

ИП ГОЛУБЬ С.Г.

ПРОЕКТ КОМПЕНСАЦИОННОГО ОЗЕЛЕНЕНИЯ
объекта: «Устройство проезда к земельному участку с кадастровым
номером 39:15:131913:535 в районе ул. Героя России Мариенко в г.
Калининграде»

Проектная документация

Утверждено:

заместитель главы администрации,
председатель комитета городского
хозяйства и строительства
администрации городского округа
«Город Калининград»




А. И. Запивалов
«» 2023 г.

Согласовано:

начальник департамента окружающей
среды и экологического надзора
Министерства природных ресурсов и
экологии Калининградской области




А. В. Тимченко
«» 2023 г.

2023

038-19/у-47
от 13.04.2023

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

В рамках реализации объекта «Устройство проезда к земельному участку с кадастровым номером 39:15:131913:535 в районе ул. Героя России Мариенко в г. Калининграде» подлежат вырубке деревья и кустарники.

В соответствии с перечетной ведомостью зеленых насаждений №ПВ-52 от 30.03.2023 г. на участке строительства по адресу: Калининградская область, г. Калининград, ул. Артиллерийская (ЗУ с КН 39:15:131913:1283), расположено 50 зеленых насаждений, из которых планируется вырубить: 5 деревьев и 24 кустарника.

Данные о вырубаемых зеленых насаждениях отражены в Таблице 1.

Таблица 1

Порода	Количество, шт	Экологическая ценность вида, балл	Группа ценности
Деревья			
Тополь дрожащий (осина)	1	1х9=9	II
Алыча (слива вишненосная)	3	3х8=24	II
Ива козья	1	1х7=7	III
Итого:	5	40	
Кустарники			
Ива ушастая	18	18х10=180	II
Облепиха крушиновидная	6	6х7=42	III
Итого:	24	222	
Итого: 262 балла			

По объекту вырубаемые деревья произрастают неравномерно. Площадь земельного участка, на территории которого планируется вырубка (снос) зеленых насаждений, составляет 2 599 м². Видовой состав вырубаемых зеленых насаждений указан в перечетной ведомости зеленых насаждений. Площадь вырубаемых зеленых насаждений составит 160 м². Общая экологическая ценность видов (пород) зеленых насаждений составляет 262 балла, из них:

- деревьев: 40 баллов;
- кустарников: 222 балла.

Местонахождение зеленых насаждений, подлежащих вырубке, предоставлено на дендрологическом плане.

Взамен вырубаемых зеленых насаждений данным проектом предусмотрено компенсационное озеленение, в соответствии с требованиями Закона Калининградской области №100 «Об охране зеленых насаждений» от 21.12.2006 г. (с изменениями на 07.07.2022 г.), Постановления Правительства Калининградской области от 05.10.2022 г. №520 «Об определении нормативов и порядка исчисления компенсационной стоимости зеленых насаждений на территории Калининградской области», Постановления Правительства Калининградской области от 05.10.2022

Устройство проезда к земельному участку с кадастровым номером 39:15:131913:535 в районе ул. Героя России Мариенко в г. Калининграде

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	Лит	Лист	Листов
Разраб.		Кияшко Т.Н.			П	1	2
ГИП		Кияшко Т.Н.			Пояснительная записка		
Н.Контр.		Голубь А.А.					
					ИП Голубь С.Г.		

Подп. и дата

Взам. инв.

Инв. № дубл.

Подп. и дата

Инв. № подл.

г. №521 «Об определении экологической ценности видов (пород) зеленых насаждений и правил замены видов (пород) зеленых насаждений при проведении компенсационного озеленения на территории Калининградской области», высадкой особо ценных видов деревьев и кустарников.

Высадка зеленых насаждений запланирована на:

– земельном участке по адресу: Калининградская область, г. Калининград, ул. Артиллерийская (ЗУ с КН 39:15:131913:1283). В срок до 01.01.2025г.

Места посадки зеленых насаждений и ведомость элементов компенсационного озеленения представлены на посадочном плане.

Ассортимент высаживаемых зеленых насаждений в счет компенсационного озеленения представлен в Таблице 2.

Таблица 2

№№ п/п	Наименование вида зеленого насаждения	Ед. изм.	Кол- во	Экологическая ценность, балл	Группа ценности	Возраст, лет	Высота, м
1	Клен остролистный	Шт.	4	4x11=44	I	Не менее 12лет	Не менее 3,5 м, Ø4 см на высоте ствола 1,3 м
	Итого деревьев	Шт.	4	44			
2	Боярышник однопестичный	Шт.	11	11x21=231	I	3-5 лет	Не менее 0,8 м, количество скелетных ветвей – 5 шт, размеры земляного кома Ø0,2 x 0,15 (h)
	Итого кустарников	Шт.	11	231			
	Итого:			275			

Компенсационное озеленение выполняется в соответствии с требованиями п. 9 СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» (актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*), Правил создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации, утвержденными приказом Государственного Комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 15.12.1999 № 153 (МДС 13-5.2000), Правил благоустройства территории городского округа «Город Калининград», утвержденных решением городского совета депутатов Калининграда и сооружений (не менее 5 м для деревьев), инженерных коммуникаций (не менее 2 м для деревьев), края тротуара (не менее 0,7 м для деревьев).

Посадочный материал должен быть только из питомника и соответствовать требованиям ГОСТ 28055-89. «Саженьцы деревьев и кустарников. Садовые и архитектурные формы».

Саженьцы деревьев для посадки должны быть с закрытой корневой системой, упакованной в мешковину, металлическую сетку или контейнер (объем контейнера – не менее 50 литров для деревьев), иметь ровный прямой ствол, здоровую, нормально развитую корневую систему с хорошо выраженной скелетной частью. Саженьцы деревьев должны иметь симметричную крону, очищенную

от сухих и повреждённых ветвей. На саженцах деревьев не должно быть механических повреждений и признаков повреждения болезнями и вредителями.

Для всех высаживаемых деревьев в посадочную яму предусмотреть внесение растительной земли не менее 50 % объема посадочной ямы.

Посадку и дальнейший уход за высаженными зелеными насаждениями (до момента передачи зеленых насаждений собственнику или пользователю земельного участка, на котором выполнено компенсационное озеленение) необходимо организовать в соответствии с Правилами создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации, разработанными Академией коммунального хозяйства им. К.Д. Панфилова, и утвержденными приказом Государственного Комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 15.12.1999 № 153 (МДС 13-5.2000).

Подп. и дата					001-2023-ПКО	Лист 3
Взам. инв.						
Кино. № докл.						
Лит	Изм.	№ докum.	Подп.	Дата		