МКУ «ГДСР»

«Устройство тротуара на ул. Спортивная (от ул. Марш. Борзова до ул. Чкалова) в г. Калининграде»

Проект компенсационного озеленения

Утверждаю:

Заместитель главы администрации,
председатель комитета городского хозяйства
и строительства администрации
городского округа «Город Калининград»

_____ М.В.Федосеев

04 августа 2026г.

Согласовано:

Министерства природных ресурсов и
экологии Калининградкой области

_____

10 августа 2026г.

Калининград
2026г.

Изм.	№ док.	Подпись	Дата

038-19/у-188
от 16.07.26

Пояснительная записка

1. Географическая характеристика

Улица Спортивная находится в Центральном районе городского округа «Город Калининград».

Калининградская область - самая западная и самая маленькая область Российской Федерации, входит в состав Северо-Западного федерального округа, административный центр - город Калининград. Площадь - 15, 1 тыс. км^2 (1 3,3 тыс.- км^2 за вычетом площади Калининградского и Куршского заливов).

2. Климатическая характеристика

Согласно СП 131.13330.2025 «Строительная климатология», Калининградская область относится к II климатическому району, подрайон ПБ. Климат области является переходным между морским климатом Западной Европы и умеренно -континентальным климатом Восточной Европы. Климат благоприятный для жизни населения.

Температурные условия в рассматриваемом районе находятся под влиянием континента и моря. Постоянные морозы устанавливаются во второй половине декабря. Наиболее холодным месяцем является январь. В каждую



AnyScanner

4. Проект компенсационного озеленения

Проект компенсационного озеленения подготовлен в соответствии с Законом Калининградской области от 21 декабря 2006 года № 100 «Об охране зеленых насаждений» (с изменениями от 29 февраля 2024 года) и Постановлением Правительства Калининградской области от 05 октября 2022 г. № 521 «Об определении экологической стоимости видов (пород) зеленых насаждений при проведении компенсационного озеленения на территории Калининградской области».

В рамках капитального ремонта линейного объекта местного значения, были обследованы зеленые насаждения, находящиеся в непосредственной близости с проектируемым объектом: «Устройство тротуара на ул. Спортивная (от ул. Марш. Борзова до ул. Чкалова) в г. Калининграде» (далее-Объект), в соответствии с муниципальной программы «Развитие дорожно-транспортного комплекса городского округа «Город Калининград» П-КРДТИ-24 от 31.03.2026г. на 2026 год и плановый период 2027-2028гг..

По результатам обследования Комиссией по учету и вырубке (сносу) зеленых насаждений и компенсационному озеленению на территории городского округа «Город Калининград» был составлен Акт обследования зеленых насаждений № а-ОЗН-1326 от 18.06.2026 года (стр. 21-23).

Сведения о сохраняемых и вырубаемых зеленых насаждениях

Согласно п.6 Закона Калининградской области от 21 декабря 2006 года №100 «Об охране зеленых насаждений», вырубка и высадка будет проводиться в границах населенного пункта (г. Калининград), на территории которого произрастали уничтоженные зеленые насаждения. Зеленые насаждения подлежат вырубке т.к. попадают в полосу отвода автомобильной дороги и (или) будут повреждены в результате устройства тротуара.

Ситуационный план с указанием места (объекта), где планируется вырубка зеленых насаждений, представлен в графической части, стр. 24.

В соответствии с Перечетной ведомостью зеленых насаждений № ПВ-90 от 19.06.2026 года (стр. 11-20), согласованной Администрацией городского округа «Город Калининград» было обследовано 301 зеленых насаждений, из которых 260 деревьев, 39 кустарников и 2,4 п.м. живых изгородей, а также 2398 м^2 газон и иная травяная растительность на протяжении всего участка и в непосредственной близости со строительством линейного объекта.

Проектом капитального ремонта автомобильной дороги предусмотрена:

- вырубка 207, и сохранение 53 деревьев;
- вырубка 27 и сохранение 12 кустарников;
- вырубка 2,4 п.м., и сохранение 0 п.м. живой изгороди;
- уничтожение 1 723 кв.м., и сохранение 675 кв.м. газона и иной травяной растительности.

