

ООО «УКБР 1»

**Проект компенсационного озеленения объекта
по адресу г. Калининград, ул. Великолукская, д. 3-5
(КН 39:15:150809:359)**

Проектная документация

Утверждаю:

заместитель главы администрации,
председатель комитета городского
хозяйства и строительства
администрации городского округа
«Город Калининград»

« 18 »

А.И. Запивалов

2022 г.



**Калининград
2022**

038-19/у-23
от 29.02.22

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

В соответствии с актом о необходимости вырубки (сноса), пересадки и обрезки зеленых насаждений №1626 от 22.11.2021 года в границах земельного участка по адресу: г. Калининград, ул. Великолукская, д. 3-5 (КН 39:15:150809:359) вырублено 1 дерево ясеня, находящееся в неудовлетворительном состоянии.

Площадь вырубаемых зеленых насаждений 10 кв.м.

В соответствии с Законом Калининградской области № 100 от 21.12.2006 г. «Об охране зеленых насаждений» проектом, взамен вырубаемых зеленых насаждений, предусматривается компенсационное озеленение в границах земельного участка по адресу: г. Калининград, ул. Великолукская, д. 3-5 (КН 39:15:150809:359) посадкой 1 (одного) саженца ясеня обыкновенного.

Высаживаемая порода деревьев соответствуют 1 группе декоративности (постановление Правительства Калининградской области № 118 от 19.03.2007 г. «Об определении нормативов и порядка исчисления компенсационной стоимости зеленых насаждений и объектов озеленения на территории Калининградской области»).

Компенсационное озеленение выполняется в соответствии с требованиями СП 42.13330.2016 «Планировка и застройка городских и сельских поселений» в части соблюдения нормативных расстояний до зданий и сооружений (не менее 5 м), инженерных коммуникаций (не менее 2 м), края тротуара (не менее 0,7 м).

Место посадки зеленых насаждений представлено на посадочном плане.

Компенсационное озеленение планируется выполнить в срок до 30.09.2022.

Саженец дерева для выполнения компенсационного озеленения должен быть из питомника и соответствовать требованиям ГОСТ 28055-89. «Саженцы деревьев и кустарников. Садовые и архитектурные формы»:

№ п.п.	Наименования вида	Ед. изм.	Кол-во	Возраст, лет	Высота (м) не менее	Диаметр ствола на высоте 1,3 м, не менее (см)
1	Ясень обыкновенный	шт.	1	12	3,5	4,0
ИТОГО:		1 дерево				

Саженец дерева для посадки должен быть с закрытой корневой системой в контейнере (объем контейнера - не менее 70 литров), иметь ровный прямой ствол, здоровую, нормально развитую корневую систему с хорошо выраженной скелетной частью, симметричную крону, очищенную от сухих и поврежденных ветвей. На саженце не должно быть механических повреждений и признаков повреждения болезнями и вредителями.

Посадку и дальнейший уход за высаженными зелеными насаждениями необходимо организовать в соответствии с Правилами создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации (МДС 13-5.2000).



Посадочный план по ул Великолукской, 3-5

Условное обозначение:

1. Ясень обыкновенный, возраст 12 лет, высота 3,5 м., диаметр ствола на 1,3 м. 4 см.

Проверил:
консультант отдела
землеустройства
17.03.2022
Иванова Н.В.

АКТ О НЕОБХОДИМОСТИ ВЫРУБКИ (СНОСА), ПЕРЕСАДКИ И ОБРЕЗКИ ЗЕЛЕННЫХ НАСАЖДЕНИЙ

№ 1626 от «22» ноября 20 21 года

Выдан: ООО «УКБР 1», 236005, г. Калининград, ул. Тихорецкая, д. 18

(наименование собственника, землевладельца, землепользователя, арендатора, почтовый индекс, адрес)

На основании:

акта обследования зеленых насаждений

№ 994 от «14» июля 20 21 года

в целях:

предотвращения аварийной ситуации

с условиями:

