

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД КАЛИНИНГРАД»**

**КОМИТЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА
И ЗЕМЕЛЬНЫХ РЕСУРСОВ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от «08» 04 2025 г.
г. Калининград

№ 1761 /р-КМИ

Об условиях приватизации
муниципального имущества
по адресу г. Калининград,
ул. Гончарова, д. 5- 7

В соответствии со статьей 18 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», во исполнение Программы приватизации муниципального имущества городского округа «Город Калининград» на 2025 год, утвержденной решением городского Совета депутатов Калининграда от 04.12.2024 № 223 (в редакции решения от 26.03.2025 № 74):

1. Приватизировать муниципальное имущество – нежилое здание, расположенное по адресу г. Калининград, ул. Гончарова, д. 5-7 с кадастровым номером 39:15:130908:67, общей площадью 128,2 кв.м и земельный участок, на котором оно расположено, с кадастровым номером 39:15:130908:52, площадью 1720,0 кв.м, из земель населенных пунктов с видом разрешенного использования – предпринимательство.

2. Установить следующие условия приватизации:

1) способ приватизации – открытый аукцион в электронной форме;
2) начальная цена приватизируемого имущества установлена с учетом НДС и составляет 11 703 000 (одиннадцать миллионов семьсот три тысячи) рублей 00 копеек;

3) размер задатка – 1 170 300 (один миллион сто семьдесят тысяч триста) рублей 00 копеек;

4) величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 585 150 (пятьсот восемьдесят пять тысяч сто пятьдесят) рублей 00 копеек;

5) срок заключения договора купли-продажи – в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов аукциона;

6) условия и сроки платежа – единовременно, в срок не позднее 10 (десяти) дней с момента подписания сторонами договора купли-продажи.

3. Отменить распоряжение комитета муниципального имущества и земельных ресурсов от 24.12.2024 № 11311/р-КМИ «Об условиях приватизации муниципального имущества по адресу г. Калининград, ул. Гончарова, д. 5- 7».

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя председателя комитета, начальника управления имущественных отношений Серову К.Н.

Заместитель главы администрации,
председатель комитета



С.А. Радковский