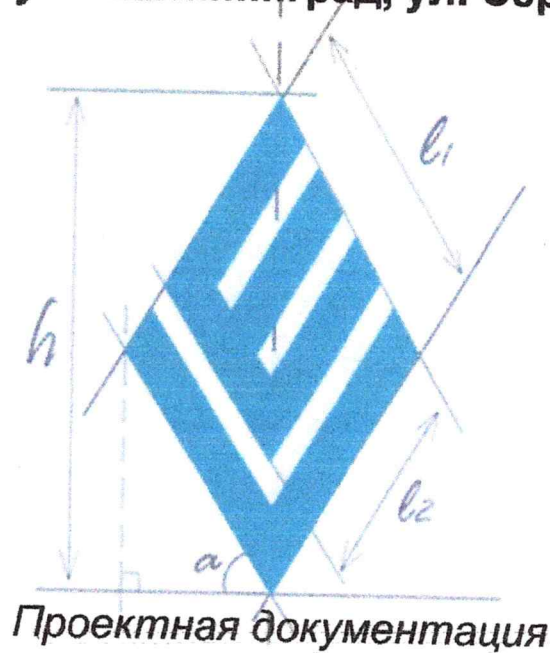


ООО «СанТермо-Проект»  
СРО-П-025-15092009

Жилые дома блокированной застройки  
по адресу: г. Калининград, ул. Сержантская



Проект компенсационного озеленения

Утверждаю: Заместитель главы администрации,  
председатель комитета городского  
хозяйства и строительства администрации городского  
округа  
«Город Калининград»



А.И. Запивалов

«25» января 2023 г.

038-19/уер-1  
от 09.01.2022

## Пояснительная записка.

В рамках реализации объекта «Жилые дома блокированной застройки по адресу: г. Калининград, ул. Сержантская» необходимо произвести вырубку 1 дерева клена остролистного, не позволяющего выполнить устройство въезда к жилому комплексу на участке с кадастровым номером 39:15:131835:395, расположенного по адресу г.Калининград ул. Потемкина д. 33Г.

Согласно перечетной ведомости № пв-105 от 23.09.2022 года под вырубку запланировано 1 дерево клена остролистного, который соответствует 1 группе ценности (определяется согласно Постановлению Правительства Калининградской области от 05.10.2022 № 520 «О внесении изменений в постановление Правительства Калининградской области от 19 марта 2007 года № 118 «Об определении нормативов и порядка исчисления компенсационной стоимости зеленых насаждений на территории Калининградской области»). Экологическая ценность — 11 баллов, согласно постановлению Правительства Калининградской области от 05.10.2022 № 521 «Об определении экологической ценности видов (пород) зеленых насаждений и правил замены видов (пород) зеленых насаждений при проведении компенсационного озеленения на территории Калининградской области». Площадь вырубаемого зеленого насаждения — 10 кв.м.

В соответствии с Законом Калининградской области № 100 от 21.12.2006 г. «Об охране зеленых насаждений» проектом, взамен вырубаемого дерева, предусматривается компенсационное озеленение.

Компенсационное озеленение предусмотрено выполнить в сроки до 01.10.2023 года, но не позднее чем сроки действия порубочного билета (или выданного разрешения на строительство).

Руководствуясь п.6 ст.6 Закона №100 от 21.12.2006 года «Об охране зеленых насаждений», посадка дерева осуществляется в зоне 500 м от места вырубки, на участке, выделенном под строительство жилых домов с кадастровым номером 39:15:131835:395, расположенного по адресу г. Калининград ул. Потемкина д. 33Г. Место посадки дерева и ведомость элементов компенсационного озеленения представлены на посадочном плане.

Подбор высаживаемого дерева в счет компенсационного озеленения выполнен в соответствии с требованиями п. 7 ст. 6 Закона №100 «Об охране зеленых насаждений» от 21.12.2006 и Постановления Правительства Калининградской области №118 от 19.03.2007 года «Об определении нормативов и порядка исчисления компенсационной стоимости зеленых насаждений и объектов озеленения на территории Калининградской области.»

Компенсационное озеленение выполнено в соответствии с требованиями п. 9 СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» (актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*), Правил создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации, утвержденными приказом Государственного Комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 15.12.1999 № 153 (МДС 13-5.2000), Правил благоустройства территории городского округа «Город Калининград», утвержденных решением городского совета депутатов Калининграда и сооружений (не менее 5 м), края проезжей части улицы, ограждений и инженерных коммуникаций (не менее 2 м), края тротуара (не менее 0,7 м для