1. необходимо выполнить работы по:

вырубке, обрезке

(наименование работ: вырубка (снос), пересадка, обрезка зеленых насаждений)

зеленых насаждений:

№ п/п	№ на схеме	Порода зеленых насаждений	Диаметр ствола, см (на высоте 1,3 м для деревьев), возраст, лет (для кустарников)	Описание состояния	Мероприятия
1	6	Алыча		Ветви касаются стены, окон многоквартирного дома	Обрезка ветвей, касающихся стены, окон многоквартирного дома
2	7	Ясень	8	Произрастает из-под отмостки многоквартирного дома, разрушая ее	Вырубка

Итого: 1 шт. – вырубка, 1 шт. – обрезка ветвей.

(количество и состояние зеленых насаждений)

на земельном участке, расположенном:

ул. Великолукская, 3-5

(адрес, месторасположение, кадастровый номер земельного участка)

Приложение:

1. схема произрастания зеленых насаждений;

2. копия акта обследования зеленых насаждений № 994 от 14.07.2021 года;

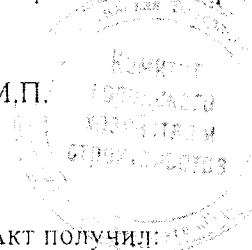
3. фотофиксация зеленых насаждений.

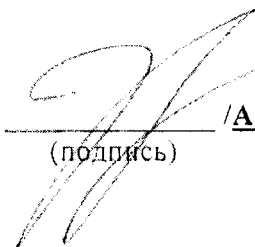
2. Дата начала работ: с момента получения данного акта

Дата окончания работ: не позднее 1 (одного) месяца с момента получения данного акта.

И.о. председателя комитета
городского хозяйства и строительства
администрации городского округа
«Город Калининград»

М.П.




(подпись) /А.В. Уразов/
(ФИО)

Акт получил:

(ф.и.о., подпись)

Акт направлен почтой с уведомлением:

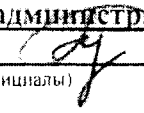
Оригинал акта о необходимости вырубки (сноса), пересадки и обрезки зеленых насаждений подлежит возврату в комитет городского хозяйства и строительства администрации городского округа «Город Калининград» в течение 5 рабочих дней после выполнения работ по вырубке (сносу), пересадке и обрезке зеленых насаждений.

Оригинал акта о необходимости вырубки (сноса), пересадки и обрезки зеленых насаждений с приложением акта освидетельствования места вырубки (сноса) зеленых насаждений подлежит хранению в комитете городского хозяйства и строительства администрации городского округа «Город Калининград» в установленном порядке.

И.о. председателя комиссии:

Начальник отдела озеленения управления благоустройства, озеленения и экологии
комитета городского хозяйства и строительства администрации городского округа
«Город Калининград»

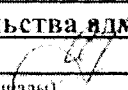
(должность, подпись, фамилия, инициалы)

 Д. Е. Петренко

Члены комиссии:

Главный специалист отдела озеленения управления благоустройства, озеленения и
экологии комитета городского хозяйства и строительства администрации городского
округа «Город Калининград»

(должность, подпись, фамилия, инициалы)

 О.А. Семибратова

Ведущий специалист отдела озеленения управления благоустройства, озеленения и
экологии комитета городского хозяйства и строительства администрации городского
округа «Город Калининград»

(должность, подпись, фамилия, инициалы)

 Н.С. Васильева

УТВЕРЖДАЮ

Председатель комиссии по учету и вырубке (сносу) зеленых насаждений и компенсационному озеленению на территории городского округа «Город Калининград»

Кондратьев Ю. Л.

(фамилия, инициалы)

АКТ ОБСЛЕДОВАНИЯ ЗЕЛЕННЫХ НАСАЖДЕНИЙ

№ 994 от « 14 » июля 20 21 года

Комиссией по учету и вырубке (сносу) зеленых насаждений и компенсационному озеленению на территории городского округа «Город Калининград» в составе:

Ведущего инженера отдела по содержанию зеленых насаждений, скверов и зон отдыха
МКУ «Калининградская служба заказчика» Кокоткиной В. В.

