

ПРОТОКОЛ
продажи муниципального имущества
посредством публичного предложения 23.11.2016 г.
по лоту № 4

23 ноября 2016 г.

г. Калининград

Комиссия в составе:

Председателя комиссии:

Александров В.В.

Членов комиссии:

Смирнов С.В., Ершов Е.В.

Секретаря комиссии с правом голоса:

Александров В.В.

В соответствии с Федеральным Законом Российской Федерации от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства Российской Федерации от 22.07.2002 № 549 «Об утверждении положений об организации продажи государственного или муниципального имущества посредством публичного предложения и без объявления цены» по проводимой 23 ноября 2016 года продаже муниципального имущества посредством публичного предложения (информационное сообщение № 3-пи-2016 о продаже муниципального имущества в газете «Гражданин» от 20.10.2016 № 51-с (530), а также на официальном сайте торгов Российской Федерации www.torgi.gov.ru (извещение № 181016/0092515/01 от 20.10.2016 г.):

1. Председательствующий обратился к участникам продажи муниципального имущества посредством публичного предложения с вопросом о необходимости разъяснения порядка проведения продажи муниципального имущества посредством публичного предложения, а также правил продажи муниципального имущества на аукционе открытого по составу участников и форме подачи предложений по цене продаваемого имущества - вопросов не поступило.

2. Начинаются торги по Лоту № 4:

1. Приватизируемое имущество – нежилое помещение подвала и первого этажа, расположенное по адресу: г. Калининград, ул. Чапаева, 45, пом I, кадастровый номер: 39:15:111014:98, общая площадь – 102,4 кв.м.

2. Основание приватизации – Программа приватизации муниципального имущества городского округа «Город Калининград» на 2016 год и Прогнозный перечень муниципального имущества городского округа «Город Калининград», подлежащего приватизации в 2016 году, утвержденные решением городского Совета депутатов Калининграда от 25.11.2015 № 346 (в ред. Решения от 06.07.2016 № 217), и распоряжение комитета муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» от 17.10.2016 № 6302/р-КМИ.

3. Способ приватизации – посредством публичного предложения.

4. Начальная цена приватизируемого имущества (цена первоначального предложения) – 3 200 000 рублей с учетом НДС.

5. Размер задатка - 640 000 рублей.

6. Величина снижения цены первоначального предложения (шаг понижения) – не более 10 % начальной цены продажи – 320 000 рублей.

7. Минимальная цена предложения (цена отсечения) - 50 % от начальной цены продажи – 1 600 000 рублей.

8. В случае, если несколько участников подтверждают цену первоначального предложения или цену, сложившуюся на «шаге понижения», со всеми участниками продажи посредством публичного предложения проводится аукцион, предусматривающий открытую форму подачи предложений о цене имущества. Начальной ценой является цена первоначального предложения, либо цена предложения, сложившаяся на «шаге понижения». Величина повышения цены в случае, предусмотренном федеральным законодательством («шаг аукциона») - не более 50 % от «шага понижения» - 160 000 рублей.

9. **Обременение:** договор аренды нежилого помещения № б/н от 08.11.2012 г., заключенный на срок по 18.11.2017 г.

№ Предложения	№ карточки участника	Регистрационный номер участника
Первоначальная цена предложения – 3 200 000 рублей		
<i>ИРИ</i>	—	—
Первый шаг понижения		
Цена предложения – 2 880 000 рублей		
<i>ИРИ</i>	—	—

Второй шаг понижения		
Цена предложения – 2 560 000 рублей		
<i>ИРИ</i>	—	—
Третий шаг понижения		
Цена предложения – 2 240 000 рублей		
<i>ИРИ</i>	—	—

Четвертый шаг понижения

Цена предложения – 1 920 000 рублей

1	2,3	4074, 4079
2	5	4084
3	6, 2	4084, 4074
4	6	4084
5	—	—

Пятый шаг понижения

Цена отсечения – 1 600 000 рублей

Шаг аукциона (величина повышения) - 5%

Цена предложения 2 400 000 рублей

3. Комиссия решила признать победителем:

№ карточки	Регистрационный номер и наименование участника	Последнее предложение по цене имущества, подпись победителя
№6	№4084 Учредитель ООО Сеймуровское Сельское Общество Александровское	2 400 000 Соба Александровское Сеймуровское сельское Общество руб.

Председатель комиссии _____

Члены комиссии: _____

Секретарь комиссии
с правом голоса _____

(Handwritten signatures and date)
13.11.16.