

Исход. № <u>и-КСП-05/32430</u>
« <u>26</u> » <u>12</u> 20 <u>16</u> г.
Администрация городского округа «Город Калининград» Общий отдел

Зам. главы администрации,
председателю комитета по социальной
политике городского округа
«Город Калининград»
А.А. Апполоновой

На исх. от 21.12.2016 № и-КпСП-4148

Уважаемая Анна Александровна!

Комитет муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» (далее – Комитет), во исполнение резолюции первого заместителя главы городского округа С.Б. Мухомор на обращении Комитета к главе городского округа А.Г. Ярошуку по вопросу организации безопасного массового отдыха и досуга граждан, а также расширения перечня мест размещения нестационарных объектов для организации досуга на землях общего пользования (исх. от 28.11.2016 № и-КМИ-05/29083), направляет Вам подготовленные комитетом архитектуры и строительства администрации городского округа «Город Калининград» схемы территорий общего пользования, прилегающих к Голубым озерам, озеру Пелавское с указанием на них конкретных мест предполагаемого размещения нестационарных объектов для организации досуга граждан.

На схемах территорий общего пользования, прилегающих к Голубым озерам, озеру Пелавское указаны конкретные места предполагаемого размещения нестационарных объектов с указанием приблизительных площадей площадок, в пределах которых можно размещать нестационарные объекты.

Расчет цены за право заключения договора на размещение нестационарных объектов для организации досуга на землях общего пользования территории городского округа «Город Калининград», прилегающих к Голубым озерам, осуществляется в соответствии с Методикой, утвержденной постановлением администрации городского округа «Город Калининград» от 22.04.2016 № 531, исходя из того, что среднее значение удельного показателя кадастровой стоимости земель кадастровых кварталов (в соответствии с группой видов разрешенного использования земель) (Сб) для кадастрового квартала 39:15:151203 (шоссе Мамоновское) составляет 3 025,45 руб./кв.м (утверждено постановлением Правительства Калининградской области от 29.08.2013 № 641 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости земельных участков в составе земель населенных пунктов на территории Калининградской области» (далее – Постановление № 641); таблица 2, позиция 5258).

Для кадастрового квартала 39:15:111201 (шоссе Балтийское) среднее значение удельного показателя кадастровой стоимости земель кадастровых кварталов (Сб) Постановлением № 641 не определено (таблица 2, позиция 4329).

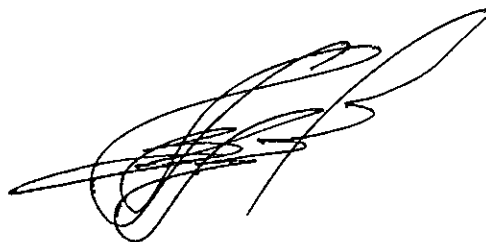
Для расчета цены за право заключения договора на размещение нестационарных объектов для организации досуга на землях общего

пользования территории городского округа «Город Калининград», прилегающих к озеру Пелавское, Комитет предлагает использовать среднее значение удельного показателя кадастровой стоимости земель кадастровых кварталов (Сб), установленное для кадастрового квартала 39:15:151203 (район Голубых озер).

Приложение:

1. Схемы территорий общего пользования, прилегающих к Голубым озерам – на 4 л. в 1 экз.;
2. Схема территории общего пользования, прилегающей к озеру Пелавское – на 1 л. в 1 экз.;
3. Схемы из поисково-информационной картографической службы Яндекс с указанием мест размещения нестационарных объектов – на 6 л. в 1 экз.;
4. Постановление Правительства Калининградской области от 29.08.2013 № 641 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости земельных участков в составе земель населенных пунктов на территории Калининградской области» – на 5 л. в 1 экз.

Зам. главы администрации,
председатель комитета



А.И. Зуев