Общая площадь вырубаемых зеленых насаждении составляет более 100 м^2.

Распределение вырубаемых деревьев по породам и экологической ценности вида следующее:

SCAN AnyScanner

Таблица 1

№ п/п	Наименование вида (породы)	Группа	Количество шт/пм	Экологическая ценность вида (породы), балл
1	2	3	4	5
1	**Деревья:**			
	Сумах оленерогий	III	3	4x3 = 12
	Слива домашняя	II	3	9x3 = 27
	Ель обыкновенная	II	2	8x2 = 16
	Туя западная ф. колоновидная	III	12	7x12 = 84
	Можевельник обыкновенный (карликовые сорта)	III	1	7x1 = 7
	Кипарисовик Лавсона	III	3	7x3 = 21
	Вишня обыкновенная	II	2	8x2 = 16
	Дуб черешчатый	I	9	11x9 = 99
	Клен остролистный	I	132	11x132 = 1 452
	Черемуха обыкновенная	II	9	8x9 = 72
	Каштан конский мясо-красный	I	1	12x1 = 12
	Ива козья	III	2	7x2 = 14
	Боярышник однопестичный	II	9	8x9 = 72
	Алыча (слива вишненосная)	II	4	8x4 = 32
	Ясень обыкновенный	II	4	10x4 = 40
	Граб обыкновенный	II	5	10x5 = 50
	Тополь черный	II	2	8x2 = 16
	Вяз шершавый	II	3	10x3 = 30
	Каштан конский обыкновенный	II	1	9x1 = 9
			207	**2 081**
2	**Кустарники:**			
	Терн колючий	II	1	11x7 = 11
	Бирючина обыкновенная (и сорта)	II	8	14x8 = 112
	Барбарис тунберга (и сорта)	I	3	17x3 = 51
	Магония падуболистная (и сорта)	II	1	16x1 = 16
	Вейгела цветущая	II	5	13x5 = 65
	Спирея пепельная (и сорта)	II	1	13x1 = 13
	Гортензия древовидная (и сорта)	II	1	12x1 = 12
	Чубушник венечный* (дейция гибридная)	II	1	10x1 = 10
	Бузина черная (и сорта)	II	2	16x2 = 32
	Снежноягодник белый (и сорта)	II	3	13x3 = 39
	Лещина обыкновенная (и сорта)	I	1	18x1 = 18
			27	**379**
3	**Живая изгородь:**			
	Бирючина обыкновенная (и сорта)	II	1/2,4 п.м.	2,4x1px1штx14 = 33,6
			1/2,4 п.м.	**33,6**
	ИТОГО:		**234 и 2,4 п.м.**	**2 493,6**

Родственные виды или аналоги согласно базе данных «Флора сосудистых растений Центральной РОССИИ»

* Чубушник венечный - Дейция гибридная.

SCAN AnyScanner

Все вырубаемые зеленые насаждения располагаются по ул. Спортивной, в границах территории общего пользования с кадастровым кварталом 39:15:121301, 39:15:121009.

После осуществления вырубки зеленых насаждений необходимо выполнить мероприятия по корчевке оставшихся пней.

Подеревная съемка с обозначением зеленых насаждений, подлежащих вырубке и сохранению представлен в графической части, стр. 25-28.

Сводный план сетей инженерных коммуникаций представлен в графической части, стр. 29-32.

Сведения о высаживаемых зеленых насаждениях

Проектом предлагаются мероприятия по проведению компенсационного озеленения, а именно:

- посадка 174 шт. саженцев деревьев;

[redacted]

В соответствии с дендрологическими особенностями растении предусмотрена посадка 174 дерева – Липа мелколистная «Гринспайер», 19 кустарника – Форзиция промежуточная, 2 кустарника в живую изгородь – Барбарис тунберга, обустройство не менее 1723 кв.м. газона, обыкновенного. Деревья относятся к I группе ценности, кустарники относятся к I группе.

Характеристики высаживаемых зеленых насаждений указаны в ведомости элементов озеленения, таблица №3 (стр. 10).

