

Приложение

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации
городского округа «Город Калининград»

от «__» _____ 2022 г. № _____

ПОРЯДОК

контроля за производством земляных работ
на территории городского округа «Город Калининград»

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Порядок контроля за производством земляных работ на территории городского округа «Город Калининград» (далее – Порядок) разработан во исполнение требований гл.13 Правил благоустройства территории городского округа «Город Калининград», утвержденных решением городского Совета депутатов Калининграда от 30.06.2021 № 182 (далее – Правила благоустройства), в соответствии со ст.16 Закона Калининградской области «О градостроительной деятельности на территории Калининградской области» от 05.07.2017 № 89, в рамках реализации постановления администрации городского округа «Город Калининград» «Об утверждении Административного регламента администрации городского округа «Город Калининград» предоставления муниципальной услуги по предоставлению разрешения на осуществление земляных работ на территории городского округа «Город Калининград» от 16.09.2021 № 764 (далее – Административный регламент).

1.2. Контроль за производством земляных работ на территории городского округа «Город Калининград» осуществляется МКУ «Калининградская служба заказчика» (далее – МКУ «КСЗ»), за производством земляных работ на объектах улично-дорожной сети в границах красных линий г. Калининграда – МКУ «Городское дорожное строительство и ремонт» (далее – МКУ «ГДСР») в рамках выдачи условий восстановления благоустройства мест производства работ в полосе улично-дорожной сети, а также определения качества восстановления благоустройства после их окончания для погашения Разрешения.

1.3. Действие Порядка распространяется на земляные работы, которые ведутся на территории городского округа «Город Калининград» на основании выданного в соответствии с Административным регламентом разрешения на осуществление земляных работ (ордера на раскопки) (далее – Разрешения). Кроме того, МКУ «КСЗ» руководствуется настоящим Порядком при выявлении земляных работ на территории общего пользования г. Калининграда, которые ведутся без Разрешения, МКУ «ГДСР» при выявлении земляных работ на объектах улично-дорожной сети в границах красных линий г. Калининграда.

1.4. Контроль производства земляных работ, в том числе аварийных работ осуществляется МКУ «КСЗ» в течение срока действия Разрешения, а также срока гарантийных обязательств по восстановлению благоустройства, установленного Правилами благоустройства.

2. КОНТРОЛЬ ЗА ПРОИЗВОДСТВОМ ЗЕМЛЯНЫХ РАБОТ МКУ «КСЗ»

2.1. МКУ «КСЗ» проводятся текущие мероприятия по контролю за производством земляных работ с момента выдачи Разрешения.

2.2. С момента оформления Разрешения и получения информации от производителя работ о начале производства земляных работ специалист МКУ «КСЗ» осуществляет текущие мероприятия по контролю их проведения. При отсутствии в течение 2-х рабочих дней с даты начала работ, указанной в Разрешении, информации от производителя работ о начале их производства, специалист МКУ «КСЗ» инициирует взаимодействие с лицом, получившим Разрешение, для уточнения фактической даты начала работ.

2.2.1. Текущие мероприятия по контролю за производством земляных работ осуществляются в целях определения полноты исполнения производителем земляных работ требований, определенных Правилами благоустройства в ходе производства работ (далее – текущие мероприятия).

2.2.1.1. В ходе текущих мероприятий специалист МКУ «КСЗ»:

а) осуществляет выезд на место производства земляных работ в целях осуществления контроля соблюдения требований Правил благоустройства по:

- обеспечению проезда автотранспорта и проходу к домам путем устройства мостов, пешеходных мостиков с поручнями, трапов по согласованию с владельцем территории (при производстве работ, связанных с устройством временных выемок и других препятствий на территории существующей застройки);

- установке ограждения мест разрытия на время приостановки производства работ, перерыва, по окончании рабочего дня;

- установке информационного щита (стенда) с указанием наименования организации, производящей земляные работы, номеров телефонов, фамилий ответственных за работу лиц, сроков начала и окончания работ;

- принятию мер по защите коры, ветвей, корней зеленых насаждений и прикорневого пространства от повреждений, предусмотренных проектной документацией, установке защитных ограждений (щитов, настилов, террас) вокруг зеленых насаждений в местах проведения земляных работ.

2.2.1.2. При выявлении нарушений требований Правил благоустройства специалист МКУ «КСЗ» не позднее 1 рабочего дня с момента их выявления, направляет в адрес производителя земляных работ по действующим каналам связи извещение с перечнем мероприятий по их устранению и указанием сроков устранения нарушений.

2.2.1.3. В срок, указанный в извещении на устранение нарушений, специалист МКУ «КСЗ» осуществляет выезд на место для контроля устранения нарушений.

