

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД КАЛИНИНГРАД»**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «10» 04 2025 г.
г. Калининград

№ 291

Об установлении публичного сервитута
в целях обеспечения нужд местного
населения – для прохода и проезда
по ул. Лермонтова в г. Калининграде

В соответствии с пунктом 2, подпунктом 1 пункта 4 статьи 23 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 5 части 5 статьи 8, частью 15¹ статьи 32 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», на основании заявления муниципального казенного учреждения «Городское дорожное строительство и ремонт» городского округа «Город Калининград» (далее – МКУ «ГДСР») от 20.03.2025 вх. № в-КМИ-2106 администрация городского округа «Город Калининград» **п о с т а н о в л я е т:**

1. Установить по ходатайству МКУ «ГДСР» (г. Калининград, ул. Косм. Леонова, 49, ОГРН 1093925011828, ИНН 3904605894, proekt.gdsr@mail.ru) публичный сервитут площадью 4816 кв.м в целях обеспечения нужд местного населения – для прохода и проезда по ул. Лермонтова в г. Калининграде в отношении частей земель кадастровых кварталов 39:15:131813, 39:15:131820, 39:15:131819, 39:15:131822 и земельных участков:

1) с кадастровым номером 39:15:131813:10 площадью 500 кв.м с видом разрешенного использования «под существующее здание магазина». Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калининградская обл., г. Калининград, ул. Тельмана, 28;

2) с кадастровым номером 39:15:131813:11 площадью 283 кв.м с видом разрешенного использования «под существующее встроенное помещение библиотеки». Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калининградская обл., г. Калининград, ул. Тельмана, 28;

3) с кадастровым номером 39:15:131813:169 площадью 1142 кв.м с видом разрешенного использования «под существующий многоквартирный дом и благоустройство территории многоквартирного жилого дома

по ул. Лермонтова, 11». Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калининградская обл., г. Калининград, ул. Лермонтова. На земельном участке расположен многоквартирный дом № 11-13;

4) с кадастровым номером 39:15:131813:184 площадью 97 кв.м с видом разрешенного использования «для благоустройства территории многоквартирного малоэтажного дома по ул. Лермонтова, 11». Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калининградская обл., г. Калининград, ул. Лермонтова.

2. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии с описанием местоположения границ публичного сервитута (приложение).

3. Публичный сервитут устанавливается бессрочно.

4. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

5. Комитету муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград»:

1) в течение пяти рабочих дней со дня подписания постановления в установленном законом порядке направить его копию в адрес Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Калининградской области;

2) в течение пяти рабочих дней со дня подписания постановления направить его копию в адрес МКУ «ГДСР»;

3) в течение трех рабочих дней со дня подписания постановления направить его копию в адрес правообладателей земельных участков с кадастровыми номерами 39:15:131813:10, 39:15:131813:11.

6. МКУ «ГДСР» в течение семи рабочих дней разместить копии постановления в общедоступных местах (на досках объявлений, размещенных в подъездах многоквартирного дома, или в пределах земельных участков с кадастровыми номерами 39:15:131813:169, 39:15:131813:184).

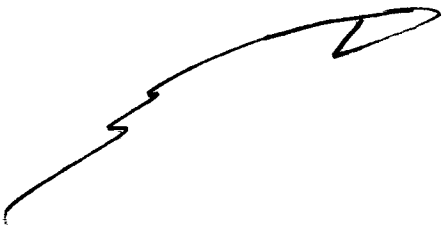
7. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

8. Управлению делопроизводства администрации городского округа «Город Калининград» в течение пяти рабочих дней со дня подписания постановления обеспечить его опубликование в газете «Гражданин», размещение на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» в сети Интернет.

9. Комитету по связям с общественностью и средствами массовой информации администрации городского округа «Город Калининград» в течение пяти рабочих дней со дня подписания постановления обеспечить размещение информации о постановлении на официальных страницах информационных систем «ВКонтакте», «Одноклассники».

Глава администрации

Е.И. Дятлова



Приложение

УТВЕРЖДЕНО

постановлением администрации
городского округа «Город Калининград»
от «10» 04 2025 г. № 291

Описание местоположения границ публичного сервитута Публичный сервитут в целях обеспечения нужд местного населения – для прохода и проезда по ул. Лермонтова в г. Калининграде

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее – объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Калининградская обл., г. Калининград
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	4816 +/- 8
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут в целях обеспечения нужд местного населения - для прохода и проезда по ул. Лермонтова в г. Калининграде

