

# ПРОТОКОЛ

## заседания аукционной комиссии по приему заявок от претендентов и признания их участниками аукциона по продаже земельных участков

11 июля 2012 г.

г. Калининград

Аукционная комиссия в составе:

Председателя комиссии: Маштакова В.А.

Членов комиссии: Варфоломеевой Г.А., Мишиной С.В., Магон В.П.

Секретаря комиссии с правом голоса: Михайловой Н.А.

подписала настоящий протокол о нижеследующем:

В соответствии с Земельным Кодексом РФ, Постановлением Правительства РФ от 11.11.2002 № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков» (далее – Постановление №808), по назначенному к проведению 25 июля 2012 года аукциону, открытому по составу участников и открытому по форме подачи предложений по цене продаваемого имущества ((информационное сообщение № 11-з о продаже земельных участков в газете «Гражданин» от 07.06.2012 № 23 (260))):

Комитетом муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» (далее - «Продавец») заявок принято:

### По лоту № 1

1. Характеристики земельного участка:

- месторасположение: **ул. Камская** в Московском районе города Калининграда;
- кадастровый номер: 39:15:151001:30;
- площадь земельного участка – 11255 кв.м.;
- разрешенное использование земельного участка: под строительство складской базы;
- **обременения образованного земельного участка:** часть участка с учетным номером 1 площадью 838 кв.м. – полоса отвода (обслуживания мелиоративного канала).

2. Основание проведения аукциона – Постановление администрации ГО «Город Калининград» от 24.05.2012 № 860 «О проведении аукциона по продаже земельного участка с кадастровым номером 39:15:151001:30 по ул. Камской в Московском районе под строительство складской базы», и распоряжение комитета муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» от 04.06.2012 № 70-1359/р «Об условиях проведения аукциона по продаже земельного участка с кадастровым номером 39:15:151001:30 по ул. Камской в Московском районе под строительство складской базы».

3. Способ приватизации – аукцион, открытый по составу участников и открытый по форме подачи предложений по цене.

4. Начальная цена земельного участка – **4 483 000** рублей.

5. Размер задатка – **896 600** рублей.

6. Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – **224 000** рублей.

7. Максимальный срок осуществления строительства в соответствии с разрешенным использованием земельного участка составляет 3 года с момента получения разрешения на строительство.

8. Победитель аукциона (собственник земельного участка) обязан разработать проектную документацию в соответствии с градостроительным планом земельного участка и требованиями государственных стандартов системы проектной документации для строительства, техническими условиями на подключение (присоединение) к сетям инженерно-технического обеспечения, условиям УГИБДД УМВД России по Калининградской области, Службы государственной охраны объектов культурного наследия Калининградской области. К строительству объекта приступить после получения разрешения на строительство.

Снос зеленых насаждений производить после получения порубочного билета в соответствии с Порядком выдачи порубочного билета на вырубку (снос) зеленых насаждений и /или разрешения на пересадку зеленых насаждений на территории городского округа «Город Калининград», утвержденным решением окружного Совета депутатов г. Калининграда от 14.10.2009 № 238.

№ п/п	Номер заявки	Претендент	Время подачи заявки
1	1777	Гражданин РФ Агеев Сергей Анатольевич	05 июля 2012 года 14 часов 15 минут

Рассмотрев заявки и приложенные к ним документы, а также выписки со счета для перечисления задатков для участия в аукционе, указанного в информационном сообщении,

**Комиссия решила:**

1. Признать участниками аукциона по продаже земельных участков:

**По лоту № 1:**

№ п/п	Номер заявки	Претендент	Время подачи заявки
1	1777	Гражданин РФ Агеев Сергей Анатольевич	05 июля 2012 года 14 часов 15 минут

2. В связи с **отсутствием заявок** по лоту № 2 (земельный участок по ул. **Транспортная** в Московском районе города Калининграда, кадастровый номер: 39:15:150524:59, площадь земельного участка – 4100 кв.м., разрешенное использование земельного участка: под строительство объектов автосервиса), а также **в связи с наличием одного участника** по лоту №1 (земельный участок по ул. **Камская** в Московском районе города Калининграда, кадастровый номер: 39:15:151001:30, площадь земельного участка – 11255 кв.м., разрешенное использование земельного участка: под строительство складской базы, обременения образованного земельного участка:

участка: часть участка с учетным номером 1 площадью 838 кв.м. – полоса отвода (обслуживания мелиоративного канала).

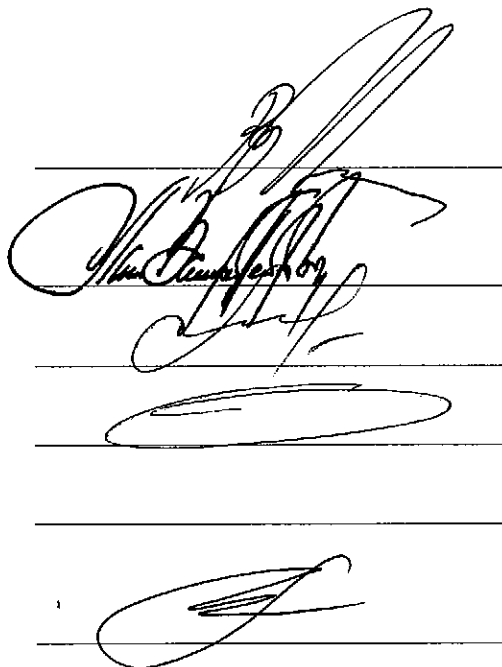
признать торги по указанным лотам несостоявшимися.

2. Комитету муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» повторно выставить вышеуказанные земельные участки на торги.

Председатель  
аукционной комиссии

Члены комиссии:

Секретарь комиссии  
с правом голоса



The image shows four horizontal lines representing signature lines. The first line has a large, stylized signature. The second line has a signature that appears to be 'И. В. ...'. The third line has a signature that is mostly illegible but seems to start with 'А. ...'. The fourth line has a signature that is mostly illegible but seems to start with 'С. ...'. There are also some faint, illegible marks on the second and third lines.