

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД КАЛИНИНГРАД»**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от «_____» _____ 2022 г.
г. Калининград

№ _____

О проведении общественных обсуждений
по проекту о внесении изменений в
Правила благоустройства территории
городского округа «Город Калининград»

Руководствуясь требованиями ст. 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Методическими рекомендациями по разработке норм и правил по благоустройству территорий муниципальных образований, утвержденных приказом министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 29.12.2021 № 1042/пр, в соответствии с решением городского Совета депутатов Калининграда от 03.07.2019 № 125 «Об утверждении Положения «О порядке организации и проведения общественных обсуждений по проекту Правил благоустройства территории городского округа «Город Калининград», проекту, предусматривающему внесение изменений в Правила благоустройства территории городского округа «Город Калининград» (в редакции решений городского Совета депутатов Калининграда от 16.09.2020 № 148, от 30.06.2021 № 144, с изменениями, внесенными Постановлением Уставного Суда Калининградской области от 23.07.2020 № 4-П) администрация городского округа «Город Калининград» **п о с т а н о в л я е т:**

1. Комитету городского хозяйства и строительства администрации городского округа «Город Калининград» (Запивалов А.И.) (далее – Организатор) организовать проведение общественных обсуждений по проекту о внесении изменений в Правила благоустройства территории городского округа «Город Калининград», утвержденные решением городского Совета депутатов Калининграда от 30.06.2021 № 182 (далее – Проект) (приложение).

2. Установить срок проведения общественных обсуждений с 28.03.2022 по 28.04.2022.

3. Установить срок проведения экспозиции Проекта с 30.03.2022 по 25.04.2022.

4. Определить местом проведения экспозиции Проекта холл первого этажа здания администрации городского округа «Город Калининград» по адресу г. Калининград, пл. Победы, д. 1, время работы - в будние дни с 08.00 до 19.00.

5. Установить срок приема предложений и замечаний, касающихся Проекта, с 30.03.2022 по 25.04.2022 и способы их направления:

- через официальный сайт администрации городского округа «Город Калининград» (www.klgd.ru) в адрес администрации городского округа «Город Калининград» по форме приложений №№ 4, 5 к Положению «О порядке организации и проведения общественных обсуждений по проекту Правил благоустройства территории городского округа «Город Калининград», проекту, предусматривающему внесение изменений в Правила благоустройства территории городского округа «Город Калининград», утвержденному решением городского Совета депутатов Калининграда от 03.07.2019 № 125 (в редакции решений городского Совета депутатов Калининграда от 16.09.2020 № 148, от 30.06.2021 № 144, с изменениями, внесенными Постановлением Уставного Суда Калининградской области от 23.07.2020 № 4-П) (далее – Решение);

- в письменной форме в адрес администрации городского округа «Город Калининград» (посредством электронной почты (cityhall@klgd.ru), почтовой связи или личного обращения через МКУ «Центр документационного обеспечения деятельности администрации городского округа «Город Калининград» в зале приема по адресу пл. Победы, д. 1, г. Калининград (со стороны Гвардейского проспекта) по форме, утвержденной Решением;

- во время проведения экспозиции Проекта посредством записи в книге (журнале) учета посетителей в холле первого этажа здания администрации городского округа «Город Калининград».

6. Комитету городского хозяйства и строительства (Запивалов А.И.):

6.1 обеспечить информирование граждан о проведении общественных обсуждений путем опубликования 24.03.2022 постановления и оповещения в газете «Гражданин»;

6.2 обеспечить размещение постановления и оповещения на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» 24.03.2022;

6.3 обеспечить размещение общей и справочной информации о порядке организации и проведения общественных обсуждений, а также оповещения на информационных стендах 24.03.2022;

6.4 направить информационные материалы о проведении общественных обсуждений по Проекту в Центральную городскую библиотеку имени А.П. Чехова (пр-кт Московский, 39, г. Калининград) для информирования граждан;

6.5 провести в холле первого этажа здания администрации городского округа «Город Калининград» по адресу г. Калининград, пл. Победы, д. 1 в период проведения экспозиции Проекта консультирование посетителей по средам (30 марта 2022 г., 06, 13, 20 апреля 2022 года с 16.30 до 17.30);

6.6 подготовить протокол и заключение о результатах общественных обсуждений;

6.7 обеспечить опубликование заключения о результатах общественных обсуждений в газете «Гражданин» и размещение его на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» 18.05.2022;

6.8 направить информацию о проведении общественных обсуждений в управление по связям с общественностью и средствами массовой информации

администрации городского округа «Город Калининград» (Вербицкая И.А.) для размещения в средствах массовой информации (в печатных изданиях, на радио).

7. Первому заместителю администрации городского округа «Город Калининград» - управляющему делами Асмыковичу А.Н. обеспечить соблюдение ограничительных мер по предотвращению распространения новой коронавирусной инфекции COVID-19 в соответствии с действующим законодательством в период проведения экспозиции Проекта.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации, председателя комитета городского хозяйства и строительства администрации городского округа «Город Калининград» Запивалова А.И.

Глава администрации

Е.И. Дятлова

Приложение

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации
городского округа «Город Калининград»
от «___» _____ 2022 г. № _____

ПРОЕКТ

о внесении изменений в Правила благоустройства территории городского округа «Город Калининград», утвержденные решением городского Совета депутатов Калининграда от 30.06.2021 № 182

Внести изменения в Правила благоустройства территории городского округа «Город Калининград», утвержденные решением городского Совета депутатов Калининграда от 30.06.2021 № 182 (далее – Правила):

1) пункт 1.3 Правил после абзаца 2 дополнить понятием «бесхозное инженерно-техническое оборудование (сооружение), бесхозные немаркированные подвесные кабели связи и воздушно-кабельные переходы» следующего содержания:

«Бесхозное инженерно-техническое оборудование (сооружение), бесхозные немаркированные подвесные кабели связи и воздушно-кабельные переходы – инженерно-техническое оборудование (сооружение), немаркированные подвесные кабели связи и воздушно-кабельные переходы, имущественную принадлежность которых установить не представляется возможным.»;

2) пункт 1.3 Правил после абзаца 6 дополнить понятием «дендроплан» следующего содержания:

«Дендроплан – топографический план территории, полученный в результате геодезической съемки, на котором отображено размещение существующих и планируемых к посадке (пересадке) деревьев и кустарников, в сопровождении с перечетной ведомостью зеленых насаждений.»;

3) пункт 1.3 Правил после абзаца 2 дополнить понятием «водно-зеленый каркас» следующего содержания:

«Водно-зеленый каркас городского округа «Город Калининград» – элемент природного каркаса г. Калининграда, включающий водные объекты и прилегающие к ним озелененные территории общего и ограниченного пользования, озелененные территории специального назначения г. Калининграда, связанные между собой в границах городского округа «Город Калининград», а также с озелененными территориями, прилегающими к границам городского округа «Город Калининград», улучшающего визуальные и экологические характеристики городской среды в г. Калининграде, направленного на обеспечение биоразнообразия и непрерывности озелененных элементов городской среды, а также обеспечивающий жителям города доступ к озелененным территориям с возможностью пешеходных и велосипедных

прогулок, занятий физкультурой и спортом, общения, прогулок и игр с детьми на свежем воздухе, комфортного отдыха граждан.»;

4) пункт 1.3 Правил после абзаца 10 дополнить понятием «историческое здание» следующего содержания:

«Историческое здание – здание, строение, сооружение, не включенное в перечень выявленных объектов культурного наследия и Единый государственный реестр объектов культурного наследия памятников истории и культуры народов Российской Федерации, а также в перечень аварийных объектов и объектов, подлежащих сносу (демонтажу), формирующее ценную градостроительную среду, относящееся к историческому периоду до 1945 года постройки.»;

5) в абзаце 21 пункта 1.3 Правил основное понятие «объект озеленения» изложить в следующей редакции:

«Объект озеленения – озелененная территория, естественно возникшая или специально организованная, включающая в себя при необходимости и в соответствии с функциональным назначением необходимые элементы благоустройства (дорожно-тропиночную сеть, площадки, скамейки, малые архитектурные формы, иные элементы благоустройства).»;

6) пункт 1.3 Правил после абзаца 22 дополнить понятиями «озеленение» и «озелененная («зеленая») крыша» следующего содержания:

«Озеленение – составная часть водно-зеленого каркаса г. Калининграда, ландшафтной организации городской территории и благоустройства, обеспечивающая формирование устойчивой городской среды, включающая комплекс мероприятий по созданию новых, содержанию существующих объектов и элементов озеленения, уходу за зелеными насаждениями, расположенными на озелененных территориях городского округа «Город Калининград».

Озелененная («зеленая») крыша – крыша, верхняя поверхность которой частично или полностью представлена живым растительным слоем, субстратом, а также специальными слоями, такими как дренажный слой, дренажно-водоаккумулятивный слой, водоизоляционный слой.»;

7) последнее предложение в понятии «озелененные территории города» пункта 1.3 Правил изложить в следующей редакции:

«Озелененные территории города являются составной частью природного комплекса, зеленого фонда, структурными элементами водно-зеленого каркаса городского округа «Город Калининград».»;

8) пункт 1.3 Правил после абзаца 29 дополнить понятием «потребитель» следующего содержания:

«Потребитель – собственник твердых коммунальных отходов или уполномоченное им лицо, заключившее или обязанное заключить с региональным оператором договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами.»;

9) изложить понятие в пункте 1.3 Правил «рекреационные зоны (территории)» в следующей редакции:

«Рекреационные зоны (объекты рекреации) – территории зон особо охраняемых природных территорий, зоны отдыха, парки, лесопарковые зоны, городские леса, сады, бульвары, скверы и иные подобные элементы планировочной структуры г. Калининграда, используемые для отдыха граждан и туризма.»;

10) в абзаце 41 пункта 1.3 Правил слова «сезонное предприятие общественного питания при стационарных предприятиях общественного питания» заменить на «сезонная площадка при стационарных предприятиях общественного питания...»;

11) изложить понятие в пункте 1.3 Правил «схема уборки территории общего пользования городского округа «Город Калининград» в следующей редакции:

«Схема уборки территории общего пользования городского округа «Город Калининград» (карта содержания территории) – графические материалы (карта территории г. Калининграда), отражающие закрепление территорий за юридическими или физическими лицами, наделенными полномочиями по организации мероприятий по уборке или самостоятельно осуществляющими уборку этих территорий, предназначенные для анализа, учета и контроля уборки, позволяющие оценить охват уборкой территорий общего пользования, в том числе объектов улично-дорожной сети, озеленения города Калининграда, а также прилегающих территорий, границы которых определены в соответствии с главой 15 настоящих Правил.»;

12) дополнить главу 2 Правил пунктом 2.1.1 следующего содержания:

«2.1.1. Потребители, владеющие объектами капитального строительства, временными сооружениями или конструкциями, земельными участками, территориями на праве собственности, ином вещном праве либо на основании соглашения с собственником или лицом, уполномоченным собственником, в результате деятельности которых образуются твердые коммунальные отходы, обязаны иметь в наличии контейнер (контейнеры), предназначенный (предназначенные) для сбора ТКО.

Контейнеры для сбора ТКО должны соответствовать требованиям, установленным законодательством в сфере обращения с ТКО.

Потребители обязаны поддерживать надлежащее санитарное, техническое и внешнее состояние контейнеров для сбора ТКО, принадлежащих им на праве собственности, ином вещном праве либо на основании соглашений с собственником или лицом, уполномоченным собственником.

Потребители обязаны оборудовать площадку для установки контейнера (контейнеров) для сбора ТКО на принадлежащей им территории в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации в области санитарно-эпидемиологического благополучия населения и иного законодательства Российской Федерации, а также обратиться в администрацию городского округа «Город Калининград» для внесения соответствующих изменений в Территориальную схему обращения с ТКО в Калининградской области.

В случае отсутствия технической возможности установки контейнера (контейнеров) для сбора ТКО на территории, принадлежащей потребителю, он обязан заключить соглашение об использовании ближайшего к месту образования ТКО места накопления с внесением соответствующей платы.»;

13) изложить пункт 2.7.28 Правил в следующей редакции:

«2.7.28. допускать любые действия, которые могут привести к повреждению коры, ветвей, корней зеленых насаждений, прикорневого пространства, газонов, травяного покрова и дернины, а также вбивать в стволы зеленых насаждений гвозди, крепить конструкции, которые могут помешать росту зеленых насаждений, размещать информационные таблички, за исключением случаев праздничного оформления территории городского округа «Город Калининград», при котором допустимо размещение светодиодных гирлянд холодного света «клип-лайт» на деревьях, находящихся в безлистном состоянии. При этом применяются специальные методы монтажа и способы крепления, не допускающие сдавливания, стягивания, а также механического повреждения стволов и ветвей. Степень защиты светильников и электропроводки гирлянд должна соответствовать условиям окружающей среды. Перед началом активного вегетационного периода зеленых насаждений (не позднее 15 марта), гирлянды должны быть сняты без повреждения стволов и ветвей зеленых насаждений.»;

14) исключить пункт 2.8.6 Правил и изменить нумерацию пунктов 2.8.7-2.8.14 Правил на пункты 2.8.6-2.8.13 соответственно;

15) изложить подпункт а) пункта 2.8.12 Правил в следующей редакции:

«а) автотранспортные организации и индивидуальные предприниматели, осуществляющие соответствующие пассажирские перевозки, в части установки и содержания емкостей для накопления мусора с организацией его вывоза.»;

16) дополнить пункт 2.11.2 Правил подпунктами 2.11.2.11, 2.11.2.12 следующего содержания:

«- размещать и хранить личный легковой автотранспорт создавая препятствия продвижению уборочной и специальной техники, в том числе техники, осуществляющей вывоз твердых коммунальных отходов;

- размещать (за исключением погрузки или разгрузки) и хранить транспортные средства, предназначенные для перевозки грузов (за исключением прицепов к легковым пассажирским транспортным средствам).»;

17) изложить пункты 2.13, 2.14 Правил в следующей редакции:

«2.13. В местах массового отдыха (парках, скверах, пляжах) должны размещаться урны из расчета не менее 1 урны на 800 кв.м, общественные туалеты из расчета одна туалетная кабина на 5000 кв.м. Зоны отдыха, организованные в городских лесах, должны быть укомплектованы элементами благоустройства с учетом требований Лесохозяйственного регламента.

