

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД КАЛИНИНГРАД»**

**КОМИТЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА  
И ЗЕМЕЛЬНЫХ РЕСУРСОВ**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от «03» 06 2026 г.  
г. Калининград

№ 4261 /р-КМИ

Об условиях приватизации  
муниципального имущества  
по адресу Российская  
Федерация, Калининградская  
область, г. Калининград,  
ул. Каштановая аллея, д. 4

В соответствии со статьей 18 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», во исполнение Программы приватизации муниципального имущества городского округа «Город Калининград» на 2026 год, утвержденной решением городского Совета депутатов Калининграда от 03.12.2025 № 271, положениями постановления Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме»:

1. Приватизировать муниципальное имущество – нежилое помещение, встроенный гараж, подвал № 1, расположенное по адресу: Российская Федерация, Калининградская область, г. Калининград, ул. Каштановая аллея, д. 4, с кадастровым номером 39:15:111503:1104, общей площадью 30,4 кв.м.

2. Установить следующие условия приватизации:

1) способ приватизации – открытый аукцион в электронной форме;

2) начальная цена приватизируемого имущества установлена с учетом НДС и составляет 2 002 752 (два миллиона две тысячи семьсот пятьдесят два) рубля 00 копеек;

3) размер задатка – 200 275 (двести тысяч двести семьдесят пять) рублей 20 копеек;

4) величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 100 137 (Сто тысяч сто тридцать семь) рублей 60 копеек;

5) срок заключения договора купли-продажи – в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов аукциона;

б) условия и сроки платежа – единовременно, в срок не позднее 10 (десяти) дней с момента подписания сторонами договора купли-продажи.

3. Распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя председателя комитета, начальника управления имущественных отношений.

Заместитель главы администрации,  
председатель комитета



С.А. Радковский