АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД КАЛИНИНГРАД»

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от «23» 10 2026 г. № 741
г. Калининград

О проведении общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 39:15:000000:116

Рассмотрев обращение Министерства градостроительной политики Калининградской области от 12.10.2026 № 7551-МГП (от 13.10.2026 вх. № 7768/ж), руководствуясь требованиями статей 5^1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в соответствии с решением городского Совета депутатов Калининграда от 04.12.2024 № 241 «Об утверждении Положения «О порядке организации и проведения общественных обсуждений по проекту единого документа территориального планирования и градостроительного зонирования, проекту генерального плана, проекту правил землепользования и застройки, проекту планировки территории, проекту межевания территории, проекту правил благоустройства территории, проекту, предусматривающему внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» администрация городского округа «Город Калининград», являющаяся организатором общественных обсуждений, **п о с т а н о в л я е т:**

1. Комитету городского развития и цифровизации администрации городского округа «Город Калининград»:

1) провести общественные обсуждения по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 39:15:000000:116 (далее – Проект);

2) оповестить о начале общественных обсуждений по Проекту путем официального опубликования в газете «Гражданин» постановления и оповещения о проведении общественных обсуждений

(приложение) в течение 8 календарных дней со дня принятия постановления;

3) разместить на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» (https://www.klgd.ru/):

постановление, оповещение – в день их официального опубликования в газете «Гражданин»;

Проект и информационные материалы к нему – не ранее чем через 7 дней после опубликования оповещения в газете «Гражданин»;

4) направить правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому подготовлен Проект, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на таких земельных участках, и правообладателям помещений, являющихся частью объектов капитального строительства, оповещение о проведении общественных обсуждений;

5) направить в комитет городского хозяйства и строительства администрации городского округа «Город Калининград» схему размещения информационного стенда на территории, в отношении которой подготовлен Проект, в срок до 29.10.2026;

6) открыть и провести экспозицию Проекта с консультированием ее посетителей в МКУ «ЦДОД» по адресу г. Калининград, пл. Победы, 1;

7) подготовить и оформить протокол общественных обсуждений;

8) подготовить, опубликовать в газете «Гражданин» и разместить на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» (https://www.klgd.ru/) заключение о результатах общественных обсуждений;

9) направить в Министерство градостроительной политики Калининградской области заключение о результатах общественных обсуждений, протокол общественных обсуждений, журнал учета посетителей экспозиции Проекта, письменные предложения и замечания участников общественных обсуждений в течение 3 рабочих дней после дня окончания общественных обсуждений.

2. Установить срок проведения общественных обсуждений с 29.10.2026 по 19.11.2026.

3. Установить срок приема предложений и замечаний, касающихся Проекта, с 06.11.2026 по 12.11.2026 и способы их направления:

1) посредством официального сайта администрации городского округа «Город Калининград» http://www.klgd.ru/;

2) в письменной форме в адрес организатора через МКУ «ЦДОД» по адресу г. Калининград, пл. Победы, 1, режим работы: понедельник – пятница с 9.00 до 18.00;

3) посредством записи в книгу (журнал) учета посетителей экспозиции Проекта;

4) посредством использования платформы обратной связи, реализованной на базе федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)», размещенной по адресу https://gov39.ru/servisy/pos/.

4. Комитету городского хозяйства и строительства администрации городского округа «Город Калининград» в течение 5 календарных дней после официального опубликования оповещения о проведении общественных обсуждений с 29.10.2026 по 02.11.2026:

1) установить один информационный стенд на территории, в отношении которой подготовлен Проект, согласно схеме, указанной в подпункте 5 пункта 1 постановления;

2) разместить оповещение в трех местах, оборудованных информационными стендами, с выполнением фотофиксации (с содержанием даты и времени):

на информационном стенде, оборудованном около здания администрации городского округа «Город Калининград» по адресу г. Калининград,
пр-кт Ленинский в районе остановочного пункта «Пр-кт Ленинский (из центра)» (ориентир – ТЦ «Европа»);

на информационном стенде на павильоне остановочного пункта «Парк «Центральный» (в центр)» (ориентир – пр-кт Мира, 63);

на информационном стенде, указанном в подпункте 1 настоящего пункта;

3) направить оповещение в организации или лицам, осуществляющим управление многоквартирным домом по ул. Д. Донского, 20, для его размещения в веб-чатах жильцов многоквартирных домов (при наличии).

5. Комитету по связям с общественностью и средствами массовой информации администрации городского округа «Город Калининград» направить информацию о проведении общественных обсуждений в средства массовой информации согласно списку рассылки, определенному комитетом по связям с общественностью и средствами массовой информации администрации городского округа «Город Калининград».

6. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава городского округа Е.И. Дятлова