

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД КАЛИНИНГРАД»**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от «22» 07 2026 г.  
г. Калининград

№ 507

Об установлении публичного сервитута в  
целях обеспечения нужд местного  
населения – для прохода и проезда по  
ул. Зоологической в г. Калининграде

В соответствии с пунктом 2, подпунктом 1 пункта 4 статьи 23 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 5 части 5 статьи 8, частью 15<sup>1</sup> статьи 32 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», на основании заявления муниципального казенного учреждения «Городское дорожное строительство и ремонт» городского округа «Город Калининград» (далее – МКУ «ГДСР») от 06.07.2026 вх. № 028-86/у-11 администрация городского округа «Город Калининград» **п о с т а н о в л я е т:**

1. Установить по ходатайству МКУ «ГДСР» (г. Калининград, ул. Косм. Леонова, д. 49, ОГРН 1093925011828, ИНН 3904605894, gdsr@klgd.ru) публичный сервитут площадью 12724 кв.м в целях обеспечения нужд местного населения – для прохода и проезда по ул. Зоологической в г. Калининграде в отношении части земель кадастровых кварталов 39:15:121506, 39:15:121509, 39:15:121511, 39:15:121520, 39:15:121536, 39:15:121552, 39:15:121544 и частей земельных участков:

1) с кадастровым номером 39:15:121544:5 площадью 10662 кв.м с видом разрешенного использования «под существующие здания и строения колледжа градостроительства». Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Калининградская область, г. Калининград, ул. Зоологическая, 2;

2) с кадастровым номером 39:15:121506:6 площадью 3703 кв.м с видом разрешенного использования «под существующий многоквартирный дом». Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Калининградская область, г. Калининград, ул. Кирова, дом 42-44;

2. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии с описанием местоположения границ публичного сервитута (приложение).

3. Публичный сервитут устанавливается на 49 лет.

4. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения

сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

5. Комитету муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» в течение пяти рабочих дней со дня подписания постановления в установленном законом порядке направить его копии в адрес Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Калининградской области, правообладателей земельных участков.

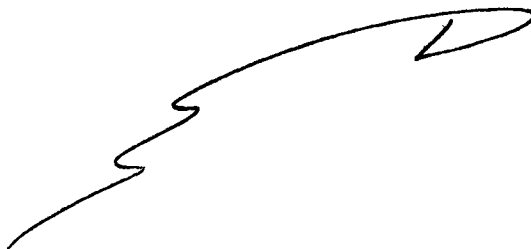
6. МКУ «ГДСР» в течение семи рабочих дней со дня получения постановления разместить его копии в общедоступных местах (на досках объявлений, размещенных в подъездах многоквартирного дома, или в пределах земельного участка с кадастровым номером 39:15:121506:6).

7. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

8. Управлению делопроизводства администрации городского округа «Город Калининград» в течение пяти рабочих дней со дня подписания постановления обеспечить его опубликование в газете «Гражданин», размещение на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» в сети Интернет.

9. Комитету по связям с общественностью и средствами массовой информации администрации городского округа «Город Калининград» в течение пяти рабочих дней со дня подписания постановления обеспечить размещение информации о постановлении на официальных страницах информационных систем «ВКонтакте», «Одноклассники».

Глава администрации



Е.И. Дятлова

Приложение

УТВЕРЖДЕНО

постановлением администрации  
городского округа «Город  
Калининград»

от «22» 09 2026 г. № 507

ОПИСАНИЕ

МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Публичный сервитут в целях обеспечения нужд местного населения -  
для прохода и проезда по ул. Зоологической в г. Калининграде