2.14. На территории мест массового отдыха (в парках, скверах, пляжах) должны производиться работы по поддержанию надлежащего санитарного состояния территории зоны отдыха, очистке фасадов общественных туалетов, чаш фонтанов, уборке и скашиванию травы в прибрежной зоне прудов, озер,

иных водных объектов, расположенных в границах зоны отдыха.»;

18) Пункт 3.1.1 Правил дополнить и изложить в следующей редакции:
«3.1.1. Правообладатели зданий, исторических зданий, строений, сооружений, а также управляющие организации, товарищества собственников жилья либо жилищные кооперативы или иные специализированные потребительские кооперативы, собственники помещений, машино-мест в многоквартирных домах при непосредственном управлении многоквартирным домом обеспечивают содержание зданий, исторических зданий, строений, сооружений, их ограждающих конструкций и конструктивных элементов в исправном состоянии.»;

19) изложить подпункт «к» пункта 3.1.4 Правил в следующей редакции:

«к) очистку от граффити;»;

20) дополнить пункт 3.1.4 Правил подпунктом «л»:

«л) выполнение охранно-предупредительных мероприятий в случае угрозы возможного обрушения выступающих конструкций фасадов, в том числе путем установки ограждений, сеток, демонтажа разрушающейся части элемента.»;

21) дополнить главу 3 Правил пунктом 3.1.4.2 следующего содержания:

«3.1.4.2. Содержание фасадов исторических зданий осуществляется в порядке, установленном нормативным правовым актом администрации городского округа «Город Калининград».»;

22) изложить подпункт 3.1.5.8 пункта 3.1.4 Правил в следующей редакции:

«3.1.5.8. установить указатели единого образца с наименованием улиц, номеров домов в порядке, утвержденном нормативным правовым актом администрации городского округа «Город Калининград».»;

23) дополнить пункт 3.1.5 Правил подпунктом 3.1.5.9 следующего содержания:

«3.1.5.9. установить фасадную защитную сетку с изображением перспективного вида фасада на выходящие на главные (магистральные) улицы города фасады объектов незавершенного строительства, неэксплуатируемых объектов капитального строительства, объектов, строительство и ремонтные работы на которых приостановлены на срок более 6 месяцев и поддерживать ее в надлежащем состоянии;»;

24) дополнить пункт 3.1.5 Правил подпунктом 3.1.5.10 следующего содержания:

«3.1.5.10. содержать в исправном состоянии кровли зданий, сооружений, элементы водоотводящей системы, оголовки дымоходов и вентиляционных систем с целью предотвращения опасности для жителей домов и пешеходов, а также не допускать складирования на кровле зданий, сооружений предметов, предназначенных для эксплуатации кровли (лопаты, скребки, ломы), строительных материалов, отходов ремонта, неиспользуемых механизмов.»;

25) дополнить главу 3 Правил пунктом 3.1.7 следующего содержания:

«3.1.7. Содержать в исправном состоянии кровли зданий, сооружений, элементы водоотводящей системы, оголовки дымоходов и вентиляционных систем с целью предотвращения опасности для жителей домов и пешеходов.

Не допускается складирование на кровле зданий, сооружений предметов, предназначенных для эксплуатации кровли (лопаты, скребки, ломы), строительных материалов, отходов ремонта, неиспользуемых механизмов.

Крыши зданий, сооружений должны иметь водоотвод. Желоба, воронки, водостоки должны быть неразрывны и рассчитаны на пропуск собирающихся объемов воды. Водостоки, выходящие на стороны зданий с пешеходными зонами, должны отводиться за пределы пешеходных дорожек.»;

26) изложить пункт 3.1.6 Правил в следующей редакции:

«3.1.6. При проведении капитального ремонта фасада, кровли объектов капитального строительства, реставрации либо реконструкции объектов капитального строительства производители работ обязаны:

3.1.6.1. выполнять работы в соответствии с паспортом фасада;

3.1.6.2. в случае отсутствия паспорта фасада разработать и согласовать паспорт фасада до начала проведения работ;

3.1.6.3. в случае необходимости внесения изменений в действующий паспорт фасада согласовать изменения до начала проведения работ;

3.1.6.4. затягивать защитной сеткой с изображением перспективного вида фасада фасады объектов, выходящие на главные (магистральные) улицы города, на которых осуществляются работы по капитальному ремонту, реставрации, реконструкции фасада или кровли и установлены строительные леса, обеспечивать ее надлежащее состояние;

3.1.6.5. при установке строительных лесов обеспечивать безопасность пешеходного движения;

3.1.6.6. обеспечивать сохранность объектов благоустройства и озеленения;

3.1.6.7. в случае повреждения благоустройства и озеленения провести работы по его восстановлению;

3.1.6.8. обеспечивать сохранность элементов декора фасадов (лепнины, фактуры отделки, барельефов), при невозможности сохранения восстановить в точности.»;

27) дополнить пункт 3.2 Правил подпунктом 3) следующего содержания:

«3) не допускается размещение наружных кондиционеров на главных и боковых фасадах зданий, расположенных на исторических территориях муниципального образования «Городской округ «Город Калининград», на фасадах исторических зданий.»;

28) дополнить главу 3 Правил пунктом 3.5.5 следующего содержания:

«3.5.5. применять непригодные и вредные материалы, горючие утеплители, минеральную вату при реставрации, консервации и ремонте исторических зданий.»;

29) дополнить пункт 4.1.2 абзацем следующего содержания:

«В перечень конструктивных элементов внешнего благоустройства территорий общего пользования рекомендуется включать твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, озеленение, уличное детское и спортивное оборудование, уличное техническое оборудование, осветительное оборудование, оборудование архитектурно-декоративного освещения, носители

информации, элементы защиты участков озеленения, скамьи, урны и другие элементы, а также рекомендуется размещение памятников, произведений декоративно-прикладного искусства, декоративных водных устройств.»;

30) изложить абзац 2 пункта 4.3.5 Правил в следующей редакции: «Проектные решения должны обеспечивать:

а) открытость и проницаемость территорий для визуального восприятия (отсутствие глухих оград и излишних ограждений);

б) наличие пешеходных связей и условия беспрепятственного передвижения населения, включая маломобильные группы населения;

в) поддержание исторически сложившейся планировочной структуры и масштаба застройки, достижение стилевого единства элементов благоустройства с окружающей средой, а также стилевого единства конструкций, в том числе средств размещения информации, рекламы и вывесок, размещаемых на внешних поверхностях зданий, строений, сооружений.»;

31) пункт 4.3.8 Правил изложить в следующей редакции:

«4.3.8. Для деревьев, расположенных в мощении, необходимо проектировать различные виды защиты, в том числе приствольные решетки, бордюры, периметральные скамейки.

Для деревьев, расположенных в мощении, при отсутствии иных видов защиты, в том числе приствольных решеток, бордюров, скамеек, рекомендуется предусматривать защитное приствольное покрытие, выполненное на одном уровне или выше покрытия пешеходных коммуникаций.»;

32) пункт 4.3.11 Правил изложить в следующей редакции:

«4.3.11. При проектировании и благоустройстве рекреационных зон (объектов рекреации) рекомендуется предусматривать:

а) для лесопарковых зон: сохранение природной среды, создание экосистем, способных к устойчивому функционированию, проведение функционального зонирования территории в зависимости от ценности ландшафтов и насаждений с установлением режимов использования и разрешенных мероприятий по благоустройству для различных зон лесопарка;

б) для парков и садов: разреживание участков с повышенной плотностью насаждений, удаление больных, старых, недекоративных, потерявших декоративность деревьев и растений малоценных видов, их замену на декоративно-лиственные и красивоцветущие формы деревьев и кустарников, применение различных видов и приемов озеленения, благоустройство ландшафта, создание пешеходных коммуникаций, организацию площадок отдыха, детских игровых, детских спортивных и детских инклюзивных площадок, спортивных площадок для всех категорий населения, установку парковых сооружений;

в) для бульваров и скверов: удаление больных, старых, недекоративных, потерявших декоративность деревьев и растений малоценных видов, их замену на декоративно-лиственные и красивоцветущие формы деревьев и кустарников, создание и увеличение расстояний между краем проезжей части и ближайшим рядом деревьев, посадку за пределами зоны риска преимущественно

крупномерного посадочного материала с использованием специальных технологий посадки и содержания, создание пешеходных коммуникаций;

г) для городских лесов: реализацию мероприятий по благоустройству, использование и уход в соответствии с положениями лесного законодательства Российской Федерации и правовых актов Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации.»;

33) дополнить главу 4 Правил пунктами 4.3.12-4.3.16 следующего содержания:

«4.3.12. При благоустройстве рекреационных зон рекомендуется предусматривать колористическое решение покрытия, элементов декоративно-прикладного оформления, оборудования архитектурно-декоративного освещения, формирование пейзажного характера озеленения, а также размещение водных устройств, установку общественных туалетов, питьевых фонтанчиков, скамеек, урн, малых контейнеров для мусора.

4.3.13. В целях обеспечения безопасности нахождения посетителей объекта рекреации вблизи водных объектов в зависимости от ландшафтных условий и характера береговой линии рекомендуется установка просматриваемого ограждения водных объектов.

4.3.14. При проектировании озеленения на территории объектов рекреации рекомендуется:

- дать оценку существующей древесно-кустарниковой, цветочно-декоративной растительности и газонных трав, их жизнеспособности и устойчивости;
- произвести выявление и учет сорняков, вредителей и болезней древесно-кустарниковой, цветочно-декоративной растительности и газонных трав, разработать мероприятия по их удалению с объекта рекреации;
- произвести почвенную диагностику условий питания растений;
- обеспечивать сохранение травяного покрова, древесно-кустарниковой и прибрежной растительности не менее, чем на 80% общей площади зоны отдыха;
- обеспечивать озеленение и формирование берегов водоема.

4.3.15. Выдача задания на разработку проектов благоустройства и согласование проектов благоустройства на территории общего пользования городского округа «Город Калининград» осуществляется в соответствии с утвержденными нормативными правовыми актами администрации городского округа «Город Калининград».

4.3.16. Проектирование благоустройства не осуществляется в случае:

4.3.16.1. размещения нестационарных торговых объектов, которые одновременно включены в схему размещения нестационарных торговых объектов и планируются к размещению на земельных участках, площадь которой равна их площади;

4.3.16.2. размещения ограждений, устанавливаемых на период проведения земляных, ремонтных и отдельных работ, связанных с благоустройством

территории городского округа «Город Калининград», а также строительства и реконструкции объектов капитального строительства;

4.3.16.3. размещения элементов декора в случае их восстановления без изменения при текущем ремонте фасадов зданий, сооружений;

4.3.16.4. размещения конструкций, поддерживающих архитектурные детали фасада от возможного обрушения при его аварийном состоянии;

4.3.16.5. временного удаления элементов декора фасадов, находящихся в аварийном состоянии, при наличии на фасаде аналогичных элементов декора, не имеющих признаков аварийности;

4.3.16.6. восстановления элементов благоустройства при проведении работ по ремонту элементов благоустройства, расположенных на объектах благоустройства, а также работ по компенсационному озеленению;

4.3.16.7. размещения элементов благоустройства, идентичных (однородных) ранее установленным элементам благоустройства, а также перестановки элементов благоустройства в границах одного объекта благоустройства, без размещения новых элементов благоустройства;

4.3.16.8. размещения коммунально-бытового оборудования, которое одновременно:

- планируется к размещению на земельных участках, площадь которых равна их площади;

- соответствуют требованиям, установленным правовым актом администрации городского округа «Город Калининград», определяющим типовой внешний вид элементов благоустройства;

- соответствует требованиям законодательства Российской Федерации в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения.»;

34) подпункт 6) пункта 4.5.1.3 Правил изложить в следующей редакции:

«6) на территориях общественного, жилого, рекреационного назначения запрещается установка глухих (не просматриваемых сквозь) ограждений. Высота ограждения не должна превышать 1,6 м, за исключением случаев, установленных действующим законодательством и подпунктом 9) пункта 4.5.1.3 настоящих Правил;»;

35) пункт 4.5.1.3 дополнить подпунктом 9) следующего содержания:

«9) высота ограждения придомовой территории многоквартирного дома и индивидуального жилого дома не должна превышать 1 м.»;

36) подпункт а) пункта 4.5.1.5.1 Правил изложить в следующей редакции:

«а) обеспечивать надлежащее санитарное состояние основной и прилегающей территории строительной площадки, оборудовать строительную площадку устройствами или бункерами для сбора мусора, в том числе для раздельного сбора мусора, а также пунктами очистки или мойки колес транспортных средств на выездах;»;

37) изложить пункт 4.5.4.5 Правил в следующей редакции:

«4.5.4.5. Размещение нестационарных торговых объектов (далее – НТО) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, или

земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, осуществляется на основании схемы размещения НТО и в соответствии с муниципальными, региональными и федеральными нормативными правовыми актами. НТО устанавливаются на твердые виды покрытия.

НТО, оказывающие услуги общественного питания, должны быть подключены к сетям водопровода и канализации. При отсутствии централизованных систем водоснабжения и канализации допускается использование нецентрализованных и (или) автономных систем питьевого водоснабжения и водоотведения, в том числе автономной системы канализации.

Порядок размещения сезонных площадок при стационарных предприятиях общественного питания на территории городского округа «Город Калининград» утверждается нормативным правовым актом администрации городского округа «Город Калининград».»;

38) пункт 4.5.4.6 Правил изложить в следующей редакции:

«4.5.4.6. Размещение сезонных предприятий общественного питания, сезонных площадок при стационарных предприятиях общественного питания на территории городского округа «Город Калининград» осуществляется в период с 01 апреля по 01 ноября. Монтаж сезонных предприятий общественного питания, сезонных площадок при стационарных предприятиях общественного питания, осуществляется не ранее чем за 3 календарных дня до начала сезона, демонтаж – в течение 3 календарных дней с момента окончания сезона.

При выполнении демонтажа сезонных предприятий общественного питания, сезонных площадок при стационарных предприятиях общественного питания хозяйствующим субъектом обеспечивается проведение восстановления нарушенного благоустройства».»;

39) подпункт «а» пункта 4.5.4.7 Правил изложить в новой редакции:

«а) размещать нестационарные торговые объекты и мобильные торговые объекты, объекты общественного питания, бытового обслуживания и оказания услуг, а также сезонные предприятия общественного питания, сезонные площадки при стационарных предприятиях общественного питания в местах, не предусмотренных схемой размещения, за исключением мест проведения праздничных мероприятий, определяемых правовым актом администрации городского округа «Город Калининград», и территорий розничных рынков, ярмарок»;

40) подпункт «б» пункта 4.5.4.7 Правил исключить, подпункты в)-е) считать подпунктами б)-д) соответственно;

41) изложить пункт 4.5.9.1 Правил в следующей редакции:

«4.5.9.1. В зонах массового отдыха устанавливаются общественные туалеты (стационарные, модульные, биотуалетные кабины) из расчета одна туалетная кабина на 5000 кв.м площади зоны отдыха. Установка и эксплуатация общественных туалетов на территории городского округа «Город Калининград» осуществляются в порядке, утвержденном нормативным правовым актом

администрации городского округа «Город Калининград».»;

42) исключить пункт 4.5.9.3 Правил;

43) изложить пункт 5.1 Правил в следующей редакции:

«5.1. Проектирование и устройство осветительных установок и архитектурной подсветки зданий, строений, сооружений, прочих объектов должны осуществляться в соответствии с требованиями, предусмотренными действующими строительными и санитарными нормами по искусственному освещению селитебных территорий и наружному архитектурному освещению, методических указаний, утвержденных нормативным правовым актом городского округа «Город Калининград», с учетом архитектурного облика объекта, стилистики окружающей застройки, назначения территории, земельного участка».»;

44) Дополнить пункт 5.3 Правил и изложить его в следующей редакции:

«5.3. Архитектурное освещение применяется для формирования художественно-выразительной визуальной среды в вечернее время, выявления из темноты и образной интерпретации памятников архитектуры, истории и культуры, инженерного и монументального искусства, исторических зданий, МАФ, доминантных и достопримечательных объектов, ландшафтных композиций, создания световых ансамблей и осуществляется стационарными или временными установками освещения объектов, главным образом, наружного освещения их фасадных поверхностей.»;

45) дополнить пункт 5.8.1 Правил подпунктом 9 следующего содержания:

«9) обеспечить функционирование архитектурной подсветки зданий и сооружений согласно проектам архитектурной подсветки».»;

46) дополнить главу 5 Правил пунктами 5.12 – 5.14 следующего содержания:

«5.12. Не допускается использовать в качестве крепления подвесных линий связи и воздушно-кабельных переходов элементы фасадов, крыш, стен зданий и сооружений (дымоходы, вентиляция, антенны систем коллективного приема телевидения и радио, фронтоны, козырьки, двери, окна).

