

Кому: **Обществу с ограниченной
ответственностью «СКАМ»**

(наименование застройщика, фамилия, имя, отчество -

236006, г. Калининград,

для граждан, полное наименование организации - для

проспект Московский, 48 А

юридических лиц), его почтовый индекс и адрес,

адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод в эксплуатацию**

«30» декабря 2015 года

№ 39-RU39301000-195-2015

I. Комитет архитектуры и строительства

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или

администрации городского округа «Город Калининград»

органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; ~~объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

«Многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями»,

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документации, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

236011, Калининградская область, город Калининград, ул. Судостроительная, дом 102,

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов

распоряжение комитета архитектуры и строительства администрации городского округа «Город Калининград» о присвоении адреса объекту адресации от 11.12.2015 №50-362-р,

документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке с кадастровым номером: 39:15:141309:3152,

строительный адрес: Калининградская область, город Калининград, улица Судостроительная.

В отношении объекта капитального строительства комитетом архитектуры и строительства администрации городского округа «Город Калининград» выданы разрешение на строительство №RU39315000-325/2014 от 22.12.2014.

II. Сведения об объекте капитального строительства.

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	10940,3	11215,0
в том числе надземной части	куб. м	9936,3	10149,0
Общая площадь	кв. м	3338,7	2807,8
Площадь нежилых помещений	кв. м		716,0
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	190,0	188,0
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты			
(объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			

Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		(В) высокий	(В) высокий
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт·ч/м ²		
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	Каменная вата		
Заполнение световых проемов	Однокамерные стеклопакеты в ПВХ переплетах		

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 11.11.2015, подготовленного кадастровым инженером Ивановой Викторией Анатольевной, квалификационный аттестат от 26.12.13 № 39-13-46, выданный министерством экономики Правительства Калининградской области, дата внесения сведений в государственный реестр 16.01.14, регистрационный № 29081.

Заместитель главы администрации,
председатель комитета
архитектуры и строительства

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения
на ввод объекта в эксплуатацию)



А.Л. Крупин

(расшифровка подписи)

« 30 » декабря 2015 года

М.П.