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

| Раздел 1                                        |                                                                               |            |                                                           |                                                                                       |                                                                      |
|-------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|------------|-----------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|
| Сведения об объекте                             |                                                                               |            |                                                           |                                                                                       |                                                                      |
| № п/п                                           | Характеристики объекта                                                        |            |                                                           | Описание характеристик                                                                |                                                                      |
| 1                                               | 2                                                                             |            |                                                           | 3                                                                                     |                                                                      |
| 1.                                              | Местоположение объекта                                                        |            |                                                           | Калининградская обл.,<br>г. Калининград                                               |                                                                      |
| 2.                                              | Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р) |            |                                                           | 12724+/- 32 кв.м                                                                      |                                                                      |
| 3.                                              | Иные характеристики объекта                                                   |            |                                                           | -                                                                                     |                                                                      |
| Раздел 2                                        |                                                                               |            |                                                           |                                                                                       |                                                                      |
| Сведения о местоположении границ объекта        |                                                                               |            |                                                           |                                                                                       |                                                                      |
| 1. Система координат МСК-39, зона 1             |                                                                               |            |                                                           |                                                                                       |                                                                      |
| 2. Сведения о характерных точках границ объекта |                                                                               |            |                                                           |                                                                                       |                                                                      |
| Обозначение<br>характерных точек<br>границ      | Координаты, м                                                                 |            | Метод<br>определения<br>координат<br>характерной<br>точки | Средняя<br>квадратическая<br>погрешность<br>положения<br>характерной<br>точки (Mt), м | Описание<br>обозначения<br>точки на<br>местности<br>(при<br>наличии) |
|                                                 | X                                                                             | Y          |                                                           |                                                                                       |                                                                      |
| 1                                               | 2                                                                             | 3          | 4                                                         | 5                                                                                     | 6                                                                    |
| 1                                               | 356518.75                                                                     | 1187907.41 | Геодезический<br>метод                                    | 0.10                                                                                  | -                                                                    |
| 2                                               | 356438.10                                                                     | 1187910.33 | Геодезический<br>метод                                    | 0.10                                                                                  | -                                                                    |
| 3                                               | 356410.17                                                                     | 1187910.19 | Геодезический<br>метод                                    | 0.10                                                                                  | -                                                                    |
| 4                                               | 356224.58                                                                     | 1187915.54 | Геодезический<br>метод                                    | 0.10                                                                                  | -                                                                    |
| 5                                               | 356195.71                                                                     | 1187916.81 | Геодезический<br>метод                                    | 0.10                                                                                  | -                                                                    |

|    |           |            |                        |      |   |
|----|-----------|------------|------------------------|------|---|
| 6  | 356098.18 | 1187920.78 | Геодезический<br>метод | 0.10 | - |
| 7  | 356084.17 | 1187921.59 | Геодезический<br>метод | 0.10 | - |
| 8  | 356035.46 | 1187923.56 | Геодезический<br>метод | 0.10 | - |
| 9  | 356000.49 | 1187924.97 | Геодезический<br>метод | 0.10 | - |
| 10 | 355951.63 | 1187926.94 | Геодезический<br>метод | 0.10 | - |
| 11 | 355939.03 | 1187927.66 | Геодезический<br>метод | 0.10 | - |
| 12 | 355872.51 | 1187930.74 | Геодезический<br>метод | 0.10 | - |
| 13 | 355772.82 | 1187935.34 | Геодезический<br>метод | 0.10 | - |
| 14 | 355739.46 | 1187936.88 | Геодезический<br>метод | 0.10 | - |
| 15 | 355683.22 | 1187941.68 | Геодезический<br>метод | 0.10 | - |
| 16 | 355673.31 | 1187942.52 | Геодезический<br>метод | 0.10 | - |
| 17 | 355650.00 | 1187944.51 | Геодезический<br>метод | 0.10 | - |
| 18 | 355636.37 | 1187945.44 | Геодезический<br>метод | 0.10 | - |
| 19 | 355629.41 | 1187941.74 | Геодезический<br>метод | 0.10 | - |
| 20 | 355624.24 | 1187934.36 | Геодезический<br>метод | 0.10 | - |
| 21 | 355611.04 | 1187960.90 | Геодезический<br>метод | 0.10 | - |
| 22 | 355612.80 | 1187960.88 | Геодезический<br>метод | 0.10 | - |
| 23 | 355630.72 | 1187959.50 | Геодезический<br>метод | 0.10 | - |
| 24 | 355633.32 | 1187963.04 | Геодезический<br>метод | 0.10 | - |
| 25 | 355636.11 | 1187964.32 | Геодезический<br>метод | 0.10 | - |
| 26 | 355638.78 | 1187964.32 | Геодезический<br>метод | 0.10 | - |
| 27 | 355641.61 | 1187963.32 | Геодезический<br>метод | 0.10 | - |
| 28 | 355642.53 | 1187960.29 | Геодезический<br>метод | 0.10 | - |
| 29 | 355642.60 | 1187958.21 | Геодезический<br>метод | 0.10 | - |
| 30 | 355671.35 | 1187955.08 | Геодезический<br>метод | 0.10 | - |
| 31 | 355671.72 | 1187957.81 | Геодезический<br>метод | 0.10 | - |
| 32 | 355680.76 | 1187957.15 | Геодезический<br>метод | 0.10 | - |
| 33 | 355680.47 | 1187955.45 | Геодезический<br>метод | 0.10 | - |
| 34 | 355697.95 | 1187954.31 | Геодезический<br>метод | 0.10 | - |