5.13. Операторы связи должны обеспечить наличие маркировок (бирок) на всех местах крепления кабеля связи, а именно: маркировка должна быть нанесена таким образом, чтобы при рассмотрении отдельного участка кабеля представитель управляющей компании или иной организации имел возможность однозначного установления собственника (балансодержателя) данного кабеля. Подвесной кабель связи и воздушно-кабельный переход с нечитаемой информацией о собственнике (выцветшая и (или) поврежденная бирка) признаются бесхозными.

5.14. Выявление и ликвидация бесхозного инженерно-технического сооружения (оборудования), бесхозных подвесных кабелей связи и воздушно-кабельных переходов проводятся в целях совершенствования внешнего облика многоквартирных домов, предупреждения случаев, связанных с падением кабелей связи и обрушения частей наружных конструкций домов, пресечения фактов несанкционированного использования общего имущества

собственников помещений в многоквартирном доме третьими лицами в соответствии с нормативным правовым актом администрации городского округа «Город Калининград» по организации работ по выявлению и ликвидации бесхозного инженерно-технического сооружения (оборудования), бесхозных немаркированных подвесных кабелей связи и воздушно-кабельных переходов.»;

47) изложить главу 6 Правил в новой редакции:

«6. ОРГАНИЗАЦИЯ ОЗЕЛЕНЕНИЯ ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА, ПОРЯДОК СОЗДАНИЯ, СОДЕРЖАНИЯ, ВОССТАНОВЛЕНИЯ И ОХРАНЫ ГАЗОНОВ, ЦВЕТНИКОВ И ИНЫХ ТЕРРИТОРИЙ, ЗАНЯТЫХ ТРАВЯНИСТЫМИ РАСТЕНИЯМИ

6.1. Правообладатели земельных участков, на которых расположены зеленые насаждения, либо уполномоченные ими лица обязаны обеспечивать надлежащий уход за зелеными насаждениями в соответствии с технологиями ухода. Вырубку (снос), обрезку и пересадку зеленых насаждений указанные лица обязаны проводить в соответствии с разрешительными документами, выданными уполномоченным структурным подразделением администрации городского округа «Город Калининград».

6.2. Организацию озеленения, создание, содержание, восстановление и охрану элементов озеленения существующих и (или) создаваемых природных территорий рекомендуется планировать в комплексе и в контексте общего водно-зеленого каркаса г. Калининграда.

6.2.1. Основными типами озеленения на территории городского округа «Город Калининград» являются рядовые посадки, аллеи, группы растений (куртины), одиночные посадки деревьев и кустарников (солитеры), боскеты, живые изгороди, шпалеры, кулисы, зеленые крыши, цветники (клумбы, рабатки, арабески, миксбордеры), травяной покров и газоны, вертикальное озеленение вьющимися, ползучими, ниспадающими растениями.

6.2.1.1. На территории г. Калининграда возможно формировать следующие виды садов:

а) сады отдыха, предназначенные для организации кратковременного отдыха населения и прогулок;

б) сады при зданиях и сооружениях социально значимых объектов, учреждений культуры и спорта;

в) сады-выставки, представляющие собой экспозиционную территорию, функционирующую как самостоятельный объект или как часть городского парка;

г) сады на крышах, размещаемые на плоских крышах жилых, общественных и производственных зданий и сооружений в целях создания среды для кратковременного отдыха, площадь озелененной крыши включается в показатель площади территории зеленых насаждений г. Калининграда.

6.2.1.2. В зависимости от выбора типов озеленения определяется объемно-пространственная структура насаждений и обеспечиваются визуально-композиционные и функциональные связи участков озелененных территорий между собой и с застройкой города.

6.2.2. На территории городского округа «Город Калининград» используются следующие виды озеленения: стационарное - посадка растений в грунт и устройство зеленых крыш; мобильное - посадка растений в специальные передвижные емкости (вазоны, трехмерные цветочные конструкции, цветочные стойки).

6.2.3. При создании объектов озеленения учитываются принципы организации комфортного пешеходного трафика, наполнения элементами благоустройства общественных пространств, востребованных жителями, а также создания на территории зеленых насаждений благоустроенной сети пешеходных и велосипедных дорожек.

6.2.4. При проведении работ по озеленению следует учитывать факторы биоразнообразия, климатических изменений, потери (в той или иной степени) способности городских экосистем к саморегуляции, необходимость обеспечения непрерывности и связности элементов и объектов озеленения в городской среде (водно-зеленого каркаса города) и доступа всех жителей к неурбанизированным городским ландшафтам.

6.3. Проектирование объектов благоустройства и озеленения.

6.3.1. При проектировании парков рекомендуется учитывать ландшафтно-климатические условия и организовывать парки на пересеченном рельефе, по берегам водоемов, рек, парки на территориях, занятых лесными насаждениями. При проектировании озеленения парков рекомендуется использование типов насаждений и видов растений, характерных для данной климатической зоны.

6.3.2. При благоустройстве парков, являющихся памятниками садово-паркового искусства, истории и архитектуры, рекомендуется мероприятия по благоустройству такого парка синхронизировать с мероприятиями по реконструкции и (или) реставрации строений и сооружений, расположенных на территории парка, а также проводить мероприятия по сохранению и восстановлению их исторического облика, парка, планировки, озеленения, включая воссоздание ассортимента растений. Оборудование и оснащение территории такого парка элементами благоустройства рекомендуется проектировать в соответствии с историко-культурным регламентом территории, на которой он расположен (при его наличии).

6.3.3. Капитальный ремонт и реконструкция объектов озеленения, посадка зеленых насаждений (деревьев, кустарников) на территориях общего пользования осуществляются в соответствии с проектом, согласованным уполномоченным структурным подразделением администрации городского округа «Город Калининград».

6.3.4. При проектировании озеленения следует обязательно учитывать нормативные расстояния посадок деревьев и кустарников до инженерных сетей,

зданий и сооружений, охранных зон элементов детских игровых и детских спортивных площадок. Проектные решения по прокладке инженерных сетей должны обеспечивать сохранность зеленых насаждений (деревьев, кустарников), включая их корневую систему.

6.3.4.1. Проектирование озеленения при благоустройстве и (или) реконструкции территории общего пользования г. Калининграда необходимо осуществлять с максимальным сохранением существующих зеленых насаждений, а также предусматривать высадку декоративно-лиственных и красивоцветущих форм деревьев и кустарников, использовать элементы декоративного озеленения, ландшафтных композиций из многолетних растений и других видов озеленения.

6.3.4.2. Проект благоустройства, в том числе озеленения территории, определяющий основные планировочные решения, необходимо разрабатывать на основании геоподосновы и инвентаризационного плана зеленых насаждений.

При разработке проектной документации на строительство, капитальный ремонт и (или) реконструкцию объектов благоустройства, в том числе объектов озеленения необходимо определить количество деревьев и кустарников, попадающих в зону проведения работ по благоустройству, определить объемы вырубок и пересадок зеленых насаждений, выполнить расчет компенсационной стоимости зеленых насаждений, а также разработать дендроплан.

Составление дендроплана осуществляется на основании геоподосновы с инвентаризационным планом зеленых насаждений на весь участок, планируемый к благоустройству с выделением зоны работ, нанесением условных обозначений древесных и кустарниковых растений, подлежащих сохранению, вырубке и пересадке. При разработке дендроплана необходимо сохранять нумерацию растений в соответствии с инвентаризационным планом.

6.4. Озеленение детских игровых и детских спортивных площадок.

6.4.1. При озеленении детских игровых и детских спортивных площадок посадка ядовитых и колючих растений, женских экземпляров тополей, растений, засоряющих территорию во время плодоношения или вызывающих массовые аллергические реакции во время цветения, не допускается.

6.4.2. Размещение растений на детских игровых и детских спортивных площадках следует проводить с учетом защиты от ветра, пыли, необходимости обеспечить баланс освещенных и затененных участков (особенно с южной и юго-западной стороны), а также естественной проветриваемости территории.

6.4.3. Для ограждения площадок возможно применять вертикальное озеленение. Рекомендуются изолировать площадки от проездов полосой зеленых насаждений. Допускается производить посадки групп деревьев и кустарников для зонирования территории игровой и спортивной зоны.

6.4.4. Для организации притенения детской площадки следует высаживать деревья с густыми пышными кронами, создающие тень, особенно с южной и западной сторон. Не допускается затенение детской площадки с восточной стороны.

6.4.5. Посадки зеленых насаждений на детских игровых и детских спортивных площадках необходимо проводить с учетом охранных зон детского игрового и спортивного оборудования.

6.5. Порядок создания, содержания и восстановления зеленых насаждений.

6.5.1. Создание, содержание и восстановление зеленых насаждений, реконструкция зеленых насаждений и компенсационное озеленение, в том числе приемка выполненных работ по озеленению на территории общего пользования г. Калининграда осуществляются в соответствии с методическими рекомендациями по созданию, содержанию и воспроизводству зеленых насаждений, утвержденными нормативным правовым актом администрации городского округа «Город Калининград» (далее – Методические рекомендации).

6.5.2. Создание травяного покрова (газонов).

6.5.2.1. Создание газонов осуществляется в соответствии с Методическими рекомендациями в начале вегетационного сезона в начале мая либо осенью - в августе-сентябре. При систематическом поливе посев можно производить в течение всего весенне-летнего периода.

6.5.2.2. Газоны создаются методом посева, гидропосева, одерновки, раскладки рулонной дернины, посадки почвопокровных растений. Для создания газонов используются различные травосмеси, принцип составления которых заключается в смешении трав различных типов кушения, расположения и мощности корневой системы, различной высоты.

6.5.2.3. В крупных парках целесообразно создавать луговые газоны путем введения в существующий травостой дикорастущих цветущих трав и луковичных растений.

6.5.3. Содержание объектов озеленения включает мероприятия по:

1) проведению агротехнических мероприятий (поливу, рыхлению, обрезке, сушке, борьбе с вредителями и болезнями растений, скашиванию травы);

2) уходу за деревьями и кустарниками, в том числе обрезке и вырубке сухостоя и аварийных деревьев, вырезке сухих и сломанных сучьев и вырезке веток, ограничивающих видимость технических средств регулирования дорожного движения;

3) принятию мер в случаях массового появления вредителей и болезней и проведению работ по замазке ран и дупел на деревьях;

4) проведению ухода за газонами, систематическому покосу газонов и иной травянистой растительности;

5) проведению своевременного ремонта ограждений зеленых насаждений (деревьев);

6) содержанию цветочных вазонов и вертикальных цветочных конструкций;

7) поднятию и укладке приствольных решеток на лунках деревьев;

8) полному или частичному восстановлению зеленых насаждений и элементов благоустройства (дорожно-тропиночной сети, малых

архитектурных форм, иных элементов благоустройства, расположенных в границах объекта озеленения);

9) инвентаризации объекта озеленения.

6.5.4. Содержание травяного покрова и газонов осуществляется в соответствии с Методическими рекомендациями и категорией (вида) газона.

Газон должен иметь целостный травяной покров без вытопанных, заезженных, уничтоженных участков. В случае утраты травяного покрова газона необходимо проводить работы по его восстановлению.

6.5.4.1. Уход за низкотравными газонами (партерными и обыкновенными) включает сбор мусора и опавших листьев, прочесывание, рыхление, подкормку, полив, прополку, землевание, обрезку кромки у бортов газона, скашивание травостоя, обработку агрохимикатами, удаление экскрементов домашних животных.

6.5.4.2. Уход за травяным покровом и обыкновенными газонами включает сбор мусора и опавших листьев, прочесывание (один раз в 3-4 года), подкормку, полив, дополнительное скашивание (в засушливые годы при пожарной опасности), прополку запрещенных растений и агрессивных интродуцентов, активно вытесняющих местные виды растений (борщевик Сосновского, карантинные виды растений), землевание, обрезку растительности у бортов газона, скашивание травостоя, удаление экскрементов домашних животных.

6.5.4.3. Уход за луговыми газонами включает сбор мусора, сбор части листового опада в местах со сверхнормативным содержанием загрязняющих веществ, прочесывание выкошенных участков, подкормку, полив, дополнительное выкашивание (в засушливые годы при наступлении повышенной пожарной опасности), прополку запрещенных и агрессивных растений, удаление экскрементов домашних животных на слежавшейся траве и на выкошенных участках до отрастания травы.

Луговые газоны на озелененных территориях (в парках, лесопарках) в зависимости от назначения необходимо оставлять в виде цветущего разнотравья или содержать как обыкновенные газоны.

6.5.4.4. Кратность проведения работ по окашиванию травяного покрова и газонов, а также высота травостоя, при которой необходимо проведение работ по его скашиванию, и минимальная высота травостоя после скашивания определяется Методическими рекомендациями, в том числе для газонов с учетом их категории (вида).

6.5.4.5. Окос травы вокруг стволов деревьев и кустарников, расположенных на газоне, производить ручным способом или предусматривать установку защиты (например, проволочного ограждения или иного специализированного ограждения).

После каждого скашивания срезанную траву необходимо сгребать и вывозить сразу после окончания работ.

6.5.4.6. Прочесывание газонов от листвы, мусора проводится в соответствии с категорией газона и его местоположением в осенний период

по мере опадания листвы и ранней весной по мере схода снега не позднее первой декады мая. Сжигать листву запрещается.

6.5.4.7. Кратность поливов газонов определяется по общему состоянию растений и по степени сухости почвы. Полив следует производить вечером или в ранние утренние часы. Мероприятия по поливу проводятся в соответствии с Методическими рекомендациями.

6.5.4.8. Подкормка газонов осуществляется внесением удобрений равномерным разбрасыванием по поверхности без нарушения травостоя. Сроки и нормы внесения удобрений зависят от почвенных условий, возраста травостоя и проводятся в соответствии с Методическими рекомендациями.

6.5.4.9. Уничтожение сорняков на газоне производится скашиванием и прополкой. Ручная прополка проводится на молодых неокрепших газонах. Сорняки выпалываются по мере их отрастания до цветения и осеменения. Работы по прополке осуществляются в соответствии с Методическими рекомендациями.

6.5.4.10. Сбор мусора на травяном покрытии и газонах производится ежедневно с обязательным последующим вывозом мусора.

6.5.4.11. Сгребание листвы.

1) На партерных и обыкновенных газонах, травяном покрытии опавшую листву необходимо сгребать только на территориях скверов, детских игровых и детских спортивных площадок, а также вдоль автомобильных дорог I и II категории на полосе шириной до 25 м, дорог III и IV категории на полосе шириной до 10 м, внутриквартальных проездов и технических проездов в границах парковых и лесопарковых зон на полосе шириной до 3 м.

2) На луговых газонах, больших газонах лесопарков и парков, в массивах и группах, удаленных от дорог, листву сгребать и вывозить не допускается, за исключением случаев сбора листвы, заселенной вредителями и болезнями, а также в местах сильного загрязнения воздуха и почвы промышленными выбросами.