(должность, фамилия, инициалы)

Ведущего инженера отдела по содержанию зеленых насаждений, скверов и зон отдыха
МКУ «Калининградская служба заказчика» Галкиной С. А.

(должность, фамилия, инициалы)

проведено обследование зеленых насаждений, произрастающих на земельном участке, расположенном:

ул. Великолукская, 3-5

(адрес, месторасположение, кадастровый номер земельного участка (при наличии))

в целях

оперативного обследования

*

*(указывается цель согласно п. 1.4 Положения о комиссии по учету и вырубке (сносу) зеленых насаждений и компенсационному озеленению на территории городского округа «Город Калининград»)

на основании

задания на проведение оперативного обследования в связи с обращением
юридического лица (№ в-КГХ-4185 от 29.06.2021)

(вид документа или информации в соответствии с п. 2.3 Положения о комиссии по учету и вырубке (сносу) зеленых насаждений и компенсационному озеленению на территории городского округа «Город Калининград», реквизиты)

ООО «УКБР 1», 236005, г. Калининград, ул. Тихорецкая, д. 18

Результаты обследования зеленых насаждений:

На придомовой территории произрастают зеленые насаждения, в том числе:

№ п/п	№ на схеме	Порода зеленых насаждений	Диаметр ствола, см (на высоте 1,3 м для деревьев) / возраст, лет (для кустарников)	Оценка (описание) состояния зеленого насаждения	Рекомендуемые мероприятия
1	1	Липа		Удовлетворительное состояние: гниль, дупла, сухие ветви отсутствуют	Отсутствуют
2	3	Дуб		Удовлетворительное состояние: гниль, дупла отсутствуют, в кроне присутствует незначительное количество сухих ветвей	Отсутствуют

3	4	Рябина		Удовлетворительное состояние: гниль, дупла, сухие ветви отсутствуют	Отсутствуют
4	5	Рябина		Удовлетворительное состояние: гниль, дупла, сухие ветви отсутствуют	Отсутствуют
5	6	Алыча		Ветви касаются стены, окон многоквартирного дома	Обрезка ветвей, касающихся стены, окон многоквартирного дома
6	7	Ясень	8	Произрастает из-под отмостки многоквартирного дома, разрушая ее	Вырубка

На территории общего пользования произрастают зеленые насаждения, в том числе:

№ п/п	№ на схеме	Порода зеленых насаждений	Диаметр ствола, см (на высоте 1,3 м для деревьев) / возраст, лет (для кустарников)	Оценка (описание) состояния зеленого насаждения	Рекомендуемые мероприятия
7	2	Каштан	71	Неудовлетворительное состояние: глубокое прикорневое дупло, прикорневая, стволовая гниль, заселен плодовыми телами грибов, возможен слом ствола у основания, угрожает падением	Санитарная рубка

Омолаживающей и формовочной обрезке деревья пород дуб, рябина не подлежат.

Приложение:

1. Схема расположения зеленых насаждений на 1 листе.
2. Фотофиксация зеленых насаждений на 4 листах.

Заместитель председателя комиссии

Начальник отдела озеленения управления благоустройства, озеленения и экологии комитета городского хозяйства администрации городского округа «Город Калининград»

(должность, подпись, фамилия, инициалы)

Д. Е. Петренко

Члены комиссии:

Ведущий инженер

(должность, подпись, фамилия, инициалы)

В. В. Кокоткина

Ведущий инженер

(должность, подпись, фамилия, инициалы)

Е. А. Галкина

Ведущий специалист отдела озеленения управления благоустройства, озеленения и экологии комитета городского хозяйства администрации городского округа «Город Калининград»*

(должность, подпись, фамилия, инициалы)

Н. С. Васильева

* - специалист, имеющий квалификацию «Лесопатолог»