земельных ресурсов.

Анализ данных по объекту (обременение) - договор безвозмездного пользования № 405 от 20.06.2014. Срок действия договора - по 19.06.2015.

Ссудополучатель - Гусева И.А.

3.

Наименование объекта - нежилое отдельно стоящее здание.

Место расположения объекта - г. Калининград, ул. Каштановая аллея, 51.

Площадь - 19,8 кв.м.

Техническое состояние - удовлетворительное.

Необходимость приватизации - пополнение средств бюджета.

Заявление о приватизации (инициатива) - комитет муниципального имущества и земельных ресурсов.

Анализ данных по объекту (обременение) - договор безвозмездного пользования № 397 от 05.02.2014. Срок действия договора - по 04.02.2015.

Ссудополучатель - Харичев Э.А.

4.

Наименование объекта - нежилое помещение цокольного этажа.

Место расположения объекта - г. Калининград, ул. Кирова, 25-27.

Площадь - 14,3 кв.м.

Техническое состояние - удовлетворительное.

Необходимость приватизации - пополнение средств бюджета.

Заявление о приватизации (инициатива) - комитет муниципального имущества и земельных ресурсов.

Анализ данных по объекту (обременение) - договор безвозмездного пользования № 214 от 27.10.2010. Срок действия договора - на неопределенный срок.

Ссудополучатель - Сарниц А.А.

5.

Наименование объекта - нежилое помещение 1-го этажа.

Место расположения объекта - г. Калининград, ул. Краснодонская, 3-5.

Площадь - 38,4 кв.м.

Техническое состояние - удовлетворительное.

Необходимость приватизации - пополнение средств бюджета.

Заявление о приватизации (инициатива) - комитет муниципального имущества и земельных ресурсов.

Анализ данных по объекту (обременение) - нет, помещения свободны.

6.

Наименование объекта - нежилое помещение 1-го этажа.

Место расположения объекта - г. Калининград, ул. Краснооктябрьская, 6-12.

Площадь - 6,6 кв.м.

Техническое состояние - удовлетворительное.

Необходимость приватизации - пополнение средств бюджета.

Заявление о приватизации (инициатива) - комитет муниципального имущества и земельных ресурсов.

Анализ данных по объекту (обременение) - договор аренды № 6521 от 15.10.2014. Срок действия договора - на неопределенный срок.

Арендатор - Новичкова С.Н.

7.

Наименование объекта - нежилое помещение цокольного этажа.

Место расположения объекта - г. Калининград, ул. О. Кошевого, 9.

Площадь - 123,6 кв.м.

Техническое состояние - удовлетворительное.

Необходимость приватизации - пополнение средств бюджета.

Заявление о приватизации (инициатива) - комитет муниципального имущества и земельных ресурсов.

Анализ данных по объекту (обременение) - нет, помещения свободны.

8.

Наименование объекта - нежилое помещение цокольного этажа.

Место расположения объекта - г. Калининград, ул. О. Кошевого, 9.

Площадь - 70,3 кв.м.

Техническое состояние - удовлетворительное.

Необходимость приватизации - пополнение средств бюджета.

Заявление о приватизации (инициатива) - комитет муниципального имущества и земельных ресурсов.  
Анализ данных по объекту (обременение) - нет, помещения свободны.

9.

Наименование объекта - нежилое помещение цокольного этажа.  
Место расположения объекта - г. Калининград, ул. Менделеева, 16.  
Площадь - 60,6 кв.м.  
Техническое состояние - удовлетворительное.  
Необходимость приватизации - пополнение средств бюджета.  
Заявление о приватизации (инициатива) - комитет муниципального имущества и земельных ресурсов.  
Анализ данных по объекту (обременение) - договор аренды № 6182 от 15.06.2010. Срок действия договора- по 01.06.2030.  
Арендатор - Строгий В.Н.

10.

Наименование объекта - нежилое помещение подвала.  
Место расположения объекта - г. Калининград, просп. Мира, 53-55 - проезд Октябрьский 1-й, 2-8 - проезд Октябрьский 2-й, 1-3.  
Площадь - 23,3 кв.м.  
Техническое состояние - удовлетворительное.  
Необходимость приватизации - пополнение средств бюджета.  
Заявление о приватизации (инициатива) - комитет муниципального имущества и земельных ресурсов.  
Анализ данных по объекту (обременение) - нет, помещения свободны.

11.

Наименование объекта - нежилое помещение подвала.  
Место расположения объекта - г. Калининград, ул. Пушкина, 6-ба.  
Площадь- 18,1 кв.м.  
Техническое состояние - удовлетворительное.  
Необходимость приватизации - пополнение средств бюджета.  
Заявление о приватизации (инициатива) - комитет муниципального имущества и земельных ресурсов.  
Анализ данных по объекту (обременение) - договор безвозмездного пользования № 401 от 20.03.2014. Срок действия договора - по 14.04.2015.  
Ссудополучатель — Городецкая Н.В.