3) В обязательном порядке необходимо производить уборку опавших листьев под каштанами конскими для предотвращения дальнейшего распространения и поражения вида минирующей молью (*Cameraria ohridella*), откладывающей яйца в листьях. Для снижения численности вредителя уборка опавших листьев начинается в июле-августе. Лист убирается в мешки и вывозится на полигон ТКО.

4) Сгребание листвы осуществляется веерными граблями, исключая использование острых граблей и метел на газонах с целью предотвращения повреждения напочвенного травяного покрова. На открытых пространствах, удаленных от жилой застройки, уборка опавшей листвы с газонов допускается с помощью пылесосов и воздуходувок.

6.5.5. Содержание цветников и уход за ними.

Содержание цветников и уход за ними включает посадку рассады и луковиц, полив, рыхление почвы, прополку, мульчирование и укрытие растений на зиму, подкормку, защиту растений от вредителей и болезней,

обрезку частей растений, в том числе отцветших соцветий. Мероприятия по содержанию цветников и уходу за ними проводятся в соответствии с Методическими рекомендациями.

6.5.5.1. Посадка рассады и луковиц при создании цветников на объектах озеленения осуществляется в соответствии с проектом, включающим в себя указание ассортимента, количества рассады по культурам и места посадки каждой культуры.

6.5.5.2. Цветочная рассада должна быть хорошо укоренившейся и симметрично развитой, не должна быть вытянутой и переплетенной между собой. Многолетники должны иметь не менее трех почек или побегов; клубни должны быть полными и иметь не менее двух здоровых почек; луковицы должны быть плотными, без механических повреждений.

Рассада однолетних и двулетних цветочных растений должна содержаться до посадки в затененных местах и в увлажненном состоянии.

6.5.5.3. Посадка цветов должна производиться в следующие сроки: летников и многолетников, не зимующих в грунте, - после окончания весенних заморозков; двулетних и многолетников, зимующих в грунте, - осенью и весной; луковичных, зимующих в грунте, - осенью.

6.5.5.4. Полив цветников должен быть равномерным с расчетом увлажнения земли на глубину залегания корней. Цветники поливают вечером или рано утром. Мероприятия по поливу цветников проводятся в соответствии с Методическими рекомендациями.

6.5.5.5. Рыхление почвы проводится до 15 раз за вегетационный сезон, уничтожение сорняков – не менее 3-4 раз за сезон. Рыхление почвы с удалением сорняков проводится по мере уплотнения почвы. Мероприятия по рыхлению почвы проводятся в соответствии с Методическими рекомендациями.

6.5.5.6. Подкормка многолетников осуществляется со второго года после посадки, если посадка была произведена осенью, и со второй половины лета в случае весенней посадки. Подкормка проводится два раза за сезон, удобрения вносят в основном при подготовке почвы.

6.5.5.7. Удаление отцветших соцветий, снижающих декоративность цветника, проводится регулярно по мере появления увядших соцветий или пожелтения побегов, не дожидаясь отмирания последних. Отцветшие соцветия, снижающие декоративность цветника или приостанавливающие рост боковых побегов и цветение, удаляются.

6.5.5.8. В случае усыхания (гибели) отдельных кустов многолетников в цветниках проводится подсадка новых растений.

6.5.6. Уход за зелеными насаждениями (деревьями, кустарниками).

Уход за зелеными насаждениями (деревьями, кустарниками) включает работы по поливу, внесению удобрений, рыхлению почвы, мульчированию и утеплению, обрезке кроны и стрижке «живой изгороди», а также мероприятия по выявлению и борьбе с массовыми вредителями и возбудителями заболеваний зеленых насаждений и осуществляется в соответствии с Методическими рекомендациями.

6.5.6.1. Нормы и кратность полива зависят от погодных условий, механического состава почвы и ее влажности, степени влаголюбия и засухоустойчивости видов деревьев, глубины и ширины залегания корневой системы.

6.5.6.2. С целью устранения уплотнения почвы и удаления нежелательной растительности в приствольных кругах ежегодно следует проводить рыхление почвы. Рыхление почвы, мульчирование и утепление зеленых насаждений проводятся в соответствии с Методическими рекомендациями.

6.5.6.3. Окапывать зеленые насаждения (деревья, кустарники) с насыпкой почвы и почвогрунтов у их стволов запрещается.

При производстве строительных работ на объекте озеленения деревья в обязательном порядке ограждать сплошными щитами высотой 2 м, располагая их на расстоянии не менее 0,5 м от ствола дерева и устраивая деревянный настил вокруг ограждения радиусом 0,5 м. Производство работ на территориях с зелеными насаждениями (деревьями и кустарниками) без установки щитов запрещается.

6.5.7. Обрезка ветвей деревьев и кустарников на территории городского округа «Город Калининград» осуществляется в соответствии с правилами обрезки зеленых насаждений, утвержденными нормативным правовым актом администрации городского округа «Город Калининград».

6.5.7.1. Порубочные остатки (кряжи, ветви), образовавшиеся в результате проведения работ по валке и раскряжевке, обрезке деревьев, корчевке пней, корчевке и обрезке кустарников, подлежат вывозу ежедневно после окончания работ.

6.5.7.2. Ветви деревьев и кустарников, выступающие на пешеходные пути, должны быть обрезаны на высоту не менее 2,5 м от поверхности земли до нижней части кроны дерева для беспрепятственного передвижения пешеходов, в том числе людей с инвалидностью по зрению, в соответствии с разрешительными документами, выданными администрацией городского округа «Город Калининград».

6.6. Посадка деревьев и кустарников.

6.6.1. При организации озеленения рекомендуется сохранять существующие ландшафты.

В условиях высокого уровня загрязнения воздуха формируются многорядные древесно-кустарниковые посадки: при хорошем режиме проветривания - закрытого типа (смыкание крон), при плохом режиме проветривания - открытого, фильтрующего типа (несмыкание крон).

Для озеленения рекомендуется использовать преимущественно многолетние виды и сорта растений, произрастающие на территории данного региона и не нуждающиеся в специальном укрытии в зимний период.

6.6.1.1. Посадка деревьев и кустарников на территории общего пользования городского округа «Город Калининград» проводится в соответствии с проектом озеленения, разработанным заказчиком и согласованным с уполномоченным органом администрации городского округа «Город

Калининград».

В проекте должно быть отражено следующее:

- 1) разбивочный план (карта-схема) посадки в масштабе 1:500 (в бумажном и электронном виде (pdf.));
- 2) план с имеющимися на данном участке коммуникациями, наружными инженерными сетями, зданиями и сооружениями в масштабе 1:500 (в бумажном и электронном виде (pdf.));
- 3) информация по посадочному материалу (характеристики планируемых к посадке деревьев и кустарников).

6.6.2. Посадочный материал для озеленения территорий общего пользования и специального назначения городского округа «Город Калининград» должен поступать только из специализированных питомников и соответствовать требованиям по качеству и параметрам 3-й, 4-й и 5-й групп, установленным государственными стандартами, сводами правил (ГОСТ 24909-81, ГОСТ 25769-83, ГОСТ 26869-86, ГОСТ 28055-89, ГОСТ 24835-81, ГОСТ 28829-90, ГОСТ 27635-88, СП 82.13330.2016, МДС 13-5.2000), Методическими рекомендациями и настоящими Правилами.

Для озеленения территорий ограниченного пользования следует использовать саженцы лиственных и хвойных древесных пород, относящиеся ко 2-й группе, и саженцы кустарников – по нормативам ГОСТа «для массовых и специальных посадок».

Саженцы должны иметь симметричную крону, очищенную от сухих и поврежденных ветвей, прямой штаб, здоровую, нормально развитую корневую систему с хорошо выраженной скелетной частью; на саженцах не должно быть механических повреждений, а также признаков поражения болезнями и заселения вредителями. В целях повышения приживаемости высаживается посадочный материал с закрытой корневой системой. Посадочный материал с открытой корневой системой высаживается только на территориях с низким уровнем антропогенного воздействия (ООПТ, удаленные от основных рекреационных потоков зоны парков).

Отбор посадочного материала в лесных насаждениях и лесокультурах запрещается.

6.6.3. Запрещается завозить, высаживать и пересаживать в городе деревья и кустарники слабо развитые, с несимметричными кронами (однoboкими, сплюснутыми), с различными искривлениями стволов, с признаками заселения и поражения опасными вредителями и болезнями, наличием ран, язв, опухолей, некрозов на коре, с механическими и патологическими повреждениями кроны и ствола, входящие в списки опасных интродуцентов, карантинных видов, а также не соответствующие возрастным характеристикам.

6.6.4. Для ремонта, реконструкции и реставрации архитектурно-ландшафтного объекта могут использоваться растения больших параметров, нежели предусмотрены стандартом, если это не противоречит концепции проекта озеленения.

6.6.5. При приобретении партий саженцев из других областей (кроме

Калининградской), республик и зарубежных стран следует учитывать соответствие видов и сортов древесных растений климатическим условиям Калининградской области. Каждая партия должна сопровождаться фитосанитарным сертификатом Государственной инспекции по карантину растений. При приобретении посадочного материала в питомниках Калининградской области необходимо соблюдать правила внутреннего карантина растений, не допуская на объекты озеленения города опасных или новых видов вредителей и болезней.

6.6.6. Оптимальное время посадки деревьев и кустарников - весна и осень, когда растения находятся в естественном безлиственном состоянии (листопадные виды) или в состоянии пониженной активности физиологических процессов растений.

Оптимальное время посадки хвойных пород - ранняя весна (март – начало апреля) и ранняя осень (август - начало сентября).

6.6.7. Деревья и кустарники следует высаживать в соответствии с существующими в строительстве правилами и нормами, регламентирующими расстояния от стен здания и различных сооружений до места посадки растений.

При посадке деревьев и кустарников у наружных стен зданий, сооружений, детских учреждений необходимо соблюдать нормативные уровни инсоляции и естественного освещения.

Деревья с раскидистой кроной, затеняющие жилые помещения, должны высаживаться не ближе 10 м от здания.

6.6.8. Расстояния между деревьями и кустарниками, высаживаемыми вдоль улично-дорожной сети, определяются проектом. При посадке вдоль улично-дорожной сети общего пользования должны учитываться нормативные требования к озеленению, установленные государственными стандартами и Методическими рекомендациями.

6.6.9. Размеры ям и траншей для посадки деревьев и кустарников должны отвечать требованиям, указанным в Методических рекомендациях.

6.6.10. После посадки деревья укрепляют кольями из расчета 1 комплект из 3 вертикальных кольев, закрепленных между собой горизонтальными перемычками, на одно дерево. Диаметр ошкуренных кольев – не менее 5 см, высота – не менее 2 м. Ствол дерева крепится к кольям или перемычкам методом восьмерки соединительной тканевой лентой шириной 3-4 см, в месте контакта ленты со стволом дерева создается прокладка-бандаж при помощи мешковины, оборачиваемой вокруг ствола дерева.

После посадки дерева, установки кольев и подвязывания ствола формируется приствольная лунка диаметром не менее 0,5 м, поверхность лунки выравнивается.

6.6.11. От механических повреждений (при кошении триммером или газонокосилкой, от грызунов) ствол саженца защищается с помощью защитного манжета (пластикового либо иного).

6.6.12. При посадке растений в летний период должны выполняться следующие требования: саженцы должны быть с комом, упакованным в жесткую

тару (упаковка кома в мягкую тару допускается только для посадочного материала, выкопанного из плотных глинистых почв), временной интервал между выкапыванием посадочного материала и его посадкой должен быть минимальным; для пересадки следует выбирать прохладные пасмурные дни или утренние и вечерние часы дня; после посадки кроны саженцев деревьев и кустарников должны быть прорежены с удалением до 30% листового аппарата и притенены, должны регулярно (не реже двух раз в неделю) обмываться водой в течение месяца.

Для деревьев, расположенных в мощении, применяются различные виды защиты (приствольные решетки, бордюры), а при их отсутствии выполняются защитные виды покрытий в радиусе не менее 1,5 м от ствола дерева: щебеночное, галечное, «георешетки» с засевом газона. Защитное покрытие может быть выполнено в одном уровне или выше покрытия пешеходных коммуникаций.

6.6.13. Летняя посадка деревьев производится при температуре не выше +25°C.

6.7. При проведении работ по благоустройству и озеленению на территории особо охраняемой природной территории техническое задание на проектирование согласовывается с уполномоченным органом администрации городского округа «Город Калининград». В техническом задании должно быть отражено следующее:

- 1) общие данные проекта озеленения:
 - а) основание для проектирования;
 - б) общие сведения об участке (местоположение, границы, площадь, планировочные ограничения, ландшафтные характеристики, характер и состояние зеленых насаждений, почвенные, геологические и гидрологические условия, землепользователи, в том числе подлежащие выводу);
 - в) сроки начала и окончания работ;
 - г) источник финансирования;
- 2) основные требования к проектным решениям:
 - а) градостроительные требования (на основе утвержденной градостроительной документации);
 - б) требования к организации рельефа;
 - в) требования к благоустройству и озеленению (возможность и потенциал рекреационного использования; предложения по дендрологической части проекта, предложения по протяженности и типу покрытия дорожно-тропиночной сети; наличие и предполагаемое развитие ценных природных участков (экосистем), мест обитания животных, мест произрастания ценных видов растений; содержание территории после выполнения проекта благоустройства);
 - г) пояснительная записка, содержащая в себе описания всех видов работ по озеленению данной территории, требования к посадочному материалу и характеристики посадочного материала, планируемого к высадке на данной территории.

6.8. На озелененных территориях, территориях газонов, цветников запрещается:

- 1) загрязнять территорию, занятую зелеными насаждениями, отходами, сточными водами;
- 2) складировать любые материалы, грунт, мусор, снег, сколы льда, скошенную траву, древесину и порубочные остатки;
- 3) посыпать песко-соляной смесью и химическими препаратами пешеходные дорожки;
- 4) сбрасывать снег и другие загрязнения, в том числе смет, песок, на травяной покров, газоны, дернину, цветники, в приствольные лунки деревьев и кустарников, колодцы инженерных коммуникаций;
- 5) разводить костры и иной открытый огонь, за исключением специально оборудованных мест;
- 6) наносить зеленым насаждениям механические повреждения, в том числе прикреплять рекламные щиты и другие приспособления, делать надрезы, надписи, а также добывать из деревьев сок, смолу;
- 7) производить вырубку (снос), пересадку или обрезку зеленых насаждений без получения разрешительной документации на вырубку (снос), пересадку и обрезку зеленых насаждений, повреждать их при производстве ремонтных, строительных и земляных работ;
- 8) повреждать газоны, цветники, растительный слой земли;
- 9) удалять снег с земельных участков, занятых зелеными насаждениями;
- 10) ездить на велосипедах, мотоциклах, иных транспортных средствах, лошадях;
- 11) размещать все виды транспортных средств, их частей и агрегатов, а также запрещается проезд и стоянка автотранспортных средств (за исключением спецтехники, машин полиции, скорой помощи и пожарных расчетов).

6.9. Городские леса.

6.9.1. Ведение лесного хозяйства, использование, охрана, защита и воспроизводство лесов, расположенных в границах городского округа «Город Калининград», осуществляются в соответствии с Лесохозяйственным регламентом.

