

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД КАЛИНИНГРАД»**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от « ____ » _____ 2023 г.
г. Калининград

№ _____

Об утверждении требований
к внешнему виду и размещению
ограждений, ограждающих устройств
(механических барьеров), порядка
выдачи разрешения на установку
ограждения на территории городского
округа «Город Калининград»

В соответствии со статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Правилами благоустройства территории городского округа «Город Калининград», утвержденными решением городского Совета депутатов Калининграда от 30.06.2021 № 182, с целью сохранения внешнего архитектурного облика сложившейся застройки городского округа «Город Калининград» администрация городского округа «Город Калининград» **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить Требования к внешнему виду и размещению ограждений, ограждающих устройств (механических барьеров) на территории городского округа «Город Калининград» (приложение № 1).
2. Утвердить порядок выдачи разрешения на установку ограждения на территории городского округа «Город Калининград» (приложение № 2).
3. Постановление вступает в силу после его официального опубликования.
4. Управлению делопроизводства администрации городского округа «Город Калининград» обеспечить опубликование постановления в газете «Гражданин», размещение на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» в сети Интернет и направить копию постановления в Правительство Калининградской области для включения в регистр муниципальных нормативных правовых актов Калининградской области.

Глава администрации

Е.И. Дятлова

Приложение № 1

УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением администрации

городского округа «Город Калининград»

от « ____ » _____ 2025 г. № ____

ТРЕБОВАНИЯ

к внешнему виду и размещению ограждений, ограждающих устройств (механических барьеров), на территории городского округа «Город Калининград»»

I. Общие положения

1. Требования к внешнему виду и размещению ограждений, ограждающих устройств (механических барьеров), на территории городского округа «Город Калининград» (далее – Требования) разработан в целях повышения визуальной и эстетической привлекательности городской среды, безопасности использования общественных и частных территорий.

2. Требования распространяются на вновь устанавливаемые ограждения, ограждающие устройства (механические барьеры), размещаемые по границам образованных земельных участков, а также в границах образованных земельных участков с целью ограничения доступа на территорию, в том числе взамен ранее установленных в случае изменения типа, конфигурации, физического износа.

3. В настоящих Требованиях используются следующие термины и понятия:

Единый стиль – уникальная целостность всех элементов содержания и формы, целостная совокупность характерных черт и признаков схожих объектов.

Линия застройки – видимый контур городского ландшафта, сформированный фасадами зданий, строений, сооружений в рядовой, квартальной, периметральной и иной застройке.

Ограждение – элемент благоустройства, представляющий собой вертикальное инженерно-техническое сооружение (либо спланированная посадка зеленых насаждений) вспомогательного назначения, расположенное по периметру территории объекта (в границах земельного участка), имеющее крепления непосредственно на земельном участке, предназначенное для ограничения прохода и (или) проезда на территорию внутри границ ограждения.

Ограждающее устройство (механический барьер) – элемент благоустройства, предназначенный для ограничения прохода и (или) проезда на территорию (шлагбаум, калитка, ворота, боллард, дорожный столбик и иные технические средства), устанавливаемый отдельно или в составе ограждения.

Пешеходные коммуникации (связи) - пешеходные тротуары, дорожки, тропы, аллеи, эспланады, мосты, пешеходные улицы и зоны, обеспечивающие связь жилых, общественных, производственных и иных зданий и сооружений с остановками общественного транспорта, социально значимыми объектами, учреждениями культуры и спорта, территориями рекреационного назначения, а также связь между основными объектами и функциональными зонами в составе общественных территорий и территорий рекреационного назначения, между зданиями, различными объектами и элементами благоустройства в пределах благоустраиваемой территории, озелененной территории.

Пешеходная часть тротуара – территория, являющаяся частью тротуара, свободная от препятствий (опор освещения, элементов благоустройства, озеленения), предназначенная для передвижения пешеходов.

Придомовая территория - земельный участок, на котором расположен многоквартирный дом, границы и размеры которого определены на основании данных государственного кадастрового учета (номера), с указанием уникальных характеристик объекта недвижимости, разрешенного использования и сведений об элементах озеленения и благоустройства, а также иных, расположенных и предназначенных для обслуживания, эксплуатации и благоустройства данного дома, объектов и сооружений.

Приватная придомовая территория - часть придомовой территории многоквартирного жилого дома или группы домов, примыкающая к жилым зданиям, находящаяся в преимущественном пользовании жителей домов и предназначенная для обеспечения бытовых нужд и досуга жителей дома (домов). Приватная территория отделена от внутриквартальных территорий общего пользования периметром застройки, а также ландшафтными и планировочными решениями.

Сети инженерно-технического обеспечения – комплекс инженерных систем объекта, предназначенных для выполнения функций водоснабжения, канализации, отопления, вентиляции, газоснабжения, электроснабжения, связи, информатизации, диспетчеризации и обеспечения безопасности.

Транспортные связи – наличие возможности безопасного передвижения на автомобильном транспорте между функциональными зонами города и в их пределах, беспрепятственная связь с объектами внешнего транспорта и автомобильными дорогами внутри застройки (планировочные решения).

4. Виды ограждений:

1) светопрозрачные - ограждения, не препятствующие визуальному восприятию объектов (просматриваемые насквозь), расположенных за ними, выполненные из металла (методом сварки, литья,ковки), дерева, иных материалов в виде решеток, сеток, 3d-панелей, в том числе экранированные светопрозрачным материалом;

2) глухие - ограждения, исключаяющие возможность визуального восприятия объектов, расположенных за ними, выполненные из листовых материалов (металл, дерево, пластик), бетонных плит, звукопоглощающих панелей, кирпичей, блоков;

3) комбинированные - ограждения на цоколе, светопрозрачные ограждения с элементами вертикального озеленения, штакетник металлический и (или) деревянный;

4) сплошные - ограждения, образующие самостоятельно или с использованием отдельных конструктивных элементов объектов капитального строительства замкнутый периметр на огражденной территории, оборудованные запирающимися дверями, воротами, калитками и иными подобными устройствами ограничения доступа на огражденную территорию;

5) живая изгородь – ограждение, созданное путем спланированной посадки зеленых насаждений, формируемых с целью получения сомкнутых полос зеленых насаждений, образующее преграду для передвижения между разделяемыми территориями.

