

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«Жилуправление 29»

Проект компенсационного озеленения

по адресу ул. Дзержинского, д. 168Г,
в г. Калининграде (КН 39:15:141502:497)

Утверждаю:
Председатель комитета
городского хозяйства и строительства
администрации городского округа
«Город Калининград»



М. В. Федосеев

2026

Калининград

2026

038 -19/у - 114
от 12.05.2026

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

В соответствии с актом обследования зелёных насаждений от 18.12.2024 № а-ОЗН-2225 планируется вырубка по ул. Дзержинского д. 168Г (КН 39:15:141502:497) - 1 (одного) дерева Груша обыкновенная (II группа ценная порода, экологическая ценность 9 баллов), площадь вырубаемого зеленого насаждения 14 м²;

В соответствии с Законом Калининградской области № 100 от 21.12.2006 г. «Об охране зеленых насаждений» данным проектом взамен вырубаемого зеленого насаждения предусматривается компенсационное озеленение (соответственно) по ул. Дзержинского (адресный ориентир ул. Дзержинского д. 168Г КН 39:15:141502:497) посадкой 1 (одного) саженца Липа мелколистная (экологическая ценность 9 баллов), согласно постановления Правительства Калининградской области от 05.10.2022 № 521 «Об определении экологической ценности видов (пород) зелёных насаждений и правил замены видов (пород) зеленых насаждений при проведении компенсационного озеленения на территории Калининградской области.

Согласно постановлению Правительства Калининградской области № 520 «О внесении изменений в постановление Правительства Калининградской области от 19 марта 2027 №118 «Об определении нормативов и порядка исчисления компенсационной стоимости зеленых насаждений на территории Калининградской области» высаживаемая порода дерева соответствует I группе ценности (ценная).

Компенсационное озеленение выполнить в соответствии с требованиями СП 42.13330.2016 «Планировка и застройка городских и сельских поселений», Правил благоустройства территории городского округа «Город Калининград», утвержденных решением городского Совета депутатов Калининграда от 30.06.2021 № 182, Правил создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации, утвержденных приказом Государственного Комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 15.12.1999 № 153, в срок до 08.10.2026.

Посадочный материал должен быть только из питомника и соответствовать требованиям:

№ п.п.	Наименования вида	Ед. изм.	Кол-во	Высота (м) не менее	Обхват ствола на высоте 1,0 м, не менее (см)	Количество скелетных ветвей, шт.
1	Липа мелколистная	шт.	1	2,5	8-10	5-7
ИТОГО:			1 дерево			

Саженец дерева для посадки должен быть с закрытой корневой системой в контейнере, иметь ровный прямой ствол, здоровую, нормально развитую корневую систему с хорошо выраженной скелетной частью, симметричную крону, очищенную от сухих и поврежденных ветвей. На саженце не должно быть механических повреждений и признаков повреждения болезнями и вредителями.

