

АКТ О НЕОБХОДИМОСТИ ВЫРУБКИ (СНОСА), ПЕРЕСАДКИ И ОБРЕЗКИ ЗЕЛЕННЫХ НАСАЖДЕНИЙ

№ 312 от «15» апреля 2021 года

Выдан: Калининградская железная дорога (филиал ОАО «РЖД», 236039, г. Калининград, ул. Киевская, д. 1

(наименование собственника, землевладельца, землепользователя, арендатора, почтовый индекс, адрес)

На основании:

акта обследования зеленых насаждений

№ 450 от «14» апреля 2021 года

в целях:

предотвращения аварийной ситуации

с условиями:

1. необходимо выполнить работы по:

вырубке, вырезке ветвей

(наименование работ: вырубка (снос), пересадка, обрезка зеленых насаждений)

зеленых насаждений:

№ п/п	№ на схеме	Порода зеленых насаждений	Диаметр ствола, см (на высоте 1,3 м для деревьев), возраст, лет (для кустарников)	Описание состояния	Мероприятия
1	1	Клен	15	Сухостойный, угрожает падением	Вырубка
2	2	Клен	16	Сухостойный, угрожает падением	Вырубка
3	3	Клен	12	Сухостойный, угрожает падением	Вырубка
4	4	Клен	14	Сухостойный, угрожает падением	Вырубка
5	5	Клен	17	Сухостойный, угрожает падением	Вырубка
6	6	Клен	12	Сухостойный, угрожает падением	Вырубка
7	7	Алыча		В кроне присутствует сломленная ветвь	Обрезка сломленной ветви (согласно схеме)
8	8	Сирень		В кроне присутствуют сухие ветви	Вырезка сухих ветвей
Итого: 6 шт. – вырубка, 1 шт. –обрезка ветвей, 1 шт. –вырезка сухих ветвей					

(количество и состояние зеленых насаждений)

на земельном участке, расположенном:

ул. Портовая – Северный вокзал

(КН 39:15:000000:34 в границах контура 39:15:121565:16)

(адрес, месторасположение, кадастровый номер земельного участка)

Приложение:

1. схема произрастания зеленых насаждений;

2. копия акта обследования зеленых насаждений № 450 от 14.04.2021 года;

3. фотофиксация зеленых насаждений.

2. Дата начала работ: с момента получения данного акта

Дата окончания работ: не позднее 10 (десяти) дней с момента получения данного акта

Заместитель главы администрации,
председатель комитета городского хозяйства
администрации городского округа
«Город Калининград»



М.П.

/А.И. Запивалов/
(ФИО)

39:15:000000:34
(39:15:121613:32)

3

пр-кт Советский

пр-кт Мира

пл. Победы

9-1/1

39:15:121565:151

39:15:000000:34
(39:15:121565:16)

наклонная

основание входа в тоннель

наклонная

разр.

Ж
наклонная подпорная
стенка

39:15:000000:34
(39:15:121804:15)

39:15:121804:135

КН

39:15:121804:18

КН

пр-кт Гвардейский



N1-N6





NB

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 170
14 апреля 2021г. № КУВИ-002/2021-38732121			
Кадастровый номер:		39:15:000000:34(Единое землепользование)	
4.2	вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	18.05.2004 00:00:00	
	номер государственной регистрации:	39-01-00/074/2004-298	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 18.05.2004	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	"Российские железные дороги", ИНН: 7708503727, ОГРН: 1037739877295	
	основание государственной регистрации:	Договор аренды земельных участков, находящихся в собственности Российской Федерации от 16.02.2004 № 6-ФС, дата государственной регистрации: 18.05.2004, номер государственной регистрации: 39-01/00-74/2004-298	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	30.12.2015 16:26:59	
	номер государственной регистрации:	39-39/001-39/001/033/2015-21/2	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 30.12.2015 по 14.12.2021	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Поначе", ИНН: 3907031912, ОГРН: 1023901651036	
	основание государственной регистрации:	Дополнительное соглашение к Договору № ЦРИ/04/CA/5123/15/001537 от 30.10.2015 г. от 14.12.2015 № 1, дата государственной регистрации: 30.12.2015, номер государственной регистрации: 39-39/001-39/001/033/2015-21/1 Договор субаренды части земельного участка от 30.10.2015 № ЦРИ/04/CA/5123/15/001537, дата государственной регистрации: 30.12.2015, номер государственной регистрации: 39-39/001-39/001/033/2015-21/1 Дополнительное соглашение к договору № ЦРИ/04/CA/5123/15/001537 от 30.10.2015 г. субаренды земельного участка от 31.12.2018 № 5	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 170
14 апреля 2021 г. № КУВИ-002/2021-38732121			
Кадастровый номер:		39:15:000000:34(Единое землепользование)	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	РОССИЯ
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 39-01-00/204/2002-295 31.12.2002 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости	
	дата государственной регистрации:	15.09.2011 00:00:00	
	номер государственной регистрации:	39-39-01/260/2011-714	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	"Российские железные дороги", ИНН: 7708503727, ОГРН: 1037739877295	
	основание государственной регистрации:	Кадастровый паспорт земельного участка (выписка из государственного кадастра недвижимости) от 02.11.2010 № 39/10-ВСЗУ-187304	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.