5. Виды ограждающих устройств (механических барьеров):

1) противотаранный боллард – ограждающее устройство в виде столба, предназначенное для применения на объектах с реальной угрозой террористической атаки или где существует опасность неконтролируемого выезда транспортных средств на охраняемую территорию.

2) заградительный боллард (легкий противотаранный боллард) – ограждающее устройство в виде столба, предназначенное для регулирования потоков транспортных средств, например въездов во дворы.

3) съемный боллард – ограждающее устройство в виде столба, состоящее из цоколя и заградительного элемента – который монтируется на стационарном цоколе с помощью специальных фиксирующих устройств и может быть демонтирован для обеспечения временного проезда транспортных средств;

4) стационарный боллард – ограждающее устройство в виде столба, стационарно устанавливаемого на проезжей части или вдоль тротуара для ограничения проезда транспортных средств;

5) шлагбаум – ограждающее устройство (ручного либо автоматического открывания), предназначенное для быстрого ограничения или регулирования проезда транспортных средств на территорию, представляющее собой опускающийся или выдвижной горизонтальный элемент (стрела), закрепленный на вертикальном столбе с одной стороны дороги;

6) ворота – ограждающее устройство, запирающее проезд в ограждении, представляющее собой конструкцию в виде распашных створ либо откатной (сдвижной) створы, перемещающейся вдоль ограждения;

7) калитка – ограждающее устройство, запирающее проход в ограждении.

II. Требования к размещению ограждений, ограждающих устройств (механических барьеров) на территории городского округа «Город Калининград»

6. Установка ограждений, ограждающих устройств (механических барьеров) (далее – Ограждения) на территории городского округа «Город Калининград» проводится при наличии решения собственника земельного участка, на основании разрешения на установку ограждения выданного

администрацией городского округа «Город Калининград» в соответствии с Порядком.

7. Ограждения должны размещаться в пределах границ образованного земельного участка и отделять территорию общего пользования от приватной территории, не должны выступать за границы линии застройки вдоль магистральных улиц общегородского значения.

8. Размещение Ограждений должно производиться исходя из необходимости, определяемой условиями эксплуатации или охраны земельных участков, зданий и иных объектов, в соответствии с требованиями к их внешнему виду и размещению, установленными Требованиями.

9. Установка ограждения по общей меже осуществляется при согласии собственника смежного земельного участка.

10. Установка ограждения на земельном участке, образованном под несколько многоквартирных жилых домов осуществляется при условии принятия такого решения собственниками помещений во всех многоквартирных домах.

11. Не допускается при установке ограждения организация прохода и проезда на смежный земельный участок без согласия собственников смежного земельного участка.

12. Установка ограждения в границах земельного участка, на котором установлено обременение (сервитут) для обеспечения проезда или прохода, осуществляется при согласии лица, в пользу которого такое обременение (сервитут) установлен.

13. Ограждение земельного участка не должно препятствовать доступу жителей и обслуживающих организаций к транспортно-пешеходной сети, объектам инженерной инфраструктуры, нежилым помещениям в многоквартирном доме либо внутри жилого квартала, объектам социального назначения, образования, здравоохранения, культуры, физической культуры, спорта, гаражным обществам, садово-некоммерческим товариществам, водно-моторным обществам, другим некоммерческим организациям, и не должно препятствовать проезду (проходу) по действующим транспортным и пешеходным коммуникациям (связям).

14. Ограждение должно учитывать требования главы 5 «СП 59.13330.2020. Свод правил. Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. СНиП 35-01-2001».

15. Ограждение должно быть установлено с учетом планировочной структуры земельного участка и прилегающих территорий, выполненного благоустройства, градостроительной ситуации.

16. Запрещается размещение и эксплуатация Ограждений, препятствующих или ограничивающих проход пешеходов и проезд транспортных средств по территории общего пользования, за исключением случаев, когда установка Ограждений обязательна для выполнения требований к антитеррористической защищенности объектов в соответствии с законодательством Российской Федерации.

17. Размещение Ограждения осуществляется в соответствии с требованиями нормативных документов по пожарной безопасности, требованиями технических регламентов, иных требований, установленных нормативными документами федеральных органов исполнительной власти, в том числе по организации территорий и безопасности дорожного движения.

18. Размещение и режим эксплуатации Ограждения должны обеспечивать круглосуточный и беспрепятственный проезд на земельный участок пожарной техники, транспортных средств правоохранительных органов, скорой медицинской помощи, Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий, жилищно-коммунальным организациям.

19. Ограждение должно быть оборудовано информационным указателем (антивандальным, устойчивым к атмосферным воздействиям), содержащим номера телефонов лиц, обеспечивающих беспрепятственный доступ на придомовую территорию многоквартирного дома специализированной техники.

20. Автоматическое ограждающее устройство должно быть оборудовано системой управления ограждением (GSM контроллером с функцией добавления/исключения доверительного номера посредством службы коротких сообщений), которая в случае необходимости должна обеспечивать автоматическую разблокировку и (или) открывание устройств, установленных на проездах и подъездах, а также нахождение их в открытом положении для обеспечения беспрепятственного проезда специальной техники.

21. В случае пожара система противопожарной защиты, установленная на объектах, расположенных на ограждаемой территории, должна обеспечивать автоматическую разблокировку и (или) открывание ограждающих устройств, установленных на проездах и подъездах, а также нахождение их в открытом положении для обеспечения беспрепятственного проезда специальной техники. Допускается ручное открывание при организации круглосуточного дежурства персонала непосредственно у места установки ограждающего устройства на проездах или дистанционного управления при устройстве видео- и (или) аудиосвязи с местом их установки.

22. Ограждение должно быть расположено на расстоянии не менее 1 м от пожарных гидрантов.

23. Ограждение должно быть безопасным при его эксплуатации, включая его отдельные элементы.

24. Размещение ограждения в охранных зонах инженерных коммуникаций (сетей) недопустимо без получения письменного согласования с предприятиями и организациями, в ведении которых находятся инженерные коммуникации, расположенные на территории городского округа «Город Калининград».

25. Расстояния от подземных сетей инженерно-технического обеспечения до фундамента Ограждения следует принимать в соответствии с «СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка

городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*».

