|  |  |
| --- | --- |
| «УТВЕРЖДАЮ» | «СОГЛАСОВАНО» |
| Директор ООО «ЖЭУ-18» | Директор МКУ «КР МКД» |
|  |  |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /Шешеловская С.Я. / | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /Русович С.Б / |
|  |  |
| «\_\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2015 г. | «\_\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2015 г. |
|  |
|  | |
|  | |
| **В Е Д О М О С Т Ь О Б Ъ Е М О В Р А Б О Т** | |
| **на капитальный ремонт фасада, подвальных помещений, крыльца, подпорных стенок многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Калининград, ул. Дм. Донского, д. 41А** | |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № пп | Наименование работ и затрат | Единица измерения | Количество |

| 1 | 2 | 3 | 4 |
| --- | --- | --- | --- |
|  | | | |
|  | **Раздел 1. Фасад** | | |
|  | | | |
|  | *Стены, откосы* | | |
| 1. | Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м трубчатых для прочих отделочных работ | 100 м2 вертикальной проекции для наружных лесов | 2.7 |
| 2. | Сверление отверстий в кирпичных стенах электроперфоратором диаметром до 20 мм, толщина стен 0,5 кирпича | 100 отверстий | 0.27 |
| 3. | Заделка гнезд на фасадах после разборки лесов | 100 отверстий | 0.27 |
| 4. | Отбивка штукатурки с поверхностей стен и откосов | 100 м2 | 2.72 |
| 5. | Заделка трещин в кирпичных стенах цементным раствором | 10 м трещин | 3.2 |
| 6. | Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения за 1 раз стен, откосов | 100 м2 покрытия | 3 |
| 7. | Грунтовка воднодисперсионная CERESIT CT 17 | л | 39 |
| 8. | Улучшенная штукатурка стен и откосов цементно-известковым раствором | 100 м2 оштукатуриваемой поверхности | 2.72 |
| 9. | Уголок ПВХ с стеклосеткой | м | 92 |
| 10. | Нанесение клеевого состава по сетке | 100 м2 поверхности | 2.72 |
| 11. | Сетка стеклянная строительная СС-1 (доп. РЦЦС: "для внутренних и фасадных штукатурных работ") | м2 | 299.2 |
| 12. | Клей универсальный для систем утепления типа "BOLIX WM" (доп. РЦЦС: "для плит из минеральной ваты и для армированного слоя") | кг | 680 |
| 13. | Отделка стен фасада мелкозернистыми декоративными покрытиями из минеральных или полимерминеральных пастовых составов на латексной основе по подготовленной поверхности с лесов и земли, состав с наполнителем из среднезернистого минерала (размер зерна до 3 мм) | 100 м2 отделываемой поверхности | 2.63 |
| 14. | Окраска фасадов акриловыми составами с лесов вручную по подготовленной поверхности | 100 м2 окрашиваемой поверхности | 3 |
| 15. | Перенавеска водосточных труб с земли, лестниц или подмостей | 100 м труб | 0.34 |
|  | *Цоколь* | | |
| 16. | Очистка вручную поверхности стен и откосов окон цоколя, стен входа в подвал от перхлорвиниловых и масляных красок с земли и лесов | 100 м2 расчищенной поверхности | 0.34 |
| 17. | Огрунтовка ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками простых с лестниц | 100 м2 обработанной поверхности | 0.34 |
| 18. | Грунтовка воднодисперсионная CERESIT CT 17 | л | 5.474 |
| 19. | Окраска фасадов (цоколь) акриловыми составами с лесов вручную по подготовленной поверхности | 100 м2 окрашиваемой поверхности | 0.34 |
|  | *Двери* | | |
| 20. | Разборка деревянных заполнений проемов дверных и воротных | 100 м2 | 0.0783 |
| 21. | Установка металлических дверных блоков в готовые проемы (в подъезд) | 1 м2 проема | 2.53 |
| 22. | Дверь металлическая | м2 | 2.53 |
| 23. | Закрыватель дверной гидравлический рычажный в алюминиевом корпусе | шт. | 1 |
| 24. | Установка ворот с коробками стальными, с раздвижными или распахивающимися неутепленными полотнами (гараж) | 100 м2 полотен и проемов | 0.053 |
| 25. | Ворота металлические (без коробки) | м2 | 5.3 |
| 26. | Ремонт кирпичной кладки стен отдельными местами | 1 м3 кладки | 0.5 |
|  | *Прочее* | | |
| 27. | Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную | 1 т груза | 7.6575 |
| 28. | Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 15 км | 1 т груза | 7.6575 |
|  | *Отмостка* | | |
| 29. | Разборка покрытий и оснований цементно-бетонных (Н=100мм) | 100 м3 конструкций | 0.02775 |
| 30. | Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную | 1 т груза | 6.105 |
