

Российская Федерация
Общество с ограниченной ответственностью «ЖЭУ 7 сервис»

ПРОЕКТ

компенсационного озеленения земельного участка многоквартирного дома,
расположенного по адресу:
г. Калининград, ул. Космическая, 22-36

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

1-2025

Утверждаю:

Заместитель главы администрации,
председатель комитета городского
хозяйства и строительства

администрации городского округа
«Город Калининград»


_____ М.В. Федосеев
« 23 » _____ 2025 года

Калининград
2025г.

038-19/у-84
от 30.04.2025

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

В соответствии с актом обследования зеленых насаждений от 08.10.2024 № а-ОЗН-1718 в границах земельного участка по адресу: г. Калининград, ул. Космическая, 22-36 (КН: 39:15:132314:1285) площадь земельного участка 5730 кв.м. рекомендована вырубка 5 деревьев (площадь вырубки менее 100 кв.м.)

В соответствии с Законом Калининградской области № 100 от 21.12.2006 г. «Об охране зеленых насаждений» проектом, взамен вырубаемых зеленых насаждений, предусматривается компенсационное озеленение по адресу:

г. Калининград, ул. Космическая, 22-36 (КН: 39:15:132314:1285) посадкой 5 (пяти) саженцев клена остролистного. Высаживаемая порода дерева соответствует 2 группе декоративности (постановление Правительства Калининградской области № 118 от 19.03.2007 г. «Об определении нормативов и порядка исчисления компенсационной стоимости зеленых насаждений на территории Калининградской области»).

Компенсационное озеленение выполнить в соответствии с требованиями СП 42.13330.2016 «Планировка и застройка городских и сельских поселений» в срок до 30.10.2025г.

Место посадки зеленых насаждений представлено на посадочном плане.

Саженцы деревьев для выполнения компенсационного озеленения должны быть из питомника и соответствовать требованиям ГОСТ Р 59370-2021.

№ п.п.	Наименование вида	Ед. изм.	Кол-во	Возраст, лет	Высота (м) не менее	Обхват ствола на высоте 1,0 м, не менее (см)
1	Клён остролистный	шт.	5	7-10	2,5	8,0
ИТОГО:		5 деревьев				

Саженец дерева для посадки должен быть с закрытой корневой системой в контейнере (объем контейнера – не менее 70 литров), иметь ровный прямой ствол, здоровую, нормально развитую корневую систему с хорошо выраженной скелетной частью, симметричную крону, очищенную от сухих и поврежденных ветвей. На саженце не должно быть механических повреждений и признаков повреждения болезнями и вредителями.

При посадке дерева в посадочную яму предусмотреть внесение растительной земли не менее 50 % объема посадочной ямы.

После посадки для организации полива около саженца дерева сформировать приствольную лунку диаметром не менее 0,5 м, выполнить механическое закрепление саженца в грунте упаковкой трех кольев с использованием 3-х растяжек из тканевой ленты шириной не менее 1,5 м над уровнем земли после установки (общая высота – не менее 2,0 м).

Посадку и дальнейший уход за высаженными зелеными насаждениями необходимо организовать в соответствии с Правилами создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации (МДС 13-5.2000).

						1-2025	Лист
							3
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		