26. При размещении Ограждения в местах пересечения с подземными сооружениями следует предусматривать съемные конструкции ограждений.

27. Расстояние от фундамента Ограждения до зеленых насаждений должно составлять:

- до стволов высокорослых деревьев (высотой более 20 м) – не менее 5 м;
- до стволов среднерослых и низкорослых деревьев – не менее 2 м;
- до оси кустарника – не менее 1,5 м (за исключением живой изгороди).

24. Ограждения на садовых участках размещаются на расстоянии от:

- садового (или жилого) дома - не менее 3 м;
- других хозяйственных построек - не менее 1 м.

25. При размещении Ограждения необходимо обеспечивать треугольники видимости на нерегулируемых перекрестках и примыканиях улиц и дорог, а также на пешеходных переходах в соответствии с «СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*».

26. В пределах треугольников видимости недопустимо размещение Ограждений высотой более 0,5 м.

27. При размещении Ограждения недопустимо ограничение видимости дорожных знаков и светофоров.

28. Размещение Ограждения должно осуществляться за пределами пешеходной части тротуаров, велосипедных дорожек, детских и спортивных площадок, хозяйственных площадок, стоянок автомобилей;

29. Расстояние от Ограждения до велодорожки должно составлять не менее 0,6 м.

30. Расстояние от Ограждения до края тротуара (с отступом от границы примыкания, пешеходной дорожки (мощения) должно составлять не менее 0,3 м.

31. Расстояние от Ограждения до нестационарного торгового объекта должно составлять не менее 1 м, со стороны торгового фронта (зоны обслуживания покупателей) - не менее 3 м.

32. Запрещено размещать Ограждения в пределах посадочных площадок и площадок ожидания на остановочных пунктах и комплексах.

33. от павильона ожидания до Ограждения должно составлять не менее 1 м.

34. Недопустимо при размещении Ограждения нарушать границы озеленения, повреждать и вырубать зеленые насаждения.

35. Недопустимо размещать Ограждение на цветниках, клумбах, других ландшафтных композициях если это не предусмотрено проектом благоустройства.

36. Расстояние от Ограждений до осветительных и иных опор, дорожных знаков должно быть не менее 1 м.

37. Расстояние от Ограждения до рекламных конструкций, установленных в соответствии со схемой размещения рекламных конструкций

«Флаговая композиция», «Стела», «Тумба», «Указатель», «Билборд», «Сити-формат», «Экран» должно составлять не менее 5 м.

38. Ограждения объектов и территорий, к которым предъявляются требования к антитеррористической защищенности, выполняются в соответствии с указанными требованиями, установленными законодательством Российской Федерации.

39. Открывание ворот, шлагбаумов и калиток должно осуществляться в пределах границ сформированного земельного участка.

III. Требования к внешнему виду ограждений, ограждающих устройств (механических барьеров) на территории городского округа «Город Калининград»

40. Ограждения в границах квартала по всей протяженности обращенных к улице сторон должны иметь единообразный вид, высоту и цветовое решение, гармонирующее с окружающей застройкой, иметь стилевое единство.

41. В ограждении не должно быть заостренных частей, выступающих острых краев, других травмирующих элементов.

42. На территории городского округа «Город Калининград» не допускается установка глухих ограждений, за исключением случаев, предусмотренных Требованиями, а также в случаях, если установка таких ограждений необходима в соответствии с требованиями действующего законодательства.

43. Требования к внешнему виду ограждений объектов, расположенных в границах зон охраны объектов культурного наследия, устанавливаются в соответствии с режимами использования земель и градостроительными регламентами в границах данных зон.

44. Установка ограждений, изготовленных из сетки-рабицы, допускается только на земельных участках (между смежными земельными участками), на которых расположены индивидуальные жилые дома, на садовых и огородных земельных участках, и участках, предназначенных для ведения личного подсобного хозяйства.

45. В пределах одного земельного участка ограждение должно быть единого вида и типа.

46. Ширина проема калитки должна быть не менее 0,9-1,0 м. Не допускается применять непрозрачные калитки на навесных петлях двустороннего действия, калитки с вращающимися полотнами, вращающиеся турникеты и другие устройства, создающие препятствие для движения маломобильных групп населения.

47. Ширина ворот должна соответствовать ширине проездов для пожарных автомобилей, но не менее 4,5 м.

48. Внешний вид ворот, калиток и секций ограждения должен быть единым.

49. Цветовое решение ограждений должно быть выполнено в соответствии со схемой регулирования цветового климата городского округа «Город Калининград» и правилами ее применения, утвержденными нормативным правовым актом администрации городского округа «Город Калининград»;

50. Поверхность ограждений должна быть окрашена или иным образом защищена от воздействия атмосферных осадков и прочих внешних воздействий. Не допускается фрагментарная окраска ограждений.

51. Ограждения должны иметь вид, соответствующий требованиям, установленным в зависимости от назначения объектов, расположенных на ограждаемой территории (таблица 1).

Таблица 1

N п/п	Назначение объекта, расположенного на ограждаемой территории	Вид и параметры ограждения
1	2	3
1.	Многоквартирные жилые дома, общежития	светопрозрачные ограждения высотой не более 1,2 м, ограждающие устройства (механические барьеры) высотой не более 1,2 м. Установка глухих ограждений не допускается. Живая изгородь.
2.	Индивидуальные жилые дома Личное подсобное хозяйство	светопрозрачные и комбинированные ограждения высотой не более 1,2 м. Между участками - прозрачные, комбинированные ограждения, высотой не более 1,6 м. Живая изгородь. Установка глухих ограждений не допускается.
4.	Передвижное жилье	Светопрозрачные ограждения высотой не более 1,2 м. Живая изгородь.
5.	Жилые дома блокированной застройки	Вдоль общего фасада - единые по внешнему виду прозрачные либо комбинированные ограждения высотой не более 1,2 м, ограждающие устройства (механические барьеры) высотой не более 1,2 м, Между участками - прозрачные, комбинированные ограждения, высотой не более 1,6 м. Живая изгородь.

