

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД КАЛИНИНГРАД»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «19» 11 2020 г.
г. Калининград

№ 1048

О внесении изменений в постановление администрации городского округа «Город Калининград» от 29.04.2020 № 332 «Об утверждении порядка демонтажа (сноса) самовольно возведенных некапитальных строений, сооружений на территории городского округа «Город Калининград»

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести следующие изменения в приложение к постановлению администрации городского округа «Город Калининград» от 29.04.2020 № 332 «Об утверждении порядка демонтажа (сноса) самовольно возведенных некапитальных строений, сооружений на территории городского округа «Город Калининград»:

1.1 пункт 1.1 изложить в новой редакции:

«1.1. Порядок демонтажа (сноса) самовольно возведенных некапитальных строений, сооружений на территории городского округа «Город Калининград» (далее — Порядок) устанавливает последовательность и сроки осуществления мероприятий по учету и демонтажу (сносу) выявленных самовольно возведенных некапитальных строений, сооружений, размещенных на земельных участках, свободных от прав третьих лиц, находящихся в муниципальной собственности (в том числе на территориях общего пользования, за исключением земельных участков, предоставленных муниципальным учреждениям и предприятиям) либо государственная собственность на которые не разграничена, а также частично размещенных на таких земельных участках и на земельных участках, находящихся в пользовании третьих лиц, при наличии вступившего в законную силу судебного акта, которым администрации городского округа

«Город Калининград» (далее — администрация) предоставлено право демонтировать (снести) их.

Порядок не распространяется на объекты капитального строительства и рекламные конструкции.»;

1.2 в первом абзаце пункта 2.1:

1.2.1 в первом дефисе слово «был» исключить;

1.2.2 второй дефис изложить в новой редакции:

«— при поступлении от комитета экономики и финансов администрации (далее — КЭиФ) информации и подтверждающих материалов о неисполнении владельцем НТО своего обязательства демонтировать (снести) НТО после окончания срока действия договора на его размещение (далее — договор) или при его расторжении;»;

1.2.3 дополнить дефисом следующего содержания:

«— при поступлении от юридического комитета администрации (далее — ЮК) информации и подтверждающих материалов о вступившем в законную силу судебном акте, которым администрации предоставлено право демонтировать (снести) Объект.»;

1.3 в пунктах 2.1, 3.3, 3.4 слова «городского округа «Город Калининград» исключить;

1.4 второй, третий дефисы пункта 2.3 изложить в новой редакции:

«— отнесение Объекта к объектам капитального строительства;
— издание КМК распоряжения о демонтаже (сносе) Объекта (далее — распоряжение о сносе).»;

1.5 пункт 3.1 изложить в новой редакции:

«3.1. Объекты подлежат демонтажу (сносу) в порядке очередности их учета в Перечне № 1.

Решение о демонтаже (сносе) Объектов в первоочередном порядке может быть принято:

1) главой администрации городского округа «Город Калининград» в целях обеспечения надлежащего содержания городских территорий, а также соблюдения прав, законных интересов жителей города и администрации;

2) заместителем главы администрации, председателем КМК при наличии какого-либо из нижеприведенных оснований:

— необходимость обеспечения условий для реализации государственных программ Российской Федерации, Калининградской области, муниципальных программ городского округа «Город Калининград», проектов государственно-частного партнерства, проектов муниципально-частного партнерства, адресных инвестиционных программ»;

— необходимость обеспечения сквозного беспрепятственного движения транспортных средств и (или) пешеходов по автомобильным дорогам общего пользования местного значения;

— выявление НТО, размещенного без правовых оснований, в том числе по окончании срока действия договора либо при его расторжении;

— обращение уполномоченного органа, связанное с необходимостью обеспечения безопасности дорожного движения;

— вступивший в законную силу судебный акт, которым администрации предоставлено право демонтировать (снести) Объект.»;

1.6 пункт 3.5 изложить в новой редакции:

«3.5. При наличии информации о владельце Объекта.»;

1.7 первый, второй дефисы пункта 3.5.1 изложить в новой редакции:

«— не ранее 45 календарных дней с даты распоряжения о сносе (только в случае, если в отношении Объекта было проведено контрольное мероприятие без взаимодействия с контролируемым лицом);

— не ранее десяти рабочих дней с даты окончания срока проведения контрольного мероприятия на предмет исполнения ранее выданного предписания об устранении выявленных нарушений при условии, что Объект не был демонтирован (снесен) в добровольном порядке.»;

1.8 в пунктах 3.5.2, 3.6.2, 3.7.1, 3.7.2 слово «издания» исключить;

1.9 в первом дефисе пункта 3.5.2 слова «планового (рейдового) осмотра, обследования» заменить словами «контрольного мероприятия без взаимодействия с контролируемым лицом»;

1.10 в пунктах 3.5.2, 3.6.2, 3.7.2 слово «объявление» заменить словом «уведомление»;

1.11 пункт 3.6 изложить в новой редакции:

«3.6. При отсутствии информации о владельце Объекта.»;

1.12 в пунктах 3.6.1, 3.7.1 слова «по истечении» заменить словами «не ранее»;

1.13 в пункте 3.6.1 слово «информации» заменить словом «сведений»;

1.14 в третьем дефисе пункта 3.6.2 слова «дату начала демонтажа (сноса), реквизиты» заменить словами «срока его демонтажа (сноса), реквизитов»;

1.15 пункт 3.7 изложить в новой редакции:

«3.7. При неисполнении владельцем НТО своего обязательства демонтировать (снести) НТО после окончания срока действия договора или при его расторжении КЭиФ направляет в КМК информацию и подтверждающие материалы для принятия мер по демонтажу (сносу) Объекта.»;

1.16 пункты 3.8-3.17 считать пунктами 3.9-3.18 соответственно;

1.17 дополнить пунктом 3.8 следующего содержания:

«3.8. При вступлении в законную силу судебного акта, которым администрации предоставлено право демонтировать (снести) Объект, ЮК направляет в КМК информацию и подтверждающие материалы для принятия мер по демонтажу (сносу) Объекта.

3.8.1. Срок демонтажа (сноса) Объекта в распоряжении о сносе устанавливается не ранее десяти рабочих дней с даты распоряжения о сносе.

3.8.2. КМК в течение семи рабочих дней с даты распоряжения о сносе:

— размещает на Объекте, подлежащем демонтажу (сносу), либо в доступном месте рядом с ним уведомление с указанием даты начала демонтажа (сноса) Объекта, реквизитов распоряжения о сносе;


— вносит в Перечень № 2 сведения об Объекте, подлежащем

демонтажу (сносу), дату начала демонтажа (сноса), реквизиты распоряжения о сносе.».

2. Управлению делопроизводства администрации городского округа «Город Калининград» (Липовецкая Ю.И.) обеспечить опубликование постановления в газете «Гражданин» и на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» в сети Интернет, направление копии постановления в Правительство Калининградской области для внесения в регистр муниципальных нормативных правовых актов Калининградской области.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации, председателя комитета муниципального контроля администрации городского округа «Город Калининград» Чернышева Е.В.

Временно исполняющая полномочия
главы администрации



Е.И. Дятлова