

АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД КАЛИНИНГРАД»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «_____» 2022 г.

№ _____

г. Калининград

О внесении изменений в постановление администрации городского округа «Город Калининград» от 21.12.2021 № 1061 «Об утверждении Порядка рассмотрения обращений о даче согласия собственником муниципального имущества на заключение договоров аренды, договоров безвозмездного пользования в отношении муниципального недвижимого имущества городского округа «Город Калининград», находящегося в оперативном управлении муниципальных автономных, бюджетных и казенных учреждений городского округа «Город Калининград»

В целях устранения допущенной технической ошибки, обеспечения условий для повышения эффективности деятельности администрации городского округа «Город Калининград», совершенствования взаимодействия структурных подразделений администрации городского округа «Город Калининград» и муниципальных автономных, бюджетных, казенных учреждений городского округа «Город Калининград», в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Положением «О порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом городского округа «Город Калининград», утвержденным решением городского Совета депутатов Калининграда от 07.07.1999 № 245 (в редакции от 20.10.2021 № 199), Уставом городского округа «Город Калининград», администрация городского округа «Город Калининград» **постановляет:**

1. Внести следующие изменения в Порядок рассмотрения обращений о даче согласия собственником муниципального имущества на заключение договоров аренды, договоров безвозмездного пользования в отношении муниципального недвижимого имущества городского округа «Город Калининград», находящегося в оперативном управлении муниципальных автономных, бюджетных и казенных учреждений городского округа «Город Калининград», утвержденный постановлением администрации городского округа «Город Калининград» от 21.12.2021 № 1061 (далее – приложение к Постановлению):

1.1. изложить пункт 1.1 приложения к Постановлению в новой редакции:

«1.1 Настоящий Порядок (далее - Порядок) устанавливает процедуру рассмотрения комитетом муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» (далее - Комитет) обращений муниципальных автономных, бюджетных и казенных учреждений городского округа «Город Калининград» (далее - муниципальные учреждения) о даче согласия собственником муниципального имущества на заключение договоров аренды (сроком до одного года, за исключением случая, предусмотренного частью 9 статьи 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции») и договоров безвозмездного пользования в отношении объектов муниципального нежилого фонда (нежилых зданий, помещений, строений, сооружений (за исключением опор наружного освещения и элементов контактной сети (опор)) городского округа «Город Калининград», находящихся в оперативном управлении муниципальных учреждений, временно не используемых (в том числе частично не задействованных в течение рабочего дня либо по его истечении (для мероприятий в области образования, физической культуры и спорта)) муниципальными учреждениями для выполнения уставных целей (далее - муниципальное недвижимое имущество), и оформления по результатам рассмотрения соответствующего обращения письменного согласия либо отказа.

В случае поступления в Комитет обращения о даче согласия на заключение договора безвозмездного пользования в отношении муниципального недвижимого имущества, находящегося в оперативном управлении муниципальных учреждений, передача такого имущества в безвозмездное пользование и перечень предлагаемого к передаче имущества подлежат согласованию с городским Советом депутатов Калининграда в соответствии с пунктами 7.4 и 7.5 Положения «О порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом городского округа «Город Калининград», утвержденного решением городского Совета депутатов Калининграда от 07.07.1999 № 245 (далее - Положение), за исключением случаев, указанных в подпунктах 7.4.1 - 7.4.5 пункта 7.4 Положения.

Подготовка проекта решения городского Совета депутатов Калининграда осуществляется Комитетом в установленном порядке.