6.	Для хранения автотранспорта, индивидуальные гаражи, гаражные общества, водно-моторные общества	Светопрозрачные высотой не более 1,6 м Ограждающие устройства (механические барьеры) высотой не более 1,6 м
7.	Здания дошкольных образовательных организаций, общеобразовательных организаций, профессиональных образовательных организаций, образовательных организаций высшего образования, организаций здравоохранения (за исключением стационаров психиатрического и инфекционного профиля)	светопрозрачные либо комбинированные ограждения высотой не более 1,6 м, с обустройством живой изгороди с внутренней стороны ограждения
8.	Здания организаций здравоохранения - стационаров психиатрического и инфекционного профиля	Глухие либо светопрозрачные ограждения высотой не более 2,5 м
9.	Торгово-развлекательные и деловые центры, рынки, магазины, общественное питание	Ограждающие устройства (механические барьеры) высотой не более 1,2 м
10.	Административные и общественно-деловые здания, на территории которых установлен ограниченный режим доступа в соответствии с законодательством	светопрозрачные ограждения высотой не более 1,6 м, ограждающие устройства (механические барьеры) высотой не более 1,6 м
11.	Здания и сооружения общественного назначения, на территории которых не установлен ограниченный режим доступа в соответствии с законодательством (здания, в которых размещаются организации культуры и искусства, здания транспортного обслуживания населения, спортивные комплексы, гостиницы, здания бытового и социального обслуживания, религиозного назначения, и т.п.)	светопрозрачные ограждения высотой не более 1,2 м, ограждающие устройства (механические барьеры) высотой не более 1,2 м
12.	Объекты капитального строительства, предназначенных для содержания или разведения животных, не являющихся сельскохозяйственными	Светопрозрачные ограждения высотой не более 3 м с высадкой с внешней стороны живой изгороди
13.	Объекты сервисного обслуживания автотранспорта	светопрозрачные ограждения высотой не более 1,2 м, ограждающие устройства (механические барьеры) высотой не более 1,2 м

14.	Промышленные, производственно-коммунальные предприятия, не являющиеся опасными производственными объектами, складские комплексы	светопрозрачные, комбинированные ограждения высотой не более 2,5 м,
15.	Промышленные, производственно-коммунальные предприятия, являющиеся опасными производственными объектами, предприятия, организации, для функционирования которых законодательством установлены дополнительные меры безопасности	В соответствии с требованиями по безопасности, устанавливаемыми законодательством Российской Федерации
16.	Объекты топливно-энергетического комплекса	В соответствии с требованиями по безопасности, устанавливаемыми законодательством Российской Федерации
17.	Парки	Светопрозрачные, декоративные ограждения высотой не более 1,2 м, ограждающие устройства (механические барьеры) не более 1,2 м, либо в соответствии с проектом благоустройства, согласованным администрацией городского округа «Город Калининград» в установленном порядке.
18.	Скверы, бульвары, пешеходные улицы, набережные	Декоративные ограждения высотой не более 0,9 м, ограждающие устройства (механические барьеры) высотой не более 0,75 м, либо в соответствии с проектом благоустройства, согласованным администрацией городского округа «Город Калининград» в установленном порядке. Живая изгородь. Установка сплошных ограждений не допускается
19.	Наземные плоскостные стоянки и парковки автомобилей открытого типа	Ограждающие устройства (механические барьеры) высотой не более 1,2 м,
20.	Спортивные площадки	светопрозрачные ограждения высотой не более 4 м
21.	Детские игровые площадки	светопрозрачные ограждения высотой не более 1,2 м, живая изгородь
22.	Площадки для выгула и дрессировки животных	светопрозрачные ограждения высотой не более 3

		м, с высадкой с внешней стороны живой изгороди
23.	Садовые участки, личные подсобные хозяйства	светопрзрачные (в том числе сетка- рабица), комбинированные, ограждения высотой не более 1,2 м. Живая изгородь.
24.	Объекты культурного наследия (памятники истории и культуры) народов Российской Федерации	В соответствии с установленным режимом использования земельного участка

52. На территории городского округа «Город Калининград» рекомендуются к применению следующие виды типовых ограждений, ограждающих устройств (механических барьеров).

53.1. Тип О-1 (рис. 1).

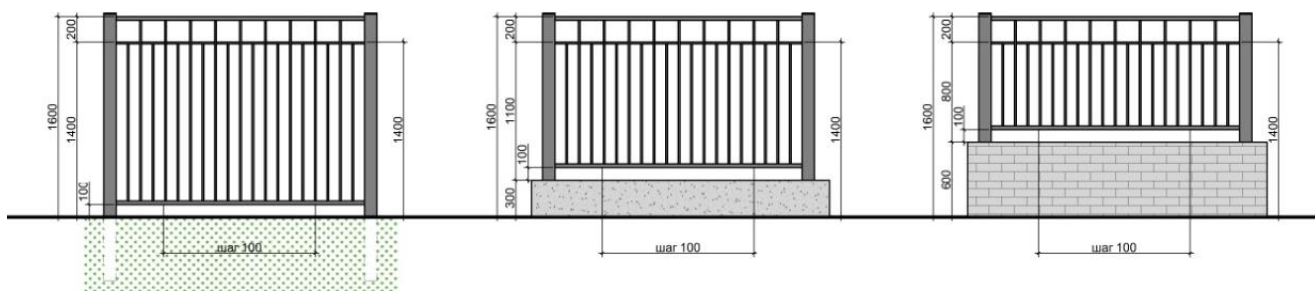


Рис. 1

Светопрзрачное либо комбинированное ограждение. Возможно устройство глухого цоколя высотой не более 0,6 м.

Рекомендуется применять устойчивую к механическим воздействиям порошковую окраску.

Цвет: RAL 7016/NCS S8005-B20G, RAL7024/ NCS S7502-B , либо в соответствии с утвержденной схемой регулирования цветового климата городского округа «Город Калининград».

53.2. Ограждение Тип О-2 (рис.2).

