

«Согласовано»  
Директор МКУ «КР МКД»

\_\_\_\_\_/С.Б.Русович/

«28» \_\_\_\_\_ 2013 г.

«Утверждаю»  
Председатель ЖСК «РУБИН»

\_\_\_\_\_/Л. П. Кольчик/

«\_\_» \_\_\_\_\_ 2013 г.

**Техническое задание  
на выполнение работ по капитальному ремонту дорожного покрытия  
придомовой территории  
по адресу: ул. Мариупольская,11-13 г. Калининград**

**Основные данные по объекту**

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Данные по объекту
1	Наименование объекта и его мощность	Дворовая территория адресу: <b>ул. Мариупольская д.11-13</b>
2	Местоположение объекта	Россия, город Калининград, <b>ул. Мариупольская д.11-13</b>
3	Заказчик	ЖСК«Рубин»
4	Наименование и адрес подрядной организации	Определяется на конкурсной основе
5	Вид строительства	Капитальный ремонт дворовой территории
6	Сроки начала и окончания работ	Начало с момента получения ордера на производство работ и календарного графика
7	Стадийность	Демонтажные работы Ремонтно-строительные работы
8	Особые условия капитального ремонта	Движение пешеходов, автотранспорта
9	Требования к конструктивным решениям	Результаты работы должны удовлетворять всем нормативным актам, предусмотренным для данной категории

**1. Технические условия и требования.**

1. Необходимо выполнить капитальный ремонт дорожного покрытия придомовой территории по ул. Мариупольская,11-13 г. Калининград.
2. Требования к подрядчику в соответствии с конкурсной документацией.
3. Подрядчик должен учесть, что работы будут выполняться в условиях эксплуатирующихся зданий. Работы, возможно, проводить с 8-00 до 20-00 по рабочим дням, в субботу с 8-00 до 15-00, воскресенье – выходной. Очередность выполнения работы должна быть согласована с заказчиком.
4. Ответственность за соблюдение правил безопасности движения, охраны труда и санитарно-гигиенического режима на объекте возлагается на подрядчика, который должен своим приказом назначить лицо, ответственное за проведение работ, соблюдение вышеуказанных правил, копия приказа предъявляется заказчику. При проведении работ предусмотреть контейнер для строительного мусора, установку биотуалета.

5. Все материалы, используемые для проведения ремонтно-строительных работ, должны быть иметь сертификаты качества или соответствия, паспорта.
6. До начала работ по капитальному ремонту произвести местное шурфирование на предмет выяснения конструкции дорожного покрытия. В случае обнаружения слоев щебня и песка согласно типа покрытия, составить акт и произвести замену только дорожного покрытия по слою щебня для заклинки фракций в 2 раза (и более) меньшей фракции основного.
7. Отключения инженерных систем, сетей или отдельных участков могут производиться только по предварительному согласованию с заказчиком.
8. Условия оплаты:  
Авансовый платеж не предусмотрен. Расчет производится после подписания акта приемки выполненных работ по форме КС-2, КС-3.
9. Начало выполнения работ с момента заключения договора подряда. Сроки выполнения работ по капитальному ремонту: Начало: с момента получения ордера на производство работ. Окончание « \_\_\_\_ .» \_\_\_\_\_ 2013 г.
10. Начальная (максимальная) цена капитального ремонта дворового проезда составляет **согласно сметной документации** (в том числе НДС 18 %, непредвиденные работы 2%, и строительный контроль 2,14%).
11. Гарантийные обязательства на выполненные работы не менее 5-ти лет.
12. В случае привлечения субподрядной организации к исполнению работ по договору подряда подрядчик обязан согласовать эту возможность и предполагаемую кандидатуру с заказчиком.

