

Российская Федерация
Общество с ограниченной ответственностью
«УК СЕРВИСГРАД»

1

ПРОЕКТ
компенсационного озеленения
по адресу ул. Серпуховская 37-41
г. Калининград (39:15:151407:11)

Утверждаю:

Председатель комитета
городского хозяйства и строительства
администрации городского округа
«Город Калининград»

М.В.Федосеев

2025 г.



Калининград
2025г.

038-19/у - 10009
от 01.08.25.

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

3

В соответствии с Актом № а- ОЗН-1482 от 03 сентября 2024 г. обследования зеленых насаждений в границах земельного участка по адресу ул. Серпуховская дом 37-41 (КН № 39:15:151407:11) планируется санитарная рубка 1 дерева : Рябина обыкновенная – диаметр 23. Площадь вырубаемого зеленого насаждения составляет 35 кв.м, экологическая ценность – 10 б.

В соответствии с Законом Калининградской области № 100 от 21.12.2006г.

« Об охране зеленых насаждений» и Постановлением № 521 орт 05.10.2022г. «Об определении экологической ценности (пород) зеленых насаждений и правил замены видов (пород) зеленых насаждений при проведении компенсационного озеленения на территории Калининградской области» предусматривается компенсационное озеленение по адресу ул. Серпуховская дом № 37-41 (КН № 39:15:151407:11) с посадкой:

1. Рябина обыкновенная - Экологическая ценность 10 б.

Итого: 10 б

Согласно постановлению Правительства Калининградской области № 520 « О внесении изменений в постановление Правительства Калининградской области от 19 марта 2007 года № 118 «Об определении нормативов и порядка исчисления компенсационной стоимости зеленых насаждений на территории Калининградской области» высаживаемая порода дерева соответствуют 2 группе ценности.

мпенсационное озеленение выполнить в соответствии с требованиями СП 42.13330.2016 «Планировка и застройка городских и сельских поселений», Правил благоустройства территории городского округа «Город Калининград», утвержденных решением городского Совета депутатов Калининграда от 30.06.2021г. № 182, Правил создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах РФ, утвержденных приказом Государственного Комитета РФ по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 15.12.1999г. № 153, в срок до 01.05.2026г.

Место посадки зеленых насаждений представлено на посадочном плане.

Посадочный материал должен быть только из питомника и соответствовать требованиям п. 5.9. Порядка выдачи разрешительной документации на вырубку (снос), обрезку и/или пересадку зеленых насаждений на территории городского округа «Город Калининград», утвержденного решением городского Совета депутатов Калининграда № 42 от 04.03.2020г.

Ведомость озеленения :

№\пп	Наименование вида	ед. изм.	кол-во	Возраст, лет	Высота (м) не менее	Обхват ствола на высоте 1,0м, не менее (см.)
1	Рябина обыкновенная	шт	1	10	2,5	8,0
Итого:		ШТ	1	10		

САЖАНЦЫ ДЕРЕВЬЕВ ДЛЯ ПОСАДКИ ДОЛЖНЫ БЫТЬ С ЗАКРЫТОЙ корневой системой, иметь ровный прямой ствол, здоровую, развитую корневую систему с хорошо выраженной скелетной частью, симметричную крону, очищенную от сухих и поврежденных ветвей. На саженце не должно быть механических повреждений и признаков повреждения болезнями и вредителями.

При посадке деревьев в посадочную яму предусмотреть внесение растительной земли не менее 50% объема посадочной ямы.

При посадки организовать механическое закрепление («заякоривание») высаженных деревьев комплектом из 3-х кольев и связывание их к кольям с креплением 3-мя растяжками из тканевой ленты шириной не менее 3 см. Для мягкой манжеты - прокладки использовать мешковину. Диаметр окоренных импрегнированных кольев — не менее 5 см, высота — не менее 1,5м над уровнем земли после установки (общая высота — не менее 2,0 м).

Необходимо сформировать приствольную лунку диаметром не менее 0,5 м для полива и установить защитную манжету для предохранения саженцев от механических повреждений при покосе.

Посадку и дальнейших уход за высаженными зелеными насаждениями необходимо организовать в соответствии с Правилами создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации (МДС 13-5.2000).

Главный инженер



Н.К. Грицук

Посадочный план , ситуационный план. М 1:500
Разбивочный план.
 с местом вырубки и посадки зеленых насаждений ул. Серпуховская 37-41



Условные обозначения:

- — место вырубки зеленых насаждений
- — место посадки компенсационного озеленения (рябина обыкновенная, 1шт.)

Проверил:

зам. начальника отдела озеленения

Н. В. Бичарова

«22» 08 2025 года