В случае выявления нарушений, угрожающих безопасности движения пешеходов и автотранспорта, а также неустранения нарушений в установленный срок, специалист МКУ «КСЗ» составляет акт о нарушении производителем земляных работ требований Правил благоустройства, который с фотоматериалами направляет в комитет муниципального контроля администрации городского округа «Город Калининград» для принятия мер в соответствии с действующим законодательством.

2.2.1.4. В ходе текущих мероприятий в месте производства земляных работ, которые ведутся на основании Разрешения, специалист МКУ «КСЗ» осуществляет контроль:

- наличия ограждений мест разрытий (шурфов, траншей, котлованов и т.п.) в местах, где строительно-монтажные работы не производятся;
- уборки обратного грунта (строительных материалов) с тротуара в течение двух рабочих дней с начала работ при условии обеспечения безопасности движения пешеходов, не допускать устройство отвалов обратного грунта на проезжей части;
- складирования обратного грунта (строительных материалов) на тротуарах и зеленых зонах с использованием подстилочного материала, предотвращающего загрязнение усовершенствованного покрытия улично-дорожной сети и зеленых зон;
- обеспечения возможности въезда (выезда) на дворовые территории, входа (выхода) в здания и жилые дома;
- не допущения действия, которые могут привести к повреждению коры, ветвей, корней зеленых насаждений и прикорневого пространства, а также контроля целостности защитных ограждений (щитов, настилов, террас), установленных вокруг зеленых насаждений в местах проведения земляных работ;
- восстановления нарушенного благоустройства после завершения земляных работ, прокладки, переустройства инженерных сетей и коммуникаций;
- восстановления нарушенного дорожного покрытия в случае повреждения существующих дорог, в том числе внутриквартальных, дорог, используемых в качестве подъездов к объектам;
- принятия мер по своевременной ликвидации провала или иной деформации дорожного покрытия, вызванных производством работ;
- восстановления нарушенного благоустройства по временной схеме в осенне-зимний период (при остановке работы асфальтобетонных заводов и карьеров плодородного грунта):
 - а) асфальтобетонное покрытие проезжей части, тротуара, автостоянки – плиткой;
 - б) зеленая зона, грунт – обратной засыпкой с планировкой.

При выявлении нарушений Правил благоустройства в ходе текущих мероприятий уполномоченным органом принимаются меры в пределах предоставленных полномочий, процедуры осуществляются в соответствии с п.п.2.2.1.2-2.2.1.3 настоящего Порядка.

2.3. При возникновении аварии на инженерных сетях и сооружениях, требующих безотлагательного производства работ по ее устранению, разрешается приступить к аварийным раскопкам без Разрешения с последующим его оформлением в течение 24 часов с момента возникновения аварии на инженерных сетях и сооружениях.

2.3.1. С получением информации телефонограммой о характере и месте аварии, типах вскрываемых покрытий и ответственном исполнителе земляных работ специалист МКУ «КСЗ» организует взаимодействие с Отделом КГРиЦ в части получения информации об открытии Разрешения и приступает к выполнению мероприятий текущего контроля в соответствии с настоящим Порядком.

При выявлении нарушений Правил благоустройства в ходе контроля за производством аварийных раскопок уполномоченным органом принимаются меры в пределах предоставленных полномочий, процедуры осуществляются в соответствии с п.п.2.2.1.2-2.2.1.3 настоящего Порядка.

3. КОНТРОЛЬ ЗА ПРОИЗВОДСТВОМ ЗЕМЛЯНЫХ РАБОТ МКУ «ГДСР» НА ОБЪЕКТАХ УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ Г. КАЛИНИНГРАДА

3.1. При получении информации от производителя земляных работ о начале производства земляных работ по вскрытию проезжей части и тротуаров в границах красных линий объектов улично-дорожной сети, специалист МКУ «ГДСР»:

- осуществляет не позднее 1 рабочего дня выезд на место производства работ для определения объемов восстановления проезжей части и тротуаров, наличие существующих технических средств организации дорожного движения (ТСОДД) (разметка, дорожные знаки, ограждения) для контроля восстановления в случае повреждения при производстве работ;

- проводит согласование (при отсутствии замечаний) графика производства восстановительных работ, представленного производителем земляных работ или внесение изменений в него. Согласованный график направляется производителю земляных работ по действующим каналам связи.

3.1. Текущие мероприятия по контролю за производством земляных работ по вскрытию и восстановлению проезжей части и тротуаров в границах красных линий осуществляются МКУ «ГДСР» с целью проверки качества применяемых материалов (песок, щебень, бетонная плитка, асфальтобетон и т.д.), устройству технологических слоев конструкции дорожной одежды по мере готовности.

