

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД КАЛИНИНГРАД»**

**КОМИТЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА
И ЗЕМЕЛЬНЫХ РЕСУРСОВ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от «15» 09 2025 г.
г. Калининград

№ 6854 /р-КМИ

Об условиях приватизации
муниципального имущества –
сооружения газохимического
комплекса «Реконструкция
жилого дома по переулку
Южному, 2-6.
Газопроводная сеть»

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, подпунктом 2 пункта 1 статьи 13, статьями 18, 30.5 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», во исполнение Программы приватизации муниципального имущества городского округа «Город Калининград» на 2025 год, утвержденной решением городского Совета депутатов Калининграда от 04.12.2024 № 223 (в редакции решения от 26.03.2025 № 74), положениями постановления Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме»:

1. Приватизировать муниципальное имущество – сооружение газохимического комплекса «Реконструкция жилого дома по переулку Южному, 2-6. Газопроводная сеть» протяженностью 37 м с кадастровым номером 39:15:000000:6752, расположенное по адресу Калининградская область, г. Калининград, пер. Южный, д. 2-6.

2. Установить следующие условия приватизации объекта газоснабжения:

1) способ приватизации – открытый аукцион в электронной форме;
2) начальная цена приватизируемого имущества установлена с учетом НДС и составляет 169 064 (сто шестьдесят девять тысяч шестьдесят четыре) рубля 00 копеек;

3) размер задатка – 16 906 (шестнадцать тысяч девятьсот шесть) рублей 40 копеек;

4) величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 8 453 (восемь тысяч четыреста пятьдесят три) рубля 20 копеек;

5) срок заключения договора купли-продажи – в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов аукциона;

6) условия и сроки платежа – единовременно, в срок не позднее 10 (десяти) дней с момента подписания сторонами договора купли-продажи;

7) существенное условие приватизации объекта газоснабжения – обременение объекта газоснабжения эксплуатационными обязательствами. К эксплуатационным обязательствам в отношении объектов газоснабжения относится обязанность покупателя или иного законного владельца по использованию объектов газоснабжения в целях оказания услуг по транспортировке и подаче газа потребителям, технологическому присоединению газоиспользующего оборудования и объектов капитального строительства к газораспределительным сетям, их реконструкции, развитию газораспределительной системы и обеспечению безопасной эксплуатации объектов газоснабжения в соответствии с требованиями промышленной безопасности и нормативными правовыми актами Российской Федерации. Эксплуатационные обязательства в отношении объектов газоснабжения, являющихся сложными вещами, распространяются на все их составные части.

3. Распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя председателя комитета, начальника управления имущественных отношений.

Заместитель главы администрации,
председатель комитета



С.А. Радковский