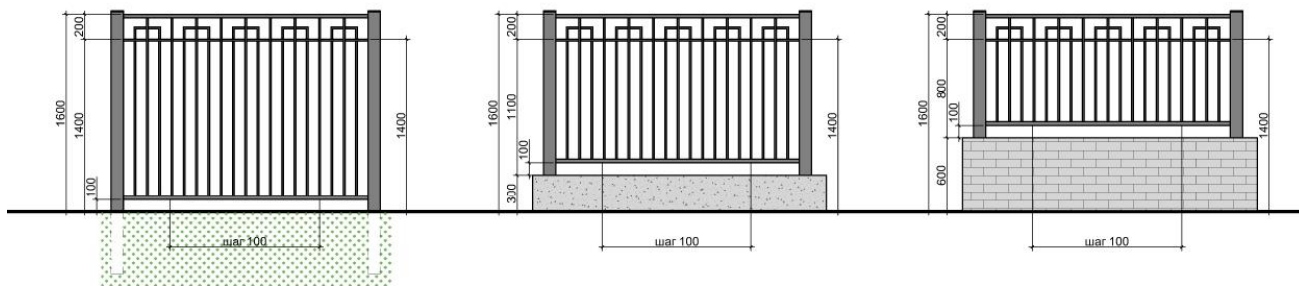


Рис. 2

Светопрзрачное либо комбинированное ограждение. Возможно устройство глухого цоколя высотой не более 0,6 м.

Рекомендуется применять устойчивую к механическим воздействиям порошковую окраску.

Цвет: RAL 7016/NCS S8005-B20G, RAL7024/ NCS S7502-B, либо в соответствии с утвержденной схемой регулирования цветового климата городского округа «Город Калининград».

53.3. Ограждение Тип О-3 (рис.3).

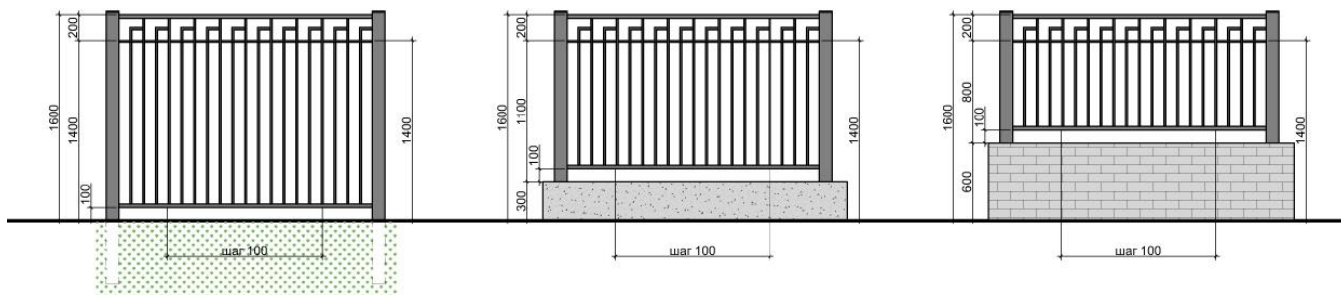


Рис. 3

Светопрозрачное либо комбинированное ограждение. Возможно устройство глухого цоколя высотой не более 0,6 м.

Рекомендуется применять устойчивую к механическим воздействиям порошковую окраску.

Цвет: RAL 7016/NCS S8005-B20G, RAL7024/ NCS S7502-B, либо в соответствии с утвержденной схемой регулирования цветового климата городского округа «Город Калининград».

53.4. Ограждение Тип О-4 (рис.4).

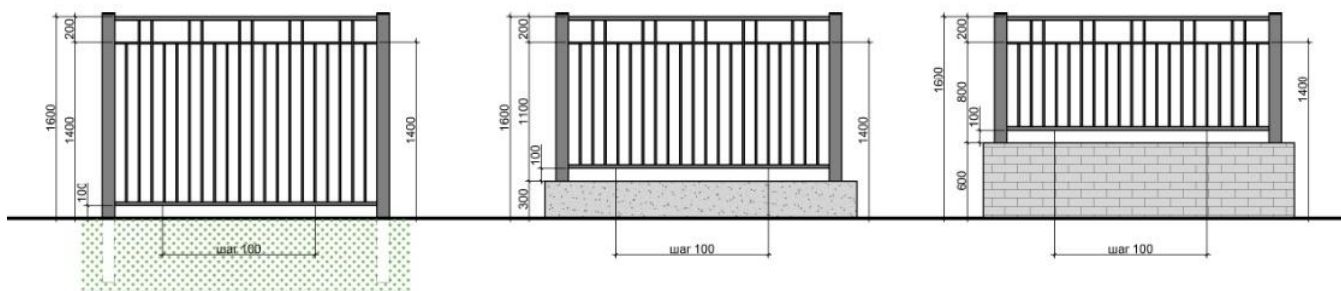


Рис.4

Светопрозрачное либо комбинированное ограждение. Возможно устройство глухого цоколя высотой не более 0,6 м.

Рекомендуется применять устойчивую к механическим воздействиям порошковую окраску.

Цвет: RAL 7016/NCS S8005-B20G, RAL7024/ NCS S7502-B, либо в соответствии с утвержденной схемой регулирования цветового климата городского округа «Город Калининград».

53.5. Ограждение Тип О-5 (рис.5).

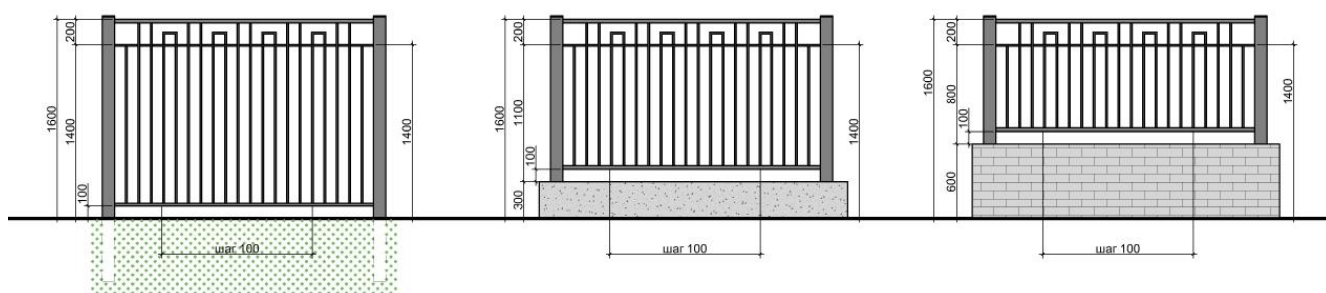


Рис.5

Светопрозрачное либо комбинированное ограждение. Возможно устройство глухого цоколя высотой не более 0,6 м.

