

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД КАЛИНИНГРАД»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «10» 03 2021 г.
г. Калининград

№ 129

О признании многоквартирного дома
№ 2 по ул. Островского
аварийным и подлежащим сносу
и отселении из него физических лиц

В связи с выявлением согласно заключению межведомственной комиссии для оценки жилых помещений от 10.02.2021 № 1 оснований для признания многоквартирного дома № 2 по ул. Островского аварийным и подлежащим сносу, во исполнение требований абз. 7 п. 7, п. 49 Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47, в соответствии с договором о развитии застроенной территории № 1/рт от 10.09.2019, заключенным администрацией городского округа «Город Калининград» с ООО «ПластКонструкция», руководствуясь ст. 32 Жилищного кодекса Российской Федерации,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Признать многоквартирный дом № 2 по ул. Островского аварийным и подлежащим сносу в срок до 31.12.2021.

2. Комитету муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» (Луконина А.А.):

2.1 в срок до 25.03.2021 сформировать список граждан, проживающих в жилых помещениях многоквартирного дома № 2 по ул. Островского;

2.2 в срок до 31.03.2021 довести до сведения граждан, проживающих в жилых помещениях многоквартирного дома № 2 по ул. Островского, в

письменной форме информацию о признании указанного дома аварийным и подлежащим сносу;

2.3 в срок до 31.03.2021 направить собственникам жилых помещений многоквартирного дома № 2 по ул. Островского требование о его сносе в срок до 31.12.2021;

2.4 в случае неисполнения собственниками помещений в многоквартирном доме № 2 по ул. Островского предъявленного требования о сносе указанного дома организовать процедуру изъятия для муниципальных нужд земельного участка под многоквартирным домом № 2 по ул. Островского и каждого помещения в указанном доме;

2.5 обеспечить контроль отселения физических лиц из помещений многоквартирного дома № 2 по ул. Островского.

3. Собственникам помещений в многоквартирном доме № 2 по ул. Островского поддерживать помещения в состоянии, обеспечивающем их сохранность и использование в соответствии с назначением, до полного завершения отселения физических лиц из помещений дома.

4. Комитету городского хозяйства администрации городского округа «Город Калининград» (Запивалов А.И.) до полного завершения отселения физических лиц из помещений многоквартирного дома № 2 по ул. Островского обеспечить:

4.1 контроль выполнения управляющей организацией охранных мероприятий по многоквартирному дому № 2 по ул. Островского с целью предупреждения возникновения угрозы жизни и здоровью физических лиц, проживающих в указанном доме, а также исполнения собственниками жилых помещений требования о сносе указанного дома;

4.2 предоставление в комитет муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» информации об исполнении (неисполнении) собственниками жилых помещений требования о сносе указанного дома.

5. Управлению делопроизводства администрации городского округа «Город Калининград» (Липовецкая Ю.И.):

5.1 направить копии настоящего постановления в Калининградский филиал АО «Ростехинвентаризация – Федеральное БТИ», Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Калининградской области, Министерство регионального контроля (надзора) Калининградской области, специализированную некоммерческую организацию Калининградской области «Фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах»;

5.2 обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Гражданин» и на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» в сети Интернет.

6. Контроль за исполнением пункта 2 постановления возложить на заместителя главы администрации, председателя комитета муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» Луконину А.А., пункта 4 – на заместителя главы администрации,

председателя комитета городского хозяйства администрации городского округа
«Город Калининград» Запивалова А.И.

Глава администрации

A handwritten signature in black ink, consisting of a long, sweeping horizontal stroke followed by a smaller, more complex looped flourish.

Е.И. Дятлова