6.9.2. На территории городских лесов (лесов населенных пунктов) городского округа «Город Калининград» запрещены:

- 1) виды деятельности в сфере охотничьего хозяйства;
- 2) ведение сельского хозяйства;
- 3) разработка месторождений полезных ископаемых;
- 4) размещение объектов капитального строительства, за исключением гидротехнических сооружений;
- 5) уничтожение (разорение) муравейников, гнезд, нор или других местообитаний животных;
- 6) уничтожение либо повреждение мелиоративных систем, расположенных в городских лесах;

7) загрязнение промышленными, строительными и бытовыми отходами, сточными водами и другими выбросами, оказывающими вредное воздействие на растения, зеленые насаждения;

8) сжигание бытового и промышленного мусора;

9) самовольная рубка деревьев и кустарников;

10) проезд транспортных средств и иных механизмов по произвольным, неустановленным маршрутам, стоянка и мойка автотранспортных средств и других видов самоходной техники вне установленных мест;

11) выжигание хвороста, лесной подстилки, сухой травы и другого горючего лесного материала;

12) надрезы, надписи на деревьях, подвешивание гамаков, качелей, веревок, проводов на деревьях.

6.9.3. При осуществлении рекреационной деятельности на специально отведенных (отдельных) участках городских лесов допускается организация:

а) культурно-массовых мероприятий в специально отведенных местах, пешеходных, велосипедных и лыжных прогулок, спортивных соревнований по отдельным видам спорта, специфика которых соответствует проведению соревнований в городских лесах и сохранению их защитных функций;

б) мероприятий по благоустройству (размещение дорожно-тропиночной сети, информационных стендов и аншлагов по природоохранной тематике, лесной мебели, навесов от дождя, указателей направления движения, контейнеров для сбора и хранения мусора, мест для разведения костров).

6.10. Парки и скверы.

На территории городского округа «Город Калининград» проектируются следующие виды парков и скверов: ландшафтный, лесопарк, многофункциональный (городской, районный) парк, специализированный (монофункциональный) парк, сквер. Проектирование благоустройства парка или сквера зависит от его функционального назначения.

6.10.1. Планировка и обустройство парков или скверов без приспособления для беспрепятственного доступа к ним и использования их людьми с инвалидностью и другими маломобильными группами населения, а также без установки программно-технических комплексов видеонаблюдения, их подключения в соответствии с требованиями, установленными уполномоченным органом, не допускается.

6.10.2. Состав и количество парковых сооружений или сооружений скверов, элементов благоустройства зависят от тематической направленности конкретного парка (сквера), определяются заданием на проектирование и проектным решением.

Мероприятия по благоустройству, плотность дорожек, виды покрытия в различных парках (скверах) должны соответствовать назначению парка (сквера) и допустимой рекреационной нагрузке.

6.10.3. Многофункциональный парк предназначен для периодического массового отдыха, развлечения, активного и тихого отдыха, устройства аттракционов для взрослых и детей.

6.10.4. На территории многофункционального парка предусматривают систему аллей, дорожек и площадок, парковые сооружения (аттракционы, беседки, павильоны, туалеты).

6.10.5. Обязательный перечень элементов благоустройства на территории многофункционального парка включает твердые виды покрытия (плиточное мощение) основных дорожек и площадок (кроме спортивных и детских), элементы сопряжения поверхностей, озеленение, элементы декоративно-прикладного оформления, водные устройства (водоемы, фонтаны), скамьи, урны и контейнеры для мусора, ограждение (парка в целом, зон аттракционов, отдельных площадок или насаждений), оборудование площадок, нестационарные торговые объекты, средства наружного освещения, носители информации о зоне парка и о парке в целом, туалеты.

6.10.6. При озеленении парков и скверов применяются сочетания различных видов и приемов озеленения: вертикального (перголы, трельяжи, шпалеры), мобильного (контейнеры, вазоны), создание декоративных композиций из деревьев, кустарников, цветочного оформления, экзотических видов растений.»;

48) пункт 7.4.1 Правил изложить в следующей редакции:

«7.4.1. Обязательные информационные вывески должны устанавливаться в соответствии с Порядком установки и эксплуатации информационных конструкций (вывесок) на территории городского округа «Город Калининград», утвержденным нормативным правовым актом администрации городского округа «Город Калининград».

7.4.1.1. Обязательная информационная вывеска устанавливается в районе входных дверей на расстоянии не более 2 м от входа в здание, помещение, в котором находится организация, и содержит информацию, которую организация обязана довести до сведения потребителя (фирменное наименование организации, место ее нахождения (адрес) и режим работы), также допускается размещение иной информации, не содержащей признаков рекламы.»;

49) дополнить главу 7 Правил пунктами 7.4.5-7.4.6 следующего содержания:

«7.4.5. Содержание обязательных информационных вывесок осуществляется их правообладателями и включает:

1) содержание в исправном состоянии, поддержание надлежащего внешнего вида, периодическую очистку поверхности конструкции и ее информационного поля;

2) демонтаж в период проведения ремонтных работ на фасадах зданий, строений, сооружений, монтаж после завершения ремонтных работ;

3) при необходимости своевременную замену информационного поля, демонтаж конструкции (с целью поддержания достоверности распространяемой информации);

4) освещение в темное время суток (в случае изготовления вывески с подсветкой), своевременную замену осветительных приборов и элементов

освещения, контроль уровня яркости в соответствии с действующими строительными нормами и правилами.

7.4.6. Не допускается размещение обязательной информационной вывески высотой более 0,5 м на исторических зданиях.»;

50) дополнить пункт 7.6 Правил подпунктом к) следующего содержания:

«к) на фасаде исторического здания (за исключением обязательной информационной вывески, праздничного оформления, конструкций с информацией о проведении на территории объекта культурного наследия театрально-зрелищных, культурно-просветительных и зрелищно-развлекательных мероприятий) в контрастном и насыщенном световом решении, не сочетающемся с архитектурным фоном, а также с использованием мерцающего света.»;

51) дополнить главу 7 Правил пунктами 7.13-7.16 следующего содержания:

«7.13. Объекты для размещения информации должны быть технически исправными и эстетически ухоженными.

7.14. Не допускается повреждение сооружений и отделки объектов при креплении к ним средств наружной информации, а также снижение их целостности, прочности и устойчивости.

7.15. Не допускается размещение средств наружной информации на фасадах многоквартирных домов, не сочетающихся по цвету с архитектурным фоном фасада, с изображением, непосредственно нанесенным на поверхность стены на фасадах зданий.

7.16. Владельцы средств размещения наружной информации:

1) обязаны следить за их надлежащим состоянием, своевременно производить их ремонт и уборку места размещения средств наружной информации;

2) несут ответственность за любые нарушения правил безопасности, а также за неисправности и аварийные ситуации при нарушении условий монтажа и эксплуатации информационных конструкций;

3) несут ответственность за ненадлежащее содержание средств размещения наружной информации, уборку и санитарное содержание земельного участка и прилегающей территории.»;

52) пункт 8.1.1 Правил изложить в следующей редакции:

«8.1.1. Проектирование, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, содержание и эксплуатацию детских и спортивных площадок различного функционального назначения осуществляются в соответствии с требованиями по охране и поддержанию здоровья человека, охране исторической и природной среды, безопасности оборудования для детских игровых и спортивных площадок.

Размещение и содержание детских игровых и спортивных площадок на территории городского округа «Город Калининград» осуществляются в соответствии с порядком установки и содержания детских спортивных и детских игровых площадок на территории городского округа «Город Калининград», утвержденным правовым актом администрации городского

округа «Город Калининград».);

53) пункт 8.1.4 Правил изложить в следующей редакции:

«8.1.4. На территории общего пользования и дворовых территориях площадки создаются в виде отдельных площадок для разных возрастных групп или как комплексные игровые площадки с зонированием по возрастным группам (детские игровые площадки, детские спортивные площадки, спортивные площадки, детские инклюзивные площадки, инклюзивные спортивные площадки, площадки для занятий активными видами спорта, в том числе скейтплощадки.);

54) пункт 8.1.6 Правил изложить в следующей редакции:

«8.1.6. Детские игровые площадки размещают на участках жилой застройки, на озелененных территориях групп домов или микрорайонов или в парках.

При планировании размеров площадок (функциональных зон площадок) учитываются:

- а) размеры территории, на которой будет располагаться площадка;
- б) функциональное предназначение и состав оборудования;
- в) требования документов по безопасности площадок (зоны безопасности оборудования);
- г) наличие других элементов благоустройства (разделение различных функциональных зон);
- д) расположение подходов к площадке;
- е) пропускная способность площадки.

Минимальное расстояние от окон жилых домов и общественных зданий до границ детских площадок для детей дошкольного возраста и младшего школьного возраста составляет 12 м, комплексных игровых площадок - не менее 40 м.»;

55) пункт 8.1.10 Правил изложить в следующей редакции:

«8.1.10. При озеленении детских площадок деревьями и кустарниками необходимо учитывать требования по обеспечению инсоляции площадок в течение 5 часов светового дня. При озеленении территорий детских садов и школ, детских площадок не допускается применение растений с ядовитыми плодами, а также с колючками и шипами.»;

56) пункт 8.1.15 Правил изложить в следующей редакции:

«8.1.15. Площадки организуются в виде отдельных площадок для различных возрастных групп жителей населенного пункта или как комплексы из игровых и спортивных площадок с зонированием по возрастным группам и интересам, а также с учетом особенностей здоровья.

8.1.15.1. Площадки рекомендуется изолировать от транзитного пешеходного движения. Не рекомендуется организовывать подходы к площадкам с проездов и улиц. В условиях существующей застройки на проездах и улицах, с которых осуществляется подход площадкам, рекомендуется устанавливать искусственные неровности, предназначенные для принудительного снижения скорости водителями.

8.1.15.2. Планирование функционала и (или) функциональных зон площадок осуществляется с учетом:

- а) площади земельного участка, предназначенного для размещения площадки и (или) реконструкции площадки;
- б) предпочтений (выбора) жителей;
- в) развития видов спорта (популярность, возможность обеспечить методическую поддержку, организовать спортивные мероприятия);
- г) экономических возможностей для реализации проектов по благоустройству;
- д) требований к безопасности площадок (технические регламенты, национальные стандарты Российской Федерации, санитарные правила и нормы);
- е) природно-климатических условий;
- ж) половозрастных характеристик населения, проживающего на территории квартала, микрорайона;
- з) фактического наличия площадок (обеспеченности площадками с учетом их функционала) на прилегающей территории;
- и) создания условий доступности площадок для всех жителей муниципального образования, включая маломобильных групп населения;
- к) структуры прилегающей жилой застройки.

8.1.15.3. Площадки создаются с большим разнообразием функциональных возможностей, на площадках используется универсальное, многофункциональное оборудование (совмещающее функции нескольких типов оборудования), инклюзивное оборудование, предусматривающее возможность использования, в том числе совместного, людьми, у которых отсутствуют ограничения здоровья, препятствующие физической активности, и людьми с ограниченными возможностями здоровья, что позволяет обеспечивать при меньших затратах большую пропускную способность площадки и большую привлекательность оборудования площадки.

8.1.15.4. Подбор и размещение на площадках детского игрового, спортивно-развивающего, спортивного, инклюзивного спортивно-развивающего и инклюзивного спортивного оборудования осуществляется в зависимости от потребностей населения, вида и специализации благоустраиваемой площадки, функциональной зоны площадки.»;

57) второй абзац пункта 8.1.19 Правил изложить в следующей редакции:

«На каждой площадке устанавливаются информационные таблички со сведениями о возрастных группах населения, для которых предназначена площадка, с правилами пользования оборудованием, включая ограничения по росту и весу, а также номерами телефонов службы спасения, скорой помощи, контактными данными лица, осуществляющего содержание и эксплуатацию площадки, по которым следует обращаться в случае неисправности или поломки оборудования площадки.»;

58) подпункт б) пункта 8.4.4 Правил изложить в следующей редакции:

«б) покрытие, обеспечивающее хороший дренаж и не травмирующее конечности животных (газонное, песчаное, песчано-земляное), удобное

для регулярной уборки и обновления. Поверхность части площадки, предназначенной для владельцев животных, необходимо проектировать с твердым или комбинированным видом покрытия, подход к площадке рекомендуется оборудовать твердым видом покрытия;»;

59) пункт 8.5.1 Правил изложить в следующей редакции:

«8.5.1. На территории общего пользования и дворовых территориях г. Калининграда могут размещаться в том числе площадки автостоянок и парковок следующих видов:

- автомобильные стоянки (остановки), предназначенные для кратковременного и длительного хранения автотранспорта населения, в том числе приобъектные автомобильные стоянки (остановки), располагаемые на территориях, прилегающих к зданиям, строениям и сооружениям социальной, инженерной и транспортной инфраструктуры городского округа «Город Калининград» (жилым, общественным и производственным зданиям, строениям и сооружениям, включая те, в которых расположены физкультурно-спортивные организации, организации культуры и другие организации), объектам рекреации;
- парковки (парковочные места), обозначенные разметкой, при необходимости обустроенные и оборудованные, являющиеся в том числе частью автомобильной дороги и (или) примыкающие к проезжей части и (или) тротуару, обочине, эстакаде или мосту либо являющиеся частью подэстакадных или подмостовых пространств, площадей и иных объектов улично-дорожной сети и предназначенные для организованной стоянки транспортных средств;
- прочие автомобильные стоянки (грузовые, перехватывающие и другие) в специально выделенных и обозначенных знаками и (или) разметкой местах.

Проектные решения размещения автостоянок и парковок должны учитывать требования СП 113.13330.2016 «Свод правил. Стоянки автомобилей. Актуализированная редакция СНиП 21-02-99», СП 59.13330.2020 «Свод правил. Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. СНиП 35-01-2001»;

60) пункт 8.5.3 Правил изложить в следующей редакции:

«8.5.3. Перечень элементов благоустройства территории на площадках автостоянок и парковок включает твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, разделительные элементы, осветительное и информационное оборудование, подъездные пути с твердым покрытием, а также навесы, легкие ограждения боксов, смотровые эстакады (в отношении площадок, предназначенных для длительного хранения автотранспорта), место (площадку) для накопления отходов.

8.5.3.1. При проектировании, строительстве, реконструкции и благоустройстве площадок автостоянок рекомендуется предусматривать установку устройств для зарядки электрического транспорта и видеонаблюдения.

8.5.3.2. Организацию заездов на площадки автостоянок рекомендуется предусматривать на расстоянии не менее 15 м от конца или начала посадочных площадок остановок общественного пассажирского транспорта.»;

61) дополнить пункт 8.6 Правил подпунктами 8.6.7-8.6.14 следующего содержания:

«8.6.7. При проектировании и выборе МАФ, в том числе уличной мебели, необходимо учитывать:

- а) наличие свободной площади на благоустраиваемой территории;
- б) соответствие материалов и конструкции МАФ климату и назначению МАФ;
- в) защиту от образования наледи и снежных заносов, обеспечение стока воды;
- г) пропускную способность территории, частоту и продолжительность использования МАФ;
- д) возраст потенциальных пользователей МАФ;
- е) антивандальную защищенность МАФ от разрушения, оклейки, нанесения надписей и изображений;
- ж) удобство обслуживания, а также механизированной и ручной очистки территории рядом с МАФ и под конструкцией;
- з) возможность ремонта или замены деталей МАФ;
- и) интенсивность пешеходного и автомобильного движения, близость транспортных узлов;
- к) эргономичность конструкций (высоту и наклон спинки скамеек, высоту урн и другие характеристики);
- л) расцветку и стилистическое сочетание с другими МАФ и окружающей архитектурой;
- м) безопасность для потенциальных пользователей.