3.1.1. В ходе текущих мероприятий специалист МКУ «ГДСР» осуществляет выезд на место производства земляных работ, проводит контрольные замеры (при необходимости) толщин дорожной одежды в целях

осуществления контроля соблюдения требований нормативно-технической документации, технологии производства работ, условий согласования.

Во время производства работ по устройству конструктивных слоев (песчаного, щебеночного основания, покрытия) вызвать по телефону специалиста МКУ «ГДСР» (т. 21-67-84 в рабочее время).

В случае выполнения работ по восстановлению дорожной одежды и покрытия без предъявления производителем земляных работ информации в МКУ «ГДСР» о начале работ по устройству конструктивных слоев объекта улично-дорожной сети, производитель земляных работ обязан за свой счет вскрыть покрытие и предъявить специалисту МКУ «ГДСР» выполненное основание дорожной одежды и восстановить покрытие.

3.1.2. При выявлении нарушений технологии производства работ по восстановлению дорожных одежд специалист МКУ «ГДСР» не позднее 1 рабочего дня с момента их выявления, направляет в адрес производителя земляных работ по действующим каналам связи предписание с рекомендуемыми мероприятиями по устранению с указанием сроков.

3.1.3. По истечении срока, указанного в предписании на устранение нарушений, специалист МКУ «ГДСР» осуществляет выезд на место для проверки устранения нарушений.

3.1.4. Приемка выполненных работ по восстановлению объектов улично-дорожной сети в границах красных линий осуществляется специалистом МКУ «ГДСР» на основании исполнительной документации, поступившей в МКУ «ГДСР» и включающей:

- 1) исполнительную схему;
- 2) акты освидетельствования скрытых работ с приложением документов о качестве используемых материалов (паспортов, сертификатов соответствия);
- 3) документы о проведении лабораторных испытаний;
- 4) фотофиксацию (послойное уплотнение, материалы);
- 5) геодезическую съемку проложенной сети (М 1:500).

3.1.5. В рамках приемки выполненных работ по восстановлению объектов улично-дорожной сети в границах красных линий специалист МКУ «ГДСР» осуществляет выезд на место производства работ с целью определения объема и качества восстановления покрытия проезжей части и тротуаров, а также технических средств организации дорожного движения (ТСОДД) (в случае их повреждения при производстве земляных работ).

3.1.5.1. В случае предоставления производителем земляных работ документов о качестве, не соответствующих фактическому состоянию (качеству материалов, конструктивных слоев) восстановленной дорожной одежды (проезжей части дороги, тротуара) специалист МКУ «ГДСР» назначает экспертизу проведенных работ. Если экспертизой будет установлено нарушение, лицо, получившее Разрешение, обязано организовать устранение выявленных дефектов в установленный срок за счет собственных средств и повторно предъявить к приемке МКУ «ГДСР».

4. ОРГАНИЗАЦИЯ МЕРОПРИЯТИЙ МКУ «КСЗ» И МКУ «ГДСР» ПО КОНТРОЛЮ МЕСТ ПРОИЗВОДСТВА ЗЕМЛЯНЫХ РАБОТ В ПЕРИОД ГАРАНТИЙНОГО СРОКА ПО ВОССТАНОВЛЕНИЮ БЛАГОУСТРОЙСТВА И ВЫЯВЛЕНИЮ ЗЕМЛЯНЫХ РАБОТ, ПРОВОДИМЫХ БЕЗ РАЗРЕШЕНИЯ НА ТЕРРИТОРИИ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ Г. КАЛИНИНГРАДА

4.1. Контроль мест производства работ по ранее погашенным Разрешениям с не истекшим сроком гарантийных обязательств на наличие просадок и провалов, образовавшихся на восстановленных дорожных покрытиях, тротуарах, зеленых зонах осуществляется специалистами МКУ «КСЗ» (для территорий общего пользования за исключением объектов улично-дорожной сети) и МКУ «ГДСР» (в границах красных линий улично-дорожной сети) в ходе мониторинга городских территорий.

При выявлении нарушений Правил процедуры осуществляются в соответствии с п.п.2.2.1.2-2.2.1.3 Порядка.

4.2. В ходе текущих мероприятий, в случае выявления производства земляных работ без оформления Разрешения, специалист МКУ «КСЗ» составляет акт о нарушении производителем земляных работ требований Правил благоустройства, который с фотоматериалами направляет в комитет муниципального контроля администрации городского округа «Город Калининград» для принятия мер в соответствии с действующим законодательством, а также направляет информацию в управление по связям с общественностью и СМИ администрации городского округа «Город Калининград» для размещения ее на официальном сайте администрации.

4.3. В случае выявления производства земляных работ без оформления Разрешения, специалист МКУ «ГДСР» сообщает об этом в МКУ «КСЗ» по действующим каналам связи.