

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ПРАВИТЕЛЬСТВО КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
от 13 сентября 2016 г. N 428

**Об установлении перечня документов, прилагаемых к заявлению о включении в список граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительного кооператива, перечня документов, прилагаемых к заявлению о включении в список граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса, и утверждении формы списка граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительного кооператива**

Список изменяющих документов  
(в ред. [Постановления](#) Правительства Калининградской области  
от 17.03.2017 N 109)

В соответствии с [пунктами 4, 12 статьи 3, пунктом 3 статьи 4](#) Закона Калининградской области "О содействии развитию жилищного строительства на территории Калининградской области" Правительство Калининградской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить:

1) [перечень](#) документов, прилагаемых к заявлению о включении в список граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительного кооператива, согласно приложению N 1;

2) [перечень](#) документов, прилагаемых к заявлению о включении в список граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса, согласно приложению N 2.

2. Утвердить [форму списка](#) граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительного кооператива, согласно приложению N 3.

3. Постановление вступает в силу по истечении десяти дней после даты его официального опубликования.

Временно исполняющий обязанности  
председателя Правительства  
Калининградской области  
А.А. Алиханов

Приложение N 1  
к постановлению  
Правительства

**ПЕРЕЧЕНЬ**  
**документов, прилагаемых к заявлению о включении в список**  
**граждан, имеющих право быть принятыми в члены**  
**жилищно-строительного кооператива**

Список изменяющих документов  
(в ред. [Постановления](#) Правительства Калининградской области  
от 17.03.2017 N 109)

1. Копия паспорта или иного документа, удостоверяющего личность гражданина-заявителя (и членов его семьи **<\*>**).

-----

**<\*>** Здесь и далее: представляется категорией граждан, имеющих трех и более детей.

2. Документ, подтверждающий место жительства гражданина-заявителя на территории Калининградской области (и членов его семьи **<\*>**).

3. Согласие на обработку персональных данных гражданина-заявителя (и членов его семьи **<\*>**), оформленное в соответствии с требованиями Федерального [закона](#) от 27 июля 2006 года N 152-ФЗ "О персональных данных".

4. Заверенная копия трудовой книжки либо справка с места работы гражданина-заявителя с указанием стажа по основному месту работы **<\*\*\*>**.  
(п. 4 в ред. [Постановления](#) Правительства Калининградской области от 17.03.2017 N 109)

-----

**<\*\*\*>** Не представляется категорией граждан, имеющих трех и более детей.

5. Документ (справка) из органа технической инвентаризации об отсутствии у гражданина-заявителя земельного участка, предоставленного исполнительными органами государственной власти Калининградской области или органами местного самоуправления муниципальных образований Калининградской области для индивидуального жилищного строительства на праве собственности или аренды **<\*\*\*>**.

6. Документ (справка) из органа технической инвентаризации об отсутствии у гражданина-заявителя земельного участка, предоставленного исполнительными органами государственной власти Калининградской области или органами местного самоуправления муниципальных образований Калининградской области для индивидуального жилищного строительства на праве собственности или аренды после введения в действие Федерального [закона](#) 21 июля 1997 года N 122-ФЗ "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним" **<\*>**.

7. Документ (справка) из органа технической инвентаризации об отсутствии/наличии у гражданина-заявителя и членов его семьи на праве собственности жилого помещения **<\*\*\*>**.

8. Документ, подтверждающий проживание гражданина-заявителя в жилом помещении, не отвечающем установленным для жилых помещений требованиям **<\*\*\*>**.

-----

<\*\*\*> Не представляется категорией граждан, имеющих трех и более детей, и гражданами, поставленными на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий до 1 марта 2005 года.

9. Утратил силу. - [Постановление](#) Правительства Калининградской области от 17.03.2017 N 109.

9. Справка о составе семьи гражданина-заявителя. В случае регистрации супругов по месту жительства по разным адресам справка о составе семьи гражданина-заявителя представляется по каждому адресу <\*>.