Рекомендуется применять устойчивую к механическим воздействиям порошковую окраску.

Цвет: RAL 7016/NCS S8005-B20G, RAL7024/ NCS S7502-B, либо в соответствии с утвержденной схемой регулирования цветового климата городского округа «Город Калининград».

53.6. Ограждение Тип О-6 (рис.6).

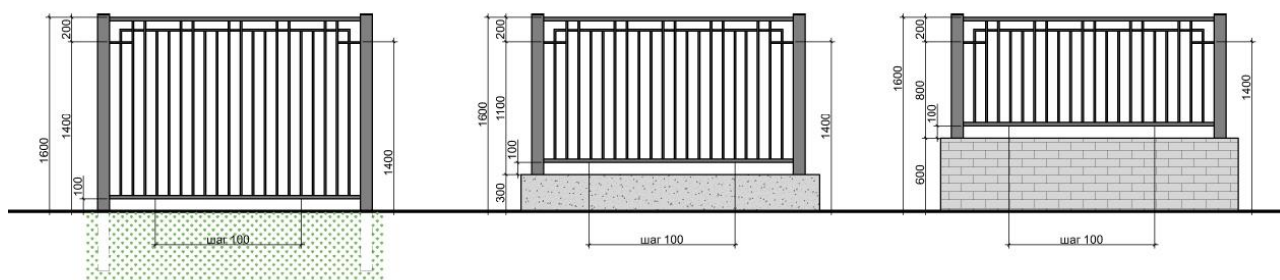


Рис.6

Светопрозрачное либо комбинированное ограждение. Возможно устройство глухого цоколя высотой не более 0,6 м.

Рекомендуется применять устойчивую к механическим воздействиям порошковую окраску.

Цвет: RAL 7016/NCS S8005-B20G, RAL7024/ NCS S7502-B, либо в соответствии с утвержденной схемой регулирования цветового климата городского округа «Город Калининград».

53.7. Ограждение Тип О-7 (рис.7).

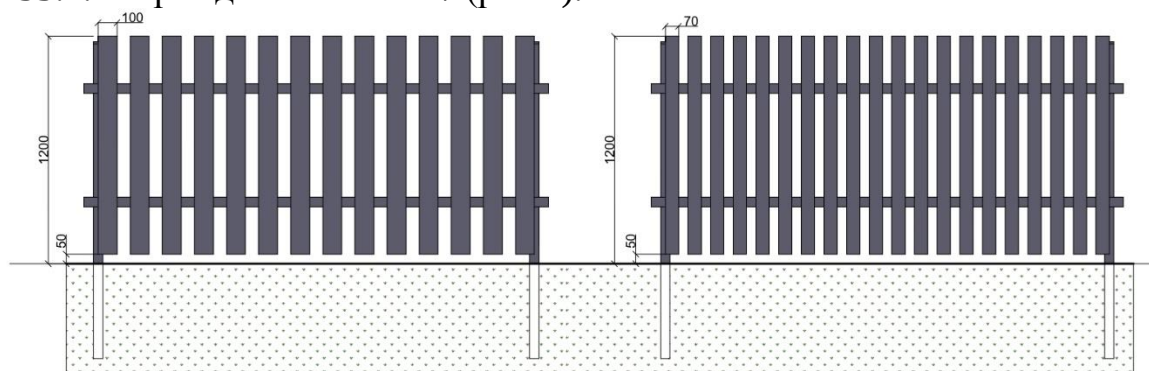


Рис. 7

Ограждение рекомендовано к применению на земельных участках, образованных для индивидуального жилищного строительства, для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

Рекомендуемый материал изготовления: деревянные ламели, металлические столбы.

Устойчивая к атмосферному воздействию окраска или пропитка.

Цвет: бесцветная пропитка, натуральные оттенки древесины, RAL 7016/NCS S8005-B20G, RAL7024/ NCS S7502-B.

53.8. Ограждение Тип О-8 (Рис. 8)



Рис.8

Ограждение рекомендовано к применению на земельных участках, образованных для индивидуального жилищного строительства, для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

Возможно устройство глухого цоколя высотой не более 0,2 м.

Рекомендованный материал изготовления: деревянные ламели, металлические или деревянные столбы.

Устойчивая к атмосферному воздействию окраска или пропитка.

Цвет: бесцветная пропитка, натуральные оттенки древесины, RAL 7016/ NCS S8005-B20G, RAL7024/ NCS S7502-B.

53.9. Ограждение Тип О-9 (рис.9).



Рис.9

Живая изгородь из однорядных или многорядных посадок кустарников и деревьев специальных пород (1-3 ряда).

Допускается применять совместно с металлическими секциями.

Кустарники, рекомендованные для применения в живой изгороди: Бирючина обыкновенная, Кизильник блестящий, Пузыреплодник калинолистный, Боярышник кровавокрасный.

Не допускается применение деревьев и кустарников с ядовитыми плодами.

53.10. Ограждающее устройство (механический барьер) - шлагбаум автоматический (электромеханический, гидравлический) Тип Ш-1 (рис. 10).

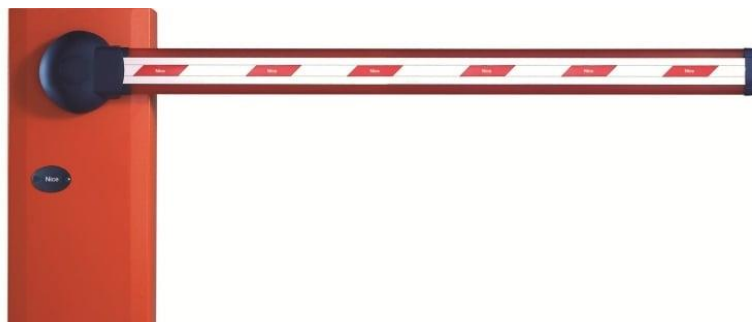


Рис. 10

Рекомендуется устойчивая к механическим воздействиям порошковая окраска.

Цвет: RAL 7016/NCS S8005-B20G, RAL7024/ NCS S7502-B, RAL 2009/ NCS S 1080-Y60R, RAL2010/NCS S2070-Y60R.

Габариты: высота тумбы - не более 1,2 м. размер стрелы в зависимости от ширины проезда, стационарная стойка для держания стрелы.

