

ПОРУБОЧНЫЙ БИЛЕТ № упб-13 от « 24 » января 20 26 г.

Заинтересованное
лицо:

ООО «Эссет Менеджмент Солюшнс», Д.У. Комбинированным
закрытым паевым инвестиционным фондом «Риал Эстейт «Дельта»
(ОГРН: 1137746461456, ИНН: 7702816018)

(наименование, ОГРН, ИНН, Ф.И.О.,

143001, Московская обл., Одинцовский р-н, г. Одинцово, ул. Сколковская, д. 36, этаж 0,
помещ. 1, ком. 2

почтовый индекс, адрес место нахождения)

1. Наименование разрешенных работ: вырубка (снос), пересадка зеленых насаждений

(наименование работ: вырубка (снос), обрезка и/или пересадка зеленых насаждений)

в целях: в иных предусмотренных законодательством Российской Федерации целях, в том числе
в целях выполнения работ по благоустройству

(цель производства работ по вырубке (сносу), обрезке и/или пересадке зеленых насаждений)

на земельном участке (части земельного участка), расположенном:

пр-кт Победы, 137 (КН 39:15:111401:27)

(адресные ориентиры месторасположения земельного участка, кадастровый номер земельного участка (при наличии))

Разрешается:

вырубить	2 (два)	шт. деревьев
с обязательным	-	шт. кустарников
выполнением	-	п.м живой изгороди
корчевки пня	219 (двести девятнадцать)	кв.м газона
	(указывается количество числом и прописью)	
обрезать	-	шт. деревьев
	-	шт. кустарников
	-	п.м живой изгороди
	(указывается количество числом и прописью)	
пересадить	19 (девятнадцать)	шт. деревьев
	14 (четырнадцать)	шт. кустарников
	-	п.м живой изгороди
	(указывается количество числом и прописью)	
сохранить	6 (шесть)	шт. деревьев
	2 (два)	шт. кустарников
	-	п.м живой изгороди
	1452 (одна тысяча четыреста пятьдесят два)	кв.м газона
	(указывается количество числом и прописью)	

2. Подлежит выполнение компенсационного озеленения в соответствии
с проектом компенсационного озеленения/проектом реконструкции зеленых
насаждений: от 14.01.2026 № 038-19/у-10136-51

(реквизиты проекта компенсационного озеленения или проекта реконструкции зеленых насаждений)

Проектом предусмотрено:

посадка	2 (два)	шт. деревьев
	-	шт. кустарников
	-	п.м живой изгороди
	219 (двести девятнадцать) (указывается количество числом и прописью)	кв.м газона
пересадка	19 (девятнадцать)	шт. деревьев
	14 (четырнадцать)	шт. кустарников
	-	п.м живой изгороди
	(указывается количество числом и прописью)	

Место выполнения компенсационного озеленения:

пр-кт Победы, 137 (КН 39:15:111401:27), ул. Красносельская (часть ЗУ
с КН 39:15:000000:19701) и пр-кт Победы (кад. Кв. 39:15:110858)
(адресные ориентиры, кадастровый номер при наличии)

3. Срок действия порубочного билета: до «31» декабря 2026 г.*

4. Приложение: перечетная ведомость зеленых насаждений от 20.11.2025 № ПВ-168
(реквизиты перечетной ведомости зеленых насаждений, результатов лесопатологического обследования (при наличии))

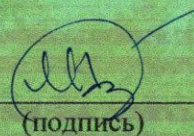
5. Компенсационная стоимость оплачена в сумме:
362 490 (триста шестьдесят две тысячи четыреста девяносто) руб.

Заместитель главы администрации,
председатель комитета городского
хозяйства и строительства администрации
городского округа
«Город Калининград»

М.П.



Дата


(подпись)

/М.В. Федосеев/
(Ф.И.О.)

* Срок выполнения компенсационного озеленения подлежит продлению в случае продления разрешения на строительство.

При выполнении работ по вырубке (сносу), обрезке и/или пересадке зеленых насаждений руководствоваться главой 4 Порядка выдачи разрешительной документации на вырубку (снос), обрезку и/или пересадку зеленых насаждений на территории городского округа «Город Калининград», утвержденного решением городского Совета депутатов Калининграда от 04.03.2020 № 42.

Заинтересованное лицо в течение 5 рабочих дней после завершения работ по вырубке (сносу), пересадке зеленых насаждений направляет в структурное подразделение Администрации, уполномоченное на ведение цифрового дежурного плана города, исполнительную съемку по результатам вырубки (сноса), пересадки зеленых насаждений.

Заинтересованное лицо, муниципальное учреждение городского округа «Город Калининград», осуществляющее в соответствии с уставом мероприятия по компенсационному озеленению, реконструкции зеленых насаждений, в течение 5 рабочих дней после завершения высадки зеленых насаждений направляет в структурное подразделение Администрации, уполномоченное на ведение цифрового дежурного плана города, исполнительную съемку по результатам проведенного компенсационного озеленения или реконструкции зеленых насаждений.

Статьями 38.3 и 38.4 Кодекса об административных правонарушениях (Закон Калининградской области от 12.05.2008 № 244) за невыполнение условий разрешительной документации на вырубку (снос), обрезку и/или пересадку зеленых насаждений предусмотрена ответственность в виде административного штрафа.