12.

Наименование объекта - нежилое помещение подвала.  
Место расположения объекта - г. Калининград, ул. Пушкина, 6-ба.  
Площадь - 18,0 кв.м.  
Техническое состояние - удовлетворительное.  
Необходимость приватизации - пополнение средств бюджета.

Заявление о приватизации (инициатива) - комитет муниципального имущества и земельных ресурсов.

Анализ данных по объекту (обременение) - договор аренды № 6325 от 30.01.2012. Срок действия договора-до 01.07.2028.

Арендатор - Филиппова М.Ю.

13.

Наименование объекта - нежилое помещение подвала.

Место расположения объекта - г. Калининград, пер. Театральный, 1-1а.

Площадь - 37,9 кв.м.

Техническое состояние - удовлетворительное.

Необходимость приватизации - пополнение средств бюджета.

Заявление о приватизации (инициатива) - комитет муниципального имущества и земельных ресурсов.

Анализ данных по объекту (обременение) - нет, помещения свободны.

14.

Наименование объекта - нежилое помещение подвала.

Место расположения объекта - г. Калининград, пер. Театральный, 1-1а.

Площадь - 44,2 кв.м.

Техническое состояние - удовлетворительное.

Необходимость приватизации - пополнение средств бюджета.

Заявление о приватизации (инициатива) - комитет муниципального имущества и земельных ресурсов.

Анализ данных по объекту (обременение) - нет, помещения свободны.

15.

Наименование объекта - нежилое помещение 1-го этажа.

Место расположения объекта - г. Калининград, ул. Чапаева, 4.

Площадь - 26,5 кв.м.

Техническое состояние - удовлетворительное.

Необходимость приватизации - пополнение средств бюджета.

Заявление о приватизации (инициатива) - комитет муниципального имущества и земельных ресурсов.

Анализ данных по объекту (обременение) - договор безвозмездного пользования № 399 от 19.02.2014. Срок действия договора- по 18.02.2015.

Ссудополучатель - Шаменок Г.Ю.

16.

Наименование объекта - нежилое помещение подвала.

Место расположения объекта - г. Калининград, ул. Энгельса, 14а.

Площадь - 12,8 кв.м.

Техническое состояние - удовлетворительное.

Необходимость приватизации - пополнение средств бюджета.

Заявление о приватизации (инициатива) - комитет муниципального имущества и земельных ресурсов.

Анализ данных по объекту (обременение) - договор безвозмездного пользования № 285 от 29.08.2012. Срок действия договора - на неопределенный срок.

Ссудополучатель - Боровская Н.Н.

17.

Наименование объекта - нежилое помещение 1-го этажа.

Место расположения объекта - г. Калининград, ул. Эпроновская, 15.

Площадь -31,5 кв.м.

Техническое состояние - удовлетворительное.

Необходимость приватизации - пополнение средств бюджета.

Заявление о приватизации (инициатива) - комитет муниципального имущества и земельных ресурсов.

Анализ данных по объекту (обременение) - нет, помещения свободны.

18.

Наименование объекта - нежилое помещение 1-го этажа.

Место расположения объекта - г. Калининград, ул. Эпроновская, 21.

Площадь- 10,1 кв.м.

Техническое состояние - удовлетворительное.

Необходимость приватизации - пополнение средств бюджета.

Заявление о приватизации (инициатива) - комитет муниципального имущества и земельных ресурсов.

Анализ данных по объекту (обременение) - нет, помещения свободны.

19.

Наименование объекта - нежилое помещение 1-го этажа.

Место расположения объекта - г. Калининград, ул. Ялтинская, 65а-65г.

Площадь - 54,4 кв.м.

Техническое состояние - удовлетворительное.

Необходимость приватизации - пополнение средств бюджета.

Заявление о приватизации (инициатива) - комитет муниципального имущества и земельных ресурсов.

Анализ данных по объекту (обременение) — нет, помещения свободны.

20.

Наименование объекта - нежилое помещение 1 -го этажа.

Место расположения объекта - г. Калининград, ул. Черняховского, 15.

Площадь - 75,0 кв.м.

Техническое состояние - удовлетворительное.

Необходимость приватизации - пополнение средств бюджета.

Заявление о приватизации (инициатива) - комитет муниципального имущества и земельных ресурсов.

Анализ данных по объекту (обременение) - договор аренды № 5886 от 14.01.2008. Срок действия договора-до 01.10.2056. Арендатор - ООО «Центральный продовольственный рынок».

