

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД КАЛИНИНГРАД»**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от «24» __02__ 2026 г.
г. Калининград

№ 82

О проведении общественных обсуждений по проекту внесения изменений в проект планировки территории, утвержденный постановлением администрации городского округа «Город Калининград» от 06.10.2015 № 1693 «Об утверждении проекта планировки территории в границах просп. Гвардейский – пл. Победы – просп. Ленинский – ул. Театральная в Ленинградском и Центральном районах»

Рассмотрев обращение Министерства градостроительной политики Калининградской области от 11.02.2026 № 904-МПП (от 11.02.2026 вх. № 837/ж), руководствуясь требованиями статей 5¹, 41, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в соответствии с решением городского Совета депутатов Калининграда от 04.12.2024 № 241 «Об утверждении Положения «О порядке организации и проведения общественных обсуждений по проекту единого документа территориального планирования и градостроительного зонирования, проекту генерального плана, проекту правил землепользования и застройки, проекту планировки территории, проекту межевания территории, проекту правил благоустройства территории, проекту, предусматривающему внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» администрация городского округа «Город Калининград», являющаяся организатором общественных обсуждений, **п о с т а н о в л я е т:**

1. Комитету городского развития и цифровизации администрации городского округа «Город Калининград»:

1) провести общественные обсуждения по проекту внесения изменений в проект планировки территории, утвержденный постановлением администрации городского округа «Город Калининград» от 06.10.2015 № 1693 «Об утверждении

проекта планировки территории в границах просп. Гвардейский – пл. Победы – просп. Ленинский – ул. Театральная в Ленинградском и Центральном районах» (далее – Проект);

2) оповестить о начале общественных обсуждений по Проекту путем официального опубликования в газете «Гражданин» постановления и оповещения о проведении общественных обсуждений (приложение) в течение 8 календарных дней со дня принятия постановления;

3) разместить на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» (<https://www.klgd.ru/>):

постановление, оповещение – в день их официального опубликования в газете «Гражданин»;

Проект и информационные материалы к нему – не ранее чем через 7 дней после опубликования оповещения в газете «Гражданин»;

4) направить в комитет городского хозяйства и строительства администрации городского округа «Город Калининград» схему размещения информационного стенда на территории, в отношении которой подготовлен Проект, в срок до 26.02.2026;

5) открыть и провести экспозицию Проекта с консультированием ее посетителей в МКУ «ЦДОД» по адресу г. Калининград, пл. Победы, 1;

6) подготовить и оформить протокол общественных обсуждений;

7) подготовить, опубликовать в газете «Гражданин» и разместить на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» (<https://www.klgd.ru/>) заключение о результатах общественных обсуждений;

8) направить в Министерство градостроительной политики Калининградской области заключение о результатах общественных обсуждений, протокол общественных обсуждений, журнал учета посетителей экспозиции Проекта, письменные предложения и замечания участников общественных обсуждений в течение 3 рабочих дней после дня окончания общественных обсуждений.

2. Установить срок проведения общественных обсуждений с 26.02.2026 по 19.03.2026.

3. Установить срок приема предложений и замечаний, касающихся Проекта, с 06.03.2026 по 12.03.2026 и способы их направления:

1) посредством официального сайта администрации городского округа «Город Калининград» <https://www.klgd.ru/>;

2) в письменной форме в адрес организатора через МКУ «ЦДОД» по адресу г. Калининград, пл. Победы, 1, режим работы: понедельник – пятница с 9.00 до 18.00;

3) посредством записи в книгу (журнал) учета посетителей экспозиции Проекта;

4) посредством использования платформы обратной связи, реализованной на базе федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)», размещенной по адресу <https://gov39.ru/servisy/pos/>.

4. Комитету городского хозяйства и строительства администрации городского округа «Город Калининград» в течение 5 календарных дней после официального опубликования оповещения о проведении общественных обсуждений в период с 26.02.2026 по 02.03.2026:

1) установить один информационный стенд в районе земельного участка с кадастровым номером 39:15:121804:211 с выполнением фотофиксации (с содержанием даты и времени) согласно схеме, указанной в подпункте 4 пункта 1 постановления;

2) разместить оповещение в трех местах, оборудованных информационными стендами и досками объявлений, с выполнением фотофиксации (с содержанием даты и времени):

на информационном стенде, оборудованном около здания администрации городского округа «Город Калининград» по адресу г. Калининград, пр-кт Ленинский (ориентир – ТЦ «Европа») в районе остановочного пункта «Пр-кт Ленинский (из центра)»;

на доске объявлений в районе остановочного пункта «Технический университет (в центр)» (ориентир - пересечение пр-кта Советского и пр-кта Мира);

на информационном стенде, указанном в подпункте 1 настоящего пункта.