## **2. Перечень основных видов работ по капитальному ремонту дворовой территории:**

1. Разборка покрытий и оснований асфальтобетонных с помощью молотков отбойных
2. Погрузка мусора в автотранспортные средства
3. Перевозка грузов автомобилями-самосвалами (работающими вне карьеров) на расстояние 15 км. (класс груза 1)
4. Разборка бортовых камней на бетонном основании
5. Погрузка мусора в автотранспортные средства
6. Перевозка грузов автомобилями-самосвалами (работающими вне карьеров) на расстояние 15 км. (класс груза 1)

### **Раздел 1. Проезжая часть из асфальтобетона**

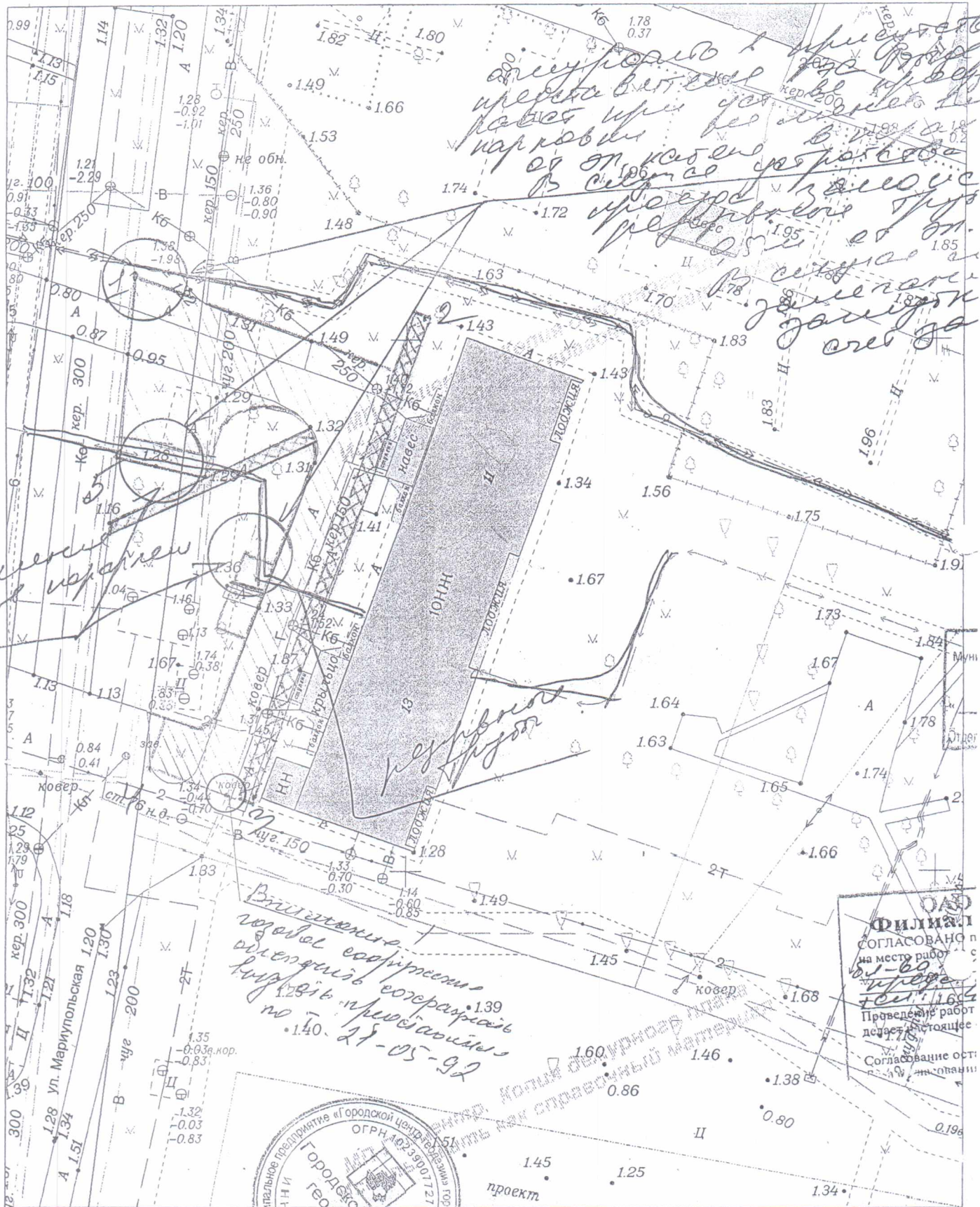
7. Разработка грунта с погрузкой на автомобили-самосвалы экскаваторами с ковшом вместимостью 0,5 (0,5-0,63) м<sup>3</sup>, группа грунтов 2
8. Перевозка грузов автомобилями-самосвалами (работающими вне карьеров) на расстояние 15 км. (класс груза 1)
9. Работа на отвале, группа грунтов 2-3
10. Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из песка
11. Песок природный для строительных работ средний
12. Устройство оснований толщиной 15 см из щебня фракции 40-70 мм при укатке каменных материалов с пределом прочности на сжатие свыше 68,6 до 98,1 МПа (свыше 700 до 1000 кг/см<sup>2</sup>) однослойных
13. На каждый 1 см изменения толщины слоя добавлять или исключать к расценкам 27-04-006-01, 27-04-006-02, 27-04-006-03
14. Розлив вяжущих материалов
15. Устройство покрытия толщиной 4 см из горячих асфальтобетонных смесей пористых крупнозернистых, плотность каменных материалов 2,5-2,9 т/м<sup>3</sup>
16. На каждые 0,5 см изменения толщины покрытия добавлять или исключать к расценке 27-06-020-06