|    |           |            |                     |      |   |
|----|-----------|------------|---------------------|------|---|
| 35 | 355698.06 | 1187955.92 | Геодезический метод | 0.10 | - |
| 36 | 355729.08 | 1187953.81 | Геодезический метод | 0.10 | - |
| 37 | 355728.57 | 1187949.56 | Геодезический метод | 0.10 | - |
| 38 | 355838.09 | 1187944.57 | Геодезический метод | 0.10 | - |
| 39 | 355924.60 | 1187940.67 | Геодезический метод | 0.10 | - |
| 40 | 355987.54 | 1187937.79 | Геодезический метод | 0.10 | - |
| 41 | 356024.30 | 1187936.75 | Геодезический метод | 0.10 | - |
| 42 | 356104.76 | 1187933.68 | Геодезический метод | 0.10 | - |
| 43 | 356185.70 | 1187931.34 | Геодезический метод | 0.10 | - |
| 44 | 356201.53 | 1187933.52 | Геодезический метод | 0.10 | - |
| 45 | 356206.55 | 1187930.11 | Геодезический метод | 0.10 | - |
| 46 | 356222.74 | 1187929.64 | Геодезический метод | 0.10 | - |
| 47 | 356351.99 | 1187925.87 | Геодезический метод | 0.10 | - |
| 48 | 356351.49 | 1187926.85 | Геодезический метод | 0.10 | - |
| 49 | 356353.39 | 1187926.88 | Геодезический метод | 0.10 | - |
| 50 | 356353.88 | 1187925.77 | Геодезический метод | 0.10 | - |
| 51 | 356401.13 | 1187924.50 | Геодезический метод | 0.10 | - |
| 52 | 356402.29 | 1187924.47 | Геодезический метод | 0.10 | - |
| 53 | 356404.07 | 1187928.95 | Геодезический метод | 0.10 | - |
| 54 | 356426.85 | 1187928.39 | Геодезический метод | 0.10 | - |
| 55 | 356521.07 | 1187925.43 | Геодезический метод | 0.10 | - |
| 56 | 356520.80 | 1187916.50 | Геодезический метод | 0.10 | - |
| 57 | 356519.78 | 1187910.58 | Геодезический метод | 0.10 | - |
| 1  | 356518.75 | 1187907.41 | Геодезический метод | 0.10 | - |

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

| Обозначение<br>характерных точек части<br>границы | Координаты, м |   | Метод<br>определения<br>координат<br>характерной<br>точки | Средняя<br>квадратическая<br>погрешность<br>положения<br>характерной<br>точки (Mt), м | Описание<br>обозначения<br>точки на<br>местности<br>(при<br>наличии) |
|---------------------------------------------------|---------------|---|-----------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|
|                                                   | X             | Y |                                                           |                                                                                       |                                                                      |
| 1                                                 | 2             | 3 | 4                                                         | 5                                                                                     | 6                                                                    |

| -                                                                       | -                             | - | -                                           | - | -                                                         |                                                                                       |                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|---|---------------------------------------------|---|-----------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|
| <b>Раздел 3</b>                                                         |                               |   |                                             |   |                                                           |                                                                                       |                                                                   |
| <b>Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта</b> |                               |   |                                             |   |                                                           |                                                                                       |                                                                   |
| 1. Система координат -                                                  |                               |   |                                             |   |                                                           |                                                                                       |                                                                   |
| 2. Сведения о характерных точках границ объекта                         |                               |   |                                             |   |                                                           |                                                                                       |                                                                   |
| Обозначение<br>характерных<br>точек границ                              | Существующие<br>координаты, м |   | Измененные<br>(уточненные)<br>координаты, м |   | Метод<br>определения<br>координат<br>характерной<br>точки | Средняя<br>квадратическая<br>погрешность<br>положения<br>характерной<br>точки (Mt), м | Описание<br>обозначения<br>точки на<br>местности<br>(при наличии) |
|                                                                         | X                             | Y | X                                           | Y |                                                           |                                                                                       |                                                                   |
| 1                                                                       | 2                             | 3 | 4                                           | 5 | 6                                                         | 7                                                                                     | 8                                                                 |
| -                                                                       | -                             | - | -                                           | - | -                                                         | -                                                                                     |                                                                   |
| 3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта         |                               |   |                                             |   |                                                           |                                                                                       |                                                                   |
| Обозначение<br>характерных<br>точек части<br>границы                    | Существующие<br>координаты, м |   | Измененные<br>(уточненные)<br>координаты, м |   | Метод<br>определения<br>координат<br>характерной<br>точки | Средняя<br>квадратическая<br>погрешность<br>положения<br>характерной<br>точки (Mt), м | Описание<br>обозначения<br>точки на<br>местности (при<br>наличии) |
|                                                                         | X                             | Y | X                                           | Y |                                                           |                                                                                       |                                                                   |
| 1                                                                       | 2                             | 3 | 4                                           | 5 | 6                                                         | 7                                                                                     | 8                                                                 |
| -                                                                       | -                             | - | -                                           | - | -                                                         | -                                                                                     |                                                                   |