Для снижения ветровой нагрузки стрелу рекомендуется выполнять овального или круглого сечения.

Стрела шлагбаума должна быть оборудована светоотражающими элементами и светодиодной подсветкой.

Шлагбаум должен быть оборудован фотоэлементами и GSM контроллером, управляющим открытием и закрытием проезда. GSM контроллер должен быть обеспечен функциями добавления/исключения доверительного номера посредством службы коротких сообщений (СМС).

53.11. Ограждающее устройство (механический барьер) шлагбаум откатной антивандальный Тип Ш-2 (рис. 11).





Рис.11

Материал изготовления – металл.

Рекомендуется устойчивая к механическим воздействиям порошковая окраска.

Цвет: RAL 7016/NCS S8005-B20G, RAL7024/ NCS S7502-B, RAL 2009/ NCS S 1080-Y60R, RAL2010/NCS S2070-Y60R

Габариты: общая высота- не более 1,2 м.

Рекомендуется организация подсветки стрелы.

Стрела шлагбаума должна быть оборудована светоотражающими элементами и светодиодной подсветкой.

Шлагбаум должен быть оборудован фотоэлементами и GSM контроллером, управляющим открытием и закрытием проезда. GSM контроллер должен быть обеспечен функциями добавления/исключения доверительного номера посредством службы коротких сообщений (СМС).

53.12. Ограждающее устройство (механический барьер) шлагбаум откатной антивандальный телескопический - Тип Ш-3 (рис. 12).



Рис.12

Материал изготовления – металл.

Рекомендуется устойчивая к механическим воздействиям порошковая окраска

Цвет: RAL 7016/NCS S8005-B20G, RAL7024/ NCS S7502-B, RAL 2009/ NCS S 1080-Y60R, RAL2010/NCS S2070-Y60R/

Габариты: общая высота- не более 1,2 м.

Стрела шлагбаума должна быть оборудована светоотражающими элементами и светодиодной подсветкой.

Шлагбаум должен быть оборудован фотоэлементами и GSM контроллером, управляющим открытием и закрытием проезда. GSM контроллер должен быть обеспечен функциями добавления/исключения доверительного номера посредством службы коротких сообщений (СМС).

53.13. Ограждающее устройство (механический барьер) шлагбаум откатной антивандальный Тип Ш-4 (рис.13).



Рис. 13

Материал изготовления – металл.

Рекомендуется устойчивая к механическим воздействиям порошковая окраска

Цвет: RAL 7016/NCS S8005-B20G, RAL7024/ NCS S7502-B, RAL 2009/ NCS S 1080-Y60R, RAL2010/NCS S2070-Y60R/

Габариты: общая высота- не более 1,2 м.

Стрела шлагбаума должна быть оборудована светоотражающими элементами и светодиодной подсветкой.

Шлагбаум должен быть оборудован фотоэлементами и GSM контроллером, управляющим открытием и закрытием проезда. GSM контроллер должен быть обеспечен функциями добавления/исключения доверительного номера посредством службы коротких сообщений (СМС).

53.14. Ограждающее устройство (механический барьер) дорожный столбик (боллард) Тип БА-1 (рис.14).



Рис. 14

Заградительный/противотаранный автоматический боллард.

Столбы выдвигаются за счет встроенного или внешнего привода из земли, состоят из подземной части (цоколя) в которой располагаются элементы привода, автоматика, подогрев и элементы контроля положения.

Может иметь телескопическую конструкцию.

Конструкции должны соответствовать международным стандартам и иметь сертификат натурных испытаний.

Материал изготовления – металл.

Устойчивая к механическим воздействиям порошковая окраска

Цвет: RAL 7016/NCS S8005-B20G, RAL7024/ NCS S7502-B, стальной.

Габариты: высота - не более 1 м, диаметр - не более 0,4 м.

Боллард должен быть оборудован светоотражающими элементами и светодиодной подсветкой.

В случае, если конструкция оборудована GSM контроллером, управляющим открытием и закрытием проезда, GSM контроллер должен быть обеспечен функциями добавления/исключения доверительного номера посредством службы коротких сообщений (СМС).

53.15. Ограждающее устройство (механический барьер) дорожный столбик (боллард) Тип Б-1 (рис.15).

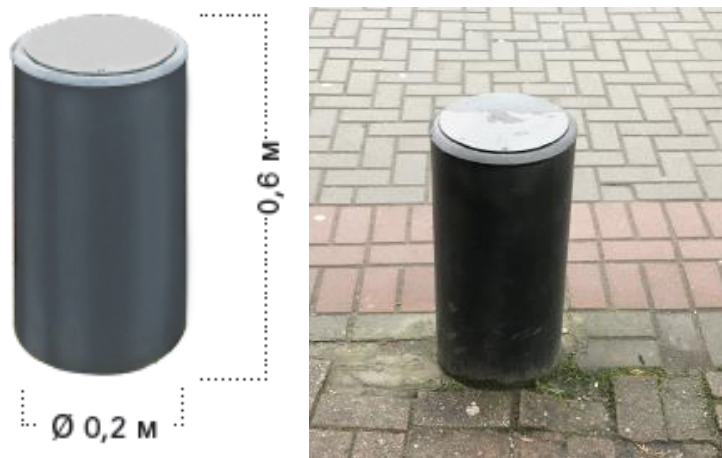


Рис. 15

Заградительный боллард, съемный/стационарный.

Материал – сталь (горячее или холодное цинкование), композитный материал.

Устойчивая к механическим воздействиям порошковая окраска

Должен быть оборудован светоотражающим элементом.

Цвет: RAL 7024/ NCS S 7502-B

Габариты: диаметр - не более 0,2 м, высота - не более 0,6 м

технические характеристики – долговечность 15 лет.

53.16. Ограждающее устройство дорожный столбик (боллард) - Тип Б-2 (рис. 16).



Рис. 16

Заградительный боллард, съемный/стационарный.

Материал – сталь (горячее или холодное цинкование), композитный материал.

Устойчивая к механическим воздействиям порошковая окраска

Должен быть оборудован светоотражающим элементом.

цвет – RAL 7024/ NCS S 7502-B

Габариты: диаметр не более 0,1 м, высота - не более 1 м.