10. Копии документов, подтверждающих родственные отношения гражданина-заявителя и лиц, указанных в качестве членов его семьи <\*>.

Приложение N 2  
к постановлению  
Правительства  
Калининградской области  
от 13 сентября 2016 г. N 428

**ПЕРЕЧЕНЬ**  
**документов, прилагаемых к заявлению о включении в список**  
**граждан, имеющих право на приобретение жилья**  
**экономического класса**

Список изменяющих документов  
(в ред. [Постановления](#) Правительства Калининградской области  
от 17.03.2017 N 109)

1. Копия паспорта или иного документа, удостоверяющего личность гражданина-заявителя (и членов его семьи при необходимости).

2. Документ, подтверждающий место жительства гражданина-заявителя (и членов его семьи при необходимости) на территории Калининградской области.  
(п. 2 в ред. [Постановления](#) Правительства Калининградской области от 17.03.2017 N 109)

3. Согласие на обработку персональных данных гражданина-заявителя, оформленное в соответствии с требованиями Федерального [закона](#) от 27 июля 2006 года N 152-ФЗ "О персональных данных".

4. Документы, подтверждающие принадлежность граждан-заявителей к категории (категориям) граждан, указанных в [Перечне](#) отдельных категорий граждан и оснований их включения в списки граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса, построенного или строящегося на земельных участках Федерального фонда содействия развитию жилищного строительства, переданных в безвозмездное срочное пользование или аренду для строительства жилья экономического класса, в том числе для их комплексного освоения в целях строительства такого жилья, в соответствии с Федеральным законом "О содействии развитию жилищного строительства" (далее - Перечень), утвержденном постановлением Правительства Российской Федерации от 25 октября 2012 года N 1099 "О некоторых вопросах реализации Федерального закона "О содействии развитию жилищного строительства" в части обеспечения

права отдельных категорий граждан на приобретение жилья экономического класса", а именно:

1) для категории граждан-заявителей, указанных в [подпункте "а" пункта 1](#) Перечня:

- копия документа (решения) органа местного самоуправления муниципального образования Калининградской области (далее - орган местного самоуправления), подтверждающего, что гражданин-заявитель состоит на учете в качестве нуждающегося в жилом помещении, предоставляемом по договорам социального найма, по основаниям, установленным [статьей 51](#) Жилищного кодекса Российской Федерации и (или) федеральными законами, указами Президента Российской Федерации, или копия документа (решения) органа местного самоуправления, подтверждающего, что гражданин-заявитель является нуждающимся в жилом помещении, предоставляемом по договорам социального найма, по основаниям, установленным [статьей 51](#) Жилищного кодекса Российской Федерации и (или) федеральными законами, указами Президента Российской Федерации, но не состоит на таком учете <\*>;

- копии документов о составе семьи: свидетельство(а) о рождении ребенка (детей) (при наличии детей, не достигших возраста 14 лет); свидетельство о заключении брака (в случае наличия брачных отношений); решение об усыновлении (удочерении); судебные решения и иные документы, которые в соответствии с законодательством Российской Федерации подтверждают членство семьи гражданина-заявителя;

2) для категории граждан-заявителей, указанных в [подпункте "а-1" пункта 1](#) Перечня, - документы, предусмотренные [Законом](#) Калининградской области "О порядке признания граждан малоимущими в целях определения права на получение жилых помещений из муниципального жилищного фонда по договору социального найма" <\*>;

3) для категории граждан-заявителей, указанных в [подпункте "б" пункта 1](#) Перечня:

- документ (справка) из уполномоченного органа/органа местного самоуправления о признании жилого помещения непригодным для проживания либо признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции <\*>;

- копии документов о составе семьи: свидетельство(а) о рождении ребенка (детей) (при наличии детей, не достигших возраста 14 лет); свидетельство о заключении брака (в случае наличия брачных отношений); решение об усыновлении (удочерении); судебные решения и иные документы, которые в соответствии с законодательством Российской Федерации подтверждают состав семьи гражданина-заявителя;