17. Розлив вяжущих материалов
18. Устройство покрытия толщиной 4 см из горячих асфальтобетонных смесей пористых крупнозернистых, плотность каменных материалов 2,5-2,9 т/м<sup>3</sup>
19. Асфальтобетонные смеси дорожные, аэродромные и асфальтобетон (горячие и теплые для плотного асфальтобетона мелко и крупнозернистые, песчаные), марка II, тип В
20. Установка бортовых камней бетонных при других видах покрытий
21. Бортовой камень БР 100.30.18 (М300)

## **Раздел 2. Плиточное покрытие на тротуаре**

22. Разработка грунта с погрузкой на автомобили-самосвалы экскаваторами с ковшом вместимостью 0,5 (0,5-0,63) м<sup>3</sup>, группа грунтов 2
23. Перевозка грузов автомобилями-самосвалами (работающими вне карьеров) на расстояние 15 км. (класс груза 1)
24. Работа на отвале, группа грунтов 2-3
25. Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из песка
26. Песок природный для строительных работ средний
27. Добавка пескоцементной смеси
28. Смесь пескоцементная
29. Устройство покрытий из тротуарной плитки, количество плитки при укладке на 1 м<sup>2</sup> 55 шт.
30. Плиты тротуарные бетонные (М300), размером 200\*100\*80, серая
31. Установка бортовых камней бетонных при других видах покрытий Прил. 27.3 3.8а К<sub>мр</sub>=0,86 к расходу бетона Прил. 27.3 п. 3.8.б
32. Раствор готовый кладочный цементной марки 100
33. Бетон тяжелый, класс В15 (М200)
34. Камни бортовые БР 100.20.8/бетон В22,5 (М300), объем 0,016 м<sup>3</sup>/ (ГОСТ



Филиал  
СОГЛАСОВАНО  
на место работ  
от 01-06-2012  
Проведение работ  
делается в соответствии  
Согласование ост...



		2012	36-B-10	Заявка № 06834 от 25.07.2012 г.		
		Копия плана по материалам съемки 2009 г. (использовать как справочный материал)				
Директор	Глаза Л.И.	г.Калининград ул.Мариупольская,11-13		Масштаб	Лист	Листов
Нач.отдела	Бречка А.И.			1:500	1	1
Исполнитель	Кубынина М.Н.	Муравьева Э.И.		МП "Городской центр геодезии" городского округа "Город Калининград"		
Должность	Фамилия					
	Подпись	Дата				

- устройство

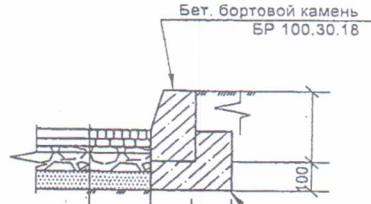
- устройство тротуара



Техническое задание  
на капитальный ремонт дорожного  
покрытия придомовой территории по  
ул. Мариупольская, д. 11-13 в г.  
Калининграде

Устройство проезжей части из  
асфальтобетона

1. Разборка покрытий и оснований асфальтобетонных – 484 кв.м.
2. Разборка бортовых камней – 257 м.п.
3. Установка бортовых камней бетонных БР 100.30.18 – 300 м.п.
4. Устройство покрытия толщиной 100 мм из горячих асфальтобетонных смесей – 500 кв.м.
5. Установка бортовых камней бетонных БР 100.20.8 – 120 м.п.
6. Устройство покрытий из тротуарной плитки размером 200\*100\*80, серая – 90 кв.м.