Ввиду отсутствия возможности выполнения мероприятий по компенсационному озеленению на Объекте и в соответствии с абз. 5 п. 6 ст. 6 Закона Калининградской области от 21 декабря 2006 года № 100 «Об охране зеленых насаждений», согласно которому при капитальном ремонте линейного объекта местного значения - информация о месте (местах) проведения компенсационного озеленения в целях подготовки проекта компенсационного озеленения представляется органом местного самоуправления в течение срока действия разрешения на строительство, а если строительство (реконструкция) таких объектов осуществляется без разрешения на строительство - в течение 5 лет со дня выдачи разрешительной документации. В таком случае проект компенсационного озеленения подлежит утверждению без указания места (мест) проведения компенсационного озеленения, а соответствующие места подлежат определению путем внесения изменений в указанный проект.

Согласно п. 5.9 решения Городского Совета депутатов Калининграда №42 от 04 марта 2020 года «Об утверждении Порядка выдачи разрешительной документации на вырубку (снос), обрезку и/или пересадку зеленых насаждений на территории городского округа «Город Калининград»», посадочный материал при осуществлении компенсационного озеленения должен соответствовать требованиям национального стандарта Российской Федерации ГОСТ Р 59370-2021 «Зеленые» стандарты.

Саженцы деревьев для посадки должны быть с закрытой корневой системой, иметь ровный прямой ствол, здоровую, нормально развитую корневую систему с хорошо выраженной скелетной частью, симметричную крону, очищенную от сухих и поврежденных ветвей.

Саженцы кустарников должны быть с закрытой корневой системой, иметь вызревшие почки и одревесневшую верхушечную часть побегов, симметричную сформированную крону, очищенную от сухих и поврежденных ветвей, здоровую, хорошо развитую разветвленную корневую систему.

На саженцах не должно быть механических повреждений, а также внешних признаков повреждения вредителями и болезнями». Для всех высаживаемых зеленых насаждений в посадочную яму предусмотреть внесение растительного грунта не менее 50% объема посадочной ямы. Размер ям для посадки саженцев с комом должен быть на 0,5 м больше наибольшего размера кома.

После посадки организовать механическое закрепление («заякоривание») высаженных деревьев комплектом из 3-х кольев и подвязывание саженцев к кольям креплением «восьмеркой» 3-х растяжек из тканевой ленты шириной не менее 3 см. Для мягкой манжеты- прокладки использовать мешковину. Для всех деревьев сформировать приствольную лунку диаметром не менее 0,5 м

AnyScanner

для выполнения полива и установить защитные манжеты для предохранения саженцев от механических повреждений при откосе.

Обустройство газона выполнять по спланированной поверхности земельного участка с внесением растительного грунта и минеральных удобрений (N, P, K) способом посева травосмеси (состав 50 % мятлик луговой, 50 % клевер белый) и нормой посева 40г/кв.м. Место для обустройства газона, обыкновенного подлежит определению при корректировке данного проекта компенсационного озеленения.

Посадку и уход за высаженными зелеными насаждениями до момента передачи в муниципальную собственность необходимо организовать в соответствии с Правилами создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации, Утвержденными приказом Государственного Комитета Российской Федерации по строительству и жилищно- коммунальному комплексу от 15.12.1999 № 153 (МДС 13-5.2000).

Вырубка (снос), обрезка и/или пересадка зеленых насаждений на территориях муниципальных образований Калининградской области могут проводиться в случаях осуществления строительства, реконструкции, ремонта, капитального ремонта, объектов капитального строительства, линейных объектов.

Компенсационное озеленение проводится в обязательном порядке во всех случаях повреждения или уничтожения зеленых насаждений, в том числе в случае повреждения или уничтожения зеленых насаждений в результате пересадки, повлекших прекращение их роста или утрату экологических, защитных, рекреационных, эстетических и декоративных свойств насаждений и должно обеспечивать сохранение установленного уровня озелененности населенного пункта, микрорайона (квартала), группы жилых домов.

Компенсационное озеленение проводится в месте, определяемом настоящим проектом компенсационного озеленения, утвержденным органом местного самоуправления, в границах населенного пункта, в случае строительства (реконструкции) линейных объектов.

Настоящим проектом предусматривается выполнить компенсационное озеленение в благоприятный для высадки период года до 01.10.2031 г.

AnyScanner