

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД КАЛИНИНГРАД»**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от « 13 » 04 _____ 2022 г.
г. Калининград

№ 225 _____

**О признании помещений
непригодными для проживания и
дальнейшем использовании помещений**

На основании заключения об оценке соответствия помещения (многоквартирного дома) требованиям, установленным в Положении о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, межведомственной комиссии для оценки жилых помещений от 14.02.2022 № 2, в соответствии с пунктом 49 Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 (в редакции от 06.04.2022 № 608), руководствуясь статьями 57, 87 Жилищного кодекса Российской Федерации, администрация городского округа «Город Калининград» **п о с т а н о в л я е т**:

1. Признать часть жилого дома № 35 по улице Кольцова, 29/100 долей (жилую комнату площадью 18,5 кв.м, кухню 5,3 кв.м, коридор 5,4 кв.м, лестницу 2,6 кв.м), принадлежащую на праве общей долевой собственности городскому округу «Город Калининград», непригодной для проживания.

2. Комитету муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» (Луконина А.А.):

1) в месячный срок со дня издания постановления в письменной форме довести до сведения граждан, занимающих помещения, указанные в пункте 1 постановления, по договору социального найма, информацию о признании помещений непригодными для проживания;

2) осуществить отселение физических лиц, занимающих помещения, указанные в пункте 1 постановления, по договору социального найма, в срок до 31.12.2027;

3) в течение года после отселения физических лиц, занимающих помещения, указанные в пункте 1 постановления, по договору социального найма, организовать мероприятия, направленные на отчуждение 29/100 долей жилого дома № 35 по улице Кольцова в городе Калининграде.

3. Управлению делопроизводства администрации городского округа «Город Калининград» (Липовецкая Ю.И.) обеспечить опубликование постановления в газете «Гражданин», на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» в сети Интернет.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации, председателя комитета муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» Луконину А.А.

Глава администрации



Е.И. Дятлова