21.

Наименование объекта - нежилое помещение 1-го этажа.

Место расположения объекта - г. Калининград, ул. Черняховского, 15.

Площадь - 680,7 кв.м.

Техническое состояние - удовлетворительное.

Необходимость приватизации - пополнение средств бюджета.

Заявление о приватизации (инициатива) - комитет муниципального имущества и земельных ресурсов.

Анализ данных по объекту (обременение) - договор аренды № 5886 от 14.01.2008. Срок действия договора - до 01.10.2056.

Арендатор — ООО «Центральный продовольственный рынок».

**22.**

Наименование объекта - нежилое помещение 1-го этажа.

Место расположения объекта - г. Калининград, ул. Черняховского, 15.

Площадь - 31,8 кв.м.

Техническое состояние - удовлетворительное.

Необходимость приватизации - пополнение средств бюджета.

Заявление о приватизации (инициатива) - комитет муниципального имущества и земельных ресурсов.

Анализ данных по объекту (обременение) - договор аренды № 5886 от 14.01.2008. Срок действия договора - до 01.10.2056.

Арендатор - ООО «Центральный продовольственный рынок».

23.

Наименование объекта - нежилое помещение 1-го этажа.

Место расположения объекта - г. Калининград, ул. Черняховского, 15.

Площадь - 84,8 кв.м.

Техническое состояние - удовлетворительное.

Необходимость приватизации - пополнение средств бюджета.

Заявление о приватизации (инициатива) - комитет муниципального имущества и земельных ресурсов.

Анализ данных по объекту (обременение) - договор аренды № 5886 от 14.01.2008. Срок действия договора - до 01.10.2056.

Арендатор - ООО «Центральный продовольственный рынок».

24.

Наименование объекта - нежилое помещение 1-го этажа.

Место расположения объекта - г. Калининград, ул. Черняховского, 15.

Площадь - 318,9 кв.м.

Техническое состояние - удовлетворительное.

Необходимость приватизации - пополнение средств бюджета.  
Заявление о приватизации (инициатива) - комитет муниципального имущества и земельных ресурсов.  
Анализ данных по объекту (обременение) - Анализ данных по объекту (обременение) - договор аренды № 5886 от 14.01.2008. Срок действия договора - до 01.10.2056.  
Арендатор - ООО «Центральный продовольственный рынок».

25.

Наименование объекта - нежилое помещение 1-го этажа.  
Место расположения объекта - г. Калининград, ул. Черняховского, 15.  
Площадь - 60,3 кв.м.  
Техническое состояние - удовлетворительное.  
Необходимость приватизации - пополнение средств бюджета.  
Заявление о приватизации (инициатива) - комитет муниципального имущества и земельных ресурсов.  
Анализ данных по объекту (обременение) - договор аренды № 5886 от 14.01.2008. Срок действия договора - до 01.10.2056.  
Арендатор - ООО «Центральный продовольственный рынок».

26.

Наименование объекта - нежилое помещение 1-го этажа.  
Место расположения объекта - г. Калининград, ул. Черняховского, 15.  
Площадь - 435,5 кв.м.  
Техническое состояние - удовлетворительное.  
Необходимость приватизации - пополнение средств бюджета.  
Заявление о приватизации (инициатива) - комитет муниципального имущества и земельных ресурсов.  
Анализ данных по объекту (обременение) - договор аренды № 5886 от 14.01.2008. Срок действия договора - до 01.10.2056.  
Арендатор - ООО «Центральный продовольственный рынок».

27.

Наименование объекта - нежилое помещение 1-го этажа.  
Место расположения объекта - г. Калининград, ул. Черняховского, 15.  
Площадь - 41,4 кв.м.  
Техническое состояние - удовлетворительное.  
Необходимость приватизации - пополнение средств бюджета.  
Заявление о приватизации (инициатива) - комитет муниципального имущества и земельных ресурсов.  
Анализ данных по объекту (обременение) - договор аренды № 5886 от 14.01.2008. Срок действия договора - до 01.10.2056.  
Арендатор - ООО «Центральный продовольственный рынок».

28.

Наименование объекта - нежилое помещение 1-го этажа.

Место расположения объекта - г. Калининград, ул. Черняховского, 15.

Площадь - 740,4 кв.м.

Техническое состояние - удовлетворительное.

Необходимость приватизации - пополнение средств бюджета.

Заявление о приватизации (инициатива) - комитет муниципального имущества и земельных ресурсов.

Анализ данных по объекту (обременение) - договор аренды № 5886 от 14.01.2008. Срок действия договора - до 01.10.2056.

Арендатор - ООО «Центральный продовольственный рынок».