5. Комитету по связям с общественностью и средствами массовой информации администрации городского округа «Город Калининград» направить информацию о проведении общественных обсуждений в средства массовой информации согласно списку рассылки, определенному комитетом по связям с общественностью и средствами массовой информации администрации городского округа «Город Калининград».

6. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава администрации

Е.И. Дятлова

Приложение
к постановлению администрации
городского округа «Город Калининград»
от «24» _____ 02 _____ 2026 г. № 82

ОПОВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

Информация о проекте и перечень информационных материалов к нему:

проект внесения изменений в проект планировки территории, утвержденный постановлением администрации городского округа «Город Калининград» от 06.10.2015 № 1693 «Об утверждении проекта планировки территории в границах просп. Гвардейский – пл. Победы – просп. Ленинский – ул. Театральная в Ленинградском и Центральном районах» (далее – Проект);

информационные материалы: постановление администрации городского округа «Город Калининград» от 11.08.2025 № 599 «О подготовке проекта внесения изменений в проект планировки территории, утвержденный постановлением администрации городского округа «Город Калининград» от 06.10.2015 № 1693 «Об утверждении проекта планировки территории в границах просп. Гвардейский – пл. Победы – просп. Ленинский – ул. Театральная в Ленинградском и Центральном районах».

Информация о порядке и сроках проведения общественных обсуждений по Проекту:

Срок проведения: с 26.02.2026 по 19.03.2026.

С Проектом и информационными материалами можно ознакомиться:
на экспозициях Проекта;

на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» <https://www.klgd.ru/> в разделе «Направления деятельности – Строительство – Общественные обсуждения, публичные слушания – Проекты планировки, проекты межевания».

Предоставление доступа к официальному сайту администрации городского округа «Город Калининград», государственной или муниципальной информационной системе для ознакомления с Проектом осуществляется в Центральной городской библиотеке им. А.П. Чехова (далее – ЦГБ им. А.П. Чехова):

место посещения (адрес): г. Калининград, пр-кт Московский, 39;

дни и часы посещения: вторник – пятница с 11.00 до 20.00, суббота – воскресенье с 10.00 до 18.00, понедельник – выходной день.

Информация о месте, дате открытия экспозиции или экспозиций Проекта, сроках проведения экспозиций, днях и часах, в которые возможно посещение указанных экспозиций:

Информация о проведении экспозиции Проекта в МКУ «ЦДОД»:
дата открытия: 06.03.2026;

срок проведения: с 06.03.2026 по 12.03.2026;
место открытия (адрес): г. Калининград, пл. Победы, 1, вход со стороны пр-кта Гвардейского;

дни и часы посещения: понедельник – пятница с 9.00 до 18.00.

Информация о проведении экспозиции Проекта в ЦГБ им. А.П. Чехова:

дата открытия: 06.03.2026;

срок проведения: с 06.03.2026 по 12.03.2026;

место открытия (адрес): г. Калининград, пр-кт Московский, 39;

дни и часы посещения: вторник – пятница с 11.00 до 20.00, суббота – воскресенье с 10.00 до 18.00, понедельник – выходной день.

Проведение консультации запланировано в МКУ «ЦДОД»:

06.03.2026 (пятница) с 10.00 до 13.00;

10.03.2026 (вторник) с 14.00 до 17.00.

Информация о порядке, сроках и форме внесения участниками общественных обсуждений предложений и замечаний, касающихся Проекта:

Срок приема предложений и замечаний: с 06.03.2026 по 12.03.2026.

Способы направления предложений и замечаний:

1) посредством официального сайта администрации городского округа «Город Калининград» <https://www.klgd.ru/>;

2) в письменной форме в адрес организатора через МКУ «ЦДОД» по адресу г. Калининград, пл. Победы, 1, режим работы: понедельник – пятница с 9.00 до 18.00;

3) посредством записи в книгу (журнал) учета посетителей экспозиции Проекта;

4) посредством использования платформы обратной связи, реализованной на базе федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)», размещенной по адресу <https://gov39.ru/servisy/pos/>.

Участниками общественных обсуждений являются граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлен Проект, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

Участник общественных обсуждений в целях идентификации представляет сведения о себе:

физические лица: фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) с приложением документов, подтверждающих такие сведения;

юридические лица: наименование, основной государственный регистрационный номер, местонахождение и адрес с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Правообладатели объектов недвижимости, являющиеся участниками общественных обсуждений, указывают в обращении информацию о земельных участках и (или) расположенных на них объектах капитального строительства и (или) помещениях (вид права, кадастровый номер, местоположение, площадь), расположенных в границах рассматриваемой территории, с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Физические лица дают согласие на обработку персональных данных.

Контактные телефоны организатора публичных слушаний: 92-31-46, 92-32-11.