

Извещение о проведении торгов № 230616/0092515/05

<i>Способ приватизации/продажи имущества:</i>	Конкурс
<i>Сайт размещения информации о торгах:</i>	http://torgi.gov.ru/
<i>Количество лотов:</i>	1
<i>Дата создания извещения:</i>	23.06.2016
<i>Дата публикации извещения:</i>	23.06.2016
<i>Дата последнего изменения:</i>	23.06.2016

Контактная информация организатора торгов

<i>Наименование организации:</i>	КОМИТЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА И ЗЕМЕЛЬНЫХ РЕСУРСОВ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА "ГОРОД КАЛИНИНГРАД"
<i>Адрес:</i>	236040, обл КАЛИНИНГРАДСКАЯ, г КАЛИНИНГРАД, пл ПОБЕДЫ, д. 1
<i>Телефон:</i>	8 (4012) 923227
<i>Факс:</i>	8 (4012) 923327
<i>E-mail:</i>	nmihaylova@klgd.ru
<i>Контактное лицо:</i>	МИХАЙЛОВА НАДЕЖДА АЛЕКСАНДРОВНА, Меркулова Инна Дмитриевна

Условия проведения торгов

<i>Дата и время начала подачи заявок:</i>	24.06.2016 09:00
<i>Дата и время окончания подачи заявок:</i>	19.07.2016 13:00
<i>Место и порядок подачи заявок на участие в приватизации/ продаже:</i>	Заявки на участие в конкурсе подаются продавцу по адресу: Калининградская область, г. Калининград, пл. Победы, д. 1, 5-й этаж, каб. 528, в период с 24.06.2016 с 09 часов 00 минут до 13 часов 00 минут и с 14 часов 00 минут до 18 часов 00 минут по 19.07.2016 года ежедневно по рабочим дням, кроме: суббот, воскресений. 19.07.2016 года заявки принимаются с 09

часов 00 минут до 13 часов 00 минут. Время приема заявок – Калининградское. Порядок подачи в соответствии с действующим федеральным законодательством и условиями конкурсной документации

Место и срок подведения итогов: Конкурс и подведение его итогов состоится 26.07.2016 года в 10час. 00 мин. Калининградская область, г. Калининград, пл. Победы, дом 1, 2 этаж, зал заседаний администрации.

Реестр изменений

Изменения по торгам не вносились.

Реестр разъяснений

Запросов на разъяснение не поступало.

Реестр протоколов

По торгам не внесены протоколы.

Реестр жалоб

Жалоб по торгам не зарегистрировано.

Лот № 1

<i>Статус:</i>	Объявлен
<i>Общая информация по лоту:</i>	
<i>Тип имущества:</i>	Помещение
<i>Вид собственности:</i>	Муниципальная
<i>Решение собственника о проведении торгов:</i>	Распоряжение от 21.06.2016 № 3634/р-кми, от 23.12.2015 № 7729/р-кми
<i>Наименование и характеристика имущества:</i>	нежилое помещение подвала №1, кадастровый номер: 39:15:121538:67, общей площадью 23,7 кв.м., расположенное по адресу: г. Калининград, ул. Комсомольская, 17, пом. XIV, в объекте культурного наследия регионального значения «Дом жилой», начало XX века
<i>Страна размещения:</i>	РОССИЯ
<i>Место нахождения имущества:</i>	Калининградская обл, Калининград г, Комсомольская ул, г. Калининград, ул. Комсомольская, 17
<i>Детальное местоположение:</i>	г. Калининград, ул. Комсомольская, 17
<i>Начальная цена продажи имущества в валюте лота:</i>	98 000 руб.
<i>Условия конкурса:</i>	Условия конкурса утверждены Распоряжением от 23.12.2015 № 7729/р и являются неотъемлемой частью конкурсной документации, и настоящего извещения
<i>Перечень представляемых покупателями документов:</i>	1) Заявку на участие в конкурсе по утвержденной форме. 2) Опись представляемых документов (составляется в произвольной форме). 3) Предложение о цене продаваемого на конкурсе имущества. Предложение о цене продаваемого на конкурсе имущества подается участником конкурса в день подведения итогов конкурса в запечатанном конверте. По желанию претендента запечатанный конверт с предложением о цене продаваемого имущества может быть

подан при подаче заявки. 4) Одновременно с заявкой претенденты представляют следующие документы: А) юридические лица: - заверенные копии учредительных документов; - документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо); - документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности; Б) физические лица: - документ, удостоверяющий личность при подаче заявки, и копии всех его листов в составе приложений к заявке; В) в случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным

	руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица
<i>Обременение:</i>	Да
<i>Описание обременения:</i>	имущество расположено в объекте культурного наследия регионального значения «Дом жилой» начало XX и обременено охранным обязательством № 334 от 30.12.2010, актом осмотра технического состояния нежилого помещения, расположенного в объекте культурного наследия от 30.12.2010
<i>Размер задатка в валюте лота:</i>	19 600 руб.
<i>Срок и порядок внесения задатка:</i>	При подаче заявки необходимо перечислить задаток на счет продавца в сумме 19 600 руб. на лицевой счёт продавца (организатора конкурса). Документом, подтверждающим поступление задатка на счет продавца (организатора конкурса), является выписка с этого счета. Задаток должен поступить на лицевой счет продавца (организатора конкурса) не позднее 22.07.2016 года до 17 часов 00 минут.
<i>Порядок ознакомления покупателей с условиями договора купли-продажи имущества:</i>	Самостоятельно в составе конкурсной документации
<i>Ограничения участия в приватизации имущества:</i>	Участниками конкурса могут быть любые физические и юридические лица, за исключением государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений, а также юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов

Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов.

Порядок определения победителей: Победителем конкурса с правом приобретения муниципального имущества признается участник конкурса, который предложил в ходе конкурса наиболее высокую цену за указанное имущество, при условии выполнения таким покупателем условий конкурса. При равенстве двух и более предложений о цене муниципального имущества и при соблюдении условий конкурса, победителем признается тот участник, чья заявка была подана раньше других заявок.

Срок заключения договора купли-продажи: В течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов конкурса с победителем конкурса заключается договор купли-продажи.

Информация о предыдущих торгах по продаже имущества: Конкурс по извещению № 301215/0092515/02 не состоялся в связи с отсутствием заявок