**Заключение**

**по результатам публичных слушаний по установлению публичного сервитута в целях прохода (проезда) через земельные участки с кадастровыми номерами 39:15:121312:18, 39:15:121312:392, состоявшихся 06 апреля 2018 года**

На основании ст. 23 Земельного кодекса Российской Федерации, в соответствии с постановлением главы городского округа «Город Калининград» от 12.03.2018 № 6 «О проведении публичных слушаний по установлению публичного сервитута в целях прохода (проезда) через земельные участки с кадастровыми номерами 39:15:121312:18, 39:15:121312:392», схемы расположения частей земельных участков на кадастровом плане территории от 01.11.2017, разработанной МП «Городской центр геодезии» городского округа «Город Калининград», в связи с обращением председателя общественного совета жилого комплекса по ул. Чкалова, д. №№ 108-128 от лица жителей микрорайона от 16.06.2017 (вх. № 4692/ж) отделом правоустанавливающих документов объектов строительства управления земельных отношений комитета муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» совместно с жилищным отделом Центрального района управления жилищного и коммунального хозяйства комитета городского хозяйства администрации городского округа «Город Калининград» были организованы и проведены публичные слушания по установлению публичного сервитута через земельные участки с кадастровыми номерами 39:15:121312:18, 39:15:121312:392.

Информация о дате, месте и времени проведения публичных слушаний была размещена в газете «Гражданин» от 15.03.2018 № 15 (1999), на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград», также специалистами жилищного отдела Центрального района управления жилищного и коммунального хозяйства комитета городского хозяйства администрации городского округа

«Город Калининград» были выполнены мероприятия по информированию правообладателей земельных участков с кадастровыми номерами 39:15:121312:18, 39:15:121312:392 о проведении публичных слушаний, расположенных в границах территории, на которой планируется установление публичного сервитута.

Публичные слушания по установлению публичного сервитута в целях прохода (проезда) через земельные участки с кадастровыми номерами 39:15:121312:18, 39:15:121312:392 состоялись 06 апреля 2018 года в 17.00 по ул. Чайковского, 52 (каб. 206).

В слушаниях приняли участие: представители комитета муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград», представитель жилищного отдела Центрального района, граждане (9 человек).

С основным докладом по установлению публичного сервитута в целях прохода (проезда) через земельные участки с кадастровыми номерами 39:15:121312:18, 39:15:121312:392 выступил начальник отдела землеустройства и распоряжения земельными ресурсами города управления земельных отношений комитета муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» Гущина З.П.

В ходе публичных слушаний собственники (представители собственников) земельных участков с кадастровыми номерами 39:15:121312:18, 39:15:121312:392 выразили несогласие в установлении публичного сервитута в целях организации пожарного проезда через данные земельные участки. Вместе с тем, собственником земельного участка с кадастровым номером 39:15:121312:392 предложен вариант прохода шириной 2 м вдоль северной стороны его земельного участка.

Собственником земельного участка с кадастровым номером 39:15:121312:392 были также предложены альтернативные варианты организации пожарного проезда без установления сервитута на земельные участки с кадастровыми номерами 39:15:121312:18, 39:15:121312:392.

**По итогам публичных слушаний принято решение:**

Рекомендовать администрации городского округа «Город Калининград»:

- направить запрос в адрес Главного управления МЧС России по Калининградской области о необходимости организации дополнительного пожарного проезда на территории микрорайона по ул. Чкалова с учетом норм и требований пожарной безопасности, принимая во внимание существующую застройку квартала;

- рассмотреть альтернативные варианты организации пожарного проезда без установления сервитута на земельные участки с кадастровыми номерами 39:15:121312:18, 39:15:121312:392.