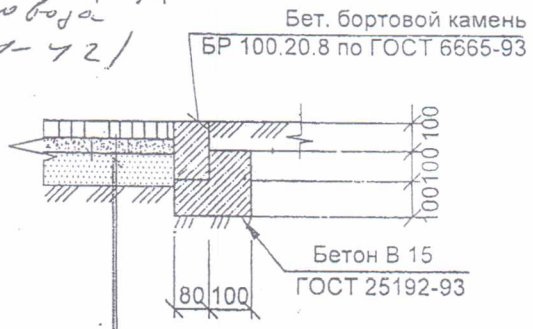
Асфальтобетон II марки тип В плотный - 40мм	ГОСТ 25192-93
Асфальтобетон II марки пористый - 50мм	ГОСТ 9128-97, 22245-90
Щебень марки не менее 4000 по сп-бу заклинки фр 10-20-50мм	ГОСТ 8267-93
Щебень марки не менее 4000 по сп-бу заклинки фр 40-70-150мм	ГОСТ 8267-93
Песок средней крупности - 350мм	
Сущ. основание	ГОСТ 8736-93

В процессе производства работ обеспечить сохранность городских сетей водопровода и канализации на них (коверов, шахт, колодцев), при необходимости предусмотреть наращивание или опуск люков колодцев и коверов. Исключить попадание сыпучих и прочих строительных материалов в колодцы.

Выдержать нормативное расстояние от городских сетей водопровода до бордюрного камня

ПАСОВАНО  
Городское предприятие коммунального хозяйства  
«ВОДОКАНАЛ»  
Город Калининград  
20.12.12

До начала производства работ устройство плиточного покрытия на тротуаре  
было предусмотрено чехов водопровода  
г. 46-08-03) и канализации (53-14-72)



Плитка тротуарная - 80мм	
Песчано-цементная смесь 70мм	
Песок средней крупности 150мм	
Существующее основание	

Энерго "ТЭС"  
Городское ПЭС  
Исполнитель  
нашего представителя  
НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНЫМ  
20.12.12

Муниципальное унитарное предприятие тепловых сетей "Калининградтеплосеть"  
**ИЗЫСКАНИЕ**  
Запросить технические условия на переустройство существующих тепловых сетей, канализации в зону реконструкции дорожного покрытия. Согласование раскопок возможно после перекладки теплопровода. Ввод 09.08.2012г. Ввод 09.08.2012г. (каб. 206)

Благоустройство  
2012  
626 14 08 12  
Подпись

4. Уборка территории объекта от строительного мусора. Вывоз мусора.
5. Все работы выполнять в соответствии с данными проектов с соблюдением соответствующих глав строительных норм и правил по организации, производству и приемке работ.
6. В случае нанесения материального ущерба при производстве ремонтных работ заказчик и подрядчик обязан в 3-х дневный срок составить акт осмотра и принять решение о компенсации ущерба.
7. Строительный контроль, подрядчик, заказчик и другой контролирующий орган не вправе менять ранее согласованную технологию и строительный материал (качественные характеристики) без согласования с МКУ КРМКД городского округа «Город Калининград».
8. Подрядчик обязан своевременно принимать меры по устранению замечаний комиссий. Работы на объекте капитального ремонта должны быть приостановлены до полного устранения замечаний.

Составил: Инженер

*И. Гору*

(должность, подпись, Ф.И.О)

Проверил: МКУ „ КР МКД „ городского округа  
«Город Калининград»

(должность, подпись, Ф.И.О)

<b>Отдел контроля</b>	
МКУ «Капитальный ремонт Многоквартирных Домов»	
<b>Виды и объемы работ</b>	
<b>«СОГЛАСОВАНИЕ»</b>	
Исполнитель:	<i>В. Мухоморова</i>
Контроль:	<i>И. Гору</i>
	« 07 » 07 20 21 г.

*Техническое решение по конструкции дорожных покрытий согласовано МКУ «ГДСР» в I квартале 2021 г.*

*Зам. нач. коллективной проектной группы*

*Ф.И.О. / О.Н. Белошанкина*