8.6.8. При установке МАФ и уличной мебели необходимо предусматривать обеспечение:

- а) расположения МАФ, не создающего препятствий для пешеходов;
- б) приоритета компактной установки МАФ на минимальной площади в местах большого скопления людей;
- в) устойчивости конструкции;
- г) надежной фиксации или возможности перемещения элементов в зависимости от типа МАФ и условий расположения;
- д) наличия в каждой конкретной зоне благоустраиваемой территории рекомендуемых типов МАФ для такой зоны.

8.6.9. При размещении уличной мебели необходимо:

- а) осуществлять установку скамеек на твердые виды покрытия или фундамент. При наличии фундамента его части рекомендуется выполнять не выступающими над поверхностью земли;
- б) выбирать скамьи со спинками при оборудовании территорий рекреационного назначения, скамьи со спинками и поручнями – при оборудовании дворовых территорий, скамьи без спинок и поручней – при оборудовании транзитных зон;

в) обеспечивать отсутствие сколов и острых углов на деталях уличной мебели, в том числе в случае установки скамеек и столов, выполненных из древесных пней-срубов, бревен и плах.

8.6.10. На тротуарах автомобильных дорог рекомендуется использовать следующие типы МАФ:

- а) установки освещения;
- б) скамьи без спинок, оборудованные местом для сумок;
- в) опоры у скамеек, предназначенных для людей с ограниченными возможностями;
- г) ограждения (в местах необходимости обеспечения защиты пешеходов от наезда автомобилей);
- д) кадки, цветочницы, вазоны, кашпо, в том числе подвесные;
- е) урны.

8.6.11. Для пешеходных зон и коммуникаций используются следующие типы МАФ:

- а) установки освещения;
- б) скамьи, предполагающие длительное, комфортное сидение;
- в) цветочницы, вазоны, кашпо;
- г) информационные стенды;
- д) ограждения (в местах необходимости обеспечения защиты пешеходов от наезда автомобилей);
- е) столы для настольных игр;
- ж) урны.

8.6.12. При размещении урн необходимо выбирать урны достаточной высоты и объема, с рельефным текстурированием или перфорированием для защиты от графического вандализма и козырьком для защиты от осадков. Рекомендуется применение вставных ведер и мусорных мешков.

8.6.13. В целях защиты МАФ от графического вандализма необходимо:

- а) минимизировать площадь поверхностей МАФ, при этом свободные поверхности рекомендуется делать с рельефным текстурированием или перфорированием, препятствующим графическому вандализму или облегчающим его устранение;
- б) использовать озеленение, стрит-арт, афиши, рекламные конструкции, информационные конструкции с общественно полезной информацией (например, размещать на поверхностях МАФ исторические планы местности, навигационные схемы и другие элементы);
- в) выбирать детское игровое, спортивно-развивающее, спортивное оборудование, а также инклюзивное спортивно-развивающее оборудование и инклюзивное спортивное оборудование площадок, оборудование для отдыха взрослого населения, выполненное из легко очищающихся и устойчивых к абразивным и растворяющим веществам материалов, отдавая предпочтение темным тонам окраски плоских поверхностей;
- г) выбирать или проектировать рельефные поверхности опор освещения, в том числе с использованием краски, содержащей рельефные частицы.

8.6.14. При установке МАФ необходимо учитывать иные элементы благоустройства, установленные на благоустраиваемой территории, а также процессы их эксплуатации и содержания, в том числе процессы уборки и ремонта.»;

62) подпункт 1) пункта 8.8.4 Правил изложить в следующей редакции:

«1) сведениями о сроках удаления отходов, наименовании организации, выполняющей данную работу, контактах лица, ответственного за качественную и своевременную работу по содержанию площадки и своевременное удаление отходов, а также информацией о недопустимости создания препятствий подъезду специализированного автотранспорта, разгружающего контейнеры и бункеры;»;

63) пункт 9.3 Правил изложить в следующей редакции:

«9.3. При планировочной организации пешеходных тротуаров необходимо предусматривать беспрепятственный доступ к зданиям и сооружениям для маломобильных групп населения, в том числе для людей с инвалидностью и иных граждан с ограниченными возможностями передвижения и их сопровождающих в соответствии СП 59.13330.2020 «Свод правил. Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. СНиП 35-01-2001».»;

64) пункт 9.5 Правил изложить в следующей редакции:

«9.5. При создании и благоустройстве пешеходных коммуникаций (тротуары, пешеходные дорожки и велосипедные дорожки) на территории городского округа «Город Калининград» обеспечивается минимальное количество пересечений с транспортными коммуникациями, непрерывность системы пешеходных коммуникаций, возможность безопасного, беспрепятственного, с приоритетом пешеходного и велодвижения, удобного передвижения людей, в том числе людей с инвалидностью и маломобильных групп населения, высокий уровень благоустройства и озеленения.

9.5.1. Пешеходные коммуникации на территории жилой застройки рекомендуется проектировать с учетом создания основных и второстепенных пешеходных коммуникаций.

К основным пешеходным коммуникациям относятся пешеходные коммуникации, обеспечивающие связь жилых, общественных, производственных и иных зданий и сооружений с остановками общественного транспорта, социально значимыми объектами, учреждениями культуры и спорта, территориями рекреационного назначения, а также связь между основными объектами и функциональными зонами в составе общественных территорий и территорий рекреационного назначения.

К второстепенным пешеходным коммуникациям относятся пешеходные коммуникации, обеспечивающие связь между зданиями, различными объектами и элементами благоустройства в пределах благоустраиваемой территории, а также пешеходные коммуникации на озелененных территориях.

9.5.2. Перед проектированием пешеходных коммуникаций необходимо составить карту фактических пешеходных маршрутов и схем движения

пешеходных потоков, соединяющих основные точки притяжения людей, провести осмотр действующих и заброшенных пешеходных маршрутов, инвентаризацию бесхозных объектов, выявить основные проблемы состояния городской среды в местах концентрации пешеходных потоков. Рекомендуется учитывать интенсивность пешеходных потоков в различное время суток.

9.5.3. При проектировании пешеходных коммуникаций, прилегающих к объектам транспортной инфраструктуры, необходимо организовать разделение пешеходных потоков.

9.5.4. С учетом общественного мнения, на сложившихся пешеходных маршрутах рекомендуется создавать искусственные препятствия в местах использования пешеходами опасных маршрутов, а также осуществлять перенос пешеходных переходов в целях создания более удобных подходов к объектам транспортной инфраструктуры, социального обслуживания, здравоохранения, образования, культуры, физической культуры и спорта.

9.5.5. При создании основных пешеходных коммуникаций используются твердые виды покрытия. Лестницы, пандусы, мостики и другие подобные элементы необходимо выполнять с соблюдением равновеликой пропускной способности.»;

65) пункт 9.7 Правил изложить в следующей редакции:

«9.7. При создании второстепенных пешеходных коммуникаций используются различные виды покрытия:

а) дорожки скверов, бульваров, садов обустраиваются с твердыми видами покрытия и элементами сопряжения поверхностей;

б) дорожки крупных озелененных территорий и территорий рекреационного назначения обустраиваются с различными видами мягкого (крошка, щебень, кора) или комбинированного покрытия, деревянным настилом, пешеходные тропы могут быть с естественным грунтовым покрытием, также возможно применение кирпичей, валунов, утрамбованного грунта.»;

66) пункт 9.9 Правил изложить в следующей редакции:

«9.9. В перечень элементов благоустройства пешеходных коммуникаций включается: покрытие, элементы сопряжения поверхностей, осветительное оборудование, скамьи, малые контейнеры для мусора, урны, информационные указатели.

Количество элементов благоустройства пешеходных маршрутов определяется с учетом интенсивности пешеходного движения.»;

67) пункт 9.16. Правил добавить абзацем следующего содержания:

«Для эффективного использования велосипедных коммуникаций следует предусматривать:

а) маршруты велодорожек, интегрированные в единую замкнутую систему;

б) комфортные и безопасные пересечения веломаршрутов на перекрестках с пешеходными и автомобильными коммуникациями;

в) снижение общей скорости движения автомобильного транспорта на территории, в которую интегрируется велодвижение;

- г) организацию безбарьерной среды в зонах перепада высот на маршруте;
- д) организацию велодорожек на маршрутах, ведущих к зонам транспортно-пересадочных узлов и остановкам внеуличного транспорта;
- е) безопасные велопарковки на общественных территориях муниципального образования, в том числе в зонах транспортно-пересадочных узлов и остановок внеуличного транспорта.»;

68) подпункт 2) пункта 10.2 Правил изложить в следующей редакции:

«2) предусматривать оснащение этих объектов элементами и техническими средствами, способствующими беспрепятственному передвижению людей с инвалидностью и иных маломобильных групп населения, в том числе оборудование входных групп зданий, сооружений осветительным оборудованием, навесом (козырьком), элементами сопряжения поверхностей (ступенями, пологими спусками), устройствами и приспособлениями для перемещения инвалидов и маломобильных групп населения (пандусом, перилами, поручнями) при наличии технической возможности;»;

69) пункт 10.3 Правил изложить в следующей редакции:

«10.3. При разработке проектной документации объектов должны соблюдаться требования СП 59.13330.2020 «Свод правил. Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. СНиП 35-01-2001», СП 140.13330.2012 «Свод правил. Городская среда. Правил проектирования для маломобильных групп населения», СП 136.13330.2012 «Свод правил. Здания и сооружения. Общие положения проектирования с учетом доступности для маломобильных групп населения», СП 138.13330.2012 «Свод правил. Общественные здания и сооружения, доступные маломобильным группам населения. Правила проектирования».»;

70) в пункте 10.4, подпункте 11) пункта 10.5.1, пункте 10.5.2 Правил слова «СП 59.13330.2016» заменить словами «СП 140.13330.2012, СП 59.13330.2020»;

71) дополнить главу 10 Правил пунктами 10.9-10.11 следующего содержания:

«10.9. Уступы, ступени, пандусы, осветительное, информационное и уличное техническое оборудование, иные преграды, а также край тротуара в зонах остановочных пунктов и переходов через улицу рекомендуется выделять с помощью тактильного покрытия.

10.10. При выполнении благоустройства улиц в части организации подходов к зданиям и сооружениям поверхность реконструируемой части тротуаров необходимо выполнять на одном уровне с существующим тротуаром или путем обеспечения плавного перехода между поверхностями тротуаров, выполненными в разных уровнях.

Тротуары, подходы к зданиям, строениям и сооружениям, ступени и пандусы следует выполнять с нескользящей поверхностью.

10.11. Поверхности тротуаров, площадок перед входом в здания, строения и сооружения, ступеней и пандусов, имеющие скользкую поверхность в холодный период времени, необходимо обрабатывать специальными

противогололедными средствами или укрывать такие поверхности противоскользящими материалами.»;

72) дополнить пункт 10.5.2 Правил абзацами следующего содержания:

«Для информирования людей с инвалидностью по зрению на путях их движения, указания направления движения, идентификации мест и возможности получения услуги необходимо оборудование общественных территорий

г. Калининграда, территорий, прилегающих к объектам социальной инфраструктуры, зон транспортно-пересадочных узлов и иных центров притяжения тактильными мнемосхемами (тактильными мнемокартами и рельефными планами) и тактильными указателями (тактильными табличками, пиктограммами, накладками и наклейками), обеспечивающими возможность их эффективного использования инвалидами по зрению и другими категориями МГН, а также людьми без инвалидности.

На тактильных мнемосхемах необходимо размещать в том числе тактильную пространственную информацию, позволяющую определить фактическое положение объектов в пространстве.

На тактильных указателях необходимо размещать тактильную информацию, необходимую людям с инвалидностью по зрению вдоль пути следования и позволяющую получать полноценную информацию для ориентирования в пространстве, предназначенную для считывания посредством осязания лицами, владеющими техникой чтения шрифта Брайля, и не владеющими данными навыками МГН.»;

73) исключить пункт 11.6.6 Правил и изменить нумерацию пунктов 11.6.7-11.6.14 Правил на пункты 11.6.6-11.6.13 соответственно;

74) Главу 13 «ПОРЯДОК ПРОВЕДЕНИЯ ЗЕМЛЯНЫХ РАБОТ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД КАЛИНИНГРАД» изложить в новой редакции:

«13.1. На территории городского округа «Город Калининград» земляные работы, связанные:

- со строительством, реконструкцией объектов инженерного обеспечения (прокладке, докладке), переустройством инженерных коммуникаций;
- с капитальным ремонтом, ремонтом сетей и объектов инженерного обеспечения;
- со строительством, с реконструкцией, капитальным ремонтом дорог;
- с бурением скважин, рытьем шурфов;
- с выполнением иных работ со вскрытием дорожных покрытий и разрытием грунта (врезки инженерных коммуникаций);
- с размещением (организацией) парковок автомобилей в полосе отвода автомобильных дорог;
- с установкой (заменой) опор линий электропередач, связи, контактной сети электротранспорта, опор освещения;
- с установкой рекламных конструкций;
- с установкой капитального ограждения;

- с проведением благоустройства территории, установкой МАФ и элементов благоустройства, прочно связанных с землей фундаментом,

не требующие получения разрешения на строительство, осуществляются после получения разрешения на осуществление земляных работ (ордера на раскопки) (далее – Разрешение) и оформления земельных отношений в соответствии с действующим законодательством (в случае строительства и реконструкции объектов).

13.2. Запрещается производить земляные работы без Разрешения за исключением случаев, указанных в пункте 13.3.1 настоящих Правил.

13.3. Разрешение выдается администрацией городского округа «Город Калининград» юридическим и физическим лицам, индивидуальным предпринимателям, выполняющим земляные работы, на весь период их выполнения (далее - производитель работ) в соответствии с Административным регламентом предоставления муниципальной услуги по предоставлению разрешения на осуществление земляных работ на территории городского округа «Город Калининград». Оформление Разрешения, продление и закрытие Разрешения осуществляется в сроки, предусмотренные нормативным правовым актом администрации городского округа «Город Калининград».

13.3.1. Получение Разрешения не требуется при проведении земляных работ:

1) на участках, принадлежащих юридическим и физическим лицам на праве собственности (за исключением образованных под многоквартирный дом и находящихся в общей долевой собственности собственников помещений в данном доме), при наличии письменного согласия указанных лиц на производство земляных работ либо участков, предоставленных заказчику в аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование или пожизненное наследуемое владение под объекты капитального строительства;

2) на земельных участках, предоставленных для целей строительства, реконструкции или капитального ремонта объектов капитального строительства, которые осуществляются на основании разрешения на строительство, за исключением работ, связанных с выносом коммуникаций из зоны строительства за пределы такого земельного участка;

3) при текущем ремонте дорог и тротуаров без изменения профиля и планировки, включая смену покрытий, поднятие люков колодцев (решеток) и замену бортового камня;

4) при посадке деревьев, кустарников, иной растительности, ремонте газонов;

5) при благоустройстве прилегающей территории в соответствии с проектом в случае перевода жилого помещения в нежилое помещение на основании постановления администрации городского округа «Город Калининград»;

6) при очистке русел водных объектов, каналов без производства земляных работ.

13.4. В аварийных случаях, требующих безотлагательного производства работ, разрешается приступить к аварийным раскопкам без Разрешения с последующим обращением производителем работ за его оформлением в течение 24 часов с момента возникновения аварии на инженерных сетях и сооружениях.

13.5. Разрешение действительно только на вид работ, участок, срок, которые указаны в Разрешении.