4) для категории граждан-заявителей, указанных в [подпункте "в" пункта 1](#) Перечня:

- документ (сведения), подтверждающий(ие) участие гражданина-заявителя (и членов его семьи при необходимости) в государственных или муниципальных программах с целью получения социальных выплат (субсидий) на приобретение (строительство) жилых помещений за счет средств бюджетов всех уровней;

- копии документов о составе семьи: свидетельства(а) о рождении ребенка (детей) (при наличии детей, не достигших возраста 14 лет);

- свидетельство о заключении брака (в случае наличия брачных отношений); решение об усыновлении (удочерении); судебные решения и иные документы, которые в соответствии с законодательством Российской Федерации подтверждают членство семьи гражданина-заявителя);

5) для категории граждан-заявителей, указанных в [подпунктах "г" и "д" пункта 1](#) Перечня, - копии документов, подтверждающих состав семьи: свидетельство(а) о рождении ребенка (детей) (при наличии детей, не достигших возраста 14 лет); свидетельство о заключении брака (в случае

наличия брачных отношений); решение об усыновлении (удочерении); судебное решение о признании членом семьи и иные документы, которые в соответствии с законодательством Российской Федерации подтверждают членство семьи гражданина-заявителя;

6) для категории граждан-заявителей, указанных в [подпункте "е" пункта 1](#) Перечня, - копия свидетельства участника накопительно-ипотечной системы жилищного обеспечения военнослужащих либо справка с места работы (службы) об участии гражданина-заявителя в накопительно-ипотечной системе жилищного обеспечения военнослужащих;

7) для категории граждан-заявителей, указанных в [подпунктах "ж" - "о" пункта 1](#) Перечня, - заверенная копия трудовой книжки либо справка с места работы (службы) гражданина-заявителя с указанием стажа по основному месту работы (службы);

8) для категории граждан-заявителей, указанных в [подпункте "п" пункта 1](#) Перечня, - копия удостоверения ветерана боевых действий;

9) для категории граждан-заявителей, указанных в [подпункте "р" пункта 1](#) Перечня, - документы (сведения), подтверждающие право на получение материнского (семейного) капитала: копия государственного сертификата на материнский (семейный) капитал и справка из Пенсионного фонда Российской Федерации о состоянии финансовой части лицевого счета получателя материнского (семейного) капитала;

10) для категории граждан-заявителей, указанных в [подпункте "с" пункта 1](#) Перечня:

- копии документов о составе семьи: свидетельство(а) о рождении ребенка (детей) (при наличии детей, не достигших возраста 14 лет); свидетельство о заключении брака (в случае наличия брачных отношений); решение об усыновлении (удочерении); судебные решения и иные документы, которые в соответствии с законодательством Российской Федерации подтверждают состав семьи гражданина-заявителя (для семей, имеющих детей-инвалидов);

- копия справки об установлении инвалидности.

(п. 4 в ред. [Постановления](#) Правительства Калининградской области от 17.03.2017 N 109)

-----  
<\*> Здесь и далее: получение данных документов осуществляется в порядке межведомственного электронного взаимодействия в соответствии с Федеральным [законом](#) от 27 июля 2010 года N 210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг".

Гражданин-заявитель вправе представить указанные документы по собственной инициативе.

(сноска введена [Постановлением](#) Правительства Калининградской области от 17.03.2017 N 109)

<\*> Доходы и стоимость подлежащего налогообложению имущества граждан и совместно проживающих с ними членов их семьи определяются в порядке, установленном [Законом](#) Калининградской области "О порядке признания граждан малоимущими в целях определения права на получение жилых помещений из муниципального жилищного фонда по договору социального найма".

(сноска введена [Постановлением](#) Правительства Калининградской области от 17.03.2017 N 109)