



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД КАЛИНИНГРАД»
КОМИТЕТ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ И СТРОИТЕЛЬСТВА

236022, г. Калининград, пл. Победы, д.1
тел.: (4012) 92-33-80
факс: (4012) 92-31-15
e-mail: ktris@klgd.ru

В администрацию городского
округа «Город Калининград»

На № 744 от 08.09.2020г.

№ _____

Заключение

о результатах публичных слушаний от 08.10.2020 № и-КТРиС-8283

по проекту планировки территории с проектом межевания в его составе в границах ул. Б. Окружная 2-я – железная дорога – ул. Ген. Челнокова в г. Калининграде в целях размещения транспортно-пересадочного узла «Северо-запад»

Наименование проекта: проект планировки территории с проектом межевания в его составе в границах ул. Б. Окружная 2-я – железная дорога – ул. Ген. Челнокова в г. Калининграде в целях размещения транспортно-пересадочного узла «Северо-запад».

Заказчик и организатор публичных слушаний: комитет территориального развития и строительства администрации городского округа «Город Калининград» (далее – Комитет).

Разработчик проекта: ООО «Центр инженерных изысканий».

Основание для проведения публичных слушаний:

- постановление администрации городского округа «Город Калининград» от 08.09.2020 № 744 «О проведении публичных слушаний по проекту планировки территории с проектом межевания в его составе в границах ул. Б. Окружная 2-я – железная дорога – ул. Ген. Челнокова в г. Калининграде в целях размещения транспортно-пересадочного узла «Северо-запад» (далее - Проект, ДПТ, ТПУ «Северо-запад»).

Дата и источник опубликования, места размещения оповещения о проведении публичных слушаний:

- в официальном печатном издании органов местного самоуправления городского округа «Город Калининград» - газете «Гражданин» от 10.09.2020 № 52 (2187);

- на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» (www.klgd.ru), раздел/подраздел «Направление деятельности»/ «Строительство»/ «Общественные обсуждения, публичные слушания»/ «Проекты планировки»;

- холл первого этажа здания администрации городского округа «Город Калининград» по адресу: г. Калининград, пл. Победы, 1;

- информационные стенды и официальный сайт (https://mfc39.ru/partners_news/) ГКУ КО «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг» (ул. Челнокова, 11) .

Гиперссылка на график проведения общественных обсуждений и публичных

слушаний указывается в пресс - релизе ленты новостей на сайте администрации, который размещается регулярно в конце текущего месяца.

Первое транспортное телевидение транслирует информационные ролики о проведении публичных слушаний на экранах моноблоков в автобусах общественного транспорта малого класса.

Специалистами комитета городского хозяйства в доступных для ознакомления местах размещена информация о проведении публичных слушаний для граждан и правообладателей земельных участков, объектов капитального строительства, расположенных на указанной территории, лиц, законные интересы которых могут быть нарушены решениями проектной документации.

Сведения о проведении экспозиции:

- место проведения экспозиции: административное здание по адресу г. Калининград, ул. Фрунзе, 71;

- период проведения: с 17.09.2020 по 24.09.2020, консультация проведена 21.09.2020.

Реквизиты протокола публичных слушаний: исх. № и-КГХ-14475 от 28.09.2020.

Количество участников публичных слушаний:

- в период работы экспозиции - 1 человек (1 письменное предложение);

- на собрании участников публичных слушаний – 1 человек (юридическое лицо).

На собрании участников публичных слушаний присутствовали представители структурных подразделений администрации городского округа «Город Калининград».

Предложения и замечания участников публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, применительно к которой разработан Проект, отсутствуют.

Предложения и замечания иных участников публичных слушаний:

- гр. Безпалова Е.К. предложила рассмотреть вопрос о корректировке проектного решения в части замены подземных пешеходных переходов на регулируемые наземные, мотивируя высокой стоимостью строительства, обслуживания, с учетом физиологических особенностей маломобильных и иных групп населения.

Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний:

Разработчиком ДПТ (ООО «Центр инженерных изысканий»), а также представителями администрации городского округа «Город Калининград» на вопросы, поступившие в период проведения публичных слушаний, были даны пояснения о соответствии проектного решения Генеральному плану городского округа «Город Калининград» (утвержден решением городского Совета депутатов Калининграда от 25.12.2016 № 225 в редакции постановления Правительства Калининградской области от 17.02.2020 № 74), предоставлена дополнительная информация о целесообразности наличия транспортно - пересадочных узлов в структуре транспортного каркаса г. Калининграда, необходимых для формирования локальных центров притяжения общественной и социальной активности периферийных районов, уменьшения транспортной нагрузки на центральную часть города, Программе комплексного развития транспортной инфраструктуры городского округа «Город Калининград» на 2017-2035 годы, утвержденной решением городского Совета депутатов Калининграда от 25.12.2017 № 343.

Выводы.

Публичные слушания организованы и проведены в соответствии со статьями 5.1, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации,

положением «О порядке организации и проведения публичных слушаний по документации по планировке территории городского округа «Город Калининград», утвержденным решением городского Совета депутатов Калининграда от 04.07.2018 № 137 (в редакции от 27.11.2019 № 230).

Комитет предлагает уполномоченному органу (Агентству по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области) с учетом заключения о соответствии ДПТ требованиям, установленным частью 10 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 27.08.2020 № 11798, протокола и заключения о результатах публичных слушаний, принять решение об утверждении Проекта.

Приложение:

- протокол публичных слушаний от 24.09.2020 (исх. № и-КГХ-14475 от 28.09.2020) на 2 л. в 1 экз.;
- список граждан, присутствующих на публичных слушаниях на 1 л. в 1 экз. (приложение к протоколу);
- журнал учета посетителей экспозиции на 3 л. в 1 экз.

Председатель комитета
территориального развития
и строительства

А.Л. Крупин