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>Местная система координат МСК-39</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	357158.84	1190352.17	геодезический	0.10	-
2	357144.16	1190341.72	геодезический	0.10	-
3	357140.17	1190346.95	геодезический	0.10	-
4	357141.79	1190350.54	геодезический	0.10	-
5	357130.57	1190365.04	геодезический	0.10	-
6	357113.97	1190386.02	геодезический	0.10	-

7	357113.29	1190385.48	геодезический	0.10	-
8	357096.69	1190406.53	геодезический	0.10	-
9	357083.72	1190422.97	геодезический	0.10	-
10	357067.80	1190443.14	геодезический	0.10	-
11	357074.65	1190448.65	геодезический	0.10	-
12	357070.54	1190453.67	геодезический	0.10	-
13	357074.94	1190464.20	геодезический	0.10	-
14	357073.88	1190473.59	геодезический	0.10	-
15	357074.70	1190476.58	геодезический	0.10	-
16	357076.76	1190478.41	геодезический	0.10	-
17	357074.95	1190481.14	геодезический	0.10	-
18	357071.94	1190479.95	геодезический	0.10	-
19	357069.06	1190480.59	геодезический	0.10	-
20	357065.46	1190482.93	геодезический	0.10	-
21	357058.89	1190484.97	геодезический	0.10	-
22	357050.39	1190484.17	геодезический	0.10	-
23	357045.91	1190484.54	геодезический	0.10	-
24	357043.11	1190486.95	геодезический	0.10	-
25	357036.24	1190480.42	геодезический	0.10	-
26	357025.41	1190492.41	геодезический	0.10	-
27	357012.79	1190506.18	геодезический	0.10	-
28	357009.78	1190509.46	геодезический	0.10	-
29	356995.97	1190525.32	геодезический	0.10	-
30	356988.09	1190534.37	геодезический	0.10	-
31	356984.38	1190538.63	геодезический	0.10	-
32	356974.74	1190549.69	геодезический	0.10	-
33	356951.94	1190575.88	геодезический	0.10	-
34	356951.68	1190576.44	геодезический	0.10	-
35	356943.33	1190585.95	геодезический	0.10	-
36	356938.68	1190591.25	геодезический	0.10	-
37	356929.38	1190601.85	геодезический	0.10	-
38	356912.87	1190620.63	геодезический	0.10	-
39	356895.86	1190624.77	геодезический	0.10	-
40	356895.56	1190623.81	геодезический	0.10	-
41	356891.19	1190625.01	геодезический	0.10	-
42	356892.36	1190629.24	геодезический	0.10	-

43	356895.83	1190630.75	геодезический	0.10	-
44	356907.31	1190627.96	геодезический	0.10	-
45	356926.41	1190633.21	геодезический	0.10	-
46	356927.32	1190629.88	геодезический	0.10	-
47	356924.74	1190629.16	геодезический	0.10	-
48	356923.97	1190628.42	геодезический	0.10	-
49	356923.64	1190627.46	геодезический	0.10	-
50	356923.91	1190626.51	геодезический	0.10	-
51	356964.63	1190580.85	геодезический	0.10	-
52	356966.34	1190582.48	геодезический	0.10	-
53	356978.15	1190569.61	геодезический	0.10	-
54	356981.44	1190565.84	геодезический	0.10	-
55	357006.98	1190536.19	геодезический	0.10	-
56	357006.90	1190534.40	геодезический	0.10	-
57	357008.86	1190532.13	геодезический	0.10	-
58	357018.83	1190520.38	геодезический	0.10	-
59	357019.62	1190519.45	геодезический	0.10	-
60	357031.49	1190506.51	геодезический	0.10	-
61	357037.51	1190500.06	геодезический	0.10	-
62	357044.14	1190492.68	геодезический	0.10	-
63	357075.17	1190487.29	геодезический	0.10	-
64	357076.00	1190487.84	геодезический	0.10	-
65	357081.89	1190478.93	геодезический	0.10	-
66	357079.46	1190477.22	геодезический	0.10	-
67	357077.26	1190474.52	геодезический	0.10	-
68	357077.96	1190462.72	геодезический	0.10	-
69	357074.43	1190454.93	геодезический	0.10	-
70	357093.60	1190430.55	геодезический	0.10	-
71	357094.07	1190430.94	геодезический	0.10	-
72	357128.63	1190387.10	геодезический	0.10	-
73	357132.49	1190382.06	геодезический	0.10	-
74	357133.03	1190382.49	геодезический	0.10	-
75	357153.83	1190355.79	геодезический	0.10	-
76	357155.28	1190356.87	геодезический	0.10	-
1	357158.84	1190352.17	геодезический	0.10	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть № 1					
-	-	-	-	--	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат _____							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть № 1							
-	-	-	-	-	-	-	-

