

ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ КУЛЬТУРЫ
«КАЛИНИНГРАДСКИЙ ОБЛАСТНОЙ ИСТОРИКО-ХУДОЖЕСТВЕННЫЙ МУЗЕЙ»

Проект компенсационного озеленения

Объекта по адресу:

г. Калининград, ул. Клиническая, дом 21

(Кадастровый номер земельного участка:39:15:132404:10)

Проектная документация

УТВЕРЖДАЮ:

Заместитель главы администрации
Председатель комитета городского
хозяйства администрации
городского округа «Город Калининград»

_____ Федосеев М.В.
«10» _____ 2025 г.



Калининград

2025 г.

038-19/у-50
от 20.03.2025

Состав проекта.

№	Наименование	Примечание
1.	Состав проекта:	Стр.2
1.1	Пояснительная записка	Стр.3-5
2.	Графическая часть:	
2.1.	Ситуационный (дендрологический) план	Стр.6
2.2.	Посадочный план (разбивочный) совмещённый с планом подземных коммуникаций	Стр.7
3.	Приложения:	
3.1.	Акт обследования зелёных насаждений № а-ОЗН-320 от 15.03.2024 г.	Стр.8-11
3.2.	Фотоматериалы	12-13

Пояснительная записка.

В соответствии с Актом обследования зелёных насаждений № а-ОЗН-320 от 15.03.2024 г. в границах земельного участка по адресу: г. Калининград, ул. Клиническая, 21 (КН 39:15:132404:10) подготовленному по результатам обследования, проведённого комиссией по учёту и вырубке (сносу) зелёных насаждений и компенсационному озеленению на территории городского округа «Город Калининград», на данном земельном участке Калининградского областного историко-художественного музея рекомендована санитарная рубка дерева (Липы мелколистной), помеченной на плане территории цифрой 1.

По заключению комиссии, дерево имеет сильно ослабленное состояние: дупла на высоте 1 м. и 4 м. с отсутствием древесины, стволовая гниль, возможен разлом ствола, имеется угроза падения, что представляет угрозу жизни и здоровью граждан, а также причинения ущерба имуществу, больное, не подлежащее лечению и оздоровлению.

№/п/п	Порода дерева	Кол-во (шт.)	Группа ценности	Экологическая ценность вида, баллы
1	Липа мелколистная	1	1	9

Диаметр ствола, см. (на высоте 1,3 м.) – 82.

Площадь вырубаемого зелёного насаждения – 15 кв.м.

В соответствии с Законом Калининградской области №100 от 21.12.2006 г. «Об охране зелёных насаждений» данным проектом взамен вырубаемого зелёного насаждения предусматривается компенсационное озеленение по адресу: г. Калининград, ул. Клиническая, 21 (КН 39:15:132404:10) посадкой 1 (одного) саженца

В соответствии с требованиями Закона Калининградской области №100 от 21.12. 2006 г. «Об охране зелёных насаждений» взамен вырубаемого зелёного насаждения данным проектом предусматривается компенсационное озеленение по адресу г. Калининград, ул. Клиническая, 21 (КН 9:15:132404:10) посадкой 1 саженца клёна остролистного (экологическая ценность 12 баллов), согласно Постановления Правительства Калининградской области от 05.10.2022 г. №521 «Об определении экологической ценности видов (пород) зелёных насаждений и правил замены видов (пород) зелёных насаждений при проведении компенсационного озеленения на территории Калининградской области».

Согласно Постановлению Правительства Калининградской области от 05.10.2022 г. №520 «О внесении изменений в постановление Правительства

Калининградской области от 19 марта 2007 г. № 118 «Об определении нормативов и порядка исчисления компенсационной стоимости зелёных насаждений на территории Калининградской области и согласно высаживаемая порода дерева соответствует 1 группе ценности (ценная):

№/п/п	Порода дерева	Кол-во (шт.)	Группа ценности	Экологическая ценность вида, баллы
1	Клен остролистный Кримсон Сентри	1	1	12

Компенсационное озеленение выполняется в соответствии с требованиями СП 42.13330.2016 «Планировка и застройка городских и сельских поселений», в части соблюдения нормативных расстояний до зданий и сооружений (не менее 2 м), края тротуара (не менее 0,7 м) в срок до 01.06.2025 г. (но не позднее срока окончания порубочного билета).

Место посадки зелёных насаждений представлено на посадочном плане.

Для выполнения компенсационного озеленения посадочный материал должен быть только из питомника и соответствовать требованиям п.5.9. Порядка выдачи разрешительной документации на вырубку (снос), обрезку и/или пересадку зелёных насаждений на территории городского округа «Город Калининград», утверждённого решением городского Совета депутатов Калининграда №42 от 04.03.2020 г.

№ п \ п	Порода дерева	Кол-во (шт.)	Возраст (лет)	Высота ствола (м), не менее	Обхват ствола, см (на высоте 1,0 м для деревьев)	Группа ценности	Экологическая ценность вида, (баллы)
1	Клён остролистный Кримсон Сентри	1	12	2,5	8,0	1	12

Саженец дерева должен быть с закрытой корневой системой в контейнере, иметь ровный прямой ствол, здоровую, нормально развитую корневую

систему с хорошо выраженной скелетной частью, симметричную крону, очищенную от сухих и повреждённых ветвей. На саженце не должно быть механических повреждений и признаков повреждения болезнями и вредителями.

Для высаживаемого зелёного насаждения в посадочную яму предусмотреть внесение растительного грунта не менее 50% объёма посадочной ямы.

После посадки организовать механическое закрепление (заякоривание) высаженного дерева комплектом из 3-х кольев и подвязывание саженца к кольям креплением «восьмёркой» 3-х растяжек из тканевой ленты шириной не менее 3-х см. Для мягкой манжеты-прокладки использовать мешковину. Для дерева сформировать приствольную лунку не менее 0,5 метров для выполнения полива и установить защитную манжету для предохранения саженца от механических повреждений при покосе.

Посадку и уход за высаженным деревом организовать в соответствии с правилами создания, охраны, и содержания зелёных насаждений в городах Российской Федерации, утверждёнными приказом Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 15.12.1999 г. №153 (МДС 13-5-2000).