Технические характеристики – долговечность 15 лет.

Приложение № 2

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации

городского округа «Город Калининград»

от «___» _____ 2025 г. № _____

ПОРЯДОК

выдачи разрешений на установку ограждений, ограждающих устройств
(механических барьеров) на территории городского округа
«Город Калининград».

1. Порядок выдачи разрешений на установку Ограждений на территории городского округа «Город Калининград» (далее – Порядок) распространяется на Ограждения, устанавливаемые по границам образованных земельных участков, а также в границах образованного земельного участка с целью ограничения доступа на территорию, в том числе взамен ранее установленных в случае изменения типа, конфигурации, физического износа.

2. Выдача разрешения на установку Ограждения осуществляется администрацией городского округа «Город Калининград» в соответствии с постановлением администрации городского округа «Город Калининград» предоставления соответствующей муниципальной услуги.

3. Разрешение на установку Ограждения не выдается в случае:

1) Ограждение предусмотрено проектной документацией, на основании которой получено разрешение на строительство;

2) установки ограждения, ограждающих устройств (механических барьеров) на земельных участках, образованных для индивидуального жилищного строительства, блокированной застройки, передвижного жилья, личного подсобного хозяйства (на приусадебном земельном участке), на садовых, огородных участках, земельных участках в границах которых расположены гаражи, принадлежащие членам гаражного кооператива или гаражному обществу, водно-моторному клубу;

3) установки Ограждения на территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры);

4) Ограждение предусмотрено проектом благоустройства, согласованным в порядке, установленном нормативным правовым актом администрации городского округа «Город Калининград»;

5) Ограждение устанавливается на период проведения земляных, ремонтных и отдельных работ, связанных с благоустройством территории городского округа «Город Калининград», а также на период строительства и реконструкции объектов капитального строительства.

6) установки Ограждения на неразграниченной территории;

7) установки Ограждения на территории общего пользования.

4. Ограждение территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) допускается при условии согласования уполномоченным органом в области охраны объектов культурного наследия.

5. Для получения разрешения на установку Ограждения заявитель представляет в администрацию городского округа «Город Калининград» комплект документов в соответствии с требованиями административного регламента городского округа «Город Калининград» предоставления муниципальной услуги по выдаче разрешения на установку ограждения земельного участка, образованного под отдельно стоящее здание или сооружение, производственную территорию, многоквартирный дом, нового ограждения взамен существующего по границам образованного земельного участка на территории городского округа «Город Калининград», утвержденного постановлением администрации городского округа «Город Калининград» от 30.01.2013 № 80.

6. Эскиз ограждения, входящий в состав комплекта документов, предоставляемого для получения разрешения на установку Ограждения, выполняется в соответствии со стандартами системы проектной документации для строительства (далее – СПДС) на бумажном носителе в двух идентичных экземплярах, в цвете, оформляется в скоросшиватели формата А4 и содержит следующие документы и информацию:

1) «Пояснительную записку», содержащую общую информацию о земельном участке, о порядке осуществления доступа на земельный участок, проектируемом Ограждении;

2) «Схему размещения ограждения», выполненную на актуальном инженерно-топографическом плане не старше двух лет (М 1:500), с указанием границ земельного участка, контура ограждения с обозначением элементов Ограждения, стороны открывания элементов Ограждения, экспликации, условных обозначений;

3) «Чертежи фрагмента(ов) ограждения», содержащие чертежи рядового элемента (секции) Ограждения, ворот, калитки, шлагбаума, болларда, другого элемента в цвете, с указанием номера цвета в соответствии с цветовой палитрой Схемы регулирования цветового климата и Правилами применения схемы регулирования цветового климата городского округа «Город Калининград», выполненные в масштабе М1:50 или М1:25, с указанием размеров и высот, материала изготовления, типа ограждения, способа установки;

4) фотофиксация существующего положения в границах земельного участка, с указанием видовой точки (формат А-3, не менее четырех видов объекта в цвете).

7. Проектируемое Ограждение должно соответствовать Требованиям.

8. Разрешение на установку Ограждения признается недействительным в следующих случаях:

1) обращение правообладателя земельного участка, на котором устанавливается Ограждение с соответствующим заявлением;

2) в случае выдачи нового разрешения на установку Ограждения взамен ранее выданного;

3) по истечении 2-х лет со дня выдачи разрешения на установку Ограждения в случае не предоставления документации, либо предоставления недостоверной информации, предусмотренной п. 8 Порядка;

4) вступления в силу соответствующего решения суда;

5) использования территории, занимаемой ограждением, для целей, связанных с развитием улично-дорожной сети, размещением остановок общественного транспорта, оборудованием бордюров, организацией парковочных карманов;

6) заключение договора о комплексном развитии территорий в случае, если нахождение ограждения препятствует реализации указанного договора;

7) установление факта предоставления заявителем недостоверных сведений при обращении за получением муниципальной услуги по выдаче разрешения на установку Ограждения в соответствии с постановлением администрации городского округа «Город Калининград» предоставления соответствующей муниципальной услуги;

9) нарушение земельного и градостроительного законодательства.

8. В течении 10 дней после установки Ограждения правообладателем земельного участка, на котором устанавливается Ограждение, должна быть направлена в уполномоченное структурное подразделение администрации городского округа «Город Калининград» следующая документация и информация:

1) исполнительная съемка установленного Ограждения для внесения ее в цифровой дежурный план города;

2) фотофиксация установленного ограждения;

3) информация о способе осуществления доступа на территорию пожарной техники, транспортных средств правоохранительных органов, скорой медицинской помощи, служб Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий, организаций, предоставляющих жилищно-коммунальные услуги, а при наличии автоматизированного механизма открытия/закрытия ограждающего устройства – коммуникационный протокол (формат коротких текстовых сообщений (СМС) для добавления/исключения доверительного номера. В случае изменения коммуникационного протокола в течение трех рабочих дней представляются обновленные данные коммуникационного протокола.

9. Отказ в получении разрешения на установку Ограждения осуществляются по основаниям, предусмотренным постановлением администрации городского округа «Город Калининград» предоставления соответствующей муниципальной услуги.

10. Информация о выданных на территории городского округа «Город Калининград» разрешениях на установку ограждений размещается на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» в сети «Интернет».