| 31. | Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, группа грунтов 2 (Н=200мм) | 100 м3 грунта | 0.0666 |
| 32. | Погрузка вручную неуплотненного грунта из штабелей и отвалов в транспортные средства, группа грунтов 1 | 100 м3 | 0.0666 |
| 33. | Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 15 км | 1 т груза | 16.761 |
| 34. | Гидроизоляция боковая обмазочная битумная в 2 слоя по выровненной поверхности бутовой кладки, кирпичу, бетону | 100 м2 изолируемой поверхности | 0.0999 |
| 35. | Устройство подстилающих слоев песчаных | 1 м3 подстилающего слоя | 3.33 |
| 36. | Устройство подстилающих слоев щебеночных | 1 м3 подстилающего слоя | 3.33 |
| 37. | Устройство подстилающих слоев бетонных | 1 м3 подстилающего слоя | 3.33 |
|  | | | |
|  | **Раздел 2. Подвал** | | |
|  | | | |
|  | *Стены, потолок* | | |
| 38. | Отбивка штукатурки с поверхностей стен кирпичных (частично) | 100 м2 | 1.82 |
| 39. | Очистка поверхности металлич. балок щетками | 1 м2 очищаемой поверхности | 11.2 |
| 40. | Огрунтовка металлических поверхностей за один раз грунтовкой ГФ-021 | 100 м2 окрашиваемой поверхности | 0.112 |
| 41. | Заделка трещин в кирпичных стенах цементным раствором | 10 м трещин | 2.3 |
| 42. | Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения за 1 раз стен | 100 м2 покрытия | 2.53 |
| 43. | Грунтовка воднодисперсионная CERESIT CT 17 | л | 32.89 |
| 44. | Штукатурка поверхностей внутри здания цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону простая стен | 100 м2 оштукатуриваемой поверхности | 1.72 |
| 45. | Гидроизоляция проникающая Гидротексом, поверхностей внутри здания по камню и бетону стен | 100 м2 оштукатуриваемой поверхности | 0.81 |
| 46. | Смесь сухая гидроизоляционная проникающая Гидротэкс-Р (81м2)  ((1,5кгх6мм)+(1,5кгх9мм))=15мм | кг | 1822.5 |
| 47. | Известковая окраска водными составами внутри помещений по кирпичу и бетону | 100 м2 окрашиваемой поверхности | 2.53 |
| 48. | Ремонт штукатурки откосов внутри здания по камню и бетону цементно-известковым раствором прямолинейных | 100 м2 отремонтированной поверхности | 0.092 |
| 49. | Окраска известковыми составами по штукатурке, откосов | 100 м2 окрашиваемой поверхности (без вычета проемов) | 0.092 |
| 50. | Кладка отдельных участков кирпичных стен и заделка проемов в кирпичных стенах при объеме кладки в одном месте до 5 м3 (частичное заполнение оконных проемов подвала до уровня отмостки) | 1 м3 | 0.5 |
| 51. | Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную | 1 т груза | 5.245 |
| 52. | Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 15 км | 1 т груза | 5.245 |
|  | *Оконные блоки (подвал)* | | |
| 53. | Разборка деревянных заполнений проемов оконных без подоконных досок | 100 м2 | 0.0248 |
| 54. | Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема до 2 м2 одностворчатых (подвальные) | 100 м2 проемов | 0.0248 |
| 55. | Блок оконный пластиковый одностворчатый, с поворотно-откидной створкой, однокамерным стеклопакетом (24 мм), площадью до 1 м2 | м2 | 2.48 |
| 56. | Смена обделок из листовой стали (поясков, сандриков, отливов, карнизов) шириной до 0,4 м | 100 м | 0.22 |
| 57. | Ремонт штукатурки откосов внутри здания по камню и бетону цементно-известковым раствором прямолинейных | 100 м2 отремонтированной поверхности | 0.0216 |
| 58. | Окраска известковыми составами по штукатурке, откосов | 100 м2 окрашиваемой поверхности (без вычета проемов) | 0.0216 |
| 59. | Демонтаж решеток на окна подвала | 1 т конструкций | 0.027 |
| 60. | Монтаж решеток на окна подвала | 1 т конструкций | 0.05375 |
| 61. | Трубы стальные квадратные (ГОСТ 8639-82) размером 20х20 мм, толщина стенки 2 мм | м | 50 |
|  | | | |
|  | **Раздел 3. Крыльцо, подпорные стенки** | | |
|  | | | |
|  | *Демонтаж конструкций* | | |
| 62. | Демонтаж декорат. элементов | 1 деталь | 2 |
| 63. | Разборка кирпичной кладки крыльца | 1 м3 | 2.9 |
| 64. | Разборка кладки из камня (подпорные стенки) | 1 м3 кладки | 2.4 |
| 65. | Разборка железобетонных конструкций объемом более 1 м3 при помощи отбойных молотков из бетона марки 150 | 1 м3 | 1.6 |
|  | *Крыльцо* | | |
| 66. | Разработка грунта вручную с креплениями в траншеях шириной до 2 м, глубиной до 2 м, группа грунтов 2 | 100 м3 грунта | 0.266 |