13.6. Срок действия Разрешения может быть продлен на основании обращения (заявки) производителя работ, если окончание таких работ в первоначально определенный срок невозможно по следующим причинам:

1) погодные условия, неблагоприятные для соблюдения технологии проведения земляных и строительно-монтажных работ, работ по восстановлению элементов благоустройства;

2) обнаружение в ходе проведения земляных работ сети инженерно-технического обеспечения, информация о наличии которой не содержится в проектной документации или на инженерно-топографическом плане, или несоответствие фактического расположения сетей инженерно-технического обеспечения их расположению, указанному в проектной документации или на инженерно-топографическом плане;

3) затопление участка проведения земляных работ (котлована, траншеи) грунтовыми водами либо вследствие аварии на сетях инженерно-технического обеспечения, не находящихся на балансе у заказчика;

4) увеличение объема земляных работ, которое невозможно было предусмотреть на стадии их планирования;

5) сдача исполнительной съемки в уполномоченную организацию для проверки соответствия требованиям муниципального стандарта на хранение пространственной информации и обмен пространственной информацией и внесения в цифровой Дежурный план города;

6) изменение сроков врезки инженерных коммуникаций.

13.7. Производитель работ, получивший Разрешение и не окончивший земляные работы в установленные таким Разрешением сроки, должен в течение трех дней до дня окончания срока производства земляных работ, указанного в Разрешении, обратиться в администрацию городского округа «Город Калининград» за продлением срока действия Разрешения в соответствии с Административным регламентом предоставления муниципальной услуги по предоставлению разрешения на осуществление земляных работ на территории городского округа «Город Калининград».

13.8. Согласование проектной документации предприятиями и организациями, в ведении которых находятся инженерные коммуникации городского округа «Город Калининград», действительно в течение 3 лет с даты согласования, кроме согласования, которым предусмотрены сроки его действия.

13.9. При замене производителя работ на объекте вновь назначенным производителем работ в течение 3 рабочих дней (с момента замены) оформляется новое Разрешение.

13.10. Производитель работ выполняет исполнительную съемку и представляет ее в уполномоченное структурное подразделение администрации городского округа «Город Калининград» для внесения в цифровой Дежурный план города при:

- а) строительстве, реконструкции, переустройстве (перекладке), капитальном ремонте инженерных сетей и сооружений;
- б) установке рекламной конструкции;
- в) установке капитального ограждения;
- г) строительстве, реконструкции, капитальном ремонте улично-дорожной сети;
- д) размещении (организации) парковок автомобилей в границах улично-дорожной сети;
- е) выполнении работ по благоустройству и озеленению территории, размещению элементов благоустройства (прочно связанных с землей фундаментом);
- ж) установке (замене) опор линий электропередач, связи, контактной сети электротранспорта, опор освещения.

13.11. Закрытие (погашение) Разрешения осуществляется администрацией городского округа «Город Калининград» в соответствии с Административным регламентом предоставления муниципальной услуги по предоставлению разрешения на осуществление земляных работ на территории городского округа «Город Калининград».

Закрытие Разрешения осуществляется при условии сдачи исполнительной съемки, соответствующей требованиям муниципального стандарта на хранение пространственной информации и обмен пространственной информацией в цифровой Дежурный план города, а также при отсутствии замечаний к восстановлению благоустройства на месте раскопок организаций:

- осуществляющей контроль за производством земляных работ на территории городского округа «Город Калининград»;
- уполномоченной на содержание и ремонт улично-дорожной сети на территории общего пользования в границах городского округа «Город Калининград» (в случае производства работ в границах красных линий улично-дорожной сети, проездов общего пользования);
- выдавшей технические условия на пересечение водного объекта (в случае пересечения водного объекта).

13.12. В аварийных случаях одновременно с направлением аварийной бригады организации, эксплуатирующие инженерные сети и сооружения поврежденных коммуникаций, обязаны:

- а) сообщить о характере и месте аварии дежурному единой дежурно-диспетчерской службы администрации городского округа «Город Калининград», а также в уполномоченный орган, осуществляющий контроль производства земляных работ и организации, имеющие смежные с местом аварии подземные сети;
- б) при вскрытии проезжей части, тротуара дополнительно сообщить

о проведении работ в органы ГИБДД УМВД России по Калининградской области, а также организацию, уполномоченную на содержание и ремонт улично-дорожной сети на территории общего пользования в границах городского округа «Город Калининград»;

в) обратиться за оформлением Разрешения в течение 24 часов с момента возникновения аварии на инженерных сетях и сооружениях.

13.13. Разрешение для аварийного ремонта инженерных сетей и сооружений выдается администрацией городского округа «Город Калининград» в соответствии с Административным регламентом предоставления муниципальной услуги по предоставлению разрешения на осуществление земляных работ на территории городского округа «Город Калининград»

на основании заявки на оформление Разрешения с приложением схемы производства работ, утвержденной руководителем организации, указанием места аварии.

При вскрытии проезжей части, тротуара в границах красных линий и проездов общего пользования необходимо согласование с организацией, уполномоченной на проведение дорожного строительства и ремонта, и уполномоченным структурным подразделением администрации городского округа «Город Калининград».

13.14. Производитель работ до начала земляных работ обязан:

1) при производстве работ, связанных с устройством временных выемок и других препятствий на территории существующей застройки, обеспечить проезд автотранспорта и проход к домам путем устройства мостов, пешеходных мостиков с поручнями, трапов по согласованию с владельцем территории, после окончания работ указанные устройства вывезти с территории;

2) установить ограждения мест разрытия на время приостановки производства работ, перерыва, по окончании рабочего дня;

3) обеспечить установку дорожных знаков и (или) указателей в соответствии с действующими стандартами;

4) при отсутствии возможности сохранить геодезический пункт организации, выполняющие работы в охранных зонах геодезических пунктов, обязаны до начала производства работ обратиться в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Калининградской области с письменным обращением за разрешением на перенос геодезического пункта;

5) установить информационный щит (стенд) с указанием наименования организации, производящей земляные работы, номеров телефонов, фамилий ответственных за работу лиц, сроков начала и окончания работ;

6) принять меры по защите коры, ветвей, корней зеленых насаждений и прикорневого пространства от повреждений, предусмотренные проектной документацией, установить защитные ограждения (щиты, настилы, террасы) вокруг зеленых насаждений в местах проведения земляных работ.

13.15. Производитель работ в ходе их производства обязан:

1) не допускать любые действия, которые могут привести к повреждению коры, ветвей, корней зеленых насаждений и прикорневого пространства, а также осуществлять контроль целостности защитных ограждений (щитов, настилов, террас), установленных вокруг зеленых насаждений в местах проведения земляных работ, в случае выявления повреждений защитных ограждений своевременно проводить их ремонт или замену;

2) производить уборку обратного грунта (строительных материалов) с тротуара в течение двух рабочих дней с начала работ при условии обеспечения безопасности движения пешеходов, не допускать устройство отвалов обратного грунта на проезжей части;

3) складировать обратный грунт (строительные материалы) на тротуарах и зеленых зонах с использованием подстилочного материала, предотвращающего загрязнение усовершенствованного покрытия улично-дорожной сети и зеленых зон;

4) складировать строительные материалы и оборудование в пределах стройплощадки и (или) в местах, предусмотренных проектной документацией, своевременно вывозить лишний грунт и мусор;

5) не допускать выезд со строительных площадок, линейных объектов загрязненных машин и механизмов;

6) обеспечить сохранность существующих ограждений, технических средств организации дорожного движения (ТСОДД);

7) обеспечить за свой счет вывоз материалов, демонтированных при производстве земляных работ, пригодных для дальнейшего использования (бетонной плитки, брусчатки, плодородного грунта, бортового камня (природного, бетонного), асфальтобетонной крошки), в места, указанные организацией, уполномоченной на содержание и ремонт улично-дорожной сети на территории общего пользования в границах городского округа «Город Калининград», определенные администрацией городского округа «Город Калининград»;

8) обеспечить безопасность работ для окружающей среды, в том числе:

- обеспечить уборку стройплощадки и временных подъездных путей, вывоз мусора, вывоз снега осуществлять в места, установленные администрацией городского округа «Город Калининград»;

- выполнять производство работ в охранных заповедных и санитарных зонах в соответствии со специальными правилами;

- не допускать выпуск воды со строительной площадки без защиты от размыва поверхности;

- при буровых работах принимать меры по предотвращению разлива подземных вод;

- принять меры по своевременной ликвидации провала или иной деформации дорожного покрытия, вызванных производством работ;

9) в случае обнаружения на месте раскопок останков погибших лица, осуществляющие раскопки, должны:

- остановить работы;

- уведомить заказчика работ, уполномоченный орган администрации городского округа «Город Калининград» по приему информации об обнаруженных останках и организацию, осуществляющую контроль за производством земляных работ в границах городского округа «Город Калининград»;

- предусмотреть мероприятия по проведению обследования земельного участка на наличие исторических кладбищ или иных захоронений;

- организовать мероприятия, предусмотренные правовым актом администрации городского округа «Город Калининград», определяющим порядок проведения захоронения (перезахоронения) останков погибших, обнаруженных при производстве земляных работ;

13.16. В случае обнаружения при производстве земляных работ не указанных в проекте коммуникаций, подземных сооружений или обозначающих их знаков, а также неучтенных зеленых насаждений производитель работ обязан:

- 1) приостановить работы;

- 2) вызвать на место работ представителей заказчика, проектной организации и организации, эксплуатирующей обнаруженные коммуникации, а также представителей уполномоченного органа администрации городского округа «Город Калининград» в сфере ухода и содержания зеленых насаждений (при обнаружении неучтенных проектной документации зеленых насаждений);

- 3) принять меры по предохранению обнаруженных подземных устройств от повреждения, а в зимних условиях - и от промерзания;

- 4) обеспечить сохранность зеленых насаждений;

- 5) составить акт о приостановке земляных работ, которым определить сроки принятия и выполнения решений.

13.17. При производстве земляных работ должна быть обеспечена возможность въезда (выезда) на дворовые территории, входа (выхода) в здания и жилые дома.

13.18. При строительстве (реконструкции, капитальном ремонте) подземных коммуникаций производство земляных работ на участках должно выполняться последовательно и в соответствии с графиком производства работ.

13.19. Работы на каждом последующем участке разрешаются после завершения на предыдущем участке всех видов работ, включая восстановление дорожного покрытия, благоустройство территории.

13.20. Производитель работ после завершения земляных работ обязан в пределах срока действия Разрешения восстановить благоустройство территории в соответствии с настоящими Правилами и требованиями, указанными предприятиями и организациями при согласовании проекта производства земляных работ, в том числе:

13.20.1 восстановить нарушенное дорожное покрытие в случае повреждения дорог, в том числе внутриквартальных, дорог, используемых в качестве подъездов к объектам.

Восстановление дорожного покрытия должно производиться

с соблюдением требований к транспортно-эксплуатационному состоянию дорог с учетом уклона для отвода поверхностных вод. В случае вскрытия тротуара восстановление его покрытия должно быть выполнено на всю длину раскопки и ширину тротуара. При земляных работах по пересечению тротуара границы восстановления покрытий определяются организацией, уполномоченной на содержание и ремонт улично-дорожной сети;

Покрытие, поврежденное в ходе проведения земляных работ, должно быть восстановлено производителем работ независимо от типа покрытия в срок, указанный в Разрешении, в соответствии с настоящими Правилами и требованиями, указанными предприятиями и организациями при согласовании проекта производства земляных работ;

13.20.2 восстановить нарушенное благоустройство, в том числе в местах размещения (движения) строительной техники, складирования строительных материалов и обратного грунта;

13.20.3 обратиться за закрытием Разрешения в администрацию городского округа «Город Калининград» не позднее окончания срока действия Разрешения.

13.21. Восстановление раскопок должно вестись с соблюдением требований технической и нормативной документации.

13.21.1. Восстановление раскопок на улично-дорожной сети должно осуществляться с привлечением специализированной дорожной организации.

13.21.2. Объем восстановления покрытия на улично-дорожной сети определяется организацией, уполномоченной на содержание и ремонт улично-дорожной сети г. Калининграда, с учетом расположения траншеи относительно проезжей части и элементов обустройства автомобильной дороги, в том числе перекрестка, радиуса поворота, заездного кармана, парковки, переходно-скоростной полосы и исключения дополнительных швов примыкания с существующим покрытием.

13.21.3. При восстановлении асфальтобетонного покрытия на участках (отдельных картах), находящихся на расстоянии менее 100 метров друг от друга (для магистральных улиц и дорог) и менее 50 метров (для улиц и дорог местного значения, парковых дорог, проездов, велосипедных дорожек), площади восстанавливаемого покрытия должны быть объединены в одну карту.

13.21.4. В случае, если при производстве земляных работ в границах улично-дорожной сети требуется выполнить два и более вскрытий конструкций дорожных одежд для прокладки инженерных коммуникаций к земельному участку в один календарный год заказчик работ обеспечивает комплексное восстановление дорожных одежд и покрытий единой картой в соответствии с техническими условиями организации, уполномоченной на содержание и ремонт улично-дорожной сети.

13.22. Засыпка раскопок на дорогах и тротуарах с усовершенствованными покрытиями капитального типа (асфальтобетонным, цементно-бетонным, брусчатым мостовым и другими типами покрытия) должна производиться в летних условиях песком средней крупности с поливкой водой, в зимнее время - талым песком с послойным уплотнением на всю глубину и далее согласно

дорожной одежде в соответствии с технологической картой производства работ, входящей в состав проекта производства работ.

13.23. Восстановление газонов (зеленых зон) после строительства, реконструкции и ремонта сетей инженерно-технического обеспечения и иных работ выполняется в следующем порядке: обратная засыпка, горизонтальная планировка участка производства работ, отсыпка растительным грунтом и посев травы.

13.24. Засыпка раскопок песчаным грунтом должна вестись с соблюдением следующих условий:

- слой одновременной засыпки не должен превышать 20 см;
- верхний слой должен быть выровнен и уплотнен с помощью оборудования в соответствии с проектом производства работ.

13.25. После раскопок грунтовых покрытий восстанавливается существующий ранее растительный грунт.

13.26. При производстве земляных работ запрещается:

13.26.1 осуществлять перенос существующих подземных сетей и сооружений, не предусмотренных утвержденным проектом, без согласования с заинтересованной организацией и уполномоченным органом администрации городского округа «Город Калининград»;

13.26.2 разбирать ограждения, подпорные стенки без согласования с их собственниками (правообладателями);

13.26.3 засорять грунтом или мусором прилегающие к раскопкам улицы, тротуары и дворовые территории;

13.26.4 оставлять вскрытые электрокабели без защиты от механических повреждений и без принятия мер по обеспечению безопасности;

13.26.5 откачивать воду на проезжую часть, тротуары, в дождеприемники и на газоны;

13.26.6 складировать материалы на травяном покрове, газоне, дернине;

13.26.7 производить земляные работы с нарушением условий Разрешения;

13.26.8 производить земляные работы по окончании срока действия Разрешения;

13.26.9 осуществлять выгрузку строительного мусора, в том числе грунта, в местах, не отведенных для этих целей;

13.26.10 производить работы по установке временного ограждения стройплощадки и разработке котлована без наличия разрешения на строительство;

13.26.11 выносить грязь со строительных площадок, линейных объектов на дороги города;

13.26.12 организациям, выполняющим дорожные работы, - производить укладку покрытия, грунта и других материалов на коверы, крышки колодцев и камер;

13.26.13 производить обратную засыпку обратного грунта при производстве работ на проезжей части и тротуарах.