Согласование передачи в безвозмездное пользование муниципального имущества лицам, не указанным в подпунктах 7.4.1 - 7.4.5 пункта 7.4 Положения, осуществляется комитетом муниципального имущества и земельных ресурсов по результатам принятия городским Советом депутатов Калининграда в порядке, предусмотренном правовыми актами администрации городского округа «Город Калининград».»;

1.2 дополнить пункт 2.6 приложения к Постановлению дефисами 4 и 5 следующего содержания:

«- несоответствие планируемого срока аренды сроку, указанному в пункте 1.1 Порядка;

- принятие городским Советом депутатов Калининграда решения об отказе в согласовании передачи муниципального недвижимого имущества в

безвозмездное пользование и перечня предлагаемого к передаче муниципального недвижимого имущества.»;

1.3 в пункте 3.2 приложения к Постановлению слово «распоряжения» заменить словами «письма о согласовании договора безвозмездного пользования либо об отказе в его согласовании»;

1.4 в пункте 4.3 приложения к Постановлению слова «хозяйственного ведения либо» исключить;

1.5 в пункте 4.3 приложения к Постановлению слова «унитарным предприятиям» заменить словом «учреждениям»;

1.6 приложение № 2 к Порядку после цифр «4.3» дополнить «или 4.4»;

1.7 в приложении № 4 к Порядку слово по тексту «движимого» заменить словом «недвижимого».

2. Признать утратившими силу:

- постановление администрации городского округа «Город Калининград» от 20.05.2010 № 899 «Об утверждении Административного регламента исполнения комитетом муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» муниципальной функции по согласованию проведения аукциона на право сдачи в аренду временно свободных объектов недвижимого (нежилые здания, помещения) имущества, находящегося в оперативном управлении муниципальных бюджетных учреждений городского округа «Город Калининград»;

- постановление администрации городского округа «Город Калининград» от 21.01.2013 № 43 «О внесении изменений в Постановление администрации городского округа «Город Калининград» от 20.05.2010 № 899 «Об утверждении Административного регламента исполнения комитетом муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» муниципальной функции по согласованию проведения аукциона на право сдачи в аренду временно свободных объектов недвижимого (нежилые здания, помещения) имущества, находящегося в оперативном управлении муниципальных бюджетных учреждений городского округа «Город Калининград»;

- пункт 1.9 постановления администрации городского округа «Город Калининград» от 30.05.2014 № 802 «О внесении изменений в нормативные правовые акты, устанавливающие порядок предоставления муниципальной услуги и стандарт предоставления муниципальной услуги»;

- пункт 1.33 постановления администрации городского округа «Город Калининград» от 10.09.2014 № 1390 «О внесении изменений в нормативные правовые акты, устанавливающие порядок предоставления муниципальных услуг и стандарт предоставления муниципальных услуг».

3. Руководителям структурных подразделений администрации городского округа «Город Калининград», первому заместителю главы администрации - управляющему делами администрации городского округа «Город Калининград» Асмыковичу А.Н. довести настоящее постановление до сведения руководителей муниципальных автономных, бюджетных и казенных учреждений городского

округа «Город Калининград», в отношении которых осуществляются функции и полномочия учредителя, главного распорядителя бюджетных средств.

4. Управлению делопроизводства администрации городского округа «Город Калининград» (Липовецкая Ю.И.) обеспечить официальное опубликование настоящего постановления в газете «Гражданин», на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» в сети Интернет, направление копии постановления в Правительство Калининградской области для внесения в регистр муниципальных нормативных правовых актов Калининградской области.

5. Постановление вступает в силу с даты опубликования.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации, председателя комитета муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» Луконину А.А.

Глава администрации

Е.И. Дятлова

Первый заместитель главы администрации –
управляющий делами

_____ А.Н. Асмыкович

Начальник управления делопроизводства

_____ Ю.И. Липовецкая

Начальник правового управления

_____ С.А. Радковский

Начальник управления имущественных
отношений КМИЗР

_____ В.А. Маштаков

Начальник отдела муниципальных
предприятий и учреждений управления
имущественных отношений КМИЗР

_____ Н.М. Авласевич

ВНЕСЕНО

Комитетом муниципального имущества и
земельных ресурсов администрации
городского округа «Город Калининград»

_____ А.А. Луконина
(подпись)

07.02.2022

ККС №_____ от_____.

Якутов Алексей Владимирович
8(4012) 92-32-67