

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД КАЛИНИНГРАД»**

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от « 18 » 12 _____ 2023 г.
г. Калининград

№ 951

Об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 39:15:121509:8, 39:15:121509:2, 39:15:121520:3, 39:15:121520:30 в целях обеспечения нужд местного населения

В соответствии с пунктом 2, подпунктом 1 пункта 4 статьи 23 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 5 части 5 статьи 8, частью 15¹ статьи 32 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», на основании заявления муниципального казенного учреждения «Городское дорожное строительство и ремонт» городского округа «Город Калининград» (далее – МКУ «ГДСР») от 16.11.2023 (вх. № в-КМИ-9212), описания местоположения границ публичного сервитута, выполненного муниципальным предприятием «Городской центр геодезии» городского округа «Город Калининград», администрация городского округа «Город Калининград» **п о с т а н о в л я е т:**

1. Установить по ходатайству МКУ «ГДСР» (г. Калининград, ул. Косм. Леонова, д. 49, ОГРН 1093925011828, ИНН 3904605894, proekt.gdsr@mail.ru) публичный сервитут площадью 171 кв.м в целях обеспечения нужд местного населения – для обеспечения пешеходных связей по ул. Чайковского в рамках реализации проекта «Ремонт тротуара по ул. Чайковского (от ул. Зоологической до ул. Косм. Леонова) в г. Калининграде» в отношении земельных участков:

1) с кадастровым номером 39:15:121509:8 площадью 1 920 кв.м с видом разрешенного использования «под многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями». Местоположение земельного участка установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калининградская обл., г. Калининград, Чайковского, д. 58;

2) с кадастровым номером 39:15:121509:2 площадью 1 570 кв.м с видом разрешенного использования «под существующее здание общежития колледжа градостроительства». Местоположение земельного участка установлено

относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калининградская обл., г. Калининград, ул. Чайковского, д. 56;

3) с кадастровым номером 39:15:121520:3 площадью 7 773 кв.м с видом разрешенного использования «под существующие здания городской телефонной сети, складов, гаражей, дизельной и трансформаторной подстанции». Местоположение: Россия, Калининградская обл., г. Калининград, ул. Чайковского, д. 41;

4) с кадастровым номером 39:15:121520:30 площадью 811 кв.м с видом разрешенного использования «под существующее административное здание». Местоположение земельного участка установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калининградская обл., г. Калининград, ул. Чайковского. На земельном участке расположено существующее административное здание № 43.

2. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии с описанием местоположения границ публичного сервитута (приложение).

3. Публичный сервитут устанавливается бессрочно.

4. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

5. Комитету муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» (Радковский С.А.):

1) в течение пяти рабочих дней со дня подписания постановления в установленном законом порядке направить копию постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Калининградской области;

2) в течение трех рабочих дней со дня подписания постановления направить копии постановления заказным письмом с уведомлением в адрес правообладателей земельных участков с кадастровыми номерами 39:15:121509:2, 39:15:121520:3, 39:15:121520:30.

6. МКУ «ГДЦР» (Майоров Д.А.) разместить копии постановления в общедоступных местах (на досках объявлений, размещенных в подъездах многоквартирных домов, или в пределах земельного участка с кадастровым номером 39:15:121509:8).

7. Управлению делопроизводства администрации городского округа «Город Калининград» (Липовецкая Ю.И.) в течение пяти рабочих дней со дня подписания постановления обеспечить его опубликование в газете «Гражданин», на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» в сети Интернет.

8. Комитету по связям с общественностью и средствами массовой информации (Вербицкая И.А.) в течение пяти рабочих дней со дня подписания постановления обеспечить размещение информации о постановлении на официальных страницах информационных систем «ВКонтакте», «Одноклассники».

Глава администрации

Е.И. Дятлова

Приложение

УТВЕРЖДЕНО

постановлением администрации

городского округа «Город Калининград»

от «18» 12 2023 г. № 951

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут в целях обеспечения нужд местного населения – для обеспечения пешеходных связей по ул. Чайковского

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее – объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Калининградская обл., г. Калининград, ул. Чайковского
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	171 +/- 5
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут в целях обеспечения нужд местного населения – для обеспечения пешеходных связей по ул. Чайковского