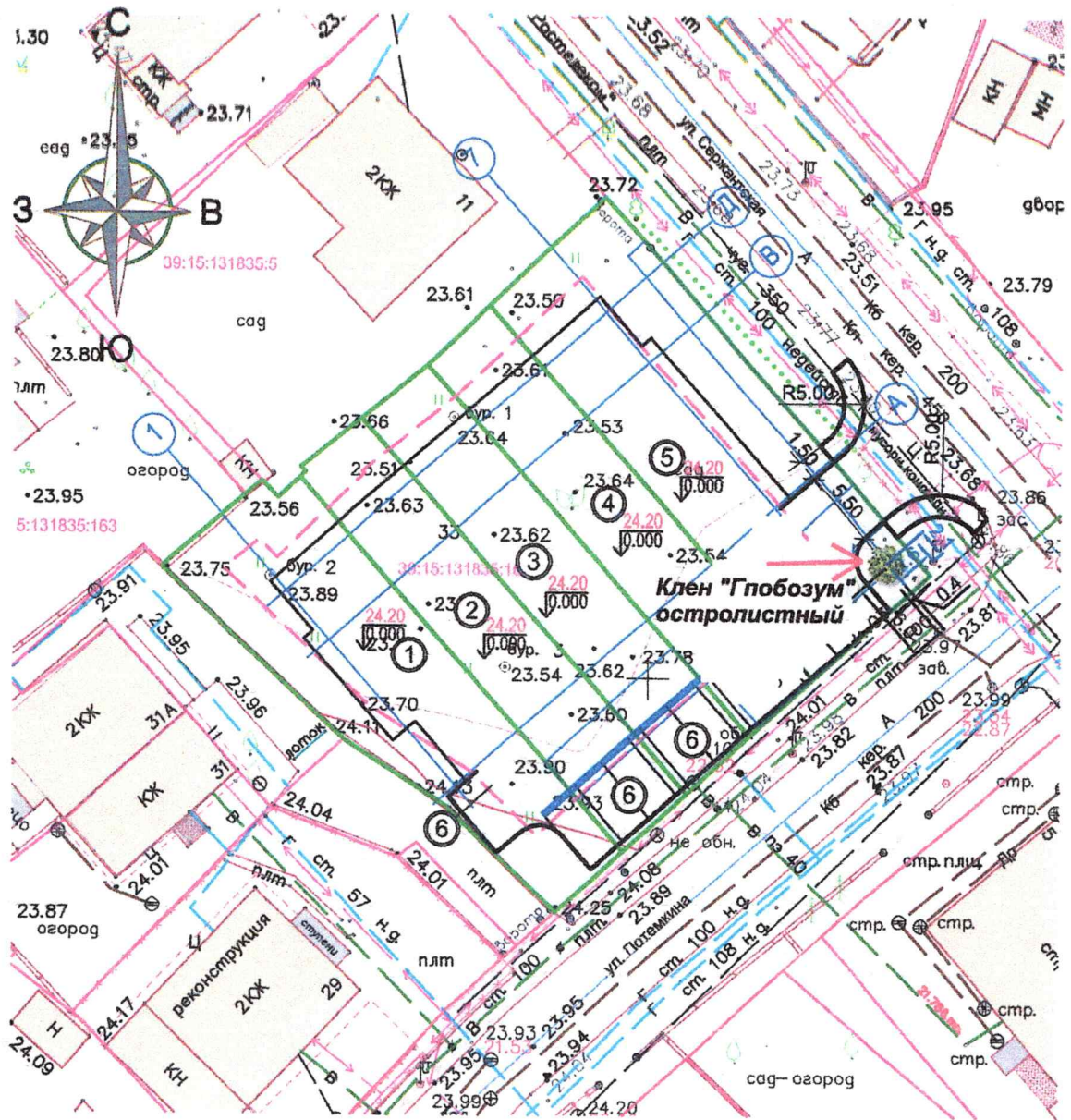
ТЧ

Изм.	Кол.уч	Лист	Надок	Подп.	Дата				
						Текстовая часть	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Князьков А.Н.			08.22		П	1	2
Разработал		Круглов А.П.			08.22		<b>ООО «СанТермо-Проект»</b>		
Н. контр.		Князьков А.Н.			08.22				










**ВЕДОМОСТЬ ЭЛЕМЕНТОВ ОЗЕЛЕНЕНИЯ**

Пор. ном.	Наименование	Обозначение в плане	Ед. измер.	Количество
1.	Клен остролиственный "Глобозум"		Шт.	1

K-004-2022

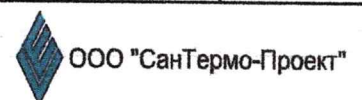
Жилые дома блокированной застройки по адресу:  
г. Калининград, ул. Сержантская

Изм.	Кол.уч.	Лист	N док	Подп.	Дата

Проект компенсационного озеленения

Стадия	Лист	Листов
П	3	4

Дендрологический план  
М 1:500



Изм. № подл. Г. Подпись и дата