

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД КАЛИНИНГРАД»**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «12» 12 2025 г.
г. Калининград

№ 1042

Об установлении публичного
сервитута в целях обеспечения
нужд местного населения –
для прохода и проезда по ул. Нижние
поля в г. Калининграде

В соответствии с пунктом 2, подпунктом 1 пункта 4 статьи 23 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 5 части 5 статьи 8, частью 15¹ статьи 32 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», на основании заявлений муниципального казенного учреждения «Городское дорожное строительство и ремонт» городского округа «Город Калининград» (далее – МКУ «ГДСР») от 05.11.2025 вх. № в-КМИ-8648, от 24.11.2025 вх. № в-КМИ-9141 администрация городского округа «Город Калининград» **п о с т а н о в л я е т**:

1. Установить по ходатайству МКУ «ГДСР» (г. Калининград, ул. Косм. Леонова, д. 49, ОГРН 1093925011828, ИНН 3904605894, proekt.gdsr@mail.ru) публичный сервитут площадью 13150 кв.м в целях обеспечения нужд местного населения – для прохода и проезда по ул. Нижние поля в г. Калининграде в отношении части земель кадастровых кварталов 39:15:131004, 39:15:131005, 39:15:131008, 39:15:131009, 39:15:131011 и земельного участка с кадастровым номером 39:15:000000:3675 площадью 1670 кв.м с видом разрешенного использования «под строительство магистральных инженерных коммуникаций». Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калининградская обл., г. Калининград, ул. Родниковая.

2. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии с описанием местоположения границ публичного сервитута (приложение).

3. Публичный сервитут устанавливается бессрочно.

4. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

5. Комитету муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград»:

1) в течение пяти рабочих дней со дня подписания постановления в установленном законом порядке направить его копию в адрес Управления

Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Калининградской области;

2) в течение пяти рабочих дней со дня подписания постановления направить его копию в адрес МКУ «ГДСР»;

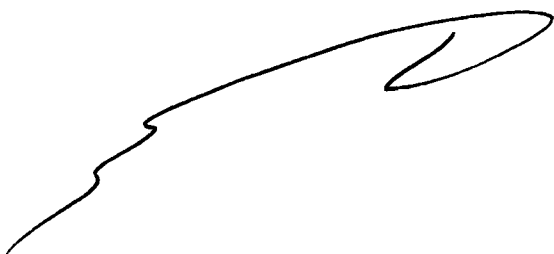
3) в течение трех рабочих дней со дня подписания постановления направить его копию в адрес правообладателя земельного участка.

6. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

7. Управлению делопроизводства администрации городского округа «Город Калининград» в течение пяти рабочих дней со дня подписания постановления обеспечить его опубликование в газете «Гражданин», размещение на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» в сети Интернет.

8. Комитету по связям с общественностью и средствами массовой информации администрации городского округа «Город Калининград» в течение пяти рабочих дней со дня подписания постановления обеспечить размещение информации о постановлении на официальных страницах информационных систем «ВКонтакте», «Одноклассники».

Глава администрации



Е.И. Дятлова

Приложение

УТВЕРЖДЕНО

постановлением администрации
городского округа «Город Калининград»
от «12» 12 2025 г. № 1042

ОПИСАНИЕ
МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Публичный сервитут в целях обеспечения нужд местного населения -
для прохода и проезда по ул. Нижние поля в г. Калининграде

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Калининградская обл., г. Калининград
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	13150 +/- 87
3	Иные характеристики объекта	

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>Местная система координат МСК-39</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	358523.67	1191902.45	геодезический	0.10	-
2	358507.69	1191899.20	геодезический	0.10	-
3	358473.84	1191968.97	геодезический	0.10	-
4	358453.02	1192010.85	геодезический	0.10	-
5	358446.31	1192013.10	геодезический	0.10	-
6	358444.44	1192012.18	геодезический	0.10	-
7	358437.07	1192027.97	геодезический	0.10	-

8	358439.96	1192029.42	геодезический	0.10	-
9	358380.34	1192150.03	геодезический	0.10	-
10	358377.23	1192149.17	геодезический	0.10	-
11	358371.20	1192162.75	геодезический	0.10	-
12	358372.42	1192166.84	геодезический	0.10	-
13	358304.02	1192308.43	геодезический	0.10	-
14	358264.46	1192387.52	геодезический	0.10	-
15	358297.56	1192387.73	геодезический	0.10	-
16	358294.40	1192381.81	геодезический	0.10	-
17	358299.74	1192370.55	геодезический	0.10	-
18	358301.48	1192366.89	геодезический	0.10	-
19	358307.70	1192353.75	геодезический	0.10	-
20	358323.43	1192321.72	геодезический	0.10	-
21	358355.87	1192254.08	геодезический	0.10	-
22	358372.84	1192217.79	геодезический	0.10	-
23	358395.83	1192170.17	геодезический	0.10	-
24	358406.27	1192149.64	геодезический	0.10	-
25	358418.33	1192124.66	геодезический	0.10	-
26	358438.69	1192082.55	геодезический	0.10	-
27	358459.00	1192040.55	геодезический	0.10	-
28	358467.46	1192026.89	геодезический	0.10	-
29	358465.19	1192020.09	геодезический	0.10	-
30	358485.72	1191978.77	геодезический	0.10	-
31	358491.68	1191977.57	геодезический	0.10	-
32	358511.19	1191987.15	геодезический	0.10	-
33	358532.64	1191997.71	геодезический	0.10	-
34	358538.42	1192000.55	геодезический	0.10	-
35	358550.77	1191993.11	геодезический	0.10	-
36	358567.69	1191982.92	геодезический	0.10	-
37	358571.06	1191976.16	геодезический	0.10	-
38	358576.02	1191966.21	геодезический	0.10	-
39	358559.14	1191966.45	геодезический	0.10	-
40	358557.36	1191970.01	геодезический	0.10	-
41	358537.06	1191982.25	геодезический	0.10	-
42	358517.36	1191972.46	геодезический	0.10	-
43	358498.97	1191963.32	геодезический	0.10	-
44	358496.73	1191956.63	геодезический	0.10	-
45	358512.53	1191924.84	геодезический	0.10	-

46	358519.24	1191922.58	геодезический	0.10	-
47	358525.92	1191909.15	геодезический	0.10	-
1	358523.67	1191902.45	геодезический	0.10	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть № 1					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат _____							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть № 1							
-	-	-	-	-	-	-	-

