

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД КАЛИНИНГРАД»**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от « 19 » 01 2024 г.
г. Калининград

№ 28

Об установлении публичного сервитута
в отношении земельных участков
с кадастровыми номерами
39:15:132327:47, 39:15:132327:54,
39:15:000000:114 (39:15:132327:45)
по ул. Марш. Баграмяна, 2 в целях
обеспечения нужд местного населения

В соответствии с пунктом 2, подпунктом 1 пункта 4 статьи 23 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 5 части 5 статьи 8, частью 15¹ статьи 32 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», на основании заявления муниципального казенного учреждения «Городское дорожное строительство и ремонт» городского округа «Город Калининград» (далее – МКУ «ГДСР») от 11.12.2023 (вх. № в-КМИ-9845), описания местоположения границ публичного сервитута, выполненного муниципальным предприятием «Городской центр геодезии» городского округа «Город Калининград», администрация городского округа «Город Калининград» **п о с т а н о в л я е т**:

1. Установить по ходатайству МКУ «ГДСР» (г. Калининград, ул. Косм. Леонова, д. 49, ОГРН 1093925011828, ИНН 3904605894, proekt.gdsr@mail.ru) публичный сервитут площадью 302 кв.м в целях обеспечения нужд местного населения – для беспрепятственного проезда к парковке СК «Юность» по ул. Марш. Баграмяна, 2 в отношении земельных участков:

1) с кадастровым номером 39:15:132327:47 площадью 6054 кв.м с видом разрешенного использования «под существующее административно-торговое здание и гостевую автостоянку». Местоположение земельного участка установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калининградская обл., г. Калининград, пр-кт Московский;

2) с кадастровым номером 39:15:132327:54 площадью 6252 кв.м с видом разрешенного использования «под существующий многоквартирный дом». Местоположение земельного участка установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калининградская обл., г. Калининград, пр-кт Московский, д. 42-46;

3) с кадастровым номером 39:15:000000:114 (39:15:132327:45) площадью 32233 кв.м с видом разрешенного использования «под существующие здания и сооружения спортивного комплекса «Юность». Местоположение: Калининградская обл., г. Калининград, ул. Марш. Баграмяна, д. 2.

2. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии с описанием местоположения границ публичного сервитута (приложение).

3. Публичный сервитут устанавливается бессрочно.

4. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

5. Комитету муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» (Радковский С.А.):

1) в течение пяти рабочих дней со дня подписания постановления в установленном законом порядке направить копию постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Калининградской области;

2) в течение пяти рабочих дней со дня подписания постановления направить копию постановления в адрес МКУ «ГДСР»;

3) в течение трех рабочих дней со дня подписания постановления направить копию постановления заказным письмом с уведомлением в адрес правообладателей земельных участков с кадастровыми номерами 39:15:132327:47, 39:15:132327:54, 39:15:000000:114 (39:15:132327:45).

6. МКУ «ГДСР» (Майоров Д.А.) разместить копии постановления в общедоступных местах (на досках объявлений, размещенных в подъездах многоквартирных домов, или в пределах земельного участка с кадастровым номером 39:15:132327:54).

7. Управлению делопроизводства администрации городского округа «Город Калининград» (Липовецкая Ю.И.) в течение пяти рабочих дней со дня подписания постановления обеспечить его опубликование в газете «Гражданин», на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» в сети Интернет.

8. Комитету по связям с общественностью и средствами массовой информации (Вербицкая И.А.) в течение пяти рабочих дней со дня подписания постановления обеспечить размещение информации о постановлении на официальных страницах информационных систем «ВКонтакте», «Одноклассники».

Глава администрации

Е.И. Дятлова



Приложение

УТВЕРЖДЕНО

постановлением администрации

городского округа «Город Калининград»

от «19» 01 2024 г. № 28

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут в целях обеспечения нужд местного населения –
для беспрепятственного проезда к парковке СК «Юность»
по ул. Марш. Баграмяна, 2

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее – объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Калининградская обл., г. Калининград, ул. Марш. Баграмяна, 2
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	302 +/- 6
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут в целях обеспечения нужд местного населения – для беспрепятственного проезда к парковке СК «Юность» по ул. Марш. Баграмяна, 2

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат Местная система координат МСК-39

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	354324.24	1189086.44	Геодезический метод	0.10	-
2	354325.00	1189082.63	Геодезический метод	0.10	-
3	354324.51	1189082.48	Геодезический метод	0.10	-
4	354327.38	1189070.94	Геодезический метод	0.10	-
5	354321.43	1189069.46	Геодезический метод	0.10	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть № 1							
-	-	-	-	-	-	-	-