Раздел 2

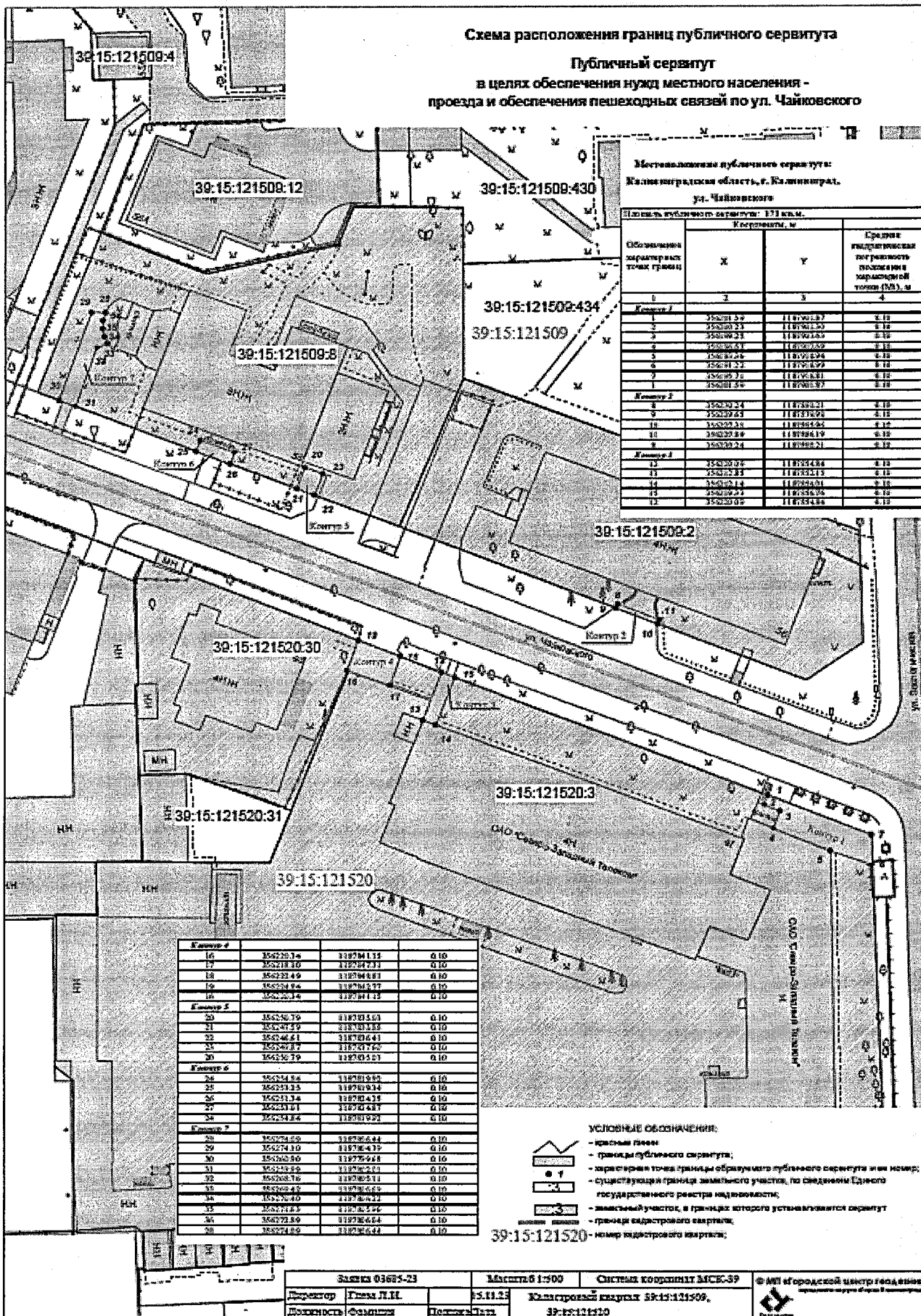
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>Местная система координат МСК-39</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	356201.59	1187901.87	Геодезический метод	0.10	-
2	356200.23	1187901.30	Геодезический метод	0.10	-
3	356199.25	1187903.63	Геодезический метод	0.10	-
4	356196.67	1187902.69	Геодезический метод	0.10	-
5	356193.36	1187910.94	Геодезический метод	0.10	-
6	356191.22	1187916.99	Геодезический метод	0.10	-
7	356195.71	1187916.81	Геодезический метод	0.10	-
1	356201.59	1187901.87	Геодезический метод	0.10	-
8	356230.24	1187880.21	Геодезический метод	0.10	-
9	356229.65	1187879.98	Геодезический метод	0.10	-
10	356227.31	1187885.96	Геодезический метод	0.10	-
11	356227.89	1187886.19	Геодезический метод	0.10	-
8	356230.24	1187880.21	Геодезический метод	0.10	-
12	356220.09	1187854.84	Геодезический метод	0.10	-
13	356212.85	1187852.15	Геодезический метод	0.10	-
14	356212.14	1187854.01	Геодезический метод	0.10	-
15	356219.33	1187856.76	Геодезический метод	0.10	-
12	356220.09	1187854.84	Геодезический метод	0.10	-
16	356220.34	1187841.15	Геодезический метод	0.10	-
17	356218.10	1187847.31	Геодезический метод	0.10	-
18	356222.49	1187848.81	Геодезический метод	0.10	-