При посадке дерева в посадочную яму предусмотреть внесение

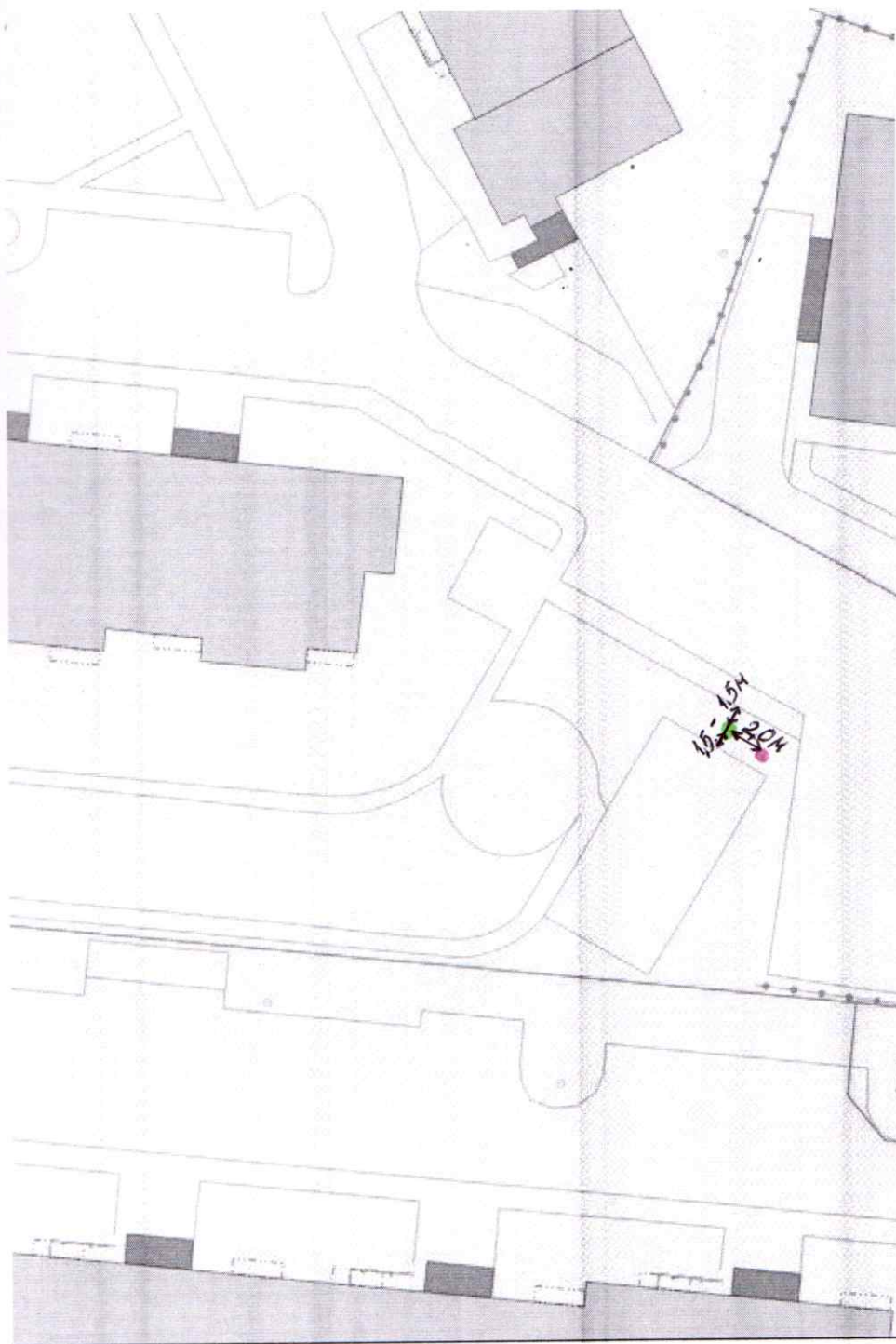
растительной земли не менее 50 % объема посадочной ямы.

После посадки организовать механическое закрепление («заякоривание») высаженных деревьев комплектом из 3-х кольев и подвязывание его к кольям с креплением 3-мя растяжками из тканевой ленты шириной не менее 3 см. Для мягкой манжеты-прокладки использовать мешковину. Диаметр окоренных импрегнированных кольев - не менее 5 см, высота - не менее 1,5 м над уровнем земли после установки (общая высота - не менее 2,0 м).

Кроме того, сформировать приствольную лунку диаметром не менее 0,5 м для выполнения полива и установить защитную манжету для предохранения саженцев от механических повреждений при окосе.

Посадку и дальнейший уход за высаженным зеленым насаждением необходимо организовать в соответствии с Правилами создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации (МДС 13-5.2000).

Посадочный и разбивочный планы к проекту компенсационного озеленения по адресу : по ул. Дзержинского 168Г



масштаб 1:500

Условные обозначения:

- - место посадки компенсационного озеленения
- ⊗ - место вырубki зеленого насаждения