13.27. Производитель работ несет ответственность за состояние траншей,

котлованов, а также за просадку и провалы, образовавшиеся на восстановленных дорожных покрытиях, тротуарах, зеленых зонах в течение 5 лет с даты погашения Разрешения.

13.27.1. В случае если восстановление места раскопки проводилось на объекте, на который распространяются гарантийные обязательства в рамках выполнения работ по капитальному ремонту, реконструкции, строительству объекта, производитель работ несет ответственность за просадку и провалы, образовавшиеся на восстановленных дорожных покрытиях, тротуарах, зеленых зонах до окончания гарантийных обязательств, но не менее 5 лет с даты погашения Разрешения.

13.27.2. При обнаружении на месте раскопок в течение 5 лет с даты погашения разрешения на производство земляных работ (ордера на раскопки), провалов, просадок и (или) разрушения асфальтобетонного, плиточного и (или) брусчатого покрытия лица, осуществлявшие раскопки, обязаны исправить дефекты своими силами и за свой счет.

13.28. Для восстановления дорожного покрытия устанавливаются следующие сроки:

а) на главных магистралях, в скверах, парках, местах интенсивного движения транспорта и пешеходов, в местах движения общественного транспорта (после засыпки траншеи строительной организацией) - в течение суток;

б) в остальных случаях - в течение трех суток после засыпки траншеи.

13.29. Производство аварийных работ возглавляет ответственное лицо организации, производящей эти работы, которое обязано иметь при себе документ, подтверждающий его полномочия, и Разрешение.

13.30. Ответственность за соответствие вида работ, указанного в обращении (заявке) на предоставление муниципальной услуги по предоставлению Разрешения и проекте (схеме) производства работ, фактически проводимым земляным работам несет руководитель организации, подписавший обращение (заявку).

13.31. Запрещается производить плановые работы под видом аварийных работ.

13.32. В осенне-зимний период (при остановке асфальтобетонного завода) производитель работ обязан:

1) восстановить нарушенное благоустройство по временной схеме:

а) асфальтобетонное покрытие проезжей части, тротуара, автостоянки - плиткой;

б) зеленую зону, грунт - обратной засыпкой с планировкой;

2) восстановить нарушенное благоустройство согласно графику производства работ после начала работы асфальтобетонного завода.

13.33. Уполномоченный орган, осуществляющий контроль производства земляных работ, а также муниципальное учреждение, исполняющее функцию по содержанию и ремонту улично-дорожной сети на территории общего пользования в границах городского округа «Город Калининград», имеют право:

а) проверять ход выполнения земляных работ, работ по восстановлению нарушенного благоустройства и озеленения на объекте, указанном в Разрешении;

б) выдавать обязательные для исполнения извещения об устранении выявленных в ходе проверок нарушений порядка и о приостановлении земляных работ до получения Разрешения.

13.34. Контроль соблюдения технологии производства земляных, строительных и ремонтных работ осуществляют представители заказчика, уполномоченные контролирующие и надзорные органы, в случае проведения работ на улично-дорожной сети – организация, уполномоченная на содержание и ремонт улично-дорожной сети на территории общего пользования в границах городского округа «Город Калининград».

13.35. Контроль выполнения условий согласования проектной документации осуществляет организация, выдавшая условия.

13.36. Заказчик земляных и ремонтных работ обязан осуществлять контроль восстановления благоустройства после проведения земляных работ подрядной организацией в сроки, указанные в Разрешении до его закрытия.

В случае отказа от восстановления благоустройства после проведения земляных работ подрядной организацией заказчик обязан принять меры по восстановлению нарушенного благоустройства и устранению замечаний.

13.37. Производитель работ должен обеспечивать доступ на территорию стройплощадки и возводимого объекта представителям застройщика (заказчика), органам государственного контроля (надзора), органам муниципального контроля, авторского надзора и представителям администрации городского округа «Город Калининград», организации, осуществляющей контроль за производством земляных работ в границах городского округа «Город Калининград», представлять им необходимую документацию.

13.38. Организация мероприятий по контролю производства земляных работ осуществляется в соответствии с порядком контроля производства земляных работ, утвержденным правовым актом администрации городского округа «Город Калининград».»;

85) дополнить пункт 14.3 Правил подпунктом 10) следующего содержания: «10) текущий ремонт покрытия.»;

86) дополнить пункт 14.4 Правил подпунктом б) следующего содержания: «б) текущий ремонт покрытия.»;

87) пункт 16.3 Правил изложить в следующей редакции:

«16.3. В перечень объектов праздничного оформления включаются:

а) площади, улицы, бульвары, мостовые сооружения, магистрали;

б) места массовых гуляний, парки, скверы, набережные;

в) фасады зданий;

г) фасады и витрины объектов потребительского рынка и услуг, промышленных предприятий, банков, автозаправочных станций, организаций различных форм собственности, в том числе учреждений образования, культуры,

здравоохранения, физической культуры и спорта, иных зданий и прилегающие к ним территории;

д) наземный общественный пассажирский транспорт, территории и фасады зданий, строений и сооружений транспортной инфраструктуры.

16.3.1. К элементам праздничного оформления относятся:

а) текстильные или нетканые изделия, в том числе с нанесенными на их поверхности графическими изображениями;

б) объемно-декоративные сооружения, имеющие несущую конструкцию и внешнее оформление, соответствующее тематике мероприятия;

в) мультимедийное и проекционное оборудование, предназначенное для трансляции текстовой, звуковой, графической и видеоинформации;

г) праздничное освещение (иллюминация) улиц, площадей, фасадов зданий и сооружений, в том числе:

1) праздничная подсветка фасадов зданий;

2) иллюминационные гирлянды и кронштейны;

3) художественно-декоративное оформление на тросовых конструкциях, расположенных между зданиями или опорами наружного городского освещения и контактной сети;

4) подсветка зеленых насаждений;

5) праздничное и тематическое оформление общественного пассажирского транспорта;

б) государственные и муниципальные флаги, государственная и муниципальная символика;

7) декоративные флаги, флажки, стяги;

8) информационные и тематические материалы на рекламных конструкциях;

9) иные элементы праздничного оформления, в том числе экспериментальные, инновационные элементы с применением новых материалов, оборудования и технологий.

16.3.2. Размещение светодиодных гирлянд холодного света «клип-лайт» допустимо на деревьях, находящихся в безлистном состоянии при условии использования специальных методов монтажа и способов крепления, не влекущих сдавливания, стягивания, а также механического повреждения стволов и ветвей. Степень защиты светильников и электропроводки гирлянд должна соответствовать условиям окружающей среды. Перед началом активного вегетационного периода зеленых насаждений (до 15 марта) гирлянды должны быть сняты в соответствии с требованиями пункта 2.7.28 настоящих Правил.»

78) приложение № 1 к Правилам изложить в новой редакции:

«Виды элементов благоустройства города Калининграда

1. Элементы благоустройства не являются объектами капитального строительства, объектами культурного наследия, музейными предметами.

2. Элементы благоустройства города Калининграда подразделяются на следующие виды:

2.1. Устройства декоративные, технические, конструктивные, в том числе:

1) архитектурные детали и конструктивные элементы фасадов, включая цоколи, стилобаты, карнизы, архитравы, фризy, пояса, сандрики, парапеты, выступы, колонны, пилястры, пилоны, столбы, полуколонны, кариатиды, атланты, лопатки, балконы, лоджии, эркеры, фронтоны, аркады, портики, колоннады, порталы, архитектурные проемы, окна, оконные заполнения, витрины, витринные заполнения, входы, входные группы, элементы входов и входных групп (включая дверные конструкции, дверные заполнения, пандусы, подъемники, навесы, козырьки, лестницы, площадки, ступени, ограждения, прямки, аппарели, поручни, в том числе не являющиеся элементами обеспечения доступа маломобильным гражданам), ворота;

2) внешние поверхности зданий, строений, сооружений (в том числе декоративные, технические, планировочные, конструктивные устройства, различные виды оборудования и оформления, изображения, архитектурно-строительные изделия и иной декор, оконные и дверные проемы, витражи, витрины, козырьки, навесы, тамбуры, входные площадки, лестницы, пандусы, ограждения и перила, балконы, лоджии, входные группы, цоколи, террасы, веранды и иные элементы, иные внешние поверхности фасадов, крыш);

3) водные устройства, включая фонтаны, фонтанные комплексы, питьевые фонтанчики, бюветы, искусственные декоративные водопады;

4) въездные группы;

5) лодочные станции, объекты, предназначенные для обеспечения безопасности людей на водных объектах, сооружения водно-спасательных станций и постов в береговой и прибрежной защитных полосах водных объектов, пирсы, парковые павильоны, общественные туалеты, иные сооружения, благоустраиваемые на территории общего пользования;

6) ограждения, ограждающие устройства, ограждающие элементы, включая ограждения декоративные, ограждения газонные, ограждения технические, разграничительные барьеры, шлагбаумы, парапеты, полусферы, надолбы, индивидуальные ограждающие конструкции парковочных мест, парковочные столбики, сборные искусственные неровности, сборные шумовые полосы, придорожные экраны, а также элементы сохранения и защиты корневой системы элементов озеленения (в том числе прикопы, приствольные лунки, приствольные решетки, защитные приствольные ограждения);

7) покрытия объектов благоустройства (в том числе резиновое, синтетическое, песчаное, грунтовое, гравийное, деревянное, из тротуарной плитки, асфальтобетонное, асфальтовое, щебеночное, из экоплитки, газонных решеток), направляющие дорожные устройства, стационарные искусственные неровности, стационарные шумовые полосы, вертикальная и горизонтальная разметки, рельеф и элементы организации рельефа, иные неотделимые улучшения объектов благоустройства;

8) произведения монументального искусства, включая памятники, памятные знаки, стелы, обелиски, бюсты, триумфальные арки, триумфальные колонны, городские скульптуры, не связанные с увековечиванием памяти

(не носящие мемориальный характер), статуи, мемориальные доски, рисунки, росписи, мозаики;

9) пруды и обводненные карьеры, искусственные сезонные водные объекты для массового отдыха, размещаемые на территориях общего пользования;

10) система наружного освещения (в том числе утилитарное наружное освещение, архитектурно-художественное освещение, архитектурная подсветка, праздничное освещение (иллюминация), элементы освещения (в том числе источники света, осветительные приборы и установки наружного освещения всех видов, включая уличные, архитектурные, рекламные, витринные, опоры освещения, тросы, кронштейны, включая оборудование для управления наружным освещением);

11) устройства для вертикального озеленения и цветочного оформления, включая шпалеры, трельяжи, перголы, вазоны, цветочницы;

12) элементы декора фасадов зданий, сооружений, включая барельефы, горельефы, скульптуры, розетки, русты, наличники, тяги оконные, подоконные плиты, оконные и дверные обрамления, металлодекор, отделку фасадов (штукатурку, облицовку, окраску).

2.2. Планировочные устройства, в том числе проезжая часть, велосипедные дорожки, элементы сопряжения покрытий (в том числе бортовые камни, бордюры, линейные разделители, садовые борта, подпорные стенки, мостики, лестницы, пандусы), пешеходные коммуникации (тротуары, аллеи, дорожки, тропинки), системы отвода поверхностных и дренажных вод (за исключением объектов мелиоративной системы), в том числе дренажная сеть придомовой территории – закрытые элементы дождевой канализации (гидроизолированные дождеприемные и смотровые колодцы, водоотводящие трубы-коллекторы), которые предназначены для обеспечения нормативного отвода дождевых, талых и грунтовых вод с придомовой территории одного строения.

2.3. Элементы озеленения, включая рядовые посадки деревьев, аллеи, группы растений (куртины), одиночные посадки деревьев и кустарников (солитеры), боскеты, живые изгороди, шпалеры, кулисы, зеленые крыши, цветники (клумбы, рабатки, миксбордеры и другие), газоны (партерные, обыкновенные, луговые и разнотравные, в том числе из почвопокровных растений), вертикальное озеленение.

2.4. Оборудование:

1) городская мебель (включая скамьи, скамейки-качели, диваны, столы, качели, софы), уличные часы, почтовые ящики;

2) детское игровое, спортивно-развивающее и спортивное оборудование, в том числе инклюзивное спортивно-развивающее и инклюзивное спортивное оборудование;

3) инженерное и техническое оборудование фасадов зданий, сооружений (включая наружные блоки систем кондиционирования и вентиляции, вентиляционные трубопроводы, вентиляционные решетки, декоративные

решетки, декоративные экраны, роллеты, жалюзи, антенны (не являющиеся сооружением), видеокамеры наружного наблюдения, водосточные трубы, маркизы, флагодержатели, громкоговорители);

4) оборудование для выгула животных, урны для экскрементов животных, плавучие домики для птиц, скворечники, кормушки, голубятни;

5) пляжное оборудование (включая кабины для переодевания, зонтики, аэрации, лежаки, стенды для размещения спасательного оборудования, пляжные административно-бытовые комплексы, душевые кабины, сигнальные мачты);

б) уличное коммунально-бытовое и техническое оборудование (в том числе контейнеры, урны, люки смотровых колодцев, подъемные платформы, наземные блоки систем кондиционирования и вентиляции);

7) уличное оборудование (велопарковки), остановочные павильоны, навесы, беседки.

2.5. Наружная реклама и информация:

1) наружная информация (объекты для размещения информации) – обязательные информационные вывески, указатели, меню, пюпитры, пилоны, флагштоки, информационные щиты и стенды, знаки адресации;

2) наружная реклама, в том числе щиты, стенды, строительные сетки, перетяжки, электронные табло, проекционное и иное предназначенное для проекции рекламы на любые поверхности оборудование, воздушные шары, аэростаты и иные технические средства стабильного территориального размещения, монтируемые и располагаемые на внешних стенах, крышах и иных конструктивных элементах зданий, строений, сооружений или вне их, а также на остановочных пунктах общественного транспорта.

2.6. Некапитальные нестационарные строения и сооружения:

1) гаражи, являющиеся некапитальными сооружениями, туалеты, навесы, беседки, объекты спортивного назначения, будки, объекты административного, технического назначения, объекты культурно-досугового назначения;

2) нестационарные торговые объекты:

а) объекты мелкорозничной торговли: павильоны, палатки, киоски;

б) объекты сезонной торговли: сооружения в виде натяжных на сборном каркасе тентов для сезонной торговли, елочные и новогодние базары, развалы бахчевых культур, тележки, лотки и иное торговое оборудование;

в) объекты общественного питания: павильоны, палатки, киоски, специализированные или специально оборудованные для организации общественного питания;

г) сезонные объекты общественного питания: временные сооружения, предназначенные для размещения сезонных объектов общественного питания, в том числе с выносными столиками, для размещения летних кафе;

д) объекты бытового и иного сервисного обслуживания, за исключением автосервисного обслуживания: павильоны, палатки, киоски;

е) объекты, используемые для реализации периодической печатной продукции: павильоны, киоски, газетные модули, информационно-торговые

мобильные объекты;

ж) объекты автосервисного обслуживания, в том числе расположенные на автостоянках: павильоны.

2.7. Элементы праздничного оформления, включая элементы оформления городского округа «Город Калининград» к мероприятиям, в том числе культурно-массовым мероприятиям, городского, всероссийского и международного значения.».