| 67. | Уплотнение грунта пневматическими трамбовками, группа грунтов 1-2 | 100 м3 уплотненного грунта | 0.041 |
| 68. | Погрузка вручную неуплотненного грунта из штабелей и отвалов в транспортные средства, группа грунтов 1 | 100 м3 | 0.266 |
| 69. | Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 10 км | 1 т груза | 42.56 |
| 70. | Засыпка вручную траншей, пазух котлованов и ям, ПГС | 100 м3 грунта | 0.171 |
| 71. | Смесь песчано-гравийная природная | м3 | 17.1 |
| 72. | Устройство стен и плоских днищ при толщине более 150 мм прямоугольных сооружений | 100 м3 железобетона в деле | 0.095 |
| 73. | Горячекатаная арматурная сталь периодического профиля класса А-III, диаметром 6 мм | т | 0.0511 |
| 74. | Горячекатаная арматурная сталь периодического профиля класса А-III, диаметром 8 мм | т | 0.0439 |
| 75. | Надбавки к ценам заготовок за сборку и сварку каркасов и сеток плоских, диаметром 8 мм | т | 0.0439 |
| 76. | Горячекатаная арматурная сталь периодического профиля класса А-III, диаметром 10 мм | т | 0.379 |
| 77. | Горячекатаная арматурная сталь гладкая класса А-I, диаметром 6 мм | т | 0.0069 |
| 78. | Труба стальная 48х3мм (ГОСТ 10704-91) | тн | 0.007 |
| 79. | Гидроизоляция боковая обмазочная битумная в 2 слоя по выровненной поверхности бутовой кладки, кирпичу, бетону | 100 м2 изолируемой поверхности | 0.416 |
| 80. | Гидроизоляция стен, фундаментов боковая оклеечная по выровненной поверхности бутовой кладки, кирпичу и бетону в 2 слоя | 100 м2 изолируемой поверхности | 0.16 |
| 81. | Гидроизол | м2 | 36.8 |
| 82. | Кладка стен кирпичных наружных средней сложности при высоте этажа до 4 м | 1 м3 кладки | 2.9 |
| 83. | Армирование кладки стен и других конструкций | 1 т металлических изделий | 0.0512 |
| 84. | Сетка сварная из холоднотянутой проволоки 3 мм | т | 0.0512 |
| 85. | Устройство покрытий на растворе их сухой смеси с приготовлением раствора в построечных условиях из плиток гладких неглазурованных керамических для полов одноцветных | 100 м2 покрытия | 0.06 |
| 86. | Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения за 1 раз стен | 100 м2 покрытия | 0.2574 |
| 87. | Грунтовка воднодисперсионная CERESIT CT 17 | л | 3.3462 |
| 88. | Улучшенная штукатурка фасадов цементно-известковым раствором по камню стен | 100 м2 оштукатуриваемой поверхности | 0.2574 |
| 89. | Отделка стен фасада мелкозернистыми декоративными покрытиями из минеральных или полимерминеральных пастовых составов на латексной основе по подготовленной поверхности с лесов и земли, состав с наполнителем из среднезернистого минерала (размер зерна до 3 мм) | 100 м2 отделываемой поверхности | 0.2574 |
| 90. | Окраска стен фасада с лесов по подготовленной поверхности перхлорвиниловая | 100 м2 окрашиваемой поверхности | 0.2574 |
|  | *Ограждение* | | |
| 91. | Установка закладных деталей весом до 4 кг | 1 т | 0.003 |
| 92. | Сталь широкополосная толщиной 10-12 мм спокойная Ст3сп | т | 0.0023 |
| 93. | Горячекатаная арматурная сталь периодического профиля класса А-III, диаметром 10 мм | т | 0.0007 |
| 94. | Надбавки на сварку каркасов из листов, полос, уголков, швеллеров и двутавров пространственных | т | 0.0007 |
| 95. | Монтаж стеллажей и других конструкций, закрепляемых на фундаментах | 1 т конструкций | 0.0489 |
| 96. | Трубы стальные электросварные прямошовные со снятой фаской из стали марок БСт2кп-БСт4кп и БСт2пс-БСт4пс наружный диаметр 48 мм, толщина стенки 3,0 мм (0,027 тн) | м | 8.1 |
| 97. | Трубы стальные квадратные (ГОСТ 8639-82) размером 20х20 мм, толщина стенки 2 мм (0,0219 тн) | м | 20.4 |
| 98. | Надбавки на сварку каркасов из листов, полос, уголков, швеллеров и двутавров плоских | т | 0.0489 |
| 99. | Установка металлических решеток входа | 1 т металлических изделий | 0.0152 |
| 100. | Огрунтовка металлических поверхностей за один раз грунтовкой ГФ-021 | 100 м2 окрашиваемой поверхности | 0.0396 |
| 101. | Окраска металлических огрунтованных поверхностей эмалью ПФ-115 | 100 м2 окрашиваемой поверхности | 0.0396 |
| 102. | Установка на колоннах декорат. элементов | 1 деталь | 2 |
| 103. | Изоляция изделиями из пенопласта насухо холодных поверхностей покрытий и перекрытий | 1 м3 изоляции | 0.0824 |
| 104. | Плиты из экструдированного пенополистирола КТплэкс 30 | м3 | 0.084 |
|  | | | |

Составил: Инженер ООО «ЖЭУ-18» Милицина Л.Н.