

Заключение от 06.07.2020 № и-КТРиС-4789
о результатах публичных слушаний от 26.06.2020

Наименование проекта: проект планировки территории с проектом межевания в его составе в границах ул. Островского – ул. Лесная в Ленинградском районе (далее – Проект).

Организатор публичных слушаний: комитет территориального развития и строительства администрации городского округа «Город Калининград».

Заказчик проекта: ООО «Пластконструкция».

Основания для проведения публичных слушаний:

- постановление администрации городского округа «Город Калининград» от 05.06.2020 № 428 «О проведении публичных слушаний по проекту планировки территории с проектом межевания в его составе в границах ул. Островского – ул. Лесная в Ленинградском районе»;

- заключение Агентства по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области от 24.03.2020 № 4228 о соответствии Проекта требованиям, установленным частью 10 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также требованиям задания на разработку проекта межевания территории.

Дата и источник опубликования оповещения о проведении публичных слушаний:

- газета «Гражданин» от 11.06.2020 № 34 (2169);
- официальный сайт администрации городского округа «Город Калининград» (www.klgd.ru), раздел «Направления деятельности – Строительство – Общественные обсуждения, публичные слушания – Проекты межевания»;
- помещения МКУ «МФЦ г. Калининграда» (пл. Победы, 1);
- экспозиция проекта по адресу: г. Калининград, ул. Фрунзе, 71 (1 этаж);
- на экранах моноблоков в городских автобусах малого класса;
- гиперссылка на график проведения публичных слушаний направляется в более чем в 80 адресов СМИ.

Специалистами комитета городского хозяйства в доступных для ознакомления местах размещена информация для граждан и правообладателей земельных участков, объектов капитального строительства, расположенных на указанной территории, лиц, законные интересы которых могут быть нарушены решениями проектной документации.

Реквизиты протокола публичных слушаний: протокол № и-КГХ-9077 от 02.07.2020.

Сведения о проведении экспозиции:

- место проведения экспозиции – помещения жилищного отдела Ленинградского района управления жилищного и коммунального хозяйства комитета городского хозяйства администрации городского округа «Город Калининград» по адресу: г. Калининград, ул. Фрунзе, 71;
- период проведения – с 19.06.2020 по 26.06.2020;
- консультация проведена 23.06.2020.

Количество участников публичных слушаний:

- в период работы экспозиции – 0;
- на собрании участников публичных слушаний – 15.

Предложения и замечания участников публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, применительно к которой разработан проект.

Житель многоквартирного дома № 1А по ул. Островского (Баранов Д.А.) выступил с обращением:

- учесть на стадии проектирования многоквартирного дома в границах застроенной территории соблюдение норм инсоляции для многоквартирного дома № 1А по ул. Островского, расположенного на смежной территории;
- предусмотреть расширение дорожного полотна ул. Островского.

Предложения и замечания иных участников публичных слушаний.

Нет.

Рекомендации организатора публичных слушаний.

В соответствии с п.1 постановления администрации городского округа «Город Калининград» от 25.09.2017 № 1432 «О развитии застроенной территории в границах ул. Островского, д. 1, 2, 3 в Ленинградском районе» территория улицы Островского не входит в границы Проекта.

Комитет территориального развития и строительства администрации городского округа «Город Калининград» направляет в Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области протокол публичных слушаний и журнал учета посетителей экспозиции для рассмотрения и принятия решения об утверждении проекта планировки территории с проектом межевания в его составе в границах ул. Островского – ул. Лесная в Ленинградском районе в городе Калининграде или направлении его на доработку.

Приложение:

- № и-КГХ-4302 от 24.03.2020 на 8 л.

Председатель комитета
территориального развития
и строительства

А.Л. Крупин

Ларионова Г.Л.,
92-30-58