19	356224.84	1187842.77	Геодезический метод	0.10	-
16	356220.34	1187841.15	Геодезический метод	0.10	-
20	356250.79	1187835.03	Геодезический метод	0.10	-
21	356247.59	1187833.88	Геодезический метод	0.10	-
22	356246.61	1187836.41	Геодезический метод	0.10	-
23	356249.87	1187837.60	Геодезический метод	0.10	-
20	356250.79	1187835.03	Геодезический метод	0.10	-
24	356254.84	1187819.92	Геодезический метод	0.10	-
25	356253.25	1187819.34	Геодезический метод	0.10	-
26	356251.34	1187824.25	Геодезический метод	0.10	-
27	356253.01	1187824.87	Геодезический метод	0.10	-
24	356254.84	1187819.92	Геодезический метод	0.10	-
28	356274.09	1187806.44	Геодезический метод	0.10	-
29	356274.10	1187804.39	Геодезический метод	0.10	-
30	356260.90	1187799.68	Геодезический метод	0.10	-
31	356259.99	1187802.01	Геодезический метод	0.10	-
32	356268.76	1187805.11	Геодезический метод	0.10	-
33	356269.42	1187806.69	Геодезический метод	0.10	-
34	356270.40	1187806.22	Геодезический метод	0.10	-
35	356271.63	1187805.96	Геодезический метод	0.10	-
36	356272.89	1187806.04	Геодезический метод	0.10	-
28	356274.09	1187806.44	Геодезический метод	0.10	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть № 1					
-	-	-	-	-	-

Схема расположения границ публичного сервитута
Публичный сервитут
в целях обеспечения нужд местного населения -
проезда и обеспечения пешеходных связей по ул. Чайковского



Идентификация публичного сервитута:
Калининградская область, г. Калининград,
ул. Чайковского

Площадь публичного сервитута: 133 кв.м.

Обозначения точек границ	Координаты, м		Средние значения по границе в кадастровой точке (кв. м)
	X	Y	
Контур 1			
1	356221.57	1187912.27	4.19
2	356221.23	1187912.50	4.19
3	356220.23	1187912.59	4.19
4	356220.51	1187912.59	4.19
5	356220.26	1187912.94	4.19
6	356220.22	1187912.99	4.19
7	356220.21	1187912.81	4.19
8	356220.26	1187912.37	4.19
Контур 2			
9	356220.24	1187912.21	4.19
10	356220.45	1187912.92	4.19
11	356220.21	1187912.85	4.19
12	356220.18	1187912.19	4.19
13	356220.24	1187912.21	4.19
Контур 3			
14	356220.26	1187912.46	4.19
15	356220.25	1187912.13	4.19
16	356220.14	1187912.01	4.19
17	356220.07	1187912.88	4.19

Контур 4			
16	356220.30	318791.12	0.10
17	356218.10	318791.13	0.10
18	356221.49	318791.81	0.10
19	356220.96	318791.37	0.10
20	356220.14	318791.12	0.10
Контур 5			
21	356220.79	318791.63	0.10
22	356220.79	318791.19	0.10
23	356220.41	318791.41	0.10
24	356220.17	318791.22	0.10
25	356220.79	318791.52	0.10
Контур 6			
26	356221.84	318791.95	0.10
27	356221.25	318791.34	0.10
28	356221.24	318791.78	0.10
29	356221.01	318791.87	0.10
30	356221.84	318791.92	0.10
Контур 7			
31	356220.20	318791.44	0.10
32	356220.20	318791.22	0.10
33	356220.15	318791.26	0.10
34	356220.20	318791.44	0.10
35	356220.20	318791.44	0.10

- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**
- границы публичного сервитута;
 - точки границ, образующие публичный сервитут или номер;
 - существующие границы земельного участка, на основании Единого государственного реестра недвижимости;
 - земельный участок, в границах которого устанавливается сервитут;
 - границы cadastral участка;
- 39:15:121520 - номер кадастрового квартала;