

Филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Калининградской области  
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 05.08.2025, поступившего на рассмотрение 05.08.2025, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
05.08.2025г. № КУВИ-001/2025-150697841			
Кадастровый номер:	39:15:000000:16339		
Номер кадастрового квартала:	39:15:000000		
Дата присвоения кадастрового номера:	02.11.2020		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Российская Федерация, Калининградская область, г. Калининград		
Основная характеристика (для сооружения):	тип	значение	единица измерения
	протяженность	954	в метрах
Назначение:	1.6. Сооружения газохимического комплекса		
Наименование:	газификация микрорайона "Северная гора" (2-я очередь)		
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	данные отсутствуют		
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют		
Год завершения строительства:	2020		
Кадастровая стоимость, руб.:	2743452.2		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	39:15:130408:1042, 39:15:130408:1046, 39:15:130406:12, 39:15:130406:22, 39:15:130801:14, 39:15:130801:178, 39:15:130807:94, 39:15:130806:51, 39:15:130806:17, 39:15:130807:17, 39:15:130411:110, 39:15:130414:229, 39:15:130804:32, 39:15:130804:35, 39:15:130804:10, 39:15:130804:21, 39:15:130815:608, 39:15:130815:157, 39:15:130815:69, 39:15:130815:30, 39:15:130817:438, 39:15:130815:608, 39:15:130814:79, 39:15:130812:135, 39:15:130907:19, 39:15:130811:28, 39:15:130810:10, 39:15:130814:409, 39:15:130815:612, 39:15:130815:38, 39:15:130411:50, 39:15:130806:19, 39:15:130810:37, 39:15:130817:843, 39:15:130814:54, 39:15:130411:42, 39:15:130803:567, 39:15:130408:2129, 39:15:130412:344, 39:15:130815:617, 39:15:130803:577		
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют		
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
05.08.2025г. № КУВИ-001/2025-150697841			
Кадастровый номер:		39:15:000000:16339	
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения раздела: 5 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.		
Получатель выписки:	БАРИНА ЕЛЕНА ИВАНОВНА, действующий(ая) на основании документа "" КОМИТЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА И ЗЕМЕЛЬНЫХ РЕСУРСОВ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА "ГОРОД КАЛИНИНГРАД"		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия
-------------------------------	---	-------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
05.08.2025г. № КУВИ-001/2025-150697841			
Кадастровый номер:		39:15:000000:16339	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Муниципальное образование городской округ "Город Калининград"
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 39:15:000000:16339-39/026/2020-1 02.11.2020 15:29:53
3	Документы-основания	3.1	Постановление администрации городского округа "Город Калининград", № 822, выдан 22.09.2020  Договор безвозмездного пользования земельным участком, № 52/2019-БП, выдан 09.08.2019  Акт приемки законченного строительством объекта газоснабжения, выдан 24.07.2020  Акт прием-передачи, № ОГУ-000065, выдан 23.09.2020
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	

Сооружение		
вид объекта недвижимости		
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3
Всего листов выписки: 5		
05.08.2025г. № КУВИ-001/2025-150697841		
Кадастровый номер